

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor životního prostředí
náměstí Svobody 2, 415 95 TEPLICE

Č.j.: MgMT/047070/2018
Spis.zn.: MgMT/047070/2018
Značka: OŽP/A-141, J-1001/Po
Vyřizuje: Bc. Poštová, tel. 417 510 908

Teplice dne 31. května 2018

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je

ROKA komíny s.r.o., E. Dvořákové 886, 415 01 Teplice, IČ 06360980

I. stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ke stavbě vodního díla:

Výrobní a skladová hala Roka Ráža – dešťová kanalizace s retenčními nádržemi (IO 302), lapač tuků (IO 303)

Jedná se o kanalizaci zajišťující odtok odpadních vod z areálu s výrobní a skladovou halou a odvedení dešťových vod do vsakovací retenční nádrže. Dále bude osazen lapač tuků na splaškové kanalizaci.

Dešťová kanalizace:

Řad A.1 začíná retenční vsakovací nádrží A umístěnou v parkovací ploše před skladovou halou. Retenční nádrž A je navržena z voštinových bloků 2,4x1,2x0,52 m. Retenční nádrž bude provedena o velikosti 26,4x2,4x1,56 m s retenčním objemem 88,7 m³. Dešťová voda bude od šachty Š A.1 1 pod nádrž přiváděna drenážním potrubím DN200. Šachta Š A.1 1 bude provedena s kalovým prostorem hl. 0,5 m. Za šachtou Š A.1 1 pokračuje dešťová kanalizace přes parkoviště až do haly, kde budou napojeny jednotlivé dešťové svody. Dešťové vody z parkoviště budou napojeny do řadu A.1 přes sorpční vpusti.

Řad A.1 je navržen z potrubí PP URIB2 SN DN300 a z drenážního potrubí DN200. Celková délka řadu A.1 je 151,52 m. Na řadu A.1 bude osazeno 5 ks nových typových kanalizačních šachet DN1000 z betonových dílců opatřených poklopem DN600 pro třídu zatížení D400. Do řadu A.1 je napojeno 10 ks přípojek od dešťových svodů potrubím PP URIB2 SN10 DN200 a 3 ks přípojek od sorpčních vpustí potrubím PP URIB2 SN10 DN200.

Řad A.2 začíná vyústěním do šachty Š A.1 2 řadu A.2. Od místa vyústění pokračuje dešťová kanalizace přes parkoviště až do haly, kde budou napojeny jednotlivé dešťové svody.

Řad A.2 je navržen z potrubí PP URIB2 SN10 DN300. Celková délka řadu A.2 je 75,52 m. Na řadu A.2 budou osazeny 2 ks nových typových kanalizačních šachet DN1000 z betonových dílců opatřených poklopem DN600 pro třídu zatížení D400. Do řadu A.2 je napojeno 12 ks přípojek od dešťových svodů potrubím PP URIB2 SN10 DN200.

Řad B začíná retenční vsakovací nádrží B umístěnou v parkovací ploše před skladovou halou. Retenční nádrž B je navržena z voštinových bloků 2,4x1,2x0,52 m. Retenční nádrž bude provedena o velikosti 7,2x2,4x1,04 m s retenčním objemem 10,2 m³. Dešťová voda bude od šachty Š B1 pod nádrž

přiváděna drenážním potrubím DN200. Šachta Š B1 bude provedena s kalovým prostorem hl. 0,5 m. Za šachtou Š B1 pokračuje dešťová kanalizace přes parkoviště a dále podél haly až k poslední přípojce. Do řadu B budou napojeny jednotlivé dešťové svody. Dešťové svody z parkoviště budou napojeny do řadu B přes sorpční vpusti.

Řad B je navržen z potrubí PP URIB2 SN10 DN250 a z drenážního potrubí DN200. Celková délka řadu B je 63,64 m. Na řadu B budou osazeny 4 ks nových typových kanalizačních šachet DN1000 z betonových dílců opatřených poklopem DN600 pro třídu zatížení D400. Do řadu B jsou napojeny 2 ks přípojek od dešťových svodů potrubím PP URIB2 SN10 DN200 a 2 ks přípojek od sorpčních vpustí potrubím PP URIB2 SN10 DN200.

Lapač tuků:

Na přípojce splaškové kanalizace bude umístěn lapač tuků s kapacitou pro 50 jídel z kuchyně navržené v administrativní budově. Lapač tuků bude umístěn ve venkovním prostoru před budovou. Odvětrání z lapače tuků je vyřešeno potrubím vyvedeným nad střechu objektu. Jedná se o celoplastový samonosný lapák AS-FAKU 1 ER vel. NS 1 s nádrží o rozměru 1,04x0,7x1,04 m.

Kanalizační přípojka splaškové kanalizace není dle ust. § 55 odst. 2 zák. č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) vodním dílem, a proto zdejší vodoprávní úřad není příslušný k vydání stavebního povolení na tuto přípojku.

Stavba bude prováděna na p.p.č. 1309/5, 1309/10 v k.ú. Proboštov u Teplic, kraj Ústecký, ČHP 1-14-01-0750, HGR 6133. Orientační souřadnice (x/y): řad A.1 093583/775784, 973551/775706; řad A.2 973556/775792, 973526,4937/775724; řad B 973554/775804, 973588/775796.

Účel užívání povolené stavby vodního díla:

Likvidace dešťových vod, čištění splaškových vod.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Výrobní a skladová hala ROKA Ráža, IO 302 – dešťová kanalizace, IO 303 – splašková kanalizace“ ověřené vodoprávním úřadem. Projektovou dokumentaci vodních děl vypracoval STATUM s.r.o., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, ing. Michal Drvota, ČKAIT 0402166, zak. č. 052/2016, říjen 2017. Případné změny **nesmějí** být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“. Štítek bude ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
3. Stavebník zajistí prostorové vytýčení stavby oprávněnou osobou. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa potřebných energií pro stavbu se správci dotčených sítí.
4. Před zahájením stavby zajistí stavbyvedoucí polohové a výškové vytýčení inženýrských sítí u jejich správců a projedná podmínky realizace stavby.
5. Stavebník před zahájením stavby prokazatelně seznámí vlastníky pozemků a vlastníky či správce sítí s termínem výstavby a projedná s nimi lhůtu a způsob uvolnění pozemku pro výstavbu a rovněž stav a způsob zpětného převzetí pozemku. Se správci sítí pak projedná způsob ochrany vedení v jejich správě a rovněž podmínky provedení případných přeložek. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům. Tyto protokoly budou předloženy ke kolaudaci stavby. Ke kolaudaci stavby budou rovněž předložena vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek pro stavbu stanovených.
6. Po ukončení zemních prací budou přizváni ke kontrole kolizních míst před záhozem odpovědní pracovníci jednotlivých správců nebo majitelů dotčených inženýrských sítí.
7. Při křížení podzemních sítí je nutné dodržovat odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Každé poškození inženýrských sítí musí být okamžitě hlášeno jejich majitelům či správcům.
8. Stavbu bude provádět INSTAS MELÍŠEK s.r.o., Hornická 973/1, 415 01 Teplice, IČ 25047299. Stavebník doloží vodoprávnímu úřadu doklady o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací a oznámí termín zahájení stavby.

9. Vodoprávnímu úřadu bude doručen aktualizovaný plán kontrolních prohlídek, na jeho základě bude přizván ke kontrolním prohlídkám. Dále bude přizván k provedení tlakových zkoušek a zkoušek vodotěsnosti, termín zkoušek bude zdejšímu vodoprávnímu úřadu oznámen telefonicky nebo e-mailem 3 dny přede dnem konání.
10. Stavba (především zemní práce) musí být prováděna tak, aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných provozních hmot do půdy a podzemních či povrchových vod, a aby byla zabezpečena ochrana vod. Na staveništi nesmějí být skladovány látky škodlivé vodám.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené **v závazném stanovisku MgMT – OŽP ke stavbě do 50 m od lesa** ze dne 2.11.2017.
12. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 26.6.2017 pro činnosti v prostoru v ochranném pásmu el. zařízení – podzemní vedení VN a NN – K-TS Výtopna – TS ČSAO Proboštov a kabely NN Proboštov, které jsou v jejich majetku.
13. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **T-Mobile Czech republic a.s.** ze dne 27.10.2017 pro činnosti v ochranném pásmu sítě technické infrastruktury – optické kabely a mikrovlnné spoje v jejich majetku.
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve stanovisku **CETIN a.s.** ze dne 21.11.2017 pro činnosti v blízkosti jejich podzemního a nadzemního vedení.
15. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **GridServices, s.r.o.** ze dne 24.11.2017 pro činnost v prostoru, kde dojde k dotyku s jejich plynárenskými zařízeními – VTL plynovod SZL přípojka je plánována).
16. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **SČVK, a.s.** ze dne 24.11.2017.
17. Kvalita vypouštěných odpadních vod bude vyhovovat platnému kanalizačnímu řadu.
18. Bude provedena 1x ročně kontrolní prohlídka stavu a funkčnosti sorpčních vpustí a lapáku tuků oprávněnou osobou, o kontrolních prohlídkách budou zpracovány protokoly hodnotící provozuschopnost sorpčních vpustí a lapáku a navrhuující případná servisní opatření. Protokoly budou 1x za rok předloženy Povodí Ohře, s.p. a vodoprávnímu úřadu.
19. Sorpční vpusti a lapák tuků budou provozovány dle pokynů výrobce a v souladu s doporučeními uvedenými v protokolu o servisní prohlídce.
20. Pokud bude při realizaci stavby nalezeno vodohospodářské zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, bude provedeno samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho event. přeložce nebo zrušení.
21. Stavebník odpovídá za škody vzniklé výstavbou v rozsahu stanoveném obecními právními předpisy.
22. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům.
23. Stavba bude provedena v termínu do 08/2018.
24. Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu.

II. povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů k nakládání s povrchovými vodami – k jejich vzdouvání a **akumulaci** ve vsakovacích retenčních nádržích – nádrži A umístěné na p.p.č. 1309/5 a nádrži B umístěné na p.p.č. 1309/10 v k.ú. Proboštov u Teplic, v kraji Ústeckém, ČHP 1-14-01-0750, HGR 6133.

Budou akumulovány dešťové vody z dešťové kanalizace odvádějící vodu ze střechy výrobní a skladové haly a přilehlých parkovacích a manipulačních ploch. Voda bude do nádrží přiváděna dešťovou kanalizací – řadem A.1, A.2 a B, na části kanalizace bude voda do nádrží přiváděna přes sorpční vpusti. Nádrže jsou kryté, umístěné pod povrchem parkovací plochy.

Nakládání s vodami se vymezuje následovně:

Celkový objem akumulované vody:	nádrž A	88,7 m ³
	nádrž B	10,2 m ³

Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami: po dobu existence stavby

Povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody je vydáno bez ohledu na jakost povrchové vody v místě tohoto povoleného nakládání.

O d ů v o d n ě n í

Dne 25.4.2018 obdržel Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad žádost, kterou podal stavebník ROKA komíny s.r.o., E. Dvořákové 886, 415 01 Teplice, IČ 06360980 o stavební povolení k výše uvedenému vodnímu dílu a o povolení k nakládání s vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení dopisem pod č.j. MgMT/049689/2018, spis.zn. MgMT/047070/2018, zn. OŽP/A-141, J-1001/Po ze dne 7.5.2018 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům.

Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění změn a doplňků upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil lhůtu, do které mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska s tím, že na pozdější námítky nebude brán zřetel.

Rozhodnutí o umístění stavby vydal Obecní úřad Proboštov – stavební odbor dne 18.12.2017, zn. ST 459/3502-1/17/Mm; NPM 3.1.2018. Žádost o povolení stavby byla doložena projektovou dokumentací, kterou zpracoval STATUM s.r.o., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, ing. Michal Drvota, ČKAIT 0402166, zak. č. 052/2016, říjen 2017 a těmito doklady:

- kopie dokladu o zaplacení správního poplatku ze dne 14.5.2018
- územní rozhodnutí vydané Obecním úřadem Proboštov – stavebním odborem dne 18.12.2017, zn. ST 459/3502-1/17/Mm; NPM 3.1.2018
- souhlas dle § 15 stavebního zákona vydaný Obecním úřadem Proboštov – stavebním odborem dne 19.3.2018, č.j. ST 674/2018/72/KJ
- vyjádření Obce Proboštov ze dne 31.10.2017, zn. OUPR-3178/2017
- souhrnné stanovisko vydané Magistrátem města Teplice, OŽP dne 13.11.2017, zn. MgMT OŽP 116249/2017/V-176/Kol
- závazné stanovisko ke stavbě do 50 m od lesa vydané MgMT – OŽP dne 2.11.2017, č.j. MgMT/117131/2017
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. ze dne 21.11.2017, zn. POH/49970/2017-2/037200
- závazné stanovisko MZ – ČILZ ze dne 17.4.2018, č.j. MZDR 10290/2018-2/OIS-ČIL-R
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.6.2017, zn. 1093297301
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 27.10.2017, č.j. E37533/17
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 21.11.2017, zn. POS-560000/17
- vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 24.11.2017, zn. 5001612004
- vyjádření SČVK, a.s. ke stav. povolení ze dne 24.11.2017, zn. O17610273049/ÚTPČMO/Hw

Hlavní údaje stavby:

