



MĚSTSKÝ ÚŘAD PODBOŘANY

Mírová 615, 441 01 Podbořany

Odbor životního prostředí

Tel. 415-237 531

Fax 415-237 602

URL: <http://www.podborany.net>

IČO: 00 26 53 65

Bankovní spojení KB Podbořany 19-625 481/0100

IDDS: fh4btis

Úřední dny: Po a St 7.00-16.30

Váš dopis zn.:

Ze dne: 6.5.2020
Naše č. j.: OŽP/1799/2020-231/Bla
Zn.: ŽP/13267/2020/Bla
Vyřizuje: Ing. Bc. Martina Bláhová
Telefon: 415 237 531
Fax: 415 237 601
E-mail: blahova@podborany.net
V Podbořanech dne: 26.6.2020

Dle rozdělovníku

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor životního prostředí MěÚ Podbořany, jako **vodoprávní úřad** příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **ve vodoprávním a společném územním a stavebním řízení** (dále jen "společné řízení") **posoudil** podle § 94o stavebního zákona **žádost o vydání společného povolení, kterou dne 6.5.2020 podalo**

Povodí Ohře, státní podnik, IČO 70889988, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona, ustanovení § 15 odst. 1 vodního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

schvaluje stavební záměr

ke stavbě:

rekonstrukce Mlýneckého potoka v ř. km 3,502 - 3,807 v intravilánu obce Vidhostice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 13 (zahradka), parc. č. 19/7 (trvalý travní porost), parc. č. 19/12 (ostatní plocha), parc. č. 724/8 (ostatní plocha), parc. č. 724/9 (ostatní plocha), parc. č. 790/2 (ostatní plocha), parc. č. 1000 (vodní plocha), parc. č. 1035 (vodní plocha), parc. č. 1036 (vodní plocha) v katastrálním území Vidhostice.

Údaje o místě záměru:

Název kraje	Ústecký
Název obce	Vidhostice
Názvy katastrálních území	Vidhostice
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 13, 19/7, 19/12, 724/8, 724/9, 790/2, 1000, 1035, 1036
Číselný identifikátor vodního toku	10236247
Název vodního toku	Mlýnecký potok
Číslo hydrologického pořadí	1-13-03-0560-0-00
Říční km vodního toku (konec stavby)	3,816 km
Říční km vodního toku (začátek stavby)	3,497 km
Název vodního díla	rekonstrukce Mlýneckého potoka v ř. km 3,502 - 3,807 v intravilánu obce Vidhostice
Stavby upravující, měnící nebo zřizující koryta vod.toků včetně terénních úprav	SO 01: Koryto vodního toku - demolice stávajících objektů a rekonstrukce nových, SO 02: Sjezdy do koryta - 3 ks, SO 03: Vegetační úpravy - odstranění stromů a keřů, SO 04: Vyvolané investice
Účely užití vodního díla (Č 11)	ochrana před povodněmi a ostatními škodlivými účinky vod
Délka dotčeného vodního toku - regulace vodního toku	305 m

Záměr obsahuje:

- Jedná se o rekonstrukci části opevněného úseku koryta v intravilánu obce Vidhostice v délce 305 m, v ř. km 3,502 - 3,807, včetně vybudování sjezdů do koryta a přeložek dotčených inženýrských sítí.
- Stavba je členěna na 4 stavební objekty, které jsou dále členěny na podobjekty: SO 01: Koryto vodního toku (SO 01.1: Koryto pod benešem, SO 01.2: Koryto mezi mosty, SO 01.3: Koryto nad mostem), SO 02: Sjezdy do koryta (SO 02.1: Sjezd č. 1, SO 02.2: Sjezd č. 2, SO 02.3: Sjezd č. 3), SO 03: Vegetační úpravy a SO 04: Vyvolané investice.
- Zájmové území se nachází v intravilánu obce Vidhostice. Pozemkem provádění stavby je stávající koryto Mlýneckého potoka v ř. km 3,497 - 3,816 a část sousedních pozemků. Koryto potoka je ve stávajícím stavu opevněno betonovými zdmi výšky 1,3 - 2,0 m, šířka koryta 4,3 m. Vodní tok na části zájmového území přímo sousedí se zahradami a rodinnými domky. Větší část zájmového úseku sousedí s nezastavěnými pozemky. Na pozemku vodního toku jsou umístěny dva přejezdové mosty. První leží na veřejné místní komunikaci a druhý je na soukromém pozemku a spojuje soukromé pozemky.
- Na obecní mostu je umístěn hladinoměr (souřadnice 50°9'18.942"N, 13°22' 19.958"E), který je součástí varovného a hlásného protipovodňového systému Ústeckého kraje, Tento bude demontován na dobu výstavby.
- V rámci stavby dojde k demolici stávajících konstrukcí: betonové opěrné zdi včetně základů v celkové délce 584 m, kamenná přechodová křídla v celkovém počtu 4 ks, stabilizační prahy v celkovém počtu 2 ks, kamenná dlažba o celkové ploše 1328 m², betonový vzdouvací objekt 1 ks a ocelové zábradlí v celkové délce 584 m.
- Stavba SO 01 Koryto vodního toku: Nově navrhované koryto je vedeno v trase stávajícího koryta s mírnými změnami ve tvaru průtočného profilu a změnou materiálového řešení. Zdi jsou navrženy zděné z lomového kamene na cementovou maltu. Pod zdmi je navržen železobetonový monolitický základový pas. Část koryta je navržena jako složený profil s opevněnou kynetou kamennou rovinou a zemní bermou, část s jednoduchým profilem a dnem opevněným kamennou dlažbou. V korytě potoka jsou navrženy příčné betonové prahy. Na začátku a konci řešeného úseku jsou navrženy přechodové plochy tvořené kamennou zdí v březích a kamenným záhozem ve dně. V místě stávajícího vzdouvacího objektu je navržen nový betonový monolitický. Na rubové straně zdi je navrženo nové ocelové zábradlí a drenáž, která je vyústěna skrz zeď do koryta potoka. Nově navrhované koryto je vedeno v trase stávajícího koryta s mírnými změnami tvaru koryta. Nově bude 7ks betonových monolitických příčných stabilizačních prahů, 2 ks napojení zdi na horní most s kamenným obkladem a konzolou k mostu a pod a nad obecním mostem bude provedeno záporové pažení s převázkou (pod mostem: délka pažení na levém břehu 15 m a na pravém břehu 44 m, pod mostem: pažení délky 3,5 m).
- Stavba SO 02: Nově navrhované sjezdy do koryta lze rozdělit na 2 typy dle konstrukce sjezdu. Sjezd č. 1 je zcela v zářezu do terénu a z pohledu statiky je zatížení přímo přenášeno do podloží. Sjezd č. 2 a č. 3 je z poloviny v zářezu do terénu, druhá polovina přiléhá k vodnímu toku a zatížení je do podloží přenášeno monolitickou železobetonovou zdí. Opěrná zeď v zářezu je navržena jako zděná kamenná zeď s železobetonovou základovou patkou. Část opěrné zdi je navržena jako kamenná rovnanina. Pojezdová plocha sjezdu je tvořena silničními panely a v dolní části železobetonovou deskou
- Stavba SO 03: Vegetační úpravy: Celkem bude pokáceno 28 ks stromů a odstraněno 256 m² křovin. Následně bude provedena náhradní výsadba.
- Stavba SO 04: Vyvolané investice: Dočasné přeložení kabelů el. vedení NN ČEZ Distribuce, a.s.: V současné době jsou podzemní kabely elektrického vedení NN v počtu 2 ks, v místě přechodu přes koryto Mlýneckého potoka, umístěny do ocelových chrániček na koruně betonové zdi na obou březích. Z důvodu demolice stávajících příbřežních zdí, včetně základů, a následné výstavbě nových zdí a sjezdů do koryta bude dočasné přeložení kabelů NN.
 - Dočasné přeložení sítě elektronických komunikací Česká telekomunikační infrastruktura a.s.: V současné době je síť elektronických komunikací vedena přes koryto Mlýneckého potoka nad zem. V blízkosti koryta potoka a stávajícího vedení sítě elektronických komunikací bude probíhat provoz strojů a mechanizace. Z výše uvedených důvodů je nutné dočasné odstranění sloupu a dočasné přeložení sítě elektronických komunikací, aby nedošlo k jejich poškození.
 - Výměna vodovodu: V současné době jsou domy v obci Vidhostice jižně od Mlýneckého potoka zásobovány pitnou vodou pomocí vodovodního řadu z materiálu PVC 90. Zájmový úsek tvoří potrubí PVC 90 o celkové délce cca 44 m. Potrubí je vedeno v nezpevněné zatravněné ploše a pode dnem koryta Mlýneckého potoka. Součástí zájmového úseku je kalník. Jelikož dojde v rámci rekonstrukce k demolici stávajících příbřežních zdí, včetně základů, a následné výstavbě nových zdí, dojde těmito pracemi k poškození vodovodního řadu a bude nutná jeho výměna. Nový vodovodní řad je navržen z materiálu PE-HD d90 PE100RC+ SDR17 PN10. Dále je navržena výměna stávajícího kalníku a výtokového potrubí v délce 13,3 m. V měněném úseku se nachází 1 ks vodovodní přípojky, která bude napojena na řad pomocí navrtávky a přípojkového šoupěte. Z důvodu nutnosti zachování zásobování

