

## Městský úřad Louny stavební úřad

Mírové náměstí 35, 440 23 Louny

Spisová značka: MULN/11136/2009/SU/S

Louny 07.08.2009  
Vypraveno 10.08.2009

Arch. č.: 231

Oprávněná  
úřední osoba: Srkalová Renáta  
Sídlo: Pod Nemocnicí 2379, Louny  
Telefon: 415 621 236  
Fax: 415 621 200  
E-mail: srkalova@mulouny.cz

### ROZHODNUTÍ DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY A SOUHLAS S UŽÍVÁNÍM

#### Výroková část:

**Městský úřad Louny, stavební úřad, jako vodoprávní úřad** příslušný podle ust. § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“), podle ust. § 61 odst.1, písm.c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a § 2 odst.1 zákona č.314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, a dále jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104, odst.2, písm.c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal podle § 129 odst. 2 až 4 a § 111 až 114 stavebního zákona žádost o dodatečné povolení stavby vodního díla, kterou dne 10.7.2009 podali Jarmila Brtková, Kamýcká 933, Suchdol, 165 00 Praha 620, Jarmila Šnajdrová, Heydukova 897/13, LiBeň, 180 00 Praha 8, které zastupuje Petra Kulhánková, Mírotická 954/7, Lhotka, 140 00 Praha 4 a Petra Kulhánková, Mírotická 954/7, Lhotka, 140 00 Praha 4 (dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 129 odst. 3 a § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

#### stavební povolení

na stavbu "Domovní studna" Počedělice, Orasice (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 492/26 v katastrálním území Orasice, kterým stavbu dodatečně povoluje.

#### Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

- Vrtaná studna na pozemku parc.č. 492/26 v katastrálním území Orasice, Obec Louny, kraj Ústecký.

#### Dokončené stavební objekty:

Vrtaná studna, vystrojená o průměru 400 mm s betonovými skružemi, hloubka vrtu 10,0m. Studna je zakončena nad terénem betonovým pokopem.

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Neveřejná kopaná studna na pozemku parc.č. 492/26 v katastrálním území Orasice, individuální zásobování pitnou vodou (využití pro zavlažování pozemku, nelze využívat pro pitné účely).

## **II. Stanoví podmínky pro užívání stavby:**

1. Stavba bude užívána k účelům, ke kterým byla určena projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení. Změna v užívání a jakékoliv zásahy do konstrukce stavby podléhají schválení stavebním úřadem.
2. Stavba bude udržována v dobrém stavu, aby nevznikalo nebezpečí hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocování nebo ohrožení jejího vzhledu, a aby se co nejvíce prodloužila její životnost.
3. Stavebník je povinen uchovávat dokumentaci skutečného provedení stavby a příslušná rozhodnutí po celou dobu užívání stavby.

### **Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:**

Jarmila Šnajdrová, nar. 12.10.1951, Heydukova 897/13, LiBeň, 180 00 Praha 8

Jarmila Brtková, nar. 22.2.1929, Kamýčká 933, Suchdol, 165 00 Praha 620

Petra Kulhánková, nar. 20.3.1958, Mírotická 954/7, Lhotka, 140 00 Praha 4

### **Odůvodnění:**

Stavebník provedl stavbu bez rozhodnutí nebo opatření vodoprávního úřadu, a proto stavební úřad dne 10.7.2009 zahájil řízení podle § 129 odst. 1 písm. b) stavebního zákona o nařízení odstranění stavby.

Stavebník požádal podle § 129 odst. 3 stavebního zákona o dodatečné povolení stavby a předložil podklady jako k žádosti o stavební povolení.

Vzhledem k tomu, že stavebník předložil podklady ve stejném rozsahu jako k žádosti o stavební povolení, vodoprávní úřad podle § 129 odst. 3 stavebního zákona přerušil řízení o odstranění stavby a vedl řízení o podané žádosti.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 6.8.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Vodoprávní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavebník prokázal, že stavba není v rozporu s ustanoveními § 129 odst. 2 stavebního zákona a proto ji lze dodatečně povolit.

### **Stanoviska sdělili:--**

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby: Obec Počedělice

*Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: jsou zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.*

*Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.*

### **Předložené doklady:**

- projektová dokumentace,
- doklad o vlastnictví;
- kopie KN;
- rozhodnutí Městského úřadu Louny, odboru životního prostředí ze dne 5.6.2008 pod MULN/10352/OŽP/Ko;
- vyjádření Obce Počedělice ze dne 7.7.2008,
- plná moc k zastupování

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodopravní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

S užíváním stavby nesmí být započato, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Jiří Janíček  
vedoucí stavebního úřadu

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 300 Kč byl zaplacen 08.07.2009.

**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Jarmila Šnajdrová, Heydukova 897/13, LiBeň, 180 00 Praha 8

Jarmila Brtková, Kamýcká 933, Suchdol, 165 00 Praha 620

- zastoupeny Petrou Kulhánkovou, Mírotická 954/7, Lhotka, 140 00 Praha 4

Obec Počedělice, Louny 1, 440 01 Louny 1

dotčené správní úřady (obyčejně)

Městský úřad Louny, odbor životního prostředí, Mírové náměstí 35, 440 23 Louny