



M ě s t s k ý ú ř a d Ž a t e c

Odbor životního prostředí a zemědělství, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec

Spis.zn. : MUZAS 23584/2011
Č.j.: MUZA 26756/2011 – 231/11/Pf
Oprávněná
úřední
osoba : Pfeiferová
Tel.: 415 736 459
E-Mail: pfeiferova@mesto-zatec.cz
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec

V Žatci dne 18.7.2011

Karel Kelner
Sádecká 139
Holedeč
438 01 Žatec 1

Jiřina Pluskalová
Sádecká 139
Holedeč
438 01 Žatec 1

(*stavebník – investor stavby*)

KOLAUDAČNÍ SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM STAVBY

Kolaudační souhlas s užíváním stavby „**Hlubinný vrt pro zabudování sondy
tepelného čerpadla pro vytápění novostavby
rodinného domu na poz.parc.č.1377/16
v k.ú.Staňkovice u Žatce (systém země –
voda)**“

Městský úřad Žatec, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst.2 písm.c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), § 10 a 11 zákona č.500/2004 Sb. (správní řád) ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č.500/2004 Sb.,



správní řád, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 122 stavebního zákona žádost o kolaudační souhlas, kterou dne 20.6.2011 podal

Karel K E L N E R, nar. 10.7.1974, Sádecká 139, Holeděč, 438 01 Žatec 1,
Jiřina P L U S K A L O V Á, nar. 20.11.1974, Sádecká 139, Holeděč, 438 01 Žatec 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání vydává podle § 122 odst. 3 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

k o l a u d a č n í s o u h l a s,

který je dokladem o povoleném účelu užívání stavby

Hlubinný vrt pro zabudování sondy tepelného čerpadla pro vytápění novostavby rodinného domu na poz.parc.č.1377/16 v k.ú.Staňkovice u Žatce

(dále jen "stavba") na pozemku **parc. č. 1377/16 v katastrálním území Staňkovice u Žatce** provedené podle stavebního povolení – vodoprávní povolení vydané MěÚ Žatec – odborem životního prostředí a zemědělství ze dne 23.7.2010 č.j. **MUZA 28455/2010 – 231/46/10/Pf**.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Staňkovice
Identifikátor katastrálního území	753629
Název katastrálního území	Staňkovice u Žatce
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 1377/16 v katastrálním území Staňkovice u Žatce
<i>Číslo hydrologického pořadí a podpořadí</i>	<i>1-13-03-041</i>
<i>Hydrogeologický rajon</i>	<i>2132 - Mostecká pánev – jižní část</i>
<i>Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)</i>	<i>X = 1005054, Y = 798687</i>

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	Hlubinný vrt pro zabudování sondy tepelného čerpadla pro vytápění novostavba rodinného domu na poz.parc.č.1377/16 v k.ú.Staňkovice u Žatce
--------------------	---

Vymezení účelu užívání stavby:

V rámci stavby byl proveden 1 ks hlubinného vrtu hloubky 90,00 m, který je součástí systému tepelného čerpadla pro jímání geotermální energie za účelem vytápění novostavby rodinného domu na p.p.č.1377/16 v k.ú. Staňkovice u Žatce. Primární topný okruh tepelného čerpadla je



řešen jako uzavřená smyčka využívající pouze pro ohřev cirkulujícího média při průchodu sběračem ve vrtu zemní teplo, tzv. uzavřený systém výměny tepla mezi horninami a vlastním tepelným čerpadlem – tzv. systém země/voda. Tento uzavřený systém se vyznačuje tím, že do vrtu je po jeho odvrtání zapuštěn kolektorový sběrač (uzavřená smyčka). Kolektor je naplněn nemrznoucí směsí, která přenáší teplo mezi zemí a tepelným čerpadlem. Z vrtu není odebírána podzemní voda, teplo je získáváno výměňikovým způsobem. Kolektor se skládá ze dvou svislých polyetylenových trubek, které jsou hermeticky spojeny speciální polyetylenovou patičí – představuje U-trubicí.

Po odvrtání předepsané hloubky byl vrt vystrojen normovanou geotermální sondou – uzavřená smyčka HDPE 32/3,0 mm pro tepelná čerpadla a zainjektován do konečné hloubky 90,00 m.