obytelstva pitnou vodou je po dobu výstavby nového vodovodního řadu navržen suchovod PE-HD d90 PE100RC+ SDR17 PN10.

- Veřejné osvětlení - Město Vroutek: V současné době je kabel veřejného osvětlení vedeno přes koryto Mlýneckého potoka. Z důvodu demolice stávajících příbřežních zdí, včetně základů, a následné výstavbě nových zdí a sjezdů do koryta bude dočasné přeložení kabelů veřejného osvětlení.
- Zásah do soukromých pozemků:
 - Černík František - Oplocení: Dočasné odstranění plotu délky 175 m na pozemku p. č. st. 1/1 a 820. Po skončení stavby dojde k obnově plotu do původního stavu.
 - ~ Nátok na rybník - Z důvodu křížení navrhovaného sjezdu č. 2 a stávajícího nátokového potrubí na rybník je navrženo přeložení jeho části. Současně je navrženo zbudování 2ks nových bet. šachet DN1000. Přeložená část potrubí bude mít délku 23 m, mat. KG DN150. Část stávajícího nátokového potrubí mezi skružemi číslo 2 a 3, v délce 14,0 m bude vyměněna za potrubí KG DN 150.
 - Město Vroutek - Oplocení - Dočasné odstranění plotu délky 22 m na pozemku p. č. 19/8. a 999 Po skončení stavby dojde k obnově plotu do původního stavu. Dočasné odstranění plotu délky 14 m na pozemku p. č. 999.
 - Mati Marek - Oplocení - Dočasné odstranění plotu délky 27 m na pozemku p. č. 13 a 19/11. Po skončení stavby dojde k obnově plotu do původního stavu.
 - Benedikt Martin - Oplocení - Dočasné odstranění plotu délky 37 m na pozemku p. č. 1036 a 723/4. Z důvodu špatného stavu stávajícího plotu bude po skončení stavby postaven nový plot včetně sloupků. Parametry: výška 1,25 m, ocelové pletivo pozinkované a poplastované, nové pozinkované a poplastované ocelové sloupky. Stávající branka bude trvale zrušena.
 - ~ Přístřešek - Je navrženo dočasné odstranění přístřešku vedle zahradního domku. Po skončení stavby dojde k jeho obnově.
 - ~ Výměna jímky - Stávající jímka bude zrušena a nahrazena novou bezodtokou jímkou s následujícími parametry: Nová jímka bude splňovat veškeré parametry pro umožnění vystrojení technologie domovní čistírny odpadních vod. Bude provedeno nové potrubí PVC DN150 pro napojení vyústění odpadních vod z rodinného domu do nové jímky.
 - Schlosserovi - Oplocení - Dočasné odstranění plotu délky 30 m na pozemku p. č. 723/14 a 723/18. Z důvodu špatného stavu stávajícího plotu bude po skončení stavby postaven nový plot včetně sloupků. Parametry: výška 1,50 m, ocelové pletivo pozinkované a poplastované, nové pozinkované a poplastované ocelové sloupky. Stávající branka bude nahrazena novou.
 - ~ Zahradní domek a přístřešek pro slepice - Je navrženo dočasné rozmontování dřevěného zahradního domku a přístřešku pro slepice. Po skončení stavby dojde k opětovnému složení zahradního domku i přístřešku.
 - ~ Výměna jímky - Stávající jímka bude zrušena a nahrazena novou bezodtokou jímkou s následujícími parametry: Nová jímka bude splňovat veškeré parametry pro umožnění vystrojení technologie domovní čistírny odpadních vod. Bude provedeno nové potrubí PVC DN150 pro napojení vyústění odpadních vod z rodinného domu do nové jímky.
 - Berkiovi - Zahradní domek - Je navržena demontáž nebo přemístění stávajícího zahradního domku. Po skončení stavby bude uveden do původního stavu.
 - Hálková Drahomíra - Oplocení - Dočasné odstranění plotu délky 22 m na pozemku p. č. st. 92. Z důvodu špatného stavu stávajícího plotu bude po skončení stavby postaven nový plot včetně sloupků. Parametry: výška 1,25 m, ocelové pletivo pozinkované a poplastované, nové pozinkované a poplastované ocelové sloupky. Stávající branka bude nahrazena novou.
 - Bendová Anna - Oplocení - Na pozemku p. č. 724/1 bude dočasně odstraněn plot v délce 26 m po dobu výstavby. Na pozemku p. č. 821 bude dočasně odstraněn plot v délce 9 m po dobu výstavby. Z důvodu špatného stavu stávajícího dřevěného plotu, bude po skončení stavby postaven nový pletivový plot výšky 1,5 m, pletivo ocelové pozinkované a poplastované, sloupky kulaté ocelové pozinkované a poplastované.
 - ~ Přístupovou trasou pro nákladní automobily na stavbu bude dočasný brod nad obecním mostem.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