Název: Výrobní a skladová hala ROKA Ráža, IO 302 – dešťová kanalizace,
IO 303 – splašková kanalizace

Kat. území: p.p.č. 1309/5, 1309/10 v k.ú. Proboštov u Teplic, kraj Ústecký

Stavebník: ROKA komíny s.r.o., E. Dvořákové 886, 415 01 Teplice, IČ 06360980

Projektant: STATUM s.r.o., Kollárova 1879/11, 415 01 Teplice, ing. Michal Drvota, ČKAIT 0402166
Dodavatel: INSTAS MELÍŠEK s.r.o., Hornická 973/1, 415 01 Teplice, IČ 25047299
Termín dokončení: 08/2018
Orientační náklad: 750 000,- Kč

Popis stavby:

Jedná se o kanalizaci zajišťující odtok odpadních vod z areálu s výrobní a skladovou halou a odvedení dešťových vod do vsakovací retenční nádrže. Dále bude osazen lapač tuků na splaškové kanalizaci.

Dešťová kanalizace:

Řad A.1 začíná retenční vsakovací nádrží A umístěnou v parkovací ploše před skladovou halou. Retenční nádrž A je navržena z voštinových bloků 2,4x1,2x0,52 m. Retenční nádrž bude provedena o velikosti 26,4x2,4x1,56 m s retenčním objemem 88,7 m³. Dešťová voda bude od šachty Š A.1 1 pod nádrž přiváděna drenážním potrubím DN200. Šachta Š A.1 1 bude provedena s kalovým prostorem hl. 0,5 m. Za šachtou Š A.1 1 pokračuje dešťová kanalizace přes parkoviště až do haly, kde budou napojeny jednotlivé dešťové svody. Dešťové vody z parkoviště budou napojeny do řadu A.1 přes sorpční vpusti.

Řad A.1 je navržen z potrubí PP URIB2 SN DN300 a z drenážního potrubí DN200. Celková délka řadu A.1 je 151,52 m. Na řadu A.1 bude osazeno 5 ks nových typových kanalizačních šachet DN1000 z betonových dílců opatřených poklopem DN600 pro třídu zatížení D400. Do řadu A.1 je napojeno 10 ks přípojek od dešťových svodů potrubím PP URIB2 SN10 DN200 a 3 ks přípojek od sorpčních vpustí potrubím PP URIB2 SN10 DN200.

Řad A.2 začíná vyústěním do šachty Š A.1 2 řadu A.2. Od místa vyústění pokračuje dešťová kanalizace přes parkoviště až do haly, kde budou napojeny jednotlivé dešťové svody.

Řad A.2 je navržen z potrubí PP URIB2 SN10 DN300. Celková délka řadu A.2 je 75,52 m. Na řadu A.2 budou osazeny 2 ks nových typových kanalizačních šachet DN1000 z betonových dílců opatřených poklopem DN600 pro třídu zatížení D400. Do řadu A.2 je napojeno 12 ks přípojek od dešťových svodů potrubím PP URIB2 SN10 DN200.

Řad B začíná retenční vsakovací nádrží B umístěnou v parkovací ploše před skladovou halou. Retenční nádrž B je navržena z voštinových bloků 2,4x1,2x0,52 m. Retenční nádrž bude provedena o velikosti 7,2x2,4x1,04 m s retenčním objemem 10,2 m³. Dešťová voda bude od šachty Š B1 pod nádrž přiváděna drenážním potrubím DN200. Šachta Š B1 bude provedena s kalovým prostorem hl. 0,5 m. Za šachtou Š B1 pokračuje dešťová kanalizace přes parkoviště a dále podél haly až k poslední přípojce. Do řadu B budou napojeny jednotlivé dešťové svody. Dešťové svody z parkoviště budou napojeny do řadu B přes sorpční vpusti.

Řad B je navržen z potrubí PP URIB2 SN10 DN250 a z drenážního potrubí DN200. Celková délka řadu B je 63,64 m. Na řadu B budou osazeny 4 ks nových typových kanalizačních šachet DN1000 z betonových dílců opatřených poklopem DN600 pro třídu zatížení D400. Do řadu B jsou napojeny 2 ks přípojek od dešťových svodů potrubím PP URIB2 SN10 DN200 a 2 ks přípojek od sorpčních vpustí potrubím PP URIB2 SN10 DN200.

Lapač tuků:

Na přípojce splaškové kanalizace bude umístěn lapač tuků s kapacitou pro 50 jídel z kuchyně navržené v administrativní budově. Lapač tuků bude umístěn ve venkovním prostoru před budovou. Odvětrání z lapače tuků je vyřešeno potrubím vyvedeným nad střechu objektu. Jedná se o celoplastový samonosný lapák AS-FAKU 1 ER vel. NS 1 s nádrží o rozměru 1,04x0,7x1,04 m.

