

Magistrát města Teplice

nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

odbor dopravy a životního prostředí

Zn.: : ODŽP/A-129/St

Teplice, 23.5.2016

Č.j.: MgMT/037466/2016/St

Spis.zn.: MgMT/037466/2016/St

Vyřizuje: Stelzerová, tel.: 417 510 907

e-mail: stelzerova@teplice.cz

„Vodohospodářská opatření Žim - Záhoří“

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad dle ustanovení 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ust. § 115 odst. 1) vodního zákona a § 15 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 31.3.2016 podal

**Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
Pobočka Teplice, Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice, IČ 01312774**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto posouzení:
vydává

I. povolení ke stavbě

podle ustanovení § 15 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
ke stavbě vodního díla:

„Vodohospodářská opatření Žim - Záhoří“

Stavba se nachází na p.p.č. 791/3, 790/2, 789, 783, 719/1 k.ú. Žim, okres Teplice, kraj Ústecký. Zájmová lokalita se nachází ve vodním útvaru povrchových vod tekoucích: ID 14475000 „Bílina po soutok s tokem Ždírnický potok“ a ve vodních útvarech podzemních vod ČHGR ID 4611 „Křída Dolního Labe po