

MUZAX0079B3W

MUZAX0079B3W

M ě s t s k ý ú ř a d Ž a t e c

Odbor životního prostředí a zemědělství, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec

Spis.zn. : MUZAS 17031/2012
Č.j.: MUZA 22983/2012 - 231/39/12/Pf
Oprávněná
úřední
osoba : Eva Pfeiferová
Tel.: 415 736 459
E-Mail: pfeiferova@mesto-zatec.cz
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec

V Žatci dne 29.8.2012

Petr Rubeš
Lípová 2664
438 01 Žatec 1

Ing. Renata Rubešová
Lípová 2664
438 01 Žatec 1

(žadatel)

ROZHODNUTÍ

Souhlas ke stavbě – „**Novostavba rodinného domu na poz.parc.č.6602/5 a 6586/6
v k.ú.Žatec – vrt pro tepelné čerpadlo**”

Městský úřad Žatec, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst.2 písm.c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil žádost o vydání souhlasu na stavbu „**Novostavba rodinného domu na poz.parc.č.6602/5 a 6586/6 v k.ú.Žatec – vrt pro tepelné čerpadlo**”,

účastníkovi řízení (§ 27 odst.1 správního řádu), kterým je :

1. Petr R U B E Š, nar. 29.7.1971, Lípová 2664, 438 01 Žatec 1,
2. Ing. Renata R U B E Š O V Á, nar. 27.11.1971, Lípová 2664, 438 01 Žatec 1

(dále jen "žadatel").

Na základě posouzení předložené dokumentace a příslušných podkladů uděluje vodoprávní úřad podle § 17 odst.1 písm.g) zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

s o u h l a s

podle § 17 odst. 1 písm.g) vodního zákona ke stavbě vrtu pro využívání energetického potenciálu podzemních vod, z nichž se neodebírá nebo nečerpá podzemní voda – vrt pro tepelné čerpadlo na poz.parc.č.6602/5 v katastrálním území Žatec :

Novostavba rodinného domu na poz.parc.č.6602/5 a 6586/6 v k.ú.Žatec - vrt pro tepelné čerpadlo

na místě:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Žatec
Identifikátor katastrálního území	794732
Název katastrálního území	Žatec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 6602/5 v katastrálním území Žatec
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-03-028
Hydrogeologický rajon	2132 - Mostecká pánev - jižní část
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X = 1007801, Y = 802054

Souhlas podle § 17 odst.2 vodního zákona se vydává za těchto podmínek :

- Vrtné práce musí být řízeny osobou oprávněnou projektovat, provádět a vyhodnocovat geologické práce podle zákona č.62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, v platném znění.
- Během vrtných prací je třeba dodržet bezpečnostní opatření ve vztahu k ochraně podzemních vod (zajištění strojních částí vrtné soupravy a ostatních zařízení proti úniku ropných a jiných škodlivých látek).
- Při hloubení vrtu bude hydrogeologem vedena dokumentace se zaznamenáváním veškerých údajů o zastížených zvodních, hladinách podzemních vod atd. Zásadní podmínkou je zajištění oddělení zastížených zvodní. Podél výstroje ve vrtu nesmí být možné pronikání povrchových a mělkých podzemních vod do pískovců.
- Vrtné práce budou realizovány dle platných vyhlášek a norem.
- Při provádění vrtných prací musí být registrovány a zadokumentován geologický profil a všechny přítoky podzemních vod do vrtu – etáž jejich naražení a velikost. Po ukončení vrtných prací bude vypracována závěrečná technická zpráva vrtných prací.
- Vrtné práce budou realizovány oprávněnou organizací dle technického projektu vrtů zpracovaného dle přílohy Vyhlášky č.1 ČBÚ č.239/1998 Sb., práce musí být ohlášeny příslušnému obvodnímu báňskému úřadu.
- Vrt bude těsněn v celém profilu zaplášťovými úpravami (jílo-bentonitová výplň, cementace) k zamezení průniku povrchových vod (srážkových vod a vsaků) do podzemí a vzájemné vertikální komunikaci jednotlivých zvodní stvolem vrtu. V případě zastížení abnormálních negativních hydrogeologických poměrů musí být práce ihned přerušeny a vrt zatěsněn.
- Na ústí vrtu bude po celou dobu vrtnání instalován preventr (mechanická těsnicí hlava), který slouží pro řízený odvod vrtné drti do vodotěsného kontejneru. Je nutné zabránit nežádoucímu rozstříku vrtné drti po vrtném pracovišti a následně po okolních sousedních pozemcích.
- K zabránění nežádoucího ovlivnění okolí bude minimalizována délka vrtných prací (vyloučení neodůvodněného ponechání otevřeného nedokončeného vrtu) a technologicky bude po dobu vrtných prací ve vrtu oddělena kvartérní zveď pracovním pažením.

10. Vrt bude tamponován vzestupně od počvu vrtu až po ústí injektáží směsí, která je nepropustná, a tak je zabráněno případné křížové kontaminaci zvodnělých vrstev.
11. V průběhu prací bude prováděna dokumentace geologického profilu a zaznamenávány údaje o zastižených přítocích.
12. Při vrtných pracích budou učiněna taková opatření, aby nedošlo k ovlivnění případných okolních zdrojů podzemních ani povrchových vod z hlediska množství i kvality.
13. Při realizaci vrtu musí být ve smyslu navržených opatření zajištěn dohled nad prováděnými pracemi odborně způsobilou osobou – hydrogeologem, který zajistí dokumentaci geologického profilu a údajů o vodě a dle zjištěných skutečností upřesní konstrukci vrtu tak, aby byla zajištěna dostatečná ochrana i lokálních hydrogeologických poměrů lokality (doplňkový hydrogeologický průzkum). Na základě zjištěné geologické a hydrogeologické dokumentace hydrogeolog upřesní konstrukci vrtu tak, aby byla zajištěna dostatečná ochrana lokálních hydrogeologických poměrů lokality.
14. Pro vyloučení případných ekologických škod vlivem havárie při provozu vrtu musí být pro náplň v kolektorovém sběrači použita ekologicky odbouratelná nemrznoucí směs.
15. Minimalizovat celkovou dobu vrtných prací a urychleně dokončit vrt včetně zaplášťových úprav. Přítoky ve svrchním kvartérním profilu (nejpravděpodobnější horizont pro využití domovními zdroji) pak po dobu prací konstrukčně oddělit dočasným pracovním pažením.
16. Případné úkapy hydraulického oleje z vrtné soupravy budou zachycovány sorbčními rohožemi umístěnými pod podvozkem vrtné soupravy a kompresoru.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Petr Rubeš, nar. 29.7.1971, Lípová 2664, 438 01 Žatec 1

Ing. Renata Rubešová, nar. 27.11.1971, Lípová 2664, 438 01 Žatec 1

O d ů v o d n ě n í

Dne 20.6.2012 podal žadatel Petr Rubeš, Ing. Renata Rubešová, Lípová 2664, 438 01 Žatec 1 žádost o vydání souhlasu vodoprávního úřadu podle § 17 odst.1 písm.g) zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů se stavbou „**Novostavba rodinného domu na poz.parc.č.6602/5 a 6586/6 v k.ú.Žatec – vrt pro tepelné čerpadlo**“. Tímto dnem bylo zahájeno správní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 8 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Projektová dokumentace
- Kopie z katastrální mapy
- Mapový podklad
- Hydrogeologický posudek – Geologické a hydrogeologické poměry – Vrty pro kolektor tepelného čerpadla zpracovaný RNDr.Zdeňkem Bejšovcem z 06/2012
- Vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého Most ze dne 25.7.2012
č.j.SBS 19199/2012/OBÚ-04
- Vyjádření Krajského úřadu Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství ze dne 16.7.2012 č.j.1880/ZPZ/2012/GP-14
- Stanovisko správce povodí – Povodí Ohře s.p.Chomutov ze dne 6.6.2012 č.j.003203-
- 15095/2012

Popis projektu :

Předmětem souhlasu je vybudování vrtu pro tepelné čerpadlo na poz.parc.č.6602/5 v k.ú.Žatec formou uzavřeného systému výměny tepla mezi horninami a vlastním tepelným čerpadlem – tzv. systém země /voda. Tento uzavřený systém se vyznačuje tím, že do každého vrtu je po jeho odvrtání zapuštěn vůči horninovému prostředí hermetický kolektor. Tento kolektor se skládá ze dvou resp. Čtyř svislých polyetylenových trubek, které jsou hermeticky spojeny speciální polyetylenovou paticí – představuje vlastně U-trubici. Kolektor je po zapuštění do vrtu naplněn ekologicky nemrznoucí směsí. Při chodu tepelného čerpadla tato nemrznoucí směs cirkuluje v kolektoru a odebírá hornině tzv. „suché“ zemské teplo – tzn., že vůbec nepřichází do styku s horninovým prostředím, protože kolektor je hermetický a přestup tepla z hornin do kolektoru se děje na základě mechanismu vedení tepla v pevném prostředí. Nejdůležitějším horninovým parametrem je tepelná vodivost provrtaných hornin. Z uvedeného je zřejmé, **při chodu uzavřeného systému země/voda není vůbec čerpána podzemní voda.** Hloubka každého vrtu je projektována na základě tepelné vodivosti hornin a nikoliv velikosti případných přítoků podzemní vody do vrtu.