Od vrtu je primární polyetylenové potrubí zavedeno do technické místnosti v novostavbě rod.domu v I.NP, kde je osazeno tepelné čerpadlo (systém země-voda) typu IVT GREENLINE C6 PLUS. Prostupy primárního potrubí obvodovou stěnou jsou uloženy do plastových chrániček proti vnikání zemní vlhkosti do rod.domu.

Od vrtu je primární polyetylenové potrubí zavedeno do novostavby rod.domu (technická místnost v I.NP), kde je osazeno tepelné čerpadlo (systém země-voda) typu IVT GREENLINE C6 PLUS. Prostupy primárního potrubí obvodovou stěnou jsou uloženy do plastových chrániček proti vnikání zemní vlhkosti do rod.domu.

Závěrečná kontrolní prohlídka byla provedena dne 14. července 2011 (čtvrtek) s tímto výsledkem:

- Vodoprávní úřad na základě provedeného místního šetření a ústního jednání do protokolu konstatoval, že stavba byla provedena v souladu s vydaným stavebním povolením výše uvedené stavby. Skutečné umístění vrtu bylo zakresleno do situace projektové dokumentace vodoprávního úřadu.

O d ů v o d n ě n í

Dne 20.6.2011 podal stavebník žádost o kolaudační souhlas na stavbu „**Hlubinný vrt pro zabudování sondy tepelného čerpadla pro vytápění novostavby rodinného domu na poz.parc.č.1377/16 v k.ú.Staňkovice u Žatce (systém země – voda)**“. Vodoprávní úřad provedl dne 14. července 2011 (čtvrtek) závěrečnou kontrolní prohlídku stavby, při které podle § 122 odst. 3 stavebního zákona nezjistil závady bránící jejímu bezpečnému užívání ani rozpor se závaznými stanovisky dotčených orgánů k užívání stavby a shledal též, že skutečné provedení stavby a její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.



Stavebník k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu a v průběhu místního šetření předložil následující doklady :

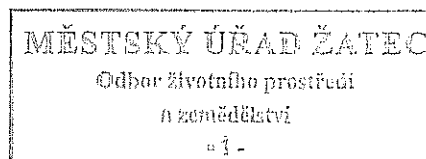
- ohlášení činnosti prováděné hornickým způsobem ze dne 16.8.2010
- soupis provedených prací a dodávek ze dne 21.9.2010
- vyhodnocení vrtných prací na lokalitě – vrt č.1 ze dne 21.9.2010
- zápis o tlakové těsnostní zkoušce PE-kolektoru po zapuštění do vrtu – vrt č.1 ze dne 17.9.2010

Vodoprávní úřad na základě předložených dokladů vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby.

Poučení

Kolaudační souhlas není podle § 122 odst. 4 stavebního zákona správním rozhodnutím a nelze se proto proti němu odvolat.

Eva Pfeiferová
odbor životního prostředí a zemědělství
referent vodního hospodářství



Otisk úředního razítka

Obdrží:

Karel Kelner, Sádecká 139, Holedeč, 438 01 Žatec 1
Jiřina Pluskalová, Sádecká 139, Holedeč, 438 01 Žatec 1

dotčené orgány

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva
Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1
Městský úřad Žatec, odbor rozvoje města - památková péče, náměstí Svobody č.p. 1,
438 01 Žatec 1

Obvodní báňský úřad v Mostě, U Města Chersonu č.p. 1429, 434 01 Most 1



na vědomí

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Obec Staňkovice, IDDS: c78bk94

M2 Sors s.r.o., IDDS: k3tpdjd

zpracovatel projektové dokumentace : Ing. Robert Klement, nám. Prokopa Velkého č.p. 570,
438 01 Žatec 1

hydrogeolog : Geologické služby s.r.o. - RNDr. Lumír Horčíčka, Dukelská č.p. 1779/20,
430 01 Chomutov 1

zhotovitel : Green Gas DPD a.s., Rudé armády 637, 739 21 Paskov

zhotovitel : AQUA TECHNIC – tepelná čerpadla, Stroupečská 1165, 438 01 Žatec 1