

Č.j.: MgMT/072966/2015

Spis. zn.: MgMT/055916/2015

Značka: ODŽP/ G-486, I-385, H-524, A-125/Po

Vyřizuje: Bc. Poštová, tel. 417 510 908

Teplice dne 24. června 2015

## **ROZHODNUTÍ**

Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **v y d á v á** stavebníkovi, kterým je:

**KROB SCANNERS, s.r.o., Dražkov 52, 417 03 Modlany, IČ: 27285073**

### **I. stavební povolení**

podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ke stavbě vodních děl:

### **Provozní budova a výstavba rodinných domů – IO-07 Retenční nádrž a studna, IO-13 prodloužení vodovodního řadu veřejného, IO-14 Kanalizace splašková veřejná**

Stavby budou umístěny na p.č. 431/6, 431/8, 480/2, 431/13, 462/1, 55/9, 427/5 v k.ú. Věšťany, okres Teplice, kraj Ústecký, ČHP 1-14-01-0973-0-00. Orientační určení polohy: x = 976 790, y = 770 810).

### **Údaje o povolené stavbě vodního díla:**

Projektová dokumentace řeší vybudování retenční nádrže a studny (IO-07), prodloužení veřejného vodovodního řadu (IO-13) a prodloužení veřejné splaškové kanalizace (IO-14) v rámci výstavby provozní budovy a výstavby rodinných domů.

IO-07 – retenční nádrž a studna: Akumulační nádrž je navržena jako zemní zapuštěná pod úroveň stávajícího terénu, rozměry nádrže v úrovni terénu 26,0 x 15,0 m, v úrovni dna 22,0 x 9,0 m, největší hloubka (u požeráku) 2,72 m, nejmenší hl. 2,5 m, odtok z nádrže PVC DN 300 SN 8. Maximální objem cca 500 m<sup>3</sup>. Studna bude provedena jako vrtaná, hloubka 15 m, v horní části bude zřízena armaturní komora. Do studny bude spuštěno ponorné čerpadlo. Na výtlak bude navazovat potrubí z HDPE 100, které bude vyústěno do akumulace nádrže. Délka přípojky vody HD PE 100 58,20 m.

IO-13 – prodloužení veřejného vodovodního řadu: Napojení nového potrubí prodlouženého řadu na stávající vodovodní řad LT 80. Na konci vodovodního řadu bude osazena zemní hydrantová souprava pro manipulační účely. Vodovodní řad je navržen z plastových trub DN 80 (průměr 90 x 5,4

mm), PE-HD PE 100, PN 10, SDR 17 – 1,0 MPa, v lomech potrubí se osadí elektrokolena 90° typ LU, DN 80. V místě křížení vodovodního řadu s asfaltovou komunikací III/25352 bude řad veden v protlakové trubce DN 150. Délka prodloužení řadu 170,0 m, délka vodovodních přípojek 25,0 m.

IO-14 – prodloužení veřejné splaškové kanalizace: Nová stoka DN 300 se napojí na stávající stoku jednotné kanalizace v obci. Na konci nové stoky bude umístěna revizní šachta DN 1000, do které se do dna šachty napojí potrubí přípojky splaškové kanalizace. Potrubí kanalizační stoky je navrženo z plastových trub DN 300 PP – SN 10 kN/m<sup>2</sup>. V trase navržené vstupní betonové šachty DN 1000 jsou s monolitickým dnem a litinovým poklopem. Délka stoky 69,6 m.

#### Účel užívání povolených staveb vodních děl:

Zásobování provozu a rodinných domů pitnou vodou, odvod splaškových vod z provozu a rodinných domů, akumulace dešťových vod s řízeným vypouštěním, odběr podzemních vod jako záložní zdroj vody.

#### **Po provedení stavby se stanovují tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace: „Provozní budova a výstavba rodinných domů – IO-07 Retenční nádrž a studna, IO-13 prodloužení vodovodního řadu veřejného, IO-14 Kanalizace splašková veřejná“ ověřené vodoprávním úřadem. Projektovou dokumentaci vodních děl vypracoval DAG spol. s r.o., Českobratrská 11, 415 01 Teplice, ČKAIT ing. Jan Slavata 0401336 a je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny **nesmějí** být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba vodních děl bude označena informační tabulí s označením stavby, jejího stavebníka, zhotovitele, termínu dokončení stavby a uvedením, který orgán a kdy stavbu povolil.
3. Stavebník zajistí prostorové vytýčení stavby oprávněnou osobou.
4. Před zahájením stavby zajistí stavbyvedoucí polohové a výškové vytýčení inženýrských sítí u jejich správců a projedná podmínky realizace stavby.
5. Stavebník prokazatelně seznámí vlastníky pozemků a vlastníky či správce sítí s termínem výstavby a projedná s nimi lhůtu a způsob uvolnění pozemku pro výstavbu a rovněž stav a způsob zpětného převzetí pozemku. Se správci sítí pak projedná způsob ochrany vedení v jejich správě a rovněž podmínky provedení případných přeložek. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům. Tyto protokoly budou předloženy ke kolaudaci stavby. Ke kolaudaci stavby budou rovněž předloženy vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek pro stavbu stanovených.
6. Po ukončení zemních prací budou přivzváni ke kontrole kolizních míst před záhozem odpovědní pracovníci jednotlivých správců nebo majitelů dotčených inženýrských sítí.
7. Při křížení podzemních sítí je nutné dodržovat odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Každé poškození inženýrských sítí musí být okamžitě hlášeno jejich majitelům či správcům.
8. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
9. Při provádění stavby vodních děl budou dodrženy technické požadavky na stavby vodovodů a kanalizací, zejména vyhláška č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění.
10. Zhotovitelem stavby (stavebním podnikatelem) bude firma UM plus s.r.o., V Podhájí 776/30, Ústí nad Labem. Pokud dojde ke změně, bude zhotovitel zdejšímu vodoprávnímu úřadu oznámen do 15 dnů po ukončení výběrového řízení včetně doložení dokladů o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací. Dále bude stavebnímu úřadu oznámen termín zahájení stavby.
11. Stavba (především zemní práce) musí být prováděna tak, aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných provozních hmot do půdy a podzemních či povrchových vod, a aby byla zabezpečena ochrana vod. Na staveništi nesmí být skladovány látky škodlivé vodám.

12. Vodoprávní úřad bude přizván k těmto kontrolním prohlídkám:
  - V průběhu pokládky vodovodního a kanalizačního potrubí
  - K provedení tlakových zkoušek a zkoušek vodotěsnosti, termín zkoušek bude zdejšímu vodoprávnímu úřadu oznámen telefonicky, e-mailem 3 dny přede dnem konání
13. Během stavby dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací společnosti **O2 Czech Republic**, a.s., proto budou dodrženy podmínky uvedené v jejich vyjádření ze dne 10.2.2015, č.j. 52736415.
14. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **Povodí Ohře, s.p.** ze dne 10.2.2015, zn. 037200-4059/2015.
15. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření **ČEZ Distribuce, a.s.** ze dne 9.9.2014, zn. 14OP/PA/401 pro provádění činností v ochranném pásmu zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s., a podmínky vyjádření ze dne 30.1.2015, zn. 0100371436.
16. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření **ÚZSVM** ze dne 1.8.2014, č.j. UZSVM/UTP/5228/2014-UTPM a vyjádření ze dne 14.11.2014, č.j. UZSVM/UTP/7431/2014-UTPM.
17. Budou dodrženy podmínky stanovené v rozhodnutích **Obce Modlany** ze dne 9.9.2014, zn. 961/2014 a ze dne 9.10.2014, zn. 1075/2014, kterým se povoluje umístění sítí a zvláštní užívání místní komunikace.
18. Budou dodrženy podmínky uvedené v rozhodnutí **MgMT – ODŽP** ze dne 15.10.2014, č.j. MgMT/108674/2014, zn. ODŽP/ChI/US-36s o povolení umístění sítí a zvláštním užívání silnice č. III/25352.
19. Budou dodrženy podmínky souhlasu **p. Krušiny** ze dne 6.3.2015 s provedením přípojek.
20. Budou dodrženy podmínky stanovené ve vyjádření **SČVK, a.s.** ze dne 15.5.2014, zn. O14610072281/OTPCMO/Hw a ze dne 28.5.2015, zn. O15610056958/OTPCMO/Hw
21. Dle stanoviska **RWE Distribuční služby, s.r.o.**, Brno zn. 2176/10/178 ze dne 2.6.2010 se v zájmovém území nachází VTL plynovod, při realizaci stavby budou dodrženy podmínky pro provádění stavební činnosti prováděné v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
22. Stavebník odpovídá za škody vzniklé výstavbou v rozsahu stanoveném obecními právními předpisy.
23. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům.
24. Předpokládaný termín ukončení stavby je 10/2016.
25. Stavba podléhá kolaudačnímu souhlasu.

