



MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA
ODBOR STAVEBNÍ ÚŘAD A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ,
ÚSEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

ZBOROVSKÁ 4602, 430 28 CHOMUTOV, TELEFON - ÚSTŘEDNA 474637 111

SPIS. ZN.:	OSÚaŽP/Ž/83644/2011/HanH	
Č.J.:	MMCH/130499/2011	Milan Salon
VYŘIZUJE:	Bc. Hana Hanzíková	Zaječice 13
TEL.:	474 637 942	431 11 Vrskmaň
FAX:	474 637 913	
E-MAIL:	h.hanzikova@chomutov-mesto.cz	
PŮV. ČJ.:		
DATUM:	14.11.2011	

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, odbor Stavební úřad a životní prostředí, úsek životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení změny stavby vodního díla, kterou dne 22.7.2011 podal

Milan Salon, nar. 22.5.1973, Zaječice 13, 431 11 Vrskmaň,

kterého zastupuje Ladislav Janovec, dpt., IČ 13487582, V Alejích 2298, 430 03 Chomutov

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání podle ustanovení § 12 odst. 2 vodního zákona

m ě n í p o v o l e n í

k nakládání s vodami – jejich akumulace v malé vodní nádrži:

(dále jen "odběr"), které vydal MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, odbor Stavební úřad a životní prostředí, úsek životního prostředí dne 28.1.2008 pod č.j. OSÚaŽP/Ž/5719/08.

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Vrskmaň
Identifikátor katastrálního území	786586
Název katastrálního území	Vrskmaň
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 332/4, 332/5 v katastrálním území Vrskmaň
Hydrogeologický rajon	213
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	989065, 803114

v tomto rozsahu:

Původ (odebírané) vody (Č 01)	jiný – srážkové vody
Vzdouvání, akumulace	akumulace
Stavby potřebné k jinému nakládání s vodami	stavby umožňující převody povrchové vody

Doplňkové údaje

Maximální hladina akumulované (vzduté) vody	292,10 m n.m. Bpv
Celkový objem akumulované vody	0,835 tis. m ³
Délka vzdutí při maximální hladině	16 m

Podle § 15 odst. 1 vodního zákona a § 118 a 115 stavebního zákona

p o v o l u j e

změnu stavby vodního díla vedeného pod názvem

"Rozšíření zpevněných ploch"

(dále jen "stavba") před dokončením v tomto rozsahu:

- Malá vodní nádrž s kapacitou 835 m³ a plochou 476 m². MVN je otevřená jáma elipsoidního půdorysu se šikmými břehy, které jsou opevněny kamenivem. Na terénu je patrná vodní plocha a část opevněných břehů nad hladinou vody v nádrži. Kolmo na jižní břeh nádrže navazuje strouha s nezpevněným povrchem, která tvoří část trasy nátoku do MVN.
- Nátok do nádrže bude z nezpevněných ploch nebo přepadem ze sedimentační jímky (v případě přebytku povrchových vod). Část nároku do MVN tvoří strouha s nezpevněným povrchem. Přepadové potrubí ze sedimentační jímky je zaústěno do této strouhy.

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Vrskmaň
Identifikátor katastrálního území	786586
Název katastrálního území	Vrskmaň
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 332/5 v katastrálním území Vrskmaň
Hydrogeologický rajon	2131
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	989043.81, 803035.83

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	"Rozšíření zpevněných ploch"
Přehrady, hráze a jezy	vodní nádrž
Účely užití vodního díla (Č 11)	jiné – retence odtoku povrchových (srážkových) vod
Zdroj vody (Č 01)	jiný zdroj

I. Stanoví další podmínky pro provedení stavby:

1. Změna stavby bude provedena podle projektové dokumentace ověřené v řízení o této změně (změna vyznačena červeně); jakékoliv jiné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Lhůta k dokončení celé stavby včetně povolené změny se stanoví do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
3. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, odbor odloučené pracoviště Chomutov, ze dne 17. 5. 2011, značky UZSVM/UCV/2771/2011-ICVM:
 - Práce nebudou prováděny na pozemku p.č. 575/1 v k.ú. Vrskmaň ve vlastnictví ČR – ÚZSVM, tento pozemek bude sloužit pouze jako přístup na stavbu.
 - Po ukončení prací bude nemovitost uvedena na náklady investora do náležitého stavu.
 - Zahájení prací investor oznámí vlastníku nejméně 14 dní předem.
4. Budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s., DLSS Ústí nad Labem, Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 č.j. 27199/11 ze dne 25.2.2011:
 - Při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba povinen respektovat ochranné pásmo podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k SEK. Při křížení, nebo souběhu činností se SEK je povinen řídit se platnými právními předpisy, technickými a odbornými normami (včetně doporučených),

správnou praxí v oboru stavebnictví a technologickými postupy. Při jakékoliv činnosti ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajního vedení vyznačené trasy PVSEK je povinen nepoužívat mechanizačních prostředků a nevhodného nářadí.

