

Nakladatelství Soudy

tel. 234 462 319

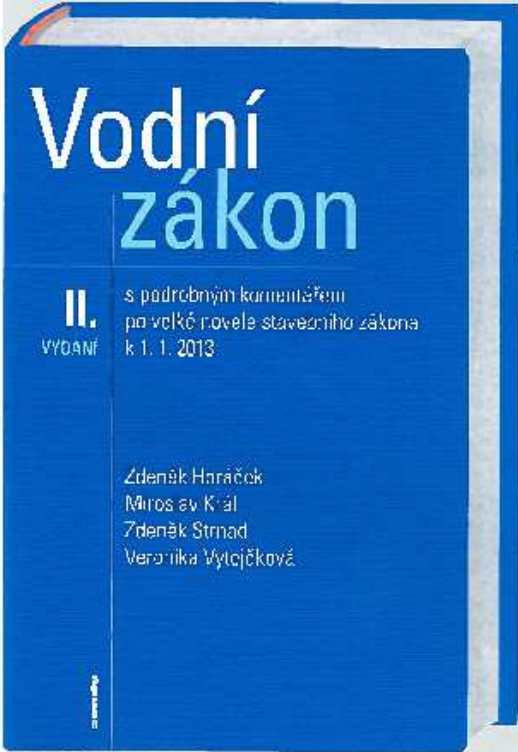
e-mail: sondy-odbyt@cmkos.cz

e-shop na www.e-sondy.cz

Slevový kupón 10 %
časopis VH 3/2013

Nové vydání

Vodního zákona



Vodní zákon
II. VYDÁNÍ
s podrobným komentářem
po velké novelě stavebního zákona
k 1. 1. 2013
Zdeněk Hraček
Miroslav Král
Zdeněk Strnad
Veronika Vytajčková

Po dvou letech v nakladatelství Soudy vychází druhé, doplněné a přepracované vydání vodního zákona s podrobnými výklady. Reaguje nejen na velkou novelu stavebního zákona, ale rovněž na aplikační poznatky z praxe. Publikaci zpracoval tým předních odborníků na legislativu vodního hospodářství ve složení JUDr. Zdeněk Hraček, Ph.D., Ing. Miroslav Král, CSc., JUDr. Ing. Zdeněk Strnad, Ph.D., a Mgr. Veronika Vytajčková, kteří se již podíleli na jeho první vydání. Publikaci recenzoval uznávaný specialista v daných oblastech Jaroslav Nietscheová, prom. práv., Ing. Marcela Pavlová a Ing. Josef Reidinger.

Tato exkluzivní publikace navazuje na úspěšnou a velmi vyhledávanou právní literaturu, kterou již řadu let nakladatelství Soudy vydává nejen v oblasti vodního hospodářství, správního, ale i pracovního práva v edici PARAGRAFY DO KAPSY.

Objednávejte si na adrese:
Nakladatelství Soudy,
nám. W. Churchilla, 113 69 Praha 3,
tel.: 234 462 319,
e-mail: sondy-odbyt@cmkos.cz,
v e-shopu na www.e-sondy.cz
(K ceně se připočítává poštovné a balné.)

Formát: A5, 320 stran
Cena: 459 Kč
Sleva: 10 % po předložení kuponu

ZÁVAZNÁ OBJEDNÁVKA PUBLIKACE VODNÍ ZÁKON

Počet kusů:
Fakturační adresa:
Jméno: PSČ: město:
Kontakt: (telefon, mail, jméno)
Datum objednávky:
Podpis (u organizací razítko): na fakturu na dobírku

KUPÓN
10% sleva
na nákup
publikace

Nový občanský zákoník (NOZ) a vodní díla na cizích pozemcích

NOZ č.89/2012 Sb.
právo soukromé



VZ č. 254/2001Sb.
právo veřejné

§ 1 odst. 1 věta druhá NOZ - uplatňování soukromého práva
je nezávislé na uplatňování práva veřejného

§ 498 odst. 1

nemovité věci jsou pozemky a podzemní stavby se samostatným účelovým určením, jakož i věcná práva k nim, a práva, která za nemovité věci prohlásí zákon. **Stanoví-li jiný právní předpis, že určitá věc není součástí pozemku, je i tato věc nemovitá**

§ 506

stavby jsou součástí pozemku

§ 509

inženýrské sítě, zejména **vodovody, kanalizace** nebo energetické nebo jiné vedení **není součástí pozemku**

Nový občanský zákoník (NOZ) a vodní díla na cizích pozemcích

právo soukromé

vodní dílo

*stavba spojená se zemí
pevným základem*

stává se součástí pozemku
pokud mají stejného vlastníka

nestává se součástí pozemku
pokud mají odlišného vlastníka
a platí přechodné ustanovení
§ 3055 a 3056
(vzájemné předkupní právo)

nemusí se řešit

vodní dílo

součást pozemku

problém pro VD před 1.1.2001
pokud nemají stejného vlastníka
- pro VD ve vlastnictví státu se
týká asi 1300 – 1500 ha
soudy již nyní rozhodují, že tato
VD nejsou způsobilá být
předmětem samostatným
předmětem občanskoprávních
vztahů

nutné řešení

do účinnosti NOZ k 1.1.2014

Nový občanský zákoník (NOZ) a vodní díla na cizích pozemcích

vodní dílo
součást pozemku

návrhy řešení – novela VZ

1. do § 55 nový odst. „Vodní díla nejsou součástí pozemku, na němž jsou zřízena“.

odmítnuto MSP v rámci MPŘ !!!

2. vložit § 59a – povinnost strpět za náhradu na svých pozemcích
vodní dílo a jeho užívání

*návrh LRV schválený vládou a předaný do PS – **ST 930/0***

*Vládní návrh zákona, kterým se mění některé zákony
v souvislosti s přijetím rekodifikace soukromého práva*

3. **prostor pro případný nový návrh – bude diskutováno – kulatý stůl
výkladové komise a přizvaných expertů – v průběhu dubna 2013**



MINISTERSTVO ZEMĚDĚLSTVÍ

Děkuji za pozornost

Miroslav.Kral@mze.cz