## II. povolení

podle ust. § 8 odst. 1 písm. a) písm. 2 zákona 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů k nakládání s povrchovými vodami – k jejich **akumulaci** v akumulární nádrži na p.p.č. 431/6 v k.ú. Věštiny, kraj Ústecký, hydrogeologický rajon 4612, ČHP 1-14-01-0973-0-00.

Budou akumulovány dešťové vody ze střech, komunikací a nezpevněných ploch o celkové ploše 6 440,2 m<sup>2</sup>. Zároveň budou v nádrži akumulovány vody čerpané ze studny. Maximální objem zadržené vody v nádrži bude 504 m<sup>3</sup>. Odtok vody z nádrže bude prováděn řízeným vypouštěním potrubím do příkopu, vypouštění bude v místě před propustkem pod komunikací – na hranici p.p.č. 431/8 a 463 v k.ú. Věštiny.

## III. povolení

podle ust. § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů k nakládání s podzemními vodami – k jejich **odběru z** vrtané studny na p.p.č. 427/5 v k.ú. Věštiny, kraj Ústecký, hydrogeologický rajon 4612, ČHP 1-14-01-0973-0-00.

### **Pro odběr vody se stanovují tyto podmínky:**

1. Při odběru nebudou překročeny následující limity:

**Maximální měsíční povolený odběr ..... 50 m<sup>3</sup>/měsíc**

**Roční povolený odběr** ..... 600 m<sup>3</sup>/rok

2. Počet měsíců, kdy se odebírá: 12
3. Povolení k odběru se vydává do 31.12.2035.
4. Odběrem nesmí být negativně ovlivněny okolní zdroje podzemních vod.

### **Účel užití odebírané vody:**

Odebraná voda bude využívána jako zdroj požární vody v případě dlouhodobého bezdeštného období, kdy klesne hladina vody v akumulační nádrži pod stanovenou úroveň.

### **Údaje o povoleném odběru podzemní vody:**

Odběr bude prováděn čerpadlem z vrtané studny o hloubce 15 m, předpokládaná ustálená hladina podzemní vody 1,5 m pod povrchem.

Hydrologický posudek vypracoval RNDr. Lumír Horčíčka, Geologické služby s.r.o., Dukelská 1779, 430 02 Chomutov, odborná způsobilost č. 1853/2004.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě odběru.

K odběrnému místu není stanoveno ochranné pásmo vodního zdroje.

## **O d ů v o d n ě n í**

Dne 11.5.2015 obdržel Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad žádost, kterou podal stavebník KROB SCANNERS, s.r.o., Dražkov 52, 417 03 Modlany, IČ: 27285073, zastoupený firmou DAG spol. s r.o., Českobratrská 11, 415 01 Teplice, IČ: 46710451 o stavební povolení k výše uvedeným vodním dílům (IO-07 Retenční nádrž a studna, IO-13 prodloužení vodovodního řadu veřejného, IO-14 Kanalizace splašková veřejná) a o povolení k nakládání s vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (stavební zákon) a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení dopisem pod č.j. MgMT/055916/2015, sp. zn. MgMT/055916/2015, zn. ODŽP/G-486, I-385, H-524, A-125/Po ze dne 28.5.2015 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům.

Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 19.6.2015 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska s tím, že na pozdější námítky nebude brán zřetel.

Rozhodnutí o umístění stavby provozního areálu (SO-01 – SO 05, IO-01 – IO-14) vydal Magistrát města Teplice, odbor ÚPSŘ dne 18.12.2014 pod č.j. MgMT/137912/2014, sp. zn. ÚP/122093/2014/Nt.