Upozornění:

Kanalizační přípojka splaškové kanalizace není dle ust. § 55 odst. 2 zák. č. 254/2001 Sb. (vodní zákon) vodním dílem, a proto zdejší vodoprávní úřad není příslušný k vydání stavebního povolení na tuto přípojku.

Účastníci řízení:

1. Účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu
ROKA komíny s.r.o.
2. Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu
Obec Proboštov, GridServices, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a.s., T-Mobile Czech Republic a.s., SVS, a.s., SČVK, a.s., Lesy ČR, s.p., ČEZ Teplárenská a.s., Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, HIT OFFICE, s.r.o.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

Účastníky řízení nebyly uplatněny návrhy ani námítky.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Ostatní požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů nebyly uvedeny do výroku rozhodnutí, neboť vycházejí z obecně závazných právních předpisů a stavebník je povinen je dodržovat, zejména:

- předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády 591/2006 Sb., o ochraně zdraví osob na staveništi
- dodržení základních technických požadavků pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla
- podmínky uvedené v územním rozhodnutí a v ostatních rozhodnutích a stanoviscích dotčených orgánů
- nutnost respektovat zákon č. 20/87 Sb. o státní památkové péči v platném znění vč. vyrozumění o zahájení stavebních prací

Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu dle ust. § 119 - § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žádost o kolaudační souhlas bude obsahovat náležitosti dané vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu v platném znění, zejména budou doloženy tyto doklady:

- Projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby
- Popis a zdůvodnění provedených odchylek
- Stavební deník
- Vytyčovací protokoly inženýrských sítí
- Doklad o dokončení stavebních prací
- Zápis stavbyvedoucího
- Doklady prohlašující shodu výrobků a materiálů použitých při stavbě
- Vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek
- Doklad o legální likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby
- Doklad o provedené zkoušce těsnosti dešťové kanalizace napojené na sorpční vpusti dle ČSN 75 6909
- Doklad o vyřešené likvidaci tuků z lapáku a náplní sorpčních vpustí
- Doklad o možnosti napojení přípojky splaškové kanalizace s lapákem na splaškovou kanalizaci (smlouva s provozovatelem této kanalizace) – upozorňujeme, že dle vyjádření SČVK, a.s. se v současné době v místě kanalizace v jejich správě nenachází, napojení bude možné po vybudování a předání do jejich majetku a provozování

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, v průběhu řízení ověřil, že projektová dokumentace splňuje stanovené obecné technické požadavky na výstavbu a umožňuje její řádné posouzení z hlediska jejího provozního využití, a dále že výše uvedenou stavbou nedojde k ohrožení veřejných zájmů, zdraví a životního prostředí. Protože v průběhu řízení nedošlo k uplatnění námitek účastníků řízení a ani dotčené orgány státní správy neuplatnily svá stanoviska, rozhodl vodoprávní úřad o povolení stavby za podmínek uvedených ve výroku rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání dle ust. § 81 a násl. zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí. Odvolání se podá s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

„otisk úředního razítka“

oprávněná úřední osoba
Bc. Jitka Poštová os. č. 2338
odborný pracovník OŽP

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí OŽP

Správní poplatek ve výši 3000,- Kč byl vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka 18. Byl zaplacen bankovním převodem dne 14.5.2018.

Přílohy pro stavebníka (budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace
- štítek „Stavba povolena“

Obdrží účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):

1. ROKA komíny s.r.o., E. Dvořákové 886, 415 01 Teplice
2. Obec Proboštov, nám. Svobody 700, 417 12 Proboštov
3. GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
4. ČETIN a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
5. ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly
6. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4
7. Severočeská vodárenská společnost, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
8. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
9. Lesy ČR, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 50008 Hradec Králové
10. ČEZ Teplárenská a.s., Bezručova 2212/30, 251 01 Říčany
11. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, Ruská 260, 417 03 Dubí 3
12. HIT OFFICE, s.r.o., Novosedlická 999/13, 415 01 Teplice

Dále obdrží dotčené orgány státní správy:

13. Obecní úřad Proboštov, nám. Svobody 700, 417 12 Proboštov
14. Magistrát města Teplice, ÚPSŘ (památková péče), nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
15. Ministerstvo zdravotnictví – ČILZ, Palackého nám. 4, 280 02 Praha

Na vědomí:

16. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov