



VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY / OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ - ZADÁVACÍ PODMÍNKY

PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ PROJEKTU PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA

1. Zadavatel

Identifikační údaje zadavatele:

Název/obchodní jméno: **Ing. František Ondřích**
Adresa sídla: Zvíkov 37, 382 32 Zvíkov
IČ: 75116316
DIČ: CZ8403201345
Právní forma: 100-Podnikající fyzická osoba tuzemská
Statutární zástupce: Ing. František Ondřích
Kontaktní osoba zadavatele: Ing. František Ondřích
Tel. kontakt (mobil): +420 607 292 041
E-mail: fondrich@centrum.cz

2. Název a druh zakázky

Název zakázky: „**Výstavba bourárny**“

Druh zakázky: zakázka na stavební práce

Druh výběrového řízení: Zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

Otevřená výzva dle Příručky pro zadávání veřejných zakázek PRV na období 2014–2020, Verze 5, červenec 2019

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky je možné podat prostřednictvím pošty, kurýrní služby či jiného přepravce nebo osobně na adresu Ing. František Ondřích, Zvíkov 37, 382 32 Zvíkov nejpozději do 24. 11. 2021 do 10:00 hodin.

Nabídka musí být doručena v uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT“ a dále doručovací adresou účastníka výběrového řízení.

Nabídku může účastník doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 7:00 do 15:00 hodin, mimo tento čas po domluvě s kontaktní osobou a v poslední den lhůty pro podání nabídek od 7:00 do 10:00 hodin.

Za čas podání nabídky odpovídá účastník výběrového řízení. Zadavatel nemůže zohlednit zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky.

Pokud nebude nabídka zadavateli doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v zadávací dokumentaci, nepovažuje se za podanou a v průběhu výběrového řízení se k ní nepřihlíží.

Nabídky budou otevřeny bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Otevírání nabídek se mohou zúčastnit účastníci, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek (maximálně jedna osoba za účastníka; v případě, že tato není jeho statutárním zástupcem, prokáže se příslušným pověřením k účasti).



4. Vymezení plnění předmětu zakázky

Zakázka **není rozdělena** na části.

Předmětem zakázky jsou stavební práce na stavbě bourárny ve stávajícím areálu zadavatele.

Požadované **technické parametry** jsou podrobně vymezeny v položkovém rozpočtu, která je přílohou zadávací dokumentace.

Nabízené stroje **musí být nové** a musí splňovat normy podle právních předpisů EU a technické parametry musí odpovídat normám EN. Ke strojům musí být dodány návody k obsluze v českém jazyce a provedeno zaškolení obsluhy v příslušném rozsahu.

Na případné materiály či výrobky jmenovitě uvedené v projektové dokumentaci nebude brát účastník zřetel. Případné materiály nebo výrobky případně uvedené ve slepém položkovém rozpočtu nejsou závazné, ale jsou uvedeny pro reprezentaci určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro splnění zakázky možnost nabídnout rovnocenné řešení. Tím není dotčen požadavek na technické řešení.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen určenými standardy, obecně technickými požadavky na výstavbu a zadavatelem předanými podklady.

Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládanou hodnotou zakázky se rozumí zadavatelem předpokládaná výše peněžitého závazku vyplývající z plnění zakázky.

Předpokládaná hodnota zakázky – celkem: **2 000 000 Kč bez DPH**

5. Doba a místo plnění zakázky

Doba realizace zakázky:

Zadavatel požaduje zhotovení díla nejpozději do 24 měsíců od podpisu smlouvy

Místo plnění zakázky:

Místem plnění zakázky je: Středisko zadavatele v k.ú. Zvíkov

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožní prohlídku místa plnění individuálně po dohodě s kontaktní osobou zadavatele, nejpozději však do uplynutí lhůty pro podání žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

6. Hodnocení nabídek a posouzení splnění zadávacích podmínek

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší nabídkové ceny bez DPH**.

- Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude vybrána nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.
- Účastník výběrového řízení uvede nabídkovou cenu do Krycího listu nabídky a do návrhu Smlouvy. Pro hodnocení nabídky jsou v **případě rozporů rozhodující údaje uvedené v návrhu Smlouvy v podané nabídce**.
- Výši nabídkové ceny posoudí zadavatel též ve vztahu k předmětu zakázky. Při posuzování nabídkové ceny (mimořádně nízké ceny) jednotlivých účastníků výběrového řízení zadavatel jako podpůrný pomocný ukazatel reálnosti cen vezme v úvahu rovněž průměrnou hodnotu nabídkových cen všech účastníků a předpokládanou hodnotu zakázky nebo její části. Dále může být považována za mimořádně nízkou cenu taková nabídková cena, která bude vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude



dodavatel schopen za nabídnutou cenu plnit předmět zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě. Jestliže nabídka obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu zakázky nebo její části, musí si zadavatel vyžádat od dodavatele písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné.

- Zadavatel může provést posouzení splnění zadávacích podmínek před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést posouzení splnění zadávacích podmínek vždy.
- Pokud je ve výběrovém řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.
- Posouzení splnění zadávacích podmínek zadavatel provede na základě údajů a dokladů poskytnutých účastníkem výběrového řízení. Zadavatel může ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů, a může si je opatřovat také sám.
- Zadavatel může pro účely zajištění řádného průběhu výběrového řízení požadovat, aby účastník výběrového řízení v přiměřené lhůtě objasnil předložené údaje nebo doklady nebo doplnil další nebo chybějící údaje nebo doklady.
- Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nemůže být nabídka měněna; nabídka však může být doplněna na základě žádosti zadavatele o údaje a doklady, které nebudou hodnoceny podle kritérií hodnocení. V takovém případě se doplnění údajů týkajících se prokázání splnění zadávacích podmínek za změnu nabídky nepovažují, přičemž skutečnosti rozhodné pro posouzení splnění zadávacích podmínek mohou nastat i po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Za objasnění se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.
- Zadavatel může vyloučit účastníka pro nezpůsobilost, pokud na základě věrohodných informací získá důvodné podezření, že dodavatel uzavřel s jinými osobami zakázanou dohodu v souvislosti se zadávanou zakázkou.

7. Jednání o nabídkách

Zadavatel **nebude** s účastníky výběrového řízení o nabídkách dále jednat.

8. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v **2 vyhotovení** (2x originál, popř. 1x originál, 1x kopie), **v listinné podobě, v českém jazyce.**

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

Pro snadnou orientaci při posouzení a hodnocení nabídek zadavatel doporučuje, aby nabídka byla zpracována v následujícím členění:

- **Krycí list nabídky** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení. V krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka výběrového řízení (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis (razítko) osoby oprávněné za účastníka jednat. (vzor krycího listu je přílohou zadávací dokumentace).
- **Doklady prokazující splnění kvalifikace** – podrobnosti jsou uvedeny v čl. Požadavky na způsob prokázání kvalifikace
- **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka výběrového řízení (závazný návrh smlouvy je přílohou zadávací dokumentace)
- **Položkový rozpočet** na všechny stavební práce a dodávky včetně montáže (soupis dodávek a služeb je přílohou zadávací dokumentace)
- **Další doklady** (doložené nad rámec vymezený v zadávacích podmínkách)



Zadavatel nepřijme obálky s nabídkami, které nebudou označeny v souladu s požadavky zadavatele nebo ty, které budou poškozeny tak, že se z nich dá obsah vyjmout.

Nabídka musí být doručena v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a kontaktní adresou účastníka výběrového řízení a nápisem „Výběrové řízení – neotvírat“. Doporučený vzor značení obálky je přílohou zadávací dokumentace.

9. Požadavky na způsobilost a kvalifikaci dodavatele

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace v souladu s § 53 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v rozsahu:

- a) základní způsobilosti ve smyslu § 74 Zákona
- b) profesní způsobilosti

Základní způsobilost

Základní způsobilost ve smyslu § 74 Zákona prokáže účastník výběrového řízení předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost dodavatel prokazuje předložením:

- a) výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,

Důsledek nesplnění kvalifikace:

Zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace dodavatele dle požadavků stanovených v zadávacích podmínkách.

Nesplní-li dodavatel kvalifikaci v požadovaném rozsahu, bude vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

- Nabídková cena bude uvedena v Kč v členění:
 - nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH),
 - samotně DPH (sazba DPH 21 %),
 - nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena v krycím listu nabídky a v návrhu Smlouvy. Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací.

- Dodavatel je povinen ocenit všechny položky uvedené v rozpočtu či výkazu výměr, které jsou ze strany zadavatele vypracovány jako soupis, dodávek a služeb.
- Součástí ceny díla musí být veškeré práce, dodávky a služby, místní, správní a jiné poplatky, pojištění, garance, daně, cla, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nezbytné pro řádné a bezvadné zhotovení předmětu zakázky.
- Pokud dodavatel zjistí rozpor či nejasnost v soupisu dodávek a služeb či specifikaci technologií, je povinen požádat ve stanovených lhůtách o vysvětlení zadávací dokumentace. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu.
- Nesplnění požadavků zadavatele vymezených v tomto článku zadávací dokumentace může mít za následek vyloučení dodavatele z výběrového řízení.

Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“



Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění zakázky ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít předem odsouhlasený písemný dodatek ke smlouvě.

11. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel **nepřipouští** variantní řešení.

12. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky zadavatele jsou stanoveny formou návrhu Smlouvy o dílo.

Závazný návrh Smlouvy o dílo je přílohou zadávací dokumentace.

Účastník ve smlouvě pouze doplní požadované chybějící údaje (nabídkovou cenu díla a identifikaci dodavatele). Zbýlý obsah smlouvy nesmí být účastníky měněn. Smlouva o dílo podepsaná osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka vč. jejích příloh bude součástí nabídky jako návrh Smlouvy.