- Stavba bude umístěna v souladu s grafickou částí předložené projektové dokumentace zpracovanou Ing. Lukáš Jaroš, NDCon s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, název stavby „Rekonstrukce Mlýneckého potoka Vidhostice“ - grafickou přílohou, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

Stavba je v souladu s Územním plánem města ÚP Vroutek a je v souladu s vydanými ZÚR ÚK a v souladu s § 18 a § 19 stavebního zákona. Záměr se nachází v zastavěném území, ve kterém lze umístit technickou infrastrukturu.

III. Vymezení území dotčeného vlivem stavby:

Vzhledem k charakteru stavby, jejímu umístění, budoucím účinkům na okolí a předložené projektové dokumentaci je území dotčené jejími vlivy vymezené výše uvedenými pozemky.

IV. Stanoví podmínky pro stavební povolení vodního díla:

- 1) Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Lukáš Jaroš, NDCon s.r.o., Zlatnická 10/1582, 110 00 Praha 1, název stavby „Rekonstrukce Mlýneckého potoka Vidhostice“ případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- 2) Projektant zodpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace.
- 3) Veškeré zásahy do projektové dokumentace musí být projednány s dotčenými správními orgány a správci infrastruktury.
- 4) Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a NV č. 591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
- 5) Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
- 6) Při jakémkoliv zásahu do vodního díla musí být písemně s dostatečným předstihem informován vodoprávní úřad.
- 7) Při provozu stavby nesmí dojít k ohrožení jakosti podzemních vod (zvláště ne ropnými látkami, a při případném čištění podzemních vod musí být použity prostředky nezneškodňující podzemní vody).
- 8) Před zahájením stavby budou vytýčena veškerá podzemní zařízení i sítě ve spolupráci s jednotlivými správci inženýrských sítí a budou respektovány podmínky provozovatelů jednotlivých sítí a zařízení.
- 9) V průběhu stavby bude zajištěn řádný přístup a příjezd do všech okolních nemovitostí a na sousední pozemky. Vlastníci sousedních pozemků a staveb budou informováni o zahájení stavby s dostatečným předstihem – nejméně 15 dní předem.
- 10) V souladu s § 152 stavebního zákona je investor stavby povinen oznámit písemně vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, včetně doložení oprávnění realizovat vodohospodářské stavby – vodní díla.
- 11) Přebytečný výkopek bude po dohodě s oprávněnou firmou v průběhu stavby odvážen na příslušnou skládku. Odvozem nesmí být znečištěny příjezdové komunikace, v opačném případě bude zajištěno jejich čištění.
- 12) Při provádění výkopových prací bude respektována ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení a to zejména minimální vodorovná vzdálenost od podzemních inženýrských sítí a křížení s těmito sítěmi. Během stavby bude dodržena ČSN 73 6005 (prostorové uspořádání sítí technického vybavení).
- 13) Všichni pracovníci provádějící výkopové práce budou prokazatelně seznámeni s vedením všech podzemních zařízení.
- 14) Veškeré odkryté kabelové rozvody budou zajištěny tak, aby nedošlo k jejich náhodnému nebo úmyslnému poškození.
- 15) Před zakrytím výkopů po celé trase stavby budou zástupci správců inž. sítí přizváni k provedení kontroly, zda není jednotlivé vedení viditelně poškozeno. O této kontrole záhozu výkopu bude učiněn zápis ve stavebním deníku a doložen při kolaudačním řízení.
- 16) Veškeré výkopy musí být opatřeny zábranami a výstražnými tabulkami. Za snížené viditelnosti a v nočních hodinách musí být výkopy řádně osvětleny.
- 17) V průběhu prací nesmí být okolí stavby rušeno nadměrným hlukem, vibracemi a prašností nad přípustnou mírou.
- 18) Stavebník je povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby. Přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku a šetrnost k sousedství.
- 19) Po skončení stavebních prací je investor povinen uvést pozemky dotčené stavbou do řádného a užitelného stavu, odpovídajícího původnímu stavu.

- 20) **Stavebník oznámí** s dostatečným předstihem, nejméně 15 dní předem, **vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby za účelem kontrolní prohlídky stavby:**
- a. Po provedení stavby SO 01
 - b. Po dokončení celé stavby a uvedení pozemků do konečné úpravy
- 21) Před zahájením prací bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
- 22) Stavební práce nesmí být zahájeny před nabytím právní moci tohoto rozhodnutí.
- 23) Budou dodrženy podmínky vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. ze dne 21.4.2020 zn.: O20690036175/UTPCMUO/BK:
- Vlastnictví vodovodu nebo kanalizace se po provedení přeložky nemění.
 - Požadujeme, aby rozhodnutí o udělení stavebního povolení stavby přeložky bylo dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 24 odst. 4 uděleno vlastníkovu přeložky společnosti SVS, a. s., případně zmocněnému zástupci vlastníka.
 - Před zahájením řízení o užívání stavby (kolaudačním řízením) přeložky je nezbytné, aby investor stavby uzavřel na své vlastní náklady smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě (práva věcného břemene) ve prospěch SVS jako oprávněného, a to ve všech případech, kde liniová a s nimi související VH zařízení leží na pozemcích, které nejsou ve vlastnictví SVS (či požadovaném budoucím vlastnictví SVS - nadzemní objekty a objekty v oplocení) dle pokynů provozovatele.
 - V rámci zahájeného řízení o užívání stavby (kolaudace) přeložky zpracuje provozovatel návrh Zápisu o předání a převzetí přeložky do majetku SVS a předá jej k odsouhlasení a podpisu investorovi a SVS.
 - Stavebník přeložky, je povinen předat vlastníkovu vodovodu nebo kanalizace dokončenou stavbu neprodleně po té, co nastaly právní účinky kolaudačního souhlasu. V případě, že tak neučiní, hrozí mu pokuta dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, ve znění pozdějších předpisů, dle § 32 odst. 6 a § 33 odst. 8.
 - Náklady na zřízení nových přípojek nebo jejich prodloužení jsou vyvolány změnou trasy vodovodu nebo kanalizace a budou hrazeny osobou, která změnu trasy vodovodu anebo kanalizace vyvolala.
 - Před zahájením kolaudace stavby přeložky požadujeme předložit doklady a dokumenty:

V případě staveb vodovodů, zejména:

1. Protokol k tlakové zkoušce o průběhu a výsledku zkoušky, podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
2. Protokol o provedení zkoušky funkčnosti signalizačního vodiče či lanka, podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
3. Protokol o provedení zkoušky funkčnosti všech použitých armatur, podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.
4. Protokol o provedení dezinfekce. Dezinfekce bude prováděna v závislosti na materiálu potrubí a době dezinfekce nového potrubí od min. 5 hodin, max. 24 hodin. Hodnota volného chloru musí v průběhu dezinfekce dosahovat hodnoty 1 mg/l.
5. Protokol o provedení proplachu, kdy proplach potrubí bude prováděn:
 - u DN <150 - minimálně pětinásobkem objemu nového řadu,
 - u DN > 150 - minimálně trojnásobkem objemu nového řadu.
6. Případně doklad o provedené zkoušce průchodnosti potrubí.
7. Protokol o provedeném akreditovaném odběru a protokol o provedeném akreditovaném laboratorním rozboru vzorku vody.
8. Doklady k použitým materiálům (atesty, prohlášení o shodě, certifikáty).
9. Výsledky hutnicích zkoušek zásypů.
10. Revizní zprávy včetně protokolu vnějších vlivů, záruční listy.
11. Dokumentaci geodetického zaměření skutečného provedení vodovodu včetně přípojek v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb a dle požadavků provozovatele písemně i v elektronické podobě před záhozem v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému (Bpv), ve formátu Microstation V. 7 (".dgn") na CD.
12. Geometrický plán pro účel vymezení rozsahu služebnosti inženýrské sítě v budoucnu předávaného vodovodního řadu. Geometrický plán musí být ověřen úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem a potvrzen katastrálním úřadem, katastrálním pracovištěm. Rozsah služebnosti inženýrské sítě je dán zákonem č. 274/2001 Sb. - zákon o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu ve znění pozdějších předpisů, § 23 odst. 3.
13. Kompletní dokumentaci skutečného provedení díla (technická zpráva, situace, podélné profily, kladečské schéma, dilenské výkresy atd.) v písemné a elektronické podobě.

14. Stavební deník se záznamem nebo zápisy o kontrolách pracovníků SČVK při stavbě (kontrola podsypů, uložení potrubí, zásypů, zápis o provedeném proplachu, dezinfekci a akreditovaném odběru vzorku vody, apod.) - podepsaná pracovníkem SČVK.

15. Uzavřené a vložené smlouvy - služebnost inž. sítě.

16. Provozní řád zařízení či návrh provozního řádu zpracovaný dle platné legislativy, odsouhlasený SČVK, a vlastníkem VHI v tištěné a elektronické podobě.

17. Fotodokumentace v elektronické podobě.

18. Protokol o kontrole značení orientačními tabulemi dle příslušné ČSN podepsaný pracovníkem SČVK, včetně zápisu ve stavebním deníku.

19. Protokol o předání stavby mezi investorem (objednatel) a zhotovitelem (dodavatelem) v případě předání VHI do majetku SÍ/S, a.s.

20. Případně další dokumenty vytypované z podmínek všech vydaných povolení a vyjádření.

21. V případě výstavby vodovodního řádu včetně vodovodních přípojek

- Revize všech vodovodních přípojek dle DSP, vyhotovené pracovníkem SČVK.

- Sepsané smlouvy na dodávku vody s odloženou účinností na všechny vodovodní přípojky dle DSP.

Jakákoliv změna dokumentace k stavebnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

Do doby předání všech dokladů ke kolaudaci a vypořádání služebností inženýrské sítě nemohou být na přeložený řad napojené žádné další nové přípojky (odběrná místa).

24) Budou dodrženy podmínky vyjádření Severočeských vodovodů a kanalizací a.s. ze dne 21.4.2020 zn.: O20690032805/UTPCMÚO/BK:

1. V případě, že budete v budoucnosti žádat o předání stavby do provozování SČVK, bude posuzováno naplnění technických standardů SČVK platných v době vydání vyjádření.
2. Veškerá manipulace na stávající vodovodní síti spojená s napojením nového vodovodního řádu či přípojky na stávající provozovanou síť bude vykonávána pouze pracovníky SČVK.
3. Zahájení prací nám bude 15 dní předem písemně nebo e-mailovou poštou oznámeno včetně jména a telefonického spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
4. Před započítím prací požádá stavebník o vytyčení vodohospodářského zařízení. Vytyčení skutečného umístění zařízení ve správě společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat na tel. 840 111 111; info@scvk.cz.
5. V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit případné poškození vodohospodářského zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za eventuální škodu na vodohospodářském zařízení způsobenou svojí činností.
6. Případná existence vodovodních či kanalizačních přípojek není předmětem tohoto stanoviska. Naše společnost není jejich správcem (viz § 3, odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb. Zákona o vodovodech a kanalizacích v platném znění), se žádostí o informaci o existenci přípojek se obraťte na jejich vlastníky, tedy na vlastníky nemovitostí, jejichž pozemky budou stavbou dotčeny.
7. Jakákoliv změna oproti schválené dokumentaci musí být předložena ke schválení naší společnosti před dalším postupem prací.
8. Požadujeme být přizváni k předání staveniště, na kontrolní dny v průběhu realizace stavby, k zahájení a v průběhu zkušebního provozu a ke kolaudaci stavby. Před uvedením stavby do provozu požadujeme přizvat k závěrečné kontrole provedení díla a úplnosti požadovaných dokladů uvedených v příloze č. 1 tohoto stanoviska.
9. Požadujeme být přizváni ke kontrole pokládky potrubí před záhozem, k tlakovým zkouškám a zkouškám vodotěsnosti, ke komplexnímu vyzkoušení strojního a technologického zařízení.
10. Kontrolu celistvosti vodícího pásku požadujeme provést našimi pracovníky.
11. Podmínky 8, 9 a 10 požadujeme stvrdit zápisem pracovníka SČVK ve stavebním deníku.
12. V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohospodářského zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadujeme provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho eventuální přeložce nebo zrušení.
13. Požadujeme být přizváni ke každé činnosti v ochranném pásmu námi provozovaného zařízení.

Jakákoliv změna dokumentace ke stavebnímu řízení musí být znovu předložena provozovateli k posouzení.

25) Budou dodrženy podmínky ve sdělení ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 0101300022 z 28.4.2020:

- V případě existence podzemních energetických zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury je povinností stavebníka alespoň 14 dní před započítím zemních prací požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury. O vytyčení lze požádat

pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení technické infrastruktury, a to (mimo havárii) nejpozději 30 dní před koncem jeho platnosti.

- Dojde-li k obnažení podzemního vedení nebo k poškození energetického zařízení, sítě pro elektronickou komunikaci nebo zařízení se sítí pro elektronickou komunikaci související nebo zařízení technické infrastruktury ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a.s., nahláste nám prosím tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860.
 - Pokud uvažovaná akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma nadzemního vedení, trafostanic nebo sítě pro elektronickou komunikaci, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních energetických zařízení nebo zařízení pro elektronickou komunikaci, je nutné písemně požádat společnost ČEZ Distribuce, a.s. o souhlas s činností v ochranných pásmech. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení nebo sítě pro elektronickou komunikaci včetně souvisejícího zařízení, je nutné včas společností ČEZ Distribuce, a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.
 - Musí být dodrženy podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení, podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení, podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech elektronických stanic a podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nebo bezprostřední blízkosti zařízení technické infrastruktury.
- 26) Budou dodrženy podmínky souhlasu ČEZ Distribuce, a.s. zn.: 1103257855 z 2.4.2019:
- Podmínkou pro zahájení činností v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci sítí společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“ v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
 - Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50423-3, PNE 33 0000-6 a PNE 33 3301, ČSN EN 50341-3 pro venkovní vedení VN, ČSN 33 2000-5-52 a PNE 34 1050 pro kabelová vedení a ČSN 73 6005 o prostorovém uspořádání sítí technického vybavení.
 - Umístění stavby a provádění v ochranném pásmu elektrického zařízení bude realizováno podle situace Ing. Lukáš Jaroš, 10/2018, č. výk. D1.2
 - Naše kabely Vám budou bezplatně na požádání vytyčeny. Kabely lze bez našeho vědomí odkrýt pouze k zákrytovým deskám. Pro další práce se kabely musí vypnout!
 - Vytyčení (musíte mít platnou situaci s našimi sítěmi – Geoportál ČEZ), odstávka kabelů, a hlavně kontrolu uložení před záhozem (se zápisem do stavebního deníku), nárokujte u provozovatele, oddělení Sítě Louny, pracoviště Podbořany. Trasy a hloubky uložení se i po vytyčení musí považovat za informativní.
 - Pokud dojde k odkrytí kabelů, uložíte je do chrániček a vyvěsíte do pomocné konstrukce tak, aby byla zachována linie i výška stávající trasy. Během stavby s nimi lze pohybovat dle potřeby, konečný stav bude stejný jako stávající (zachována trasa, hloubka uložení).
 - Jakékoliv poškození nebo mimořádné události, způsobené na elektrickém zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
 - Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
 - S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektronického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídatelných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 - Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které jim hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
 - Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
 - Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech vedení, které jsou přílohou tohoto souhlasu.
 - Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
- 27) Budou dodrženy podmínky ve vyjádření České telekomunikační infrastruktury, a.s. zn.: 753941/18 z 24.10.2018:
- Stavebník nebo žadatel je povinen dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS, tak jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách ochrany SEK.

- Výkopové práce v blízkosti sloupů nadzemního vedení SEK provádějte v takové vzdálenosti a takovým způsobem, aby nedošlo k jakémukoliv narušení či ohrožení jejich stability.
 - Stavebník nebo žadatel je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření, a
 - Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení § 104 odst. 17 Zákona o elektronických komunikacích povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
 - Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. Smlouvu o realizaci překládky SEK.
- 28) Budou dodrženy podmínky ve sdělení Města Vroutek ze dne 16.10.2018 č.j.: 1022/2018/Vr:
- Požadujeme v zasaženém prostoru uložit kabel veřejného osvětlení do chránícího potrubí. Před manipulací s kabelem, popřípadě při porušení kabelu veřejného osvětlení kontaktujte našeho technika pana Petra Tempela na tel. čísle 777 306 106. V případě posunu vedení kabelu VO je předem povinnost zhotovitele stavby informovat výše zmíněného technika a následně nechat zaměřit nové uložení vedení kabelu VO. Porušení, popřípadě změnu vedení VO hradí zhotovitel stavby.
- 29) Budou dodrženy podmínky koordinovaného závazného stanoviska Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí ze dne 15.11.2018 č.j.: OŽP/3372/2018-231/Bla:

MěÚ Podbořany – odbor životního prostředí:

Odpadové hospodářství a ochrana ovzduší:

- Při výstavbě výše uvedené stavby budou vznikat odpady. Podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech obecní úřad obce s rozšířenou působností (dále jen správní orgán) vydává k umístění a povolení stavby závazné stanovisko z hlediska nakládání s odpady. Aby mohl správní orgán závazné stanovisko podle § 149 odst. 1) správního řádu vydat, je nutné k tomuto správnímu orgánu podat žádost o vydání závazného stanoviska z hlediska nakládání s odpady.

Ochrana krajiny a přírody:

- Požadujeme provést přírodovědný průzkum dotčených pozemků a písemné hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na rostliny a živočichy (biologické hodnocení).
- Vzhledem k tomu, že dojde k zásahu do vodního toku, který je ze zákona významný krajinný prvek, je potřeba požádat o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP – dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Žádost již byla na našem odboru podána a bude vyřízena po předložení biologického hodnocení zájmové lokality.
- Vzhledem k tomu, že dojde k potřebě kácení vzrostlých stromů o obvodu kmene nad 80 cm, nebo k mýcení keřových porostů nad celkovou plochu 40 m², je potřeba řádné povolení místně příslušného Obecního úřadu Vroutek, dle ust. § 8 zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).
- Požadujeme, aby při stavbě bylo postupováno dle zásad ochrany dřevin na staveništi (zvláště při výkopech v blízkosti dřevin apod.). Za předpokladu dodržování ustanovení zákona nemáme ke stavbě žádných dalších připomínek.

Ochrana ZPF:

- Vzhledem k tomu, že bude použita zemědělská půda pro nezemědělské účely po dobu delší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení půdy do původního stavu, je třeba mít souhlas orgánu ochrany ZPF podle § 9 odst. 6 zákona č. 334/1992 Sb., zákona o ochraně ZPF- o vydání příslušného povolení požádá investor u zdejšího odboru životního prostředí - orgán ochrany ZPF.

Vodoprávní úřad:

- Jedná se o vodní dílo, kdy o vydání příslušného povolení požádá investor u zdejšího vodoprávního úřadu.

MěÚ Podbořany – stavební úřad:

- Stavební úřad Městského úřadu Podbořany nevydává územní souhlas, ani územní rozhodnutí, a jelikož se nejedná o soubor staveb, nevydává ani závazné stanovisko podle § 94j odst. 2 stavebního zákona.

MěÚ Podbořany – Odbor investic a památkové péče:

- V případě jakýchkoliv výkopových prací je stavebník v souladu s ustanovením § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči už od doby přípravy stavby povinen oznámit záměr Archeologickému ústavu AV ČR Praha,

Letenská 4, 117 01 Praha 1, a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci (např. Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech v Mostě, v.v.i., Žižkova 835, 434 01 Most nebo regionálnímu muzeu K.A. Polánka, Husova 678, 438 01 Žatec) provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

- V případě, že v souvislosti s přípravou stavby nebo při jejím provádění dojde k archeologickým nálezům, je stavebník ve smyslu ustanovení § 23 zákona o státní památkové péči povinen ihned podat oznámení stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péči, popřípadě Archeologickému ústavu AV ČR Praha a učinit nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen (§ 176 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu).
- Při kolaudačním řízení prokáže investor, že zahájení výkopových prací oznámil oprávněné organizaci pověřené archeologickým výzkumem a předloží zprávu této organizace o výsledku odborného dozoru archeologa.

30) Budou dodrženy podmínky souhlasného stanoviska Městského úřadu Vroutek ze dne 24.6.2019 spi. Zn.: 758/2019:

- Kácení se provede v době vegetačního klidu (říjen – březen).
- Kácení lze provést až po nabytí právní moci stavebního povolení k výše uvedené stavbě.
- Budou dodrženy podmínky vlastníků dotčených pozemků, z čeho vyplývá, že vlastníci pozemků mají zájem o ponechání dřevní hmoty z pokácených dřevin.

31) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Podbořany, odboru životního prostředí ze dne 14.6.2019 č.j.: OŽP/19943/2019/Jan:

- Zásah bude proveden v souladu s předloženou dokumentací – rekonstrukce Mlýnského potoka Vidhostice, ř. km 3,497 – 3,816, kterou vypracovala společnost NDCon s.r.o., Zlatnická 1582/10, 110 00 Praha 1 (IČ: 64939511), vypracoval: Ing. Jakub Knap. Č. zakázky 668 z 10/2018.
- Na výše uvedenou stavbu bylo zpracováno biologické posouzení lokality záměru, které vypracoval Petr Janda, 31. Května 2019. V tomto posouzení byla navržena opatření, ze kterých je možno stavbu realizovat. S navrženými opatřeními souhlasíme a požadujeme důsledné dodržování.
- Pojezdy omezit mimo staveniště, aby nedošlo ke znečištění vodního toku.
- Při stavbě je nutné provádět práce tak, aby se co nejvíce snížil zákal vody, neboť zákal může znamenat určitý deficit kyslíku, s možností úhynu některých živočichů déle po proudu.
- Zákaz čištění a vymývání stavebního nářadí v potoce.
- Před zahájením prací je nutné znovu projít zájmový úsek a provést případný odchyt skokanů, kteří sem mohou migrovat z blízkých nádrží.
- Kácení dřevin bude provedeno v přirozeném útlumu fyziologických a ekologických funkcí dřevin, a to nejčastěji od 1. Října do 31. Března dalšího kalendářního roku, kdy se zpravidla kácení dřevin provádí.
- Při stavebních pracích musí stavebník z hlediska dřevin postupovat podle arboristických standardů SPPK A01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, a to s důrazem na ochranu kmene, koruny, kořene, kořenových náběhů i kořenové zóny.
- Vzhledem k tomu, že je navrženo kácení 28 ks stromů, je třeba podat žádost o povolení kácení dle § 8 odst. 1 zákona o ochraně přírody a krajiny, u místně příslušného Městského úřadu Vroutek.
- Během stavebních prací a odtěžování sedimentu nebudou v bezprostřední blízkosti vodní plochy skladovány snadno rozpavitelné a odplavitelné materiály, zřizovány mezideponie a zařízení staveniště. Zároveň nebude prováděno parkování a údržba mechanismů ani zde nebudou skladovány látky, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod.
- Při stavbě bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému poškození vegetace v okolí stavby tak, aby nedocházelo k nadměrnému rušení, omezování, zraňování a usmrcování živočichů.
- Zásahy do břehových porostů budou minimalizovány na nezbytně nutnou míru.
- Po ukončení stavební činnosti bude veškerý demoliční a stavební materiál odvezen a terén v okolí stavby uveden do původního stavu.

32) Budou dodrženy podmínky vyjádření Českého rybářského svazu, z.s. Severočeský územní svaz ze dne 22.11.2018 zn.: 2312-2/18:

- Stavba bude dokonale zajištěn proti úniku provozních a pohonných hmot ropného původu a také stavebních hmot, zejména cementových směsí do vodního recipientu.
- V případě nadměrného zakalování vodního toku budou v průběhu stavebních prací prováděny pauzy s důvodu naředění kalné vody čistou přitékající vodou.
- Aspoň dva týdny před zahájením stavebních prací požadujeme oznámení této skutečnosti na adresu sekretariátu ČRS, z.s., SÚS.

33) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Podbořany, odboru životního prostředí ze dne 17.7.2019 č.j.: OŽP/2689/2019/Jan:

- Hranice trvalého záboru budou v terénu vyznačeny dobře viditelnými znaky. V průběhu stavební činnosti a s ní souvisejícími pracemi nesmí dojít k jejich překračování a posunování na okolní zemědělské pozemky.
 - Při stavbě budou důsledně řešeny hydrologické a odtokové poměry tak, aby nedošlo ke zhoršení biologických a fyzikálních vlastností okolní zemědělské půdy.
 - Investor zabezpečí, aby v souvislosti s používáním mechanizačních prostředků nedocházelo k úniku pohonných hmot, mazadel a ke kontaminaci půdy škodlivými látkami. V případě vzniku škody zajistí investor neprodleně provedení nápravných opatření.
 - K okolním zemědělským pozemkům bude zajištěn přístup pro obhospodařování v souladu s jejich druhem pozemku podle katastru nemovitostí.
 - Před zahájením stavby dojde k provedení skrývky kulturních vrstev půdy v množství cca 718 m³ z plochy záboru o výměře 3842 m² a to následujícím způsobem: hloubka skrývky na ploše 2841 m² bude 0,2 m a na ploše 1001 m² bude hloubka 0,15 m.
 - Ornice a níže uložené zúrodnění schopné vrstvy půdy, ve výše uvedeném množství, budou po dobu provádění stavební činnosti deponovány v rámci staveniště, na okraji manipulačního prostoru, odděleně od ostatních výkopových materiálů, udržovány v bezplevelném stavu a zabezpečeny proti znehodnocení a ztrátám. Následně po ukončení stavební činnosti budou použity k ozelenění ploch stavbou nezastavěných částí pozemkových parcel v k.ú. Vidhostice.
 - V souladu s ust. § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany zemědělského půdního fondu, bude o činnostech souvisejících se skrývkou, přemístěním, rozprostřením, uložením, ochranou a ošetřováním skrývaných kulturních vrstev půdy veden protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín.
 - Osoba, které svědčí oprávnění k záměru, pro který je vydán tento souhlas s odnětím ze zemědělského půdního fondu, je povinna ochranu orgánu zemědělského půdního fondu příslušnému k rozhodnutí o odvozech, písemně oznámit zahájení záměru, popřípadě zahájení další etapy záměru, a to nejpozději 15 dnů před jejím zahájením.
- 34) Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska MěÚ Podbořany, odboru životního prostředí ze dne 10.7.2019 č.j.: ŽP/15049/2019/SlA:
- K výstavbě výše uvedené stavby požadujeme, aby s odpady bylo nakládáno, jak je uvedeno v předložené a posuzované výše uvedené projektové dokumentaci.
 - Podle § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech je původce odpadů (stavebník) povinen při řízení o vydání kolaudačního souhlasu předložit dokumentaci - doklady o zákonném využití nebo odstranění stavebního odpadu (doklady o uložení na skládce nebo o předání jiné osobě k recyklaci či znovuvyužití). Žádné prohlášení takovým dokladem není.
- 35) Ve smyslu § 122 stavebního zákona je stavebník povinen požádat MěÚ Podbořany – odbor životního prostředí, o kolaudační souhlas a o povolení účelu užívání stavby. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy příslušné doklady a revize, mj. předávací protokol, doklad o likvidaci odpadů vzniklých při provádění stavby, doklad o provedené zkoušce těsnosti kanalizace v celém rozsahu v souladu s ČSN 75 6909, PD skutečného provedení stavby, a zprávu o výsledku odborného dozoru archeologa.

V. stanovuje podmínky pro povolení užívání dokončené stavby

1. Dokončení stavby bude oznámeno vodoprávnímu úřadu.
2. Budou doloženy tyto doklady:
 - dokladem o předání a převzetí stavby
 - závěrečnou zprávou a dokumentací skutečného provedení stavby
3. Podle § 16 odst. 1 písm. g) zákona o odpadech je původce odpadů (stavebník) povinen při řízení o vydání kolaudačního souhlasu předložit dokumentaci – doklady o zákonném využití nebo odstranění stavebního odpadu (doklady o uložení na skládce nebo o předání jiné osobě k recyklaci či znovuvyužití).
4. Při kolaudačním řízení prokáže investor, že zahájení výkopových prací oznámil oprávněné organizaci pověřené archeologickým výzkumem a předloží zprávu této organizace o výsledku odborného dozoru archeologa.
5. Stavba musí být užívána pouze k účelu, pro nějž byla povolena a musí být udržována v provozuschopném stavu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Odůvodnění:

Dne 6.5.2020 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15.6.2020 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by nadále bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Koordinované závazné stanovisko MěÚ Podbořany, odbor životního prostředí ze dne 15.11.2019 č.j.: OŽP/3372/2018-231/Bla
- Sdělení Města Vroutek ze dne 27.12.2018 č.j.: 1021Ú2018úvr
- Souhlasné stanovisko ze dne 24.6.2019 zn.: 758/2019 Města Vroutek (kácení dřevin)
- Závazné stanovisko MěÚ Podbořany, odbor životního prostředí ze dne 14.6.2019 č.j.: OŽP/19943/2019/Jan
- Sdělení orgánu územního plánování MěÚ Podbořany ze dne 7.11.2018 č.j.: SÚ/21474/2018/Her
- Vyjádření Povodí Ohře, s.p. ze dne 22.10.2018 zn.: POH/46753/2018-2/032100
- Vyjádření Regionálního muzea K.A.Polánka v Žatci ze dne 17.10.2018 č.j.: HB/129/2018/O
- Vyjádření Českého rybářského svazu, z.s., Severočeského územního svazu ze dne 22.11.2018 zn.: 2312-2/18
- Závazné stanovisko – souhlas k trvalému odnětí ze dne 17.7.2019 č.j.: OŽP/2689/2019/Jan MěÚ Podbořany, odboru životního prostředí
- Závazné stanovisko Policie České republiky, dopravní inspektorát ze dne 28.11.2019 č.j.: KRPU-232624-1/ČJ-2018-040706-2-IB
- Sdělení MěÚ Podbořany, stavební úřadu, oddělení – obecný stavební úřad ze dne 17.4.2019 zn.: SÚ/2019/1414/Cm
- Závazné stanovisko MěÚ Podbořany, odboru životního prostředí ze dne 10.7.2019 č.j.: ŽP/15049/2019/Sla (poř.č. ZSOd-198/18/19-Sla
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 1.8.2019 zn.: SCVKZAD49682
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – vyjádření ze dne 10.6.2019 zn.: O19690052990/ÚTPČMO/SI
- Sdělení Města Vroutek ze dne 16.10.2018 č.j.: 1022/2018/Vr
- Sdělení ČEPRO, a.s. ze dne 27.7.2018 spis. zn.: 8703/18
- Telco Pro Services, a.s. – sdělení ze dne 28.4.2020 zn.: 0201061790
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s umístěním stavby ze dne 2.4.2019 zn.: 1103257855
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 31.7.2019 zn.: 0101153664
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření ze dne 26.10.2018 zn.: 1100960961
- ČEZ Distribuce, a.s. – sdělení ze dne 28.4.2020 zn.: 010130022
- GridServices, s.r.o. – stanovisko ze dne 27.7.2018 zn.: 5001764939
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 27.7.2018 č.j.:679702/18
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 24.10.2018 č.j.:753941/18
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – stanovisko ze dne 13.2.2019 zn.: POS-536085/19
- ČEZ ICT Services, a.s. –sdělení ze dne 28.4.2020 zn.: 0700202017
- T-Mobile Czech Republic, a.s. – vyjádření ze dne 31.7.2019 zn.: E29598/19
- Vyjádření NET4GAS, s r.o. ze dne 27.7.2018 zn.: 6643/18/OVP/N
- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, sekce nakládání s majetkem , odbor ochrany územních zájmů ze dne 11.2.2019 sp.zm.: 106842/2019-1150-OÚZ-LIT
- Sdělení ČEPS, a.s. ze dne 31.7.2019 zn.: 0000023644
- Sdělení Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 31.7.2019 zn.: 190731-1556129342
- Vyjádření MERO ČR, a.s. ze dne 27.7.2018 č.j.: 2018/07/13730
- Vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 29.5.2018 č. žádosti E009099/18
- Stanovisko Státního pozemkového úřadu ze dne 27.5.2020 zn.: SPU 176942/2020
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 13.5.2019 zn.: SPU 186413/2019 a ze dne 3.5.2019 zn.: SPU 484711/2018
- Vyjádření manželů Schlosserových ze dne 2.6.2020 – email (zpřesnění výšky plotu na 1,5 m)

- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku František Černík, MVDr. ze dne 14.4.2019
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Pavel Černík ze dne 16.11.2018
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Město Vroutek ze dne 10.6.2019
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Marek Matí ze dne 20.2.2019
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Martin Benedikt ze dne 2.5.2019
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Macháčková Alena ze dne 1.11.2018
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Benedek Štefan a Benedeková Andrea ze dne 27.11.2018
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Schloser Vilém a Schlosserová Jiřina ze dne 23.4.2019
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Berki Stanislav, Berkiová Andrea, Berkiová Lenka, Berkiová Monika a Berkiová Věra ze dne 28.2.2019 a 19.3.2019
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Solčanská Adéla ze dne 30.11.2018
- Vyjádření Státního pozemkového úřadu ze dne 3.5.2019 zn.: SPU 484711/2018 a ze dne 13.5.2019 zn.: SPU 186413/2019
- Souhlas se stavbou vlastníka dotčeného pozemku Hálek Martin, Hálek Tomáš, Hálek Václav a Hálková Drahomíra ze dne 30.4.2019
- Biologický průzkum a posouzení záměru ze dne 31.5.2019 zpracovaný Petrem Jandou - Biologická projekty, Lipno 103, Žatec, IČ: 67834795

Vodoprávní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Požadavky účastníků a dotčených orgánů uplatněných v jejich závazných stanoviscích, stanoviscích nebo vyjádřeních, kromě těch, které vycházejí z obecně závazných právních předpisů nebo jsou zohledněny v projektové dokumentaci, zahrnul vodoprávní úřad do výroku rozhodnutí jako podmínky a povinnosti, neboť je přesvědčen, že jejich splněním bude zajištěno, že nedojde k ohrožení vodohospodářských ani jiných právem chráněných zájmů.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci výroku společného povolení o umístění stavby a povolení stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Dobu platnosti územního rozhodnutí může stavební úřad na odůvodněnou žádost prodloužit; podáním žádosti se běh lhůty platnosti územního rozhodnutí staví (§ 93 odst. 3 stavebního zákona). Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení (§ 115 odst. 4 stavebního zákona).

Ing. Bc. Martina Bláhová v. r.
odborný referent odboru životního prostředí
oprávněná úřední osoba

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 28.5.2020.

ROZDĚLOVNÍK:

Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 1 správního řádu (do vlastních rukou na dodejku):

1. Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm
sídlo: Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst. 2 správního řádu (do vlastních rukou na dodejku):

2. Marek Mati, Vidhostice č.p. 26, Vroutek, 441 01 Podbořany
3. Adéla Šubrtová Solčanská, Libočany č.p. 74, 439 75 Libočany
4. Vilém Schlosser, Vidhostice č.p. 57, Vroutek, 441 01 Podbořany
5. Jiřina Schlosserová, Vidhostice č.p. 57, Vroutek, 441 01 Podbořany
6. MVDr. František Černík, Vidhostice č.p. 1, Vroutek, 441 01 Podbořany
7. Město Vroutek, IDDS: iyjtza
8. Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
9. Štefan Benedek, Vidhostice č.p. 65, Vroutek, 441 01 Podbořany
10. Andrea Benedeková, Vidhostice č.p. 65, Vroutek, 441 01 Podbořany
11. Alena Machačková, Vidhostice č.p. 55, Vroutek, 441 01 Podbořany
12. Martin Benedikt, Vidhostice č.p. 56, Vroutek, 441 01 Podbořany
13. Věra Berkiová, Mlýnce č.p. 18, Vroutek, 441 01 Podbořany
14. Stanislav Berki, Podbořanská č.p. 170, 439 82 Vroutek
15. Andrea Berkiová, Karlovarská č.p. 247, 439 82 Vroutek
16. Monika Berkiová, Vidhostice č.p. 51, Vroutek, 441 01 Podbořany
17. Lenka Berkiová, Podbořanská č.p. 170, 439 82 Vroutek
18. Pavel Černík, Za Roudnickou branou č.p. 496, 273 24 Velvary
19. Vlasta Matiová, Vidhostice č.p. 26, Vroutek, 441 01 Podbořany
20. Anna Bendová, Vidhostice č.p. 45, Vroutek, 441 01 Podbořany
21. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns
22. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
23. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

Dotčené orgány (na dodejku):

24. Městský úřad Podbořany, Odbor dopravy, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany
25. Městský úřad Podbořany, Odbor investic a památkové péče, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany
26. Městský úřad Podbořany, Odbor životního prostředí, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany
27. Městský úřad Podbořany, Stavební úřad, Mírová č.p. 615, 441 01 Podbořany