



MĚSTSKÝ ÚŘAD LOVOSICE

odbor životního prostředí

ul. Školní 407/2, 410 30 Lovosice, FAX 416 532 130, e-mail: meulovo@meulovo.cz

E.Č.: MULO 25646/2013

SPISOVÁ ZN.: A-16

Č.J. OŽP 176/2013 VV

VYŘIZUJE: Bc. Velichová

TELEFON: 416 571 132

Obec Velemín

Velemín 96

411 31 Velemín

DATUM: 2.8.2013

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Lovosice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů a § 11 vyhlášky č. 388/2002 Sb. o stanovení správních obvodů obcí s pověřeným obecním úřadem a správních obvodů obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 30.5.2013 podal stavebník:

Obec Velemín, Velemín 96, 411 31 Velemín, IČ 00264601, CZ-NACE 00264601

(dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení:

I. vydává povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. vodního zákona, k nakládání s povrchovými vodami - k jejich akumulaci, HGR – Křída Dolního Labe po Děčín - levý břeh, v kraji Ústeckém, obci Velemín, k.ú. Milešov u Lovosic, na pozemku p. č. 46, č.h.p. 1-13-05-010, ř. km 10,6 - vyústění, vodní tok Milešovský potok, umístění jevu vůči břehu - mimo vodní tok, levý břeh, souřadnice Y/X: 770076/988411.

v tomto rozsahu:

Provozní hladina akumulované vody: 381,7 m n. m.

Maximální hladina akumulované vody: 381,9 m n. m.

Celkový objem akumulované vody: 790 m³

Zdroj vody: jiný zdroj povrchové vody (dešťová voda), podzemní voda mělkého oběhu

Údaje o povoleném nakládání s povrchovými vodami:

Vodní značka (cejch): ANO

Účel užití akumulované vody (č.02): akumulace, pro zabezpečení ekologických nebo estetických požadavků

Související vodní díla (č.03):

vodní nádrž, jiné

Účel užití souvisejícího vodního díla (č. 11):

jiné (zabezpečení ekologických nebo estetických požadavků)

Časové omezení platnosti povolení k nakládání s povrchovými vodami:

na dobu existence vodního díla

Povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody je vydáváno bez ohledu na jakost povrchové vody v místě tohoto povoleného nakládání.

II. Vydává podle § 129 odst. 3 a § 115 stavebního zákona

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

„Nádrž Milešov - úprava opevnění břehových zdí nádrže v centru obce“,

kategorie z hlediska TBD nepodléhá TBD, č.h.p. 1-13-05-010, HGR - Křída Dolního Labe po Děčín - levý břeh, kraj Ústecký, obec Velemín, na pozemku parc.č. 46 v k.ú. Milešov u Lovosic, kterým stavbu **dodatečně povoluje**.

Základní údaje o stavbě:

Jedná se konečnou úpravu stávající obvodové zdi umístěné kolem malé vodní nádrže v centru Milešova. Zeď byla realizována v rámci celkové opravy vodního díla, z betonového základu a z hladkých KB bloků. Koruna zdi byla upravena spádovým betonovým krytem. Toto řešení je nevhodné z hlediska blízkosti památkově chráněného objektu zámku Milešov, zejména z pohledového hlediska. Realizovaná obvodová zeď kolem nádrže je ve stabilizovaném stavu bez potřeby zásahu do její konstrukce. Úprava zdi bude spočívat v doplnění povrchové konstrukce zdi o přijatelný materiál vyhovující začlenění této historické nádrže do centra obce. Samotná koruna zdi bude doplněna vodostavebním betonem, který bude jištěn roxory na chemickou kotvu a to vždy minimálně 3 páry kotev do metru. Vzdušná strana stávající zdi z hladkého KB bloku bude doplněna o vodostavební beton a následně opatřena esteticky vyhovujícím obkladem. Koruna zdi bude obložena obkladem z pálených cihel nebo cihelné dlažby červené barvy. Tato úprava bude provedena v celé délce obvodové zdi tj. 78 m. Alternativní řešení je čedičový obklad.

Údaje o povolené stavbě vodního díla:

Povolená vodní díla: vodní nádrž

Zdroj vody: podzemní vody

Umístění: mimo vodní tok

Kóta provozní hladiny: 381,7 m n.m.

Kóta maximální hladiny: 381,9 m n. m.

Kóta dna: 381,1 m n.m.

Zatopená plocha: 1330 m²

Objem při provozní hladině: 790 m³

Manipulační řád: ANO

Účel užívání povolené stavby vodního díla:

akumulační, jiné (retenční, vodohospodářský, krajinnotvorný)

Druh vodního díla:

vodní nádrž (§ 55 odst. 1 písm. a) vodního zákona)

III. podle ustanovení § 15 odst. 3 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona a § 5 písm. d) a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu **stanoví podmínky pro provedení a dokončení stavby:**

1. Stavba vodního díla bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval INDORS Ing. Michal Jeřábek, Velká Dominikánská 10, 412 01 Litoměřice, datum 07/2012 (01/2013), ověřené vodoprávním úřadem; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby vodního díla subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby vodního díla je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení.
4. Během výstavby ani provozem díla nedojde k významnému znečištění vod, zejména ne ropnými látkami. Stavební stroje a dopravní prostředky musí být zabezpečeny proti úniku ropných látek.
5. Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.
6. Po dni nabytí právní moci stavebního povolení stavební úřad zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek o povolení stavby před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
7. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena vždy na začátku každé etapy stavby, v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník vodoprávnímu stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dál pokračovat.
8. Stavbu lze užívat pouze na základě kolaudačního souhlasu. Stavebník požádá po dokončení stavby vodoprávní úřad o vydání kolaudačního souhlasu dle § 122 stavebního zákona.
9. K návrhu na vydání kolaudačního souhlasu budou předložena závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy, geodetické zaměření, doklady o předání odpadů vzniklých při stavbě oprávněné osobě, doklady o způsobilosti provozních zařízení k trvalému provozu včetně písemných osvědčení zhotovitelů. Investor dále doloží:
 - Stavební deník
 - Dokumentaci skutečného provedení stavby
10. Budou splněny podmínky závazného stanoviska Stavebního úřadu MěÚ Lovosice - úseku památkové péče, č.j. OST 596/2012/PR, MULO 25579/2012 ze dne 30.8.2012:
 - a) Před zahájením vlastních prací bude investorem svolán úvodní kontrolní den za účasti zhotovitele a zástupců památkové péče pro možnost upřesnění technologických postupů, případného osvětlení stanovených požadavků pro provádění prací a následné stanovení termínů pro další průběžné kontrolní dny za účelem možnosti průběžné kontroly plnění stanovených požadavků.
 - b) Navržený svislý obklad vnitřní strany zdi vodní nádrže bude proveden z přírodního kamene způsobem klasické přizdívky s průběžným kotvením do stávajícího zdiva se

snahou maximálního přizpůsobení (materiál, způsob provedení a konečný vzhled) vzhledu zdi na straně vnější.

- c) Krycí koruna zdi bude provedena z mrazuvzdorných cihel plných klasického formátu (vhodné je využití druhotného materiálu - bourané cihly, které vykazují jak vysokou pevnost, tak přirozený vzhled), a to klasickou pokládkou a spárováním na maltu.
- d) Cihelná krycí koruna bude opatřena dostatečným spádem a okapovým přesahem směrem do vodní nádrže.
- e) Jakékoli uvažované změny, či další práce nad rámec tohoto závazného stanoviska musí být předem projednány se zástupcem státní památkové péče, který určí další potřebný postup.

11. Budou splněny podmínky vyjádření Správy a údržby silnic ÚK provoz Litoměřice, ze dne 16.6.2011:

- a) Před zahájením stavebních prací požadujeme projednání s SÚS ÚK provoz Litoměřice

12. Budou splněny podmínky vyjádření Ing. Filipa Zikmunda a OS Milešovský spolek přátel přírody, ze dne 16.6.2011:

- a) Bude zachován původní vzhled, nové řešení obvodové zdi bude co nejbližší historickému stavu.

13. Stavba vodního díla bude dokončena do **12/2013**.

IV.

s c h v a l u j e

podle ustanovení § 115 odst. 17 vodního zákona právnické osobě Obec Velemín, Velemín 96, 411 31 Velemín, IČ 00264601, CZ-NACE 00264601

m a n i p u l a č n í ř á d

pro vodní nádrž Milešov, na pozemku p.č. 46 v k.ú. Milešov u Lovosice, ř. km 10,6 (vyústění nádrže), č.h.p. 1-13-05-010, kraj Ústecký, obec Velemín, souřadnice Y/X: 990076/988411.

Manipulační řád zpracoval Ing. Michal Jeřábek, Velká Dominikánská 10, Litoměřice.

Manipulační řád se schvaluje na dobu **existence stavby**.

O podaných námitkách účastníků řízení se rozhoduje takto:

1. Požadavku Správy a údržby silnic Ústeckého kraje „Před zahájením stavebních prací požadujeme projednání s Provozem Litoměřice“
se vyhovuje
2. Požadavku Ing. Filipa Zikmunda „Trvám na zachování původního vzhledu dle předané dokumentace. Nové řešení obvodové zdi bude co nejbližší historickému stavu“
se vyhovuje
3. Požadavku Milešovského spolku přátel přírody, totožným s vyjádřením Ing. Filipa Zikmunda „Trvám na zachování původního vzhledu dle předané dokumentace. Nové řešení obvodové zdi bude co nejbližší historickému stavu“
se vyhovuje

4. Požadavku SOŽP, „Vzhledem k tomu, že stavebník nedodržel právní předpisy žádáme, aby stavba byla neprodleně odstraněna“
se nevyhovuje

Účastníci řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu):

- Obec Velemín, Velemín 96, 411 31 Velemín

Odůvodnění

Dne 20.3.2008 ohlásil stavebník Obec Velemín, Velemín 96, 411 31 Velemín (dále jen „stavebník“) udržovací práce na stavbě, v rozsahu: Odstranění bahenního nánosů, obnova poškozeného výustního objektu včetně přepadu odtokové vody, obnova česlí, oprava břehů lomovým kamenem, oprava náběhové strany pro přívalové deště. Rozsah prací byl odsouhlasen vodoprávní úřadem sdělením ze dne 25.3.2008. Na akci byla zpracována dokumentace společností ISPIA - Ing. Jaroslav Černý, IČ 13942727.

Dne 12.4.2011 vodoprávní úřad vykonal kontrolní prohlídku stavby, v rámci které bylo zjištěno, že stavebník provedl ohlášenou stavbu v rozporu s ohlášením ze dne 20.3.2008. Byla vybudována zeď ze ztraceného bednění, šikmá plocha z betonu a srovnávací betonová koruna, a to po větší části obvodu nádrže.

Vodoprávní úřad OŽP MěÚ Lovosice na základě kontrolní prohlídky došel k závěru, že stavebník provedl stavbu v rozporu s ohlášením. Provedené stavební práce jsou v rozsahu, který vyžaduje vodoprávní stavební povolení. Na základě kontrolní prohlídky stavby vodoprávní úřad z moci úřední zahájil řízení o odstranění stavby.

O zahájení řízení příslušný speciální stavební úřad podle § 112, odst. 1, stavebního zákona vyrozuměl účastníky řízení a dotčené orgány státní správy, a současně nařídil k projednání záležitosti ústní jednání na den 31.5.2011 v 10:00 hod. Dne 20.5.2011 požádal stavebník o změnu termínu jednání z důvodu služební cesty do zahraničí, vodoprávní úřad uznal důvod za dostatečný pro odklad termínu jednání, a proto dne 23.5.2011 stanovil termín nového jednání na dne 16.6.2011 v 9:00 hod.

Občanská sdružení uplatnila ve stanoveném termínu postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o občanské sdružení Milešovský spolek přátel přírody a Společnost ochránců životního prostředí. V rámci jednání obdržel vodoprávní úřad vyjádření účastníků řízení, občanské sdružení Společnost ochránců životního prostředí doručila svá vyjádření dne 31.5.2011.

Městský úřad Lovosice, odbor životního prostředí obdržel dne 30.5.2013 žádost stavebníka o vydání dodatečného stavebního povolení vodního díla „Nádrž Milešov - úprava opevnění břehových zdí nádrže v centru obce“, žádost o povolení k nakládání s povrchovými vodami - jejich akumulaci a žádost o schválení Manipulačního řádu vodního díla.

Podle ustanovení § 115 vodního zákona a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům písemně č.j.: OŽP 176/2013 VV, MULO 20520/2013 ze dne 19.6.2013 s upozorněním, že na námitky, které nebudou sděleny nejpozději do 10 dnů ode dne doručení oznámení, nebude možno brát zřetel.

K žádosti byly připojeny doklady podle ustanovení § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a to:

- *Vyjádření stavebního úřadu MěÚ Lovosice, úseku památkové péče MULO 25579/2012*
- *Vyjádření Povodí Ohře státní podnik zn.: 301100-2385/2013*
- *Závazné stanovisko Správy CHKO České středohoří zn.: 04554/CS/2012*

- *Projektová dokumentace, kterou vypracoval INDORS Ing. Michal Jeřábek, Velká Dominikánská 10, 412 01 Litoměřice, datum 07/2012 (01/2013).*

Účastníci řízení - další dotčené osoby (dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu):

- Ústecký kraj prostřednictvím Správa a údržba silnic ÚK, jako správce komunikace sousedící
- Ing. Filip Zikmund, jako vlastník sousední nemovitosti
- Povodí Ohře, s.p., jako správce vodního toku (§ 115 odst. 5 vodního zákona)
- Milešovský spolek přátel přírody, Milešov 78, 411 32 Velemín, jako občanské sdružení (§ 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a § 115 odst. 7 vodního zákona)
- Společnost ochránců životního prostředí, Nerudova 34, 412 01 Litoměřice, jako občanské sdružení (§ 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů a § 115 odst. 7 vodního zákona)

Do okruhu účastníků vodoprávního řízení byli zahrnuti, správce toku a občanská sdružení v souladu s ustanovením § 70 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Vodoprávní úřad zahrnul do okruhu účastníků řízení vlastníky sousedních pozemků.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Odbor životního prostředí jako příslušný stavební vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost o stavební povolení z hledisek uvedených v § 111 a § 129 stavebního zákona a § 15 vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány státní správy a zjistil, že realizací ani užíváním stavby nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva účastníků řízení. Stavebník prokázal, že stavba není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje, není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu. Je vyloučen negativní účinek stavby a jejího užívání na životní prostředí.

Stavební vodoprávní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily dodatečnému povolení stavby.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

1. Požadavku Správy a údržby silnic Ústeckého kraje „Před zahájením stavebních prací požadujeme projednání s Provozem Litoměřice“ bylo vyhověno stanovením podmínky č. 11 výroku č. III. tohoto rozhodnutí.
2. Požadavku Ing. Filipa Zikmunda „Trvám na zachování původního vzhledu dle předané dokumentace. Nové řešení obvodové zdi bude co nejbližší historickému stavu“ bylo vyhověno stanovením podmínky č. 12 výroku č. III. tohoto rozhodnutí.
3. Požadavku Milešovského spolku přátel přírody, totožným s vyjádřením Ing. Filipa Zikmunda „Trvám na zachování původního vzhledu dle předané dokumentace. Nové řešení obvodové zdi bude co nejbližší historickému stavu“ bylo vyhověno stanovením podmínky č. 12 výroku č. III. tohoto rozhodnutí.
4. Požadavku SOŽP, „Vzhledem k tomu, že stavebník nedodržel právní předpisy žádáme, aby stavba byla neprodleně odstraněna“ nebylo vyhověno, neboť stavebník prokázal, že stavba není umístěna v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, politikou územního rozvoje, s územně

plánovací dokumentací a s územním opatřením o stavební uzávěře nebo s územním opatřením o asanaci území nebo s předchozími rozhodnutími o území, není prováděna či provedena na pozemku, kde to zvláštní právní předpis zakazuje nebo omezuje, není v rozporu s obecnými požadavky na výstavbu nebo s veřejným zájmem chráněným zvláštním právním předpisem.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem podáním učiněným u Městského úřadu Lovosice, odboru životního prostředí. Odvolání se podává v počtu 6 stejnopisů. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Lovosice odbor životního prostředí. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

otisk úředního razítka

Ing. František Budský
vedoucí OŽP MěÚ Lovosice

Správní poplatek za vydání stavebního povolení byl vyměřen v souladu s položkou 18 odst. 1 písm. h) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, ve výši 3.000 Kč a byl uhrazen dne 24.6.2013.

Přílohy pro stavebníka:

1. Ověřená projektová dokumentace „Nádrž Milešov - úprava opevnění břehových zdí nádrže v centru obce“
 - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
2. Štítek „Stavba povolena“ s uvedením údajů podle ustanovení § 115 odst. 3 stavebního zákona a § 7 vyhl. č. 526/2006 Sb.,
 - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Obdrží:

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu v platném znění):

1. Obec Velemín, Velemín 96, 411 31 Velemín

Účastníci řízení (dle § 27 odst. 2 a 3 správního řádu v platném znění):

1. Ústecký kraj Velká hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem prostřednictvím Správa a údržba silnic ÚK, p.o., Ruská 260/13, 417 03 Dubí
2. Ing. Filip Zikmund, Kpt. Jaroše 59, 434 01 Most, Milešov 73, 411 32 Milešov u Lovosic
3. Povodí Ohře, s.p., závod Terezín, Pražská 319, 411 55 Terezín

7/8

4. Milešovský spolek přátel přírody, Milešov 78, 411 32 Velemín
5. Společnost ochránců životního prostředí, Nerudova 34, 412 01 Litoměřice

Dotčené orgány státní správy a ostatní:

1. MěÚ Lovosice - stavební úřad, Školní 2, 410 30 Lovosice
2. MěÚ Lovosice - památková péče, Školní 2, 410 30 Lovosice
3. Správa CHKO České středohoří, Michalská 14, 412 01 Litoměřice

2 x spis