Smlouva o dílo musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky dodavatele. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky, bude tato skutečnost důvodem pro vyloučení účastníka výběrového řízení. Pokud jedná jménem či za účastníka jiná osoba odlišná od osoby oprávněné jednat, musí být součástí návrhu Smlouvy plná moc opravňující tuto osobu k jednání.

Smlouva bude uzavřena podle § 2586 Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám.

Zadavatel, resp. objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že vybraný účastník uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.

Změna smlouvy

Zadavatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy, kterou uzavřel na plnění zakázky. Za podstatnou se považuje taková změna, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původním výběrovém řízení, pokud by zadávací podmínky původního výběrového řízení odpovídaly této změně, měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele, nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění zakázky.

13. Vysvětlení zadávacích podmínek:

Dodavatel je oprávněn požádat o vysvětlení zadávacích podmínek, a to výhradně písemně na adresu fondrich@centrum.cz, e-mailová zpráva musí být v předmětu jednoznačně označena textem „Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek“.

Žádost o vysvětlení musí být podána včas, tedy alespoň 4 pracovní dny před skončením lhůty pro podání nabídek.

Vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti a případně související dokumenty zadavatel uveřejní stejným způsobem, jakým uveřejnil Oznámení o zahájení výběrového řízení nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel může změnit nebo doplnit zadávací podmínky i bez předchozí žádosti.

14. Další podmínky:

- Každý dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Jednu nabídku může podat i více dodavatelů společně. Pokud dodavatel v rámci zakázky podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, vyloučí zadavatel všechny tyto nabídky.



- V případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje nebo údaje nesplňující zadávací podmínky, jedná se o důvody vedoucí k vyloučení účastníka výběrového řízení.
- V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný účastník výběrového řízení povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka výběrového řízení je účastník výběrového řízení povinen tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci.
- Zadavatel stanovuje lhůtu, po kterou jsou účastníci výběrového řízení vázáni svými nabídkami, na dobu 60 dnů od posledního dne lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta končí dnem uzavření smlouvy nebo do zrušení výběrového řízení.
- Zadavatel je oprávněn výběrové řízení zrušit a to i bez udání důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.
- Zadavatel si vyhrazuje právo oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení, oznámení o výsledku výběrového řízení nebo oznámení o zrušení výběrového řízení uveřejnit stejným způsobem, jakým uveřejnil Oznámení o zahájení výběrového řízení. V takovém případě se oznámení považují za doručená všem účastníkům výběrového řízení okamžikem jejich uveřejnění. Otevřená výzva
- Realizace zakázky je závislá na získání finanční podpory v rámci PRV. Nebude-li zadavateli poskytnuta podpora v rámci PRV, je zadavatel v takovém případě oprávněn odstoupit od smlouvy bez jakýchkoliv sankcí. Účastníci výběrového řízení podáním nabídky plně respektují tuto podmínku realizace zakázky.
- Vybraný dodavatel je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem nejpozději do 15 dnů od doručení/oznámení o výsledku výběrového řízení. Pokud vybraný účastník neuzavře smlouvu se zadavatelem v této lhůtě, bude to považováno za neposkytnutí dostatečné součinnosti a zadavatel uzavře smlouvu s účastníkem, který se umístil jako další v pořadí. Tento účastník je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem nejpozději do 10 dnů od doručení písemné výzvy k podpisu smlouvy. Takto může zadavatel postupovat, dokud se mu nepodaří uzavřít smlouvu s některým z hodnocených účastníků nebo nedojde ke zrušení výběrového řízení.
- Žádná práva na náhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení nebudou účastníkům výběrového řízení přiznána.
- Zadavatel zakázky prohlašuje, že bude s údaji získanými v souvislosti se zakázkou nakládat v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 (o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů, dále „GDPR“).
- Dodavatel/účastník výběrového či zadávacího řízení/uchazeč se podáním své nabídky zavazuje taktéž při zpracování údajů, které mu budou v souvislosti se zakázkou sděleny, postupovat v souladu s GDPR.

15. Přílohy zadávací dokumentace

- Příloha č. 1 Nadepsaná obálka – vzor
- Příloha č. 2 Krycí list – vzor
- Příloha č. 3 Čestné prohlášení o splnění způsobilosti a kvalifikace – vzor
- Příloha č. 4 Závazný Návrh smlouvy o dílo
- Příloha č. 5 Slepý položkový rozpočet

Veškeré přílohy zadávací dokumentace jsou uveřejněny spolu s Oznámením o zahájení výběrového řízení.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova
Evropa investuje do venkovských oblastí
Program rozvoje venkova



Zvíkov dne 8.11.2021

.....
jméno a příjmení zadavatele
podpis, razítko (je-li používáno)