



Richard Majer
Ve svahu č.p. 1067/33
140 00 Praha 4

Váš dopis č.j.:
Ze dne:
Naše č.j.: OŽP/2400/2008/SimII
MUVA 3006/2008
Vyřizuje: Ilona Šimonková
Linka: 149
Datum: 9.6.2008
E-mail: ilona.simonkova@varnsdorf.cz

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 12.5.2008 podal

Richard Majer, nar. 3.4.1967, Ve svahu č.p. 1067/33, 140 00 Praha 4, prostřednictvím svého zástupce firmy Correct BC, s.r.o., Masarykova 149/145, 400 01 Ústí nad Labem

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s vodami - k akumulaci povrchových vod (dále jen "nakládání s vodami"):

za účelem vybudování 2 vodních nádrží na p.č.k. 328, 154,155 k.ú. Rozhled

HGR Krystalinikum Krkonoš a Jizerských hor, v kraji Ústecký, obci Jiřetín pod Jedlovou, katastrálním území Rozhled, na pozemku parc.č.328, GIS 719733,959786

Celkový objem akumulované vody: cca 1 500 m³
Zdroj vody: jiný zdroj povrchové vody

Údaje o povoleném nakládání s povrchovými vodami:

Vodní značka (cejch) NE
Účel užití akumulované vody: akumulace
Související vodní díla: vodní nádrže
Účel užití souvisejícího vodního díla: jiné

Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami: po dobu existence vodního díla

Povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody je vydáváno bez ohledu na jakost povrchové vody v místě tohoto povoleného nakládání.

I. Podle § 15 vodního zákona

vydává stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

vodní nádrže na p.č.k. 328, 154, 155 k.ú. Rozhled

(dále jen "stavba").

Popis stavby :

Podrobný popis stavby je patrný z projektové dokumentace.

Vodní dílo zahrnuje:

Objekt

Druh stokové sítě

Jmenovitá světlost

objekt

Druh přiváděných vod

Povolované objekty

Projektované parametry :

Počet napojených

Počet napojených skutečných obyvatel

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Název kanalizačního systému

Zpracování provozního řádu uloženo:

Účel užívání povolené stavby vodního díla:

odvádění odpadních vod z objektu čp. 17 , jejich čištění a následné vypouštění do kanalizace nezakončené ČOV a do vod povrchových do Lesenského potoka

kanalizace

gravitační

PVC DN 110

ČOV MICRO 3,5

splaškové

typové dodané jako kompletní výrobek (AQUTECH)

EO 20

20

ČOV a kanalizace

ANO

IV. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Milan Kašpárek, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášky č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, ve znění pozdějších předpisů a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
3. Při stavbě vodního díla budou dodrženy obecné technické požadavky na výstavbu vodních děl podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích).
4. Při provádění stavby vodního díla budou dodržena také ustanovení českých technických norem .
5. Při provádění stavby vodního díla budou dodrženy tyto podmínky a povinnosti:
 - a) **Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov**
Budou dodrženy podmínky vyjádření č.j. 003702-837/2007 ze dne 11.2.2008
 - 1) Během výstavby ani provozem díla nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
 - 2) Bude zajištěno měření množství vypouštěných vod a umožněn odběr vzorků (za ČOV bude revizní šachta s volným paprskem přepadající vody).
 - 3) U ČOV bude provedena zkouška vodotěsnosti podle ČSN 75 0905 čl.3.1-3.6, 3.8.-3.13, 4.1-4.8,5.1-5.5.
 - 4) U kanalizace bude doložena zkouška těsnosti v celém rozsahu podle ČSN 75 6909.
 - 5) Po vybudování kanalizace pro veřejnou potřeb
 - 6) u, která bude napojena na obecní ČOV, bude domovní ČOV zrušena a splaškové vody svedeny přímo do kanalizace.
 - b) **Teléfonica O2 Czech republic, a.s., Masarykova 273/20, 403 40 Ústí nad Labem.**
Budou dodrženy podmínky vyjádření č.j. 149218/07/CUL/000 ze dne 3.9.2007

Při provádění stavebních, zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK.

