

Ministerstvo zemědělství České republiky

Výklad úseku vodního hospodářství

Věc: Předmět úpravy zákona o vodovodech a kanalizacích.

[k § 5 odst. 1, 2 a 3 zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu]

Dotaz:

Žádost o výklad, v jakém okamžiku vzniká vlastníkovi nového vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu povinnost zajistit průběžné vedení majtkové a provozní evidence podle § 5 odst. 1 a 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů, a od jakého okamžiku, vzniká tomuto vlastníku povinnost předávat v zákonné lhůtě vybrané údaje z majtkové a provozní evidence vodoprávnímu úřadu podle § 5 odst. 3 uvedeného zákona.

Výklad:

Podle § 5 odst. 1 až 3 zákona o vodovodech a kanalizacích je vlastník vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu ve smyslu § 1 odst. 3 zákona o vodovodech a kanalizacích, viz též výklad č. 10 k zákonu o vodovodech a kanalizacích, povinen

- a) na své náklady zajistit průběžné vedení majtkové evidence svých vodovodů nebo kanalizací,
- b) na své náklady zajistit průběžné vedení provozní evidence těchto svých vodovodů nebo kanalizací,
- c) vybrané údaje z majtkové a provozní evidence podle bodu a) a b) stanovené prováděcím právním předpisem bezplatně předávat v elektronické podobě a ve stanoveném formátu územně příslušnému vodoprávnímu úřadu, a to každoročně vždy do 28. února za předcházející kalendářní rok.

Povinnosti vlastníka vodovodu nebo kanalizace ve vztahu k § 5 odst. 1, 2 a 3 zákona o vodovodech a kanalizacích, nastávají okamžikem nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu k užívání vodovodu nebo kanalizace jako vodního díla, resp. nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Odůvodnění:

Situaci, v jakém okamžiku vzniká vlastníkovi nové stavby vodovodu nebo kanalizace povinnost podle § 5 odst. 1, 2 a 3 zákona o vodovodech a kanalizacích konkrétně neuvádí. Je proto zapotřebí vzít v potaz, kdy se stavba vodovodu nebo kanalizace stává vodním dílem způsobilým plnit svoji funkci.

Je zásadní, že vodovody a kanalizace pro veřejnou potřebu jsou podle § 55 odst. 1 písm. c) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a rovněž podle § 2 odst. 1 a 2 zákona o vodovodech a kanalizacích vodními díly.


Vodním dílem mohou být pouze stavby určené k účelům stanoveným vodním zákonem, které podléhají zvláštnímu povolovacímu režimu. Stavbu lze tedy považovat za vodní dílo až okamžikem dokončení jeho stavby, a současně nabytím schopnosti jeho užívání (resp. povolením jeho užívání) ke stanovenému účelu.

Vzhledem k tomu, že vodovody a kanalizace jsou provozně samostatnými soubory staveb a zařízení (viz § 2 odst. 1 a 2 zákona o vodovodech a kanalizacích), lze za částečně dokončené vodní dílo považovat analogicky i dokončenou část stavby schopnou samostatného užívání ve smyslu § 119 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, např. stavbu úpravní vody nebo stavbu čistírny odpadních vod.

Z důvodů popsaných výše lze dovodit, že povinnosti vlastníka vodovodu nebo kanalizace ve vztahu k § 5 odst. 1, 2 a 3 zákona o vodovodech a kanalizacích, které jsou v úvodu tohoto výkladu vymezeny pod body a) až c), nastávají vlastníkovu vodovodu nebo kanalizace okamžikem nabytí právních účinků kolaudačního souhlasu k užívání vodovodu nebo kanalizace jako vodního díla, resp. nabytím právní moci kolaudačního rozhodnutí.

Obecně se doporučuje, aby na povinnost zpracovávat vybrané údaje z majetkové evidence vodovodů a kanalizací a z jejich provozní evidence byl stavebník upozorněn v podmínkách rozhodnutí o užívání stavby.

V Praze dne 21. dubna 2023



Ing. Aleš Kendík
vrchní ředitel sekce vodního hospodářství