- Započetí činnosti je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit POS. Oznámení dle předchozí věty je povinen učinit elektronicky, či telefonicky.
- Před započetím zemních prací stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, zajistí vyznačení trasy PVSEK na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVSEK prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou stavební práce provádět.
- Pracovníci, kteří budou provádět zemní práce na staveništi, stavbyvedoucí upozorní, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVSEK příčnými sondami. Upozorní je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci.
- Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník, nebo jím pověřená třetí osoba, povinen bez zbytečného odkladu zastavit práce a věc oznámit zaměstnanci společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.
- Při provádění zemních prací v blízkosti PVSEK postupuje tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání komunikační sítě. Odkryté vedení je povinen zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.
- Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVSEK, je povinen vyzvat POS ke kontrole vedení před zakrytím. Až po následné kontrole je oprávněn provést zához.
- Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označnický nadložní lana, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, není oprávněn ani dočasně využívat k jiným účelům, a taková zařízení nesmí být dotčena ani přemístěna.
- Trasu PVSEK mimo vozovku není oprávněn přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací do doby, než bude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVSEK je povinen projednat s POS.
- Stavebník není oprávněn na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) jakkoliv měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch.
- Na trase PVSEK (včetně ochranného pásma) není oprávněn měnit niveletu terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah a konstrukci zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.) Zpevněné plochy, vjezdy, parkovací plochy apod. nad trasou PVSEK požadujeme zhotovit z rozebíratelné dlažby, nebo uložit do dělené chráničky s přesahem 1 metr na každou stranu. V případě poškození varovné fólie nad trasou PVSEK bude tato nahrazena novou. Nutné změny předem projednat s pracovníkem POS.
- Stavebník je povinen každé zjištěné, nebo způsobené poškození, případně odcizení vedení SEK neprodleně oznámit Poruchové službě společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Milan Salon, nar. 22.5.1973, Zaječice 13, 431 11 Vrskmaň

Odůvodnění:

Dne 22.7.2011 podal stavebník žádost o změnu stavby vodního díla před jejím dokončením a změnu nakládání s vodami, na kterou vydal MAGISTRÁT MĚSTA CHOMUTOVA, odbor Stavební úřad a životní prostředí, úsek životního prostředí stavební povolení dne 28.1.2009 pod č.j. OSÚaŽP/Ž/5719/08.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 15.8.2011 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 11.10.2011.

Po doplnění žádosti všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to zejména:

- Územním souhlasem příslušného orgánu územního plánování.
- Souhlasem stavebního úřadu příslušného k vydání územního rozhodnutí, který ověřuje dodržení jeho podmínek, ve smyslu § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

- Doklady, jimiž stavebník prokáže vlastnická nebo jiná práva k pozemkům nebo stavbám, které jej opravňují na nich zřídit požadovanou stavbu (výpis z KN).
- Projektovou dokumentací stavby.
- Plnou mocí
- Koordinovaným stanoviskem MMChomutova, značky OSÚaŽP/Ž/18705/11 ze dne 28.3.2011

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 9.11.2011 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené správní úřady svá stanoviska.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost podle ustanovení vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv, právem chráněných zájmů nebo povinností účastníků řízení, jakož i zájmů chráněných dotčenými orgány, a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby byla zpracována oprávněným subjektem Ing. Robert Klement, Prokopa Velikého 570, 438 01 Žatec (ČKAIT – 0400347) a splňuje obecné technické požadavky na stavby. Změny nejsou v rozporu s podmínkami stanovenými pro umístění stavby. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení změny stavby.

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Na základě uvedených skutečností, vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Josef Tourek, Telefónica Czech Republic, a.s., OBEC VRSKMAŇ, Povodí Ohře, státní podnik

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Námítky, návrhy a podmínky účastníků řízení, které byly uplatněny ve stanoviscích a vyjádřeních opatřených stavebníkem případně jeho zmocněncem, byly zahrnuty do podmínek pro provedení stavby.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu, odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, podáním u zdejšího vodoprávního úřadu. Prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace změny stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Toto povolení pozbývá platnosti, jestliže změna stavby nebude zahájena za doby platnosti původního stavebního povolení. Změna stavby nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

„otisk úředního razítka“

Bc. Hana Hanzíková
pracovník pro vodní hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 17 odst. 2 ve výši 300 Kč byl zaplacen dne 2.11.2011.

Obdrží:

účastníci řízení a zmocněnec (doručenky do vlastních rukou)

1. Milan Salon - *doručuje se prostřednictvím zmocněnce*
2. Ladislav Janovec, dpt. - *zmocněnec*
3. Josef Tourek
4. Telefónica Czech Republic, a.s.
5. OBEC VRSKMAŇ
6. Povodí Ohře, státní podnik

dotčené správní úřady (doručenka)

7. Magistrát města Chomutova, ORlaMM
8. Magistrát města Chomutova, OSÚaŽP, úsek ŽP (OH)
9. Městský úřad Jirkov, stavební úřad a životní prostředí
10. Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství