**SMLOUVA O DÍLO**

**podle §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník**

 **číslo**

**NÁVRH**

**I.**

 **Smluvní strany**

Zhotovitel: Název:

 Sídlo:

 IČO :

 DIČ:

 Č.účtu :

 Zast.:

a

Objednatel: **Zemědělské družstvo Rodvínov**

 Rodvínov 72

 377 01 Rodvínov

 IČO: 00110701

 DIČ: CZ00110701

 Č.účtu : 165038349/0600

 Zast.: Ing. Zdeněk Král, předseda představenstva

 Pavel Vokuš, místopředseda představenstva

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o dílo**

 **II.**

 **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je dodání a montáž technologie skladování – zařízení pro úpravu řízené atmosféry, teploty, vzdušné vlhkosti a proudění vzduchu, zařízení k dezinfekci vzduchu. (dle specifikace v příloze).

**III.**

**Místo a doba plnění**

Příslušné elektromontážní práce související s předmětem smlouvy budou realizovány v prostorách společnosti **s místem plnění sklad brambor Rodvínov.**

Zhotovitel se zavazuje dodat komponenty a ukončit příslušné elektro-montážní práce v termínu **do 31. října 2021** a to v závislosti navýzvě objednatele o stavební a elektro připravenosti místa montáže.

Uvedené doby plnění jsou platné za předpokladu stavební připravenosti místa.

Povinnosti zhotovitele:

1. dodat uvedený soubor vzduchotechniky, chlazení a automatické regulace dle specifikace v příloze č. 1
2. dodat veškeré doklady potřebné k převzetí a k užívání předmětu smlouvy (dodací list, záruční list, návod k obsluze apod.)
3. provést elektromontáž uvedeného zařízení a montáž chlazení
4. provést zaškolení obsluhy a uvedení do provozu
5. provádět servisní služby záruční i mimozáruční

Povinnosti objednatele:

* zpřístupnit zhotoviteli místo plnění na dobu montážních prací bez omezení pracovní dobou a umožnit vjezd vozidel zhotovitele do místa výkonu prací.

Objednatel zajistí stavební připravenost k uskutečnění realizace předmětu zhotovitelem:

* zabezpečení hlavního přívodu elektřiny, vody, odvoz odpadků
* zabezpečení manipulační techniky na vykládku a skladování souboru vzduchotechniky
* zabezpečení skladovacích prostor

**IV.**

 **Cena díla a platební podmínky**

1. Zhotovitel touto smlouvou převádí na objednatele vlastnické právo k předmětu smlouvy dle bodu č. II. úplným zaplacením ceny díla určené dohodou v celkové výši **Kč** **bez DPH, slovy: korun českých.**

2. Součástí ceny musí být veškeré dodávky, místní, správní a jiné poplatky, pojištění, garance, daně, cla, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nezbytné pro řádné a bezvadné dodání předmětu zakázky, vč. nákladů na dopravu.

3. Tato cena je závazná pro zhotovitele a objednatele a případné cenové odchylky či vícenáklady spojené se zhotovením a dodáním díla je možné uskutečnit po písemném odsouhlasení obou zúčastněných stran.

4. Smluvní strany sjednávají pro placení ceny díla následující:

* Fakturace kupní ceny v celkové výši dohodnuté rozpočtové ceny + DPH se uskuteční po ukončení elektromontážních prací se sjednanou splatností 14 dní. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu. DPH bude na faktuře vyznačena zvláštní částkou.
* Objednatel připouští zálohovou platbu, maximálně však do výše 40% z ceny díla.

5. Závazek objednatel zaplatit cenu díla (zálohu) je splněn připsáním fakturované částky ve lhůtě splatnosti na účet zhotovitele.

6. Dílo zůstává v majetku zhotovitele až do doby, kdy bude bezezbytku objednatelem zaplaceno. Nezaplacené zařízení smí být provozováno pouze se souhlasem zhotovitele, zhotovitel neodpovídá za případné škody vzniklé nepovolením provozu nezaplaceného zařízení.

**V.**

**Dodání díla**

Předání a převzetí díla se uskuteční v místě plnění. O předání a převzetí díla se sepíše písemný zápis obsahující případné vady díla a způsob nápravy.

**VI.**

 **Smluvní pokuty**

1. Objednatel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:

- 0,01 % za každý den prodlení v případě opožděné úhrady dle bodu IV/3

2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokuty v případě nedodržení povinností vyplývajících z této smlouvy:

 - 0,01 % za každý den prodlení v případě nedodržení termínu dodání díla dle bodu III

**VII.**

**Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

Nebezpečí škody na věci, tj. ztráty, poškození, zničení či znehodnocení zboží, přechází na kupujícího při expedici zařízení od prodávajícího.

Zjistí-li kupující po převodu práv věci na něm vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s ust. § 2099 až § 2117 zákona č 89/2012 Sb.,

Vadou se rozumí nedostatek množství, jakosti, provedení, ale i plnění jiné věci a vada v dokladech nutných pro užívání věci.

Právo z vad se promlčí, pokud kupující neuplatní vadu věci u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co ji mohl zjistit.

Prodávající přebírá záruku za jakost věci v délce **12 měsíců**, počínaje dnem protokolárního předání díla. Záruka se nevztahuje na vady způsobené mechanickým poškozením, neodbornou manipulací a živel. pohromou.

**VIII. Závěrečná ustanovení**

Smlouvu lze měnit, popřípadě zrušit oboustranně odsouhlasenými písemnými dodatky. V případě zrušení smlouvy musí být v dodatku, který ruší smlouvu uvedeno finanční vypořádání ztrát, které zrušení smlouvy způsobilo druhé straně.

Smlouvu a případné dodatky smí podepisovat pouze oprávnění zástupci.

Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, každá strana obdrží po jednom.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřeli svobodně a vážně, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují svůj podpis.

Přílohy:

* Technická specifikace

Rodvínov, xxx. 2021

Zhotovitel Objednatel