**OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ VČ. ZADÁVACÍCH PODMÍNEK**

Jedná se o výběrové řízení v rámci Programu rozvoje venkova realizovaného dle dokumentu „PŘÍRUČKA PRO ZADÁVÁNÍ VEŘEJNÝCH ZAKÁZEK PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA na období 2014–2020, Verze 5.“, vydaných Ministerstvem zemědělství ČR. Zadavatel zadává zakázku v tzv. otevřené výzvě.

Zadavatel zpracoval tyto zadávací podmínky dle svých nejlepších znalostí a zkušeností v souladu s výše uvedenou metodikou s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a hospodárné zadání zakázky.

**1. Identifikační údaje zadavatele**

Název zadavatele: Tři věže s.r.o.

Právní forma: Společnost s ručením omezeným

Adresa sídla: Líšnice - Líšnice 208, 252 10

IČO: 28446372

DIČ: CZ28446372

Statutární zástupce zadavatele: Helena Neumannová, MBA

Kontakt: +420 777 168 889, helena@levanduloveudoli.cz

**2. Název, druh a předmět zakázky**

Název zakázky: Farma Chodouň

Druh zakázky: Stavební práce

Předmětem výběrového řízení je realizace stavebních prací dle projektové dokumentace.

Rozsah dodávky je dán projektovou dokumentací, která je uvedena v **příloze** tohoto oznámení výběrového řízení. Konkrétně se jedná o stavbu objektu SO 01, sjezd - napojení na silnici, areálové rozvody nízkého napětí, areálový vodovod, dešťovou a splaškovou kanalizaci, oplocení areálu stavby, areálové komunikace.

Zadavatel neumožňuje variantní nabídky spočívající v odlišném řešení než uvedeném v **příloze** tohoto oznámení výběrového řízení.

Podrobné podklady a informace nezbytné pro zpracování a podávání nabídek, hodnocení nabídek jsou nedílnou součástí tohoto oznámení výběrového řízení vč. příloh.

 **3. Lhůta a místo pro podávání nabídek**

Soutěžní lhůta pro předkládání nabídek začíná dnem následujícím po dni uveřejnění oznámení o zahájení výběrového řízení, tj. **11.7.2021** a končí dne **26.7.2021** v **12.00** hod.

Níže uvedená adresa je místem pro podání nabídek účastníků, přičemž v případě zasílání nabídek poštou je rozhodující datum přijetí nabídky, nikoliv datum odeslání.

Osobní podání nabídky lze provádět v pracovních dnech po předchozí domluvě od 8:00 hod do 12:00 hod.

Adresa: Holečkova 837/16, Praha 5, 151 00

Kontaktní osoba: Mgr. Ondřej Neumann

E- mail: onneumann@gmail.com

Tel.: +420 603 239 731

**4. Pravidla pro hodnocení nabídek**

**Základním hodnotícím kritériem je nejnižší nabídková cena.**

Hodnocení bude probíhat dle kritéria **celková výše nabídkové ceny v Kč bez DPH**.

Jde o kritérium, kde bude mít nejvýhodnější nabídka nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH. Na základě nabídkových cen od nejnižší po nejvyšší, u dalších obdržených nabídek bude stanoveno pořadí nabídek na dalších místech v pořadí za nabídkou vítěznou.

V případě náhodné rovnosti nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH u prvních dvou nabídek rozhodne o vítězi dřívější termín splnění zakázky.

**5. Požadavky na zpracování nabídky a způsob zpracování nabídkové ceny**

Nabídky jsou požadovány v zalepených a nepoškozených obálkách, které musí být označeny identifikačními údaji účastníka (název firmy, adresa, IČ, příp. razítko) a na přední straně musí být uveden nápis **„VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ – NEOTVÍRAT, Farma Chodouň, Helena Neumannová, Holečkova 837/16, Praha 5, 151 00.**

Nabídka bude zpracována v českém jazyce.

Nabídka musí být předložena ve dvou vyhotoveních, a to ve **2 pare v tištěné podobě**.

Zadavatel vybere nejvýhodnější variantu dne **26.7.2021** od **12:10 hodin** na adrese: **Holečkova 837/16, Praha 5, 151 00**.

Otevírání nabídek dne 26.7.2021 od 12:10 hodin se mohou zúčastnit účastníci, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

**Nabídka musí být podepsána osobou oprávněnou jednat za účastníka dle Obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence nebo osobou zmocněnou na základě plné moci s podpisem zmocnitele, která musí být přiložena k podávané nabídce (dostačující je prostá kopie).**

Nabídka nesmí obsahovat přepisy a opravy, které by mohly uvést zadavatele v omyl.

**Nabídka musí být zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy a musí obsahovat tyto jednotlivé položky v tomto doporučeném pořadí**:

1. Podepsaný (účastníkem) **závazný návrh Smlouvy o dílo dle přílohy Stavební dokumentace.**

2. Oceněný rozpočet stavby

Způsob zpracování nabídkové ceny

1. Nabídková cena bude ve Smlouvě o dílo uvedena v CZK v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH.

2. Účastník stanoví nabídkovou cenu na základě projektové dokumentace, která je přílohou tohoto oznámení.

3. Pokud účastník nezpracuje nabídkovou cenu podle výše uvedených požadavků, bude se jednat o nedodržení podmínek výběrového řízení.

**6. Doba a místo plnění zakázky**

Místo plnění zakázky: Československé armády, Chodouň, okres Beroun, Středočeský kraj, katastrální území Chodouň (652113), parc. č. 1161/1 - 1161/3 a 1163/1 - 1163/5.

**Mezní termín splnění zakázky** (nejzazší termín dodací lhůty) je stanoven pro dodavatele **maximálně do 31. 12. 2021**. Tímto datem se rozumí **převzetí předmětu zakázky k užívání bez vad zadavatelem.**

**7. Obchodní podmínky**

Účastník musí v nabídce předložit podepsaný závazný návrh Smlouvy o dílo dle **Přílohy tohoto oznámení.**

Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Nabídková cena předmětu zakázky je cenou konečnou, nejvýše přípustnou bez možnosti navýšení. Musí obsahovat veškeré náklady nutné a uznatelné k realizaci předmětu zakázky.

Návrh Smlouvy o dílo musí být ze strany účastníka podepsán osobou oprávněnou jednat jeho jménem či za účastníka vystupovat na základě udělené plné moci. Předložení nepodepsaného návrhu Smlouvy o dílo může být důvodem k vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Nabídková cena musí být uvedena v Kč bez DPH.

**8. Pravidla pro vysvětlení zadávacích podmínek**

Účastníci jsou oprávněni požadovat písemně po zadavateli vysvětlení zadávacích podmínek. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty nejpozději do 2 pracovních dnů po doručení žádosti podle předchozího odstavce. Vysvětlení zadávacích podmínek včetně přesného znění žádosti stejným způsobem, jakým uveřejnil oznámení otevřené výzvy.

**9. Ostatní sdělení**

**Otevírání obálek a vyhodnocení nabídek** proběhne dne **26.7.2021** od **12:10 hodin** na adrese: **Holečkova 837/16, Praha 5, 151 00**.

Zadavatel požaduje, aby dodavatel podávající nabídku v tomto výběrovém řízení nebyl personálně ani majetkově propojen s jiným dodavatelem v tomtéž výběrovém řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit.

Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo z následujících důvodů označit a následně vyřadit jako nabídky nepřijatelné:

- nabídky nesplňující požadavky zadavatele na předmět plnění zakázky,

- nabídky nesplňující zadávací podmínky z hlediska jiných požadavků zadavatele než na předmět zakázky,

- nabídky v rozporu s platnými právními předpisy,

- nabídky s neodůvodněnou mimořádně nízkou cenou

Jsou-li v Oznámení o zahájení výběrového řízení nebo jeho přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy či značky, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Zadavatel účastníkům doručené nabídky nevrací.

Veškeré náklady účastníka související s účastí na výběrovém řízení nese samotný účastník.

**Přílohy k oznámení výběrového řízení:**

- **Projektová dokumentace**

**- Smlouva o dílo**