Žádost o povolení stavby vodních děl (IO-07 Retenční nádrž a studna, IO-13 prodloužení vodovodního řadu veřejného, IO-14 Kanalizace splašková veřejná) a o povolení k nakládání s vodami byla doložena projektovou dokumentací, kterou vypracoval DAG spol. s r.o., Českobratrská 11, 415 01 Teplice, ČKAIT ing. Jan Slavata 0401336, 03/2015, zak. č. P-005-14 a těmito doklady:

- kopie dokladu o zaplacení správního poplatku ze dne 20.5.2015, č. dokladu 1551003692
- katastrální mapa a výpis z KN
- výpis z obchodního rejstříku
- plná moc pro DAG spol. s r.o.
- územní rozhodnutí vydané Magistrátem města Teplice, odborem ÚPSŘ dne 18.12.2014 pod č.j. MgMT/137912/2014, sp. zn. ÚP/122093/2014/Nt

- sdělení o nabytí právní moci vydané Magistrátem města Teplice, odborem ÚPSŘ dne 14.1.2015 pod č.j. MgMT/004707/2015, sp.zn. ÚP/122093/2014/Nt
- souhlas dle § 15 stavebního zákona vydaný Magistrátem města Teplice, odborem ÚPSŘ dne 28.1.2015 pod č.j. MgMT/010482/2015, sp.zn. ÚP/006487/2015/Nt
- stanovisko Magistrátu města Teplice, ODŽP ze dne 3.3.2015, zn. MgMT ODŽP 017319/2015/V-022/Po
- závazné stanovisko Krajského úřadu Ústeckého kraje – souhlas s odnětím půdy ze ZPF ze dne 17.12.2014, č.j. 4416/ZPZ/2014/14-SV-015
- souhlas Obce Modlany se stavbou, zn. 156/2015 ze dne 17.3.2015
- smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 191/3/2015/TPČ mezi Obcí Modlany, SVS, a.s. a investorem ze dne 27.5.2015
- závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje ze dne 12.2.2015, č.j. KHSUL 6822/2015
- závazné stanovisko KHS Ústeckého kraje ze dne 15.5.2015, č.j. KHSUL 19005/2015
- závazné stanovisko HZS Ústeckého kraje ze dne 24.3.2015, č.j. HSUL-1675-2/TP-2015
- stanovisko O2 Czech Republic, a.s. ze dne 6.3.2015
- vyjádření O2 Czech Republic, a.s. o existenci sítí ze dne 10.2.2015, č.j. 527364/15
- vyjádření Povodí Ohře s.p. ze dne 9.3.2015, zn. 037200-4059/2015
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 4.3.2015, zn. 1072800242
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 9.9.2014, zn. 14OP/PA/401
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. o existenci sítí ze dne 30.1.2015, zn. 0100371436
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. o existenci sítí ze dne 19.5.2014, zn. 0200205468
- vyjádření Správy a údržby silnic Ústí nad Labem ze dne 6.8.2014, zn. DAN117/2014
- vyjádření Správy a údržby silnic Ústí nad Labem ze dne 8.10.2014, zn. DAN117/2014
- vyjádření MZ – ČILZ ze dne 15.5.2014, č.j. MZDR 27000/2014-2/OZD-ČIL-Pr
- rozhodnutí Obce Modlany – povolení zvláštního užívání komunikace a umístění kabelu VN a přípojky Telecom ze dne 9.9.2014, zn. 961/2014
- rozhodnutí Obce Modlany – povolení zvláštního užívání komunikace a umístění přípojky kanalizace ze dne 9.10.2014, zn. 1075/2014
- rozhodnutí MgMT – ODŽP – povolení zvláštního užívání komunikace a umístění inž. sítí do komunikace ze dne 15.10.2014, č.j. MgMT/108674/2014, zn. ODŽP/ChI/US-36s
- smlouva o náhradě za omezení užívání nemovitosti s Ústeckým krajem – SÚS ÚK, p.o., č. smlouvy VII/6003/2014/UL ze dne 9.9.2014
- souhlas p. Krušiny s provedením elektropřípojky a vodovodní přípojky ze dne 6.3.2015
- dohoda o smlouvě budoucí s p. Krušinou ze dne 26.9.2014
- vyjádření ÚZSVM, územní pracoviště Ústí nad Labem, č.j. UZSVM/UTP/7431/2014-UTPM ze dne 14.11.2014
- vyjádření SČVK, a.s. ze dne 15.5.2014, zn. O14610072281/OTPCMO/Hw
- vyjádření SČVK, a.s. ze dne 28.5.2015, zn. O15610056958/OTPCMO/Hw
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 19.5.2014, zn. 5000945464
- vyjádření UPC Česká republika, a.s. ze dne 10.2.2015
- vyjádření Českých radiokomunikací, a.s. ze dne 3.7.2014, zn. UPTS/OS/103241/2014
- vyjádření Obce Modlany o existenci inž. sítí ze dne 16.10.2014, zn. 1095/2014
- závazné stanovisko KÚ ÚK – OŽPZ – souhlas k odnětí půdy ze ZPF ze dne 17.12.2014, č.j. 4416/ZPZ/2014/14-SV-015
- vyjádření Obvodního báňského úřadu ze dne 20.10.2014, zn. SZ SBS/33569/2014, č.j. SBS/33569/2014/OBÚ-04/1
- vyjádření České geologické služby, útvar Geofond ze dne 21.5.2014, zn. CGS 630/14/04932/V-596
- vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 30.7.2014, zn. SPU 350202/2014/108/Be
- vyjádření Marius Pedersen a.s. ze dne 9.6.2015, č.j. 319/15/MP
- smlouva s p. Davidem Rychlým o možnosti provést stavbu na jeho pozemku ze dne 15.5.2015
- hydrogeologický posudek pro studnu, zprac. RNDr. Lumír Horčíčka, březen 2015

**Hlavní údaje stavby:**

Název: Provozní budova a výstavba rodinných domů – IO-07 Retenční nádrž a studna, IO-13 prodloužení vodovodního řadu veřejného, IO-14 Kanalizace splašková veřejná

Kat. území: Věštiny, p.č. 431/6, 431/8, 480/2, 431/13, 462/1, 55/9, 427/5

Stavebník: KROB SCANNERS, s.r.o., Dražkov 52, 417 03 Modlany, IČ: 27285073

Projektant: DAG spol. s r.o., Českobratrská 11, 415 01 Teplice, IČ: 46710451

Dodavatel: UM plus s.r.o., V Podhájí 776/30, Ústí nad Labem

Termín dokončení: 10/2016

**Popis stavby:**

Jedná se o vybudování retenční nádrže a studny, prodloužení veřejného vodovodního řadu a prodloužení veřejné splaškové kanalizace v rámci výstavby provozní budovy a výstavby rodinných domů.

Akumulační nádrž bude zapuštěna pod úroveň stávajícího terénu, maximální objem cca 500 m<sup>3</sup>. Studna bude provedena jako vrtaná, hloubka 15 m, v horní části bude zřízena armaturní komora. Do studny bude spuštěno ponorné čerpadlo. Na výtak bude navazovat potrubí s vyústěním do akumulace nádrže o délce 58,20 m.

Prodloužení vodovodního řadu bude napojeno na stávající vodovodní řad v obci, délka prodloužení 170,0 m. Prodloužení splaškové kanalizace bude napojeno do splaškové kanalizace v obci, délka stavby prodloužení 69,6 m.

Vodovodní a kanalizační přípojky nejsou součástí tohoto stavebního povolení, neboť se nejedná o vodní díla.

Účastníci řízení:

1. Účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu  
KROB SCANNERS, s.r.o., Dražkov 52, 417 03 Modlany
2. Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu  
Obec Modlany, 417 13 Modlany 34  
ÚZSVM, územní pracoviště Teplice, Husitská 2, 415 02 Teplice  
Antonín Krušina, Věštiny 6, Modlany, 415 01 Teplice  
Bc. David Rychlý, Věštiny 75, Modlany, 415 01 Teplice  
Pavel Rajčan, Věštiny 22, Modlany, 415 01 Teplice  
Zdeňka Rajčanová, Věštiny 22, Modlany, 415 01 Teplice  
Jaroslav Macháček, Vršovická 1158, 100 00 Praha - Vršovice  
SČVK, a.s., Příkladová 1689, 415 50 Teplice  
Severočeská vodárenská společnost, a.s., Příkladová 1689, 415 01 Teplice  
ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha, DLSS Ústí nad Labem 4  
UPC Česká republika, a.s., Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice  
Správa a údržba silnic, Gogolova 19, 400 04 Trmice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

Účastníky řízení nebyly uplatněny návrhy ani námitky.  
ÚZSVM, územní pracoviště Ústí nad Labem, zaslalo souhlasné sdělení dne 1.6.2015, č.j. UZSVM/UTP/3797/2015-UTPM, ve kterém vyjadřuje souhlas za předpokladu splnění podmínek vyjádření ze dne 5.5.2015, č.j. UZSVM/UTP/3047/2015-UTPM.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Dle vyjádření Obvodního báňského úřadu bude stavba prováděna na poddolovaném území.

Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu dle ust. § 119 - § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žádost o kolaudační souhlas bude obsahovat náležitosti dané vyhláškou č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu a vyhláškou 526/2006 Sb., zejména budou doloženy tyto doklady:

- Projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby
- Popis a zdůvodnění provedených odchylek
- Stavební deník
- Vytyčovací protokoly
- Zaměření a zakres skutečného provedení staveb v katastrální mapě
- Doklady prohlašující shodu výrobků a materiálů použitých při stavbě
- Doklady o provedení tlakových zkoušek a zkoušek vodotěsnosti
- Vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek
- Doklad o předání pozemků jejich vlastníkům, uživatelům či správcům
- Doklad o legální likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby
- Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
- Zápis osoby provádějící stavební dozor
- Zápis o předání a převzetí stavby

Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, v průběhu řízení ověřil, že projektová dokumentace splňuje stanovené obecně technické požadavky na výstavbu a umožňuje její řádné posouzení z hlediska jejího provozního využití, a dále že výše uvedenou stavbou nedojde k ohrožení veřejných zájmů, zdraví a životního prostředí. V průběhu řízení nedošlo k uplatnění námitek účastníků řízení a ani dotčené orgány státní správy neuplatnily svá stanoviska, rozhodl vodoprávní úřad o povolení stavby a o nakládání s vodami za podmínek uvedených ve výroku rozhodnutí.

### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání dle § 81 a násl. zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Teplice, odboru dopravy a životního prostředí. Odvolání se podá s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemního vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

„otisk úředního razítka“

**Bc. Ivana Müllerová**  
vedoucí odboru  
dopravy a životního prostředí

Správní poplatek ve výši 3 300,- Kč byl vyměřen dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka č. 17. Byl zaplacen hotově dne 20.5.2015, č. dokladu 1551003692.

**Přílohy pro stavebníka (budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí):**

- ověřená projektová dokumentace

**Obdrží účastníci řízení (doporučeně do vlastních rukou):**

1. KROB SCANNERS, s.r.o., Dražkov 52, 417 03 Modlany v zastoupení DAG spol. s r.o., Českobratrská 11, 415 01 Teplice
2. Obec Modlany, 417 13 Modlany 34
3. ÚZSVM, územní pracoviště Teplice, Husitská 2, 415 02 Teplice
4. Antonín Krušina, Věšt'any 6, Modlany, 415 01 Teplice
5. Bc. David Rychlý, Věšt'any 75, Modlany, 415 01 Teplice
6. Ing. František Krob, Dražkov 52, Modlany, 415 01 Teplice
7. Pavel Rajčan, Věšt'any 22, Modlany, 415 01 Teplice
8. Zdeňka Rajčanová, Věšt'any 22, Modlany, 415 01 Teplice
9. Jaroslav Macháček, Vršovická 1158, 100 00 Praha - Vršovice
10. SČVK, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
11. Severočeská vodárenská společnost, a.s., Přítkovská 1689, 415 01 Teplice
12. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
13. O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha, DLSS Ústí nad Labem 4
14. UPC Česká republika, a.s., Doubravská 1615/28, 415 01 Teplice
15. Krajský úřad Ústeckého kraje prostřednictvím Správy a údržby silnic, Gogolova 19, 400 04 Trmice

**Dále obdrží dotčené orgány státní správy:**

16. Magistrát města Teplice, ÚPSŘ, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
17. Magistrát města Teplice, ÚPSŘ – památková péče, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
18. HZS Ústeckého kraje, územní pracoviště Teplice, Riegrova 1898, 415 01 Teplice
19. KHS Ústeckého kraje, Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem – územní pracoviště Teplice
20. Krajský úřad Ústeckého kraje – OŽPZ, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

**Dále obdrží na vědomí:**

21. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
22. Státní pozemkový úřad, Husitská 1071/2, 415 02 Teplice
23. Obvodní báňský úřad, U Města Chersonu 1429, 434 61 Most