Účel vrtu :	vybudování primárního topného okruhu – uzavřeného kolektorového sběrače tepelného čerpadla
Typ vrtné soupravy :	mobilitní rotačně příklepová vrtná souprava NORDMEYER DSB 2/10 technologie hloubení – vrtání rotačně příklepné se vzduchovým proplachem pro vrtání bude použit šroubový kompresor ATLAS COPCO s odhlučněním
Počet vrtů :	1
Konečná hloubka vrtu :	100 m
Úklon a směr vrtu :	svislý
Počáteční průměr vrtu :	152 mm do hloubky cca 30 m
Konečný průměr vrtu :	120 mm v intervalu cca 100 m (konečná hloubka vrtů)

V počátečním intervalu 0,00 – cca 30,00 m bude vrtáno pomocí dvojité rotační hlavy s průběžným propažováním vrtu, úsek vrtu od cca 30,00 m do konečné hloubky 100,00 m bude prováděn bez dalšího pažení.

Do vrtu bude zapuštěn PE-kolektor tvaru U z 4 ks trubek 32 mm ukončený speciální spojovací paticí současně s kolonou injektážních trubek, a to až na počvu vrtu. Vrt bude po zapuštění kolektoru vyplněn vzestupnou injektáží od počvy vrtu po jeho ústí cementobentonitovou směsí. Po ukončení vystrojovacích prací každého vrtu bude provedena tlaková těsnostní zkouška PE-kolektoru. Ústí vrtu nemají žádná zhlaví, jsou zasypany zeminou, a tudíž nejsou na povrchu terénu vůbec patrná.

Zájmová lokalita se nachází mimo stanovené záplavové území vodního toku Ohře.

Hydrogeologický rajón : ID 2132, Číslo hydrogeologického pořadí : 1-13-03-028, Vodní útvar povrchových vod : ID 14277000 „Ohře po soutok s tokem Bšanka.“ Vodní útvar podzemních vod : ID 21320 „Mostecká pánev – jižní část.“

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na 10.7.2012 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání (místním šetření), nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol.

Stanoviska dotčených správních úřadů, odborná posouzení, znalecké posudky:

- odborný geologický a hydrogeologický posudek 06/2012 zpracovaný RNDr. Zdeňkem Bejšovcem (odborná způsobilost v inženýrské geologii, hydrogeologii a ložiskové geologii č.1851/2004)

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné vodním zákonem a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící souhlasu.

Městský úřad Žatec, odbor životního prostředí a zemědělství, obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako příslušný vodoprávní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Povodí Ohře, státní podnik Chomutov

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení a správce povodí se odůvodňuje takto :

Připomínky správce povodí – Povodí Ohře s.p.Chomutov k realizaci předmětné stavby byly zpracovány do podmínek rozhodnutí.

Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje, podáním u zdejšího vodoprávního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Bude-li písemnost vyzvednuta kdykoli v průběhu 10-ti denní lhůty podle předchozí věty, je písemnost doručena dnem, kdy byla vyzvednuta a od tohoto dne také počíná běh odvolací lhůty.

Otisk úředního razítka

Ing. Martina D o n í n o v á

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Za správnost vyhotovení :

Eva Pfeiferová

referent vodního hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Petr Rubeš, Lípová č.p. 2664, 438 01 Žatec 1

Ing. Renata Rubešová, Lípová č.p. 2664, 438 01 Žatec 1

Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1

dotčené orgány

Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1

Ústecký kraj, Krajský úřad - odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: t9zbsva

na vědomí

Obvodní báňský úřad Most, IDDS: 4huadu8

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

hydrogeolog : RNDr. Zdeněk Bejšovec, K Loučkám č.p. 1428, 436 01 Litvínov 1