- c) **Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, SCHKO Lužické hory, Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí.**
Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska zn. 41/LH/08 ze dne 31.1.2008, zn.809/LH/08 ze dne 26.5.2008.
 - d) **Městský úřad Varnsdorf , Nám.E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf – OŽP.**
Budou dodrženy podmínky stanoviska č.j. OŽP/13159-07/128-2007/PejIv ze dne 7.6.2007.
 - e) **Městský úřad Varnsdorf , Nám.E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf – OŽP.**
Budou dodrženy podmínky souhlasu k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa č.j. OŽP/4023-08/377-2008/HarMa ze dne 26.2.2008.
 - f) **Městský úřad Varnsdorf , Nám.E.Beneše 470, 407 47 Varnsdorf – OŽP.**
Budou dodrženy podmínky souhlasu trvalému odnětí zemědělského pozemku ze ZPF,č.j. OŽP/5469-08/378-2008/HarMa.
 - g) **ČEZ Distribuce, a.s., TEPLICKÁ 874/8, 405 02 Děčín 4.**
Budou dodrženy podmínky vyjádření č.j. 14393916 ze dne 4.9.2007.
Při provádění stavebních, zemních nebo jiných prací je investor povinen učinit nezbytná opatření, aby nedošlo k ohrožení nebo poškození vedení SEK.
6. Stavba vodního díla bude dokončena do **31.12.2010**.
 7. Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. O stavbě bude veden stavební deník.
 8. V blízkosti podzemních zařízení je nutno pracovat ručně s maximální opatrností.
 9. Prováděním stavebních prací nesmí být poškozeni ve svých právech uživatelé a vlastníci sousedních nemovitostí, pozemků a vodních zdrojů.Sjednání příslušné dohody a náhrady škody je povinen provádět stavebník dle platných předpisů a nařízení.
 10. Před zahájením zemních prací zajistí žadatel (investor) **platná** vyjádření správců podzemních sítí. Po dokončení prací budou jejich správci přizváni k odsouhlasení formou zápisu do stavebního deníku.
 11. Bude předložen doklad o odstranění odpadů vzniklých realizací výše uvedené akce v souladu se zákonem a prováděcími právními předpisy (např. faktury, vážní lístky, aj.).
 12. Pro stavbu budou použity pouze materiály s příslušnými atesty, prohlášeními o shodě.
 13. V průběhu stavebních prací nesmí docházet k poškozování a znečišťování přilehlých pozemků a musí být zajištěna ochrana vzrostlé zeleně.
 14. Veškerá případná manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděna tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.
 15. Před dokončením stavby podá stavebník žádost o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), s uvedením předpokládaného termínu dokončení stavby.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu(§ 27 odst. 1 správního řádu):

Richard Majer, nar. 3.4.1967, Ve svahu č.p. 1067/33, 140 00 Praha 4

Odůvodnění:

Dne 12.5.2008 podal zástupce žadatele žádost o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

1. Projektová dokumentace 3 x
2. Kopie katastrální mapy
3. Plná moc t 10.6.2007
4. Výpisy z katastru nemovitostí
5. Doklad o zaplacení správního poplatku č. 004793 ze dne 14.5.2008
6. Vyjádření Obec Jiřetín pod Jedlovou ze dne 1.4.2008
7. Územní rozhodnutí č.j.972/2008/SÚ-No ze dne 10.4.2008
8. Vyjádření Lesy ČR, Lesní správa Rumburk, Sukova 785/22 a, 408 01 Rumburk ze dne 24.1.2008
9. Kupní smlouva

Doklady o jednání s dotčenými orgány státní správy

10. Městský úřad Varnsdorf – stavební úřad , souhlas podle § 15, č.j.2648/2008/N/sú ze dne 22.5.2008
11. Městský úřad Varnsdorf – odbor životního prostředí č.j. OŽP/4023-08/377-2008/HarMa ze dne 26.2.2008
12. Městský úřad Varnsdorf – odbor životního prostředí č.j. OŽP/5469-08/378-2008/HarMa ze dne 5.3.2008
13. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, SCHKO Lužické hory, Školní 12, 471 25 Jablonné v Podještědí zn. 41/LH/08 ze dne 31.1.2008, 809/LH/08 ze dne 26.5.2008.

Doklady o jednání se správci IS a dalších zařízení

14. Telefónica O2 Czech republic, a.s., Masarykova 273/20, 403 40 Ústí nad Labem, č.j.149218/07/CUL/000 ze dne 3.9.2007
15. ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, 405 49 Děčín stanovisko č.41202622294 ze dne 7.12.2007
16. Severočeská plynárenská a.s., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, č.j. SČP-DC-070904-4353N ze dne 4.9.2007
17. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Masarykova 3658, 400 10 Ústí nad Labem, ze dne 26.9.2007

Doklady o jednání se správcem povodí

18. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov, č.j.003702-837/2007 ze dne 11.2.2008
Povodí Ohře, s.p., závod Terezín, Pražská 318, 411 55 Terezín, č.j. 031001-11577/2008 ze dne 5.5.2008

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům dopisem č.j. OŽP/2400/2008/SimII MUVA 2541 /2008 ze dne 19.5.2008. Vodoprávní úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené správní úřady svá stanoviska. Současně je upozornil, že na později podané námitky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. Zároveň oznámil předpokládaný termín vydání rozhodnutí .

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Miloslav Kašpárek, ČKAIT 0400002. Projektová dokumentace stavby řeší: venkovní kanalizace, čistírna odpadních vod oprava areálu Rozhled Jiřetín pod Jedlovou.

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Městského úřadu ve Varnsdorfu územní rozhodnutí č.j.972/2008/SÚ-No ze dne 10.4.2008.

Souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona byl vydán pod spis.zn. 1147/2008/K/sú ze dne 12.3.2008.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Obec Jiřetín pod Jedlovou, Vinařská č.p. 32, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou
Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajský úřad Ústeckého kraje, se sídlem v Ústí nad Labem podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Přemysl Brzák
vedoucí odboru životní prostředí

Poplatek:

Správní poplatek podle položky 17 odst. 1 písm. i/ ve výši 3000,- Kč byl zaplacen dne 14.5.2008.

Obdrží:

účastníci (§ 27 odst. 1 správního řádu dodejky):

Richard Majer, Ve svahu č.p. 1067/33, 140 00 Praha 4, prostřednictvím svého zástupce firmy Correct BC, s.r.o., Masarykova 149/145, 400 01 Ústí nad Labem

účastníci (§ 27 odst. 2 a 3 správního řádu dodejky):

Obec Jiřetín pod Jedlovou, Vinařská č.p. 32, 407 56 Jiřetín pod Jedlovou

Lesy ČR s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, 501 68 Hradec Králové

dotčené správní úřady

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, SCHKO-LH, Školní č.p. 12, 471 25 Jablonné v Podještědí

Městský úřad Varnsdorf, stavební úřad, Nám.E.Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

Městský úřad Varnsdorf, Nám. E. Beneše č.p. 470, 407 47 Varnsdorf 1

ostatní

Lesy ČR, Sukova č.p. 785/22a, 408 01 Rumburk

Povodí Ohře - státní podnik, Bezručova č.p. 4219, 430 03 Chomutov 3

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín 2

RWE Distribuční služby s.r.o., Klíšská č.p. 940, 400 17 Ústí nad Labem 1

SČVK a.s., Masarykova č.p. 368, 400 10 Ústí nad Labem 10

Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 22 Praha 4

ČEZnet, a.s. Oblast Severní Čechy, Zbrojnická č.p. 16, Děčín IV, 405 01 Děčín 1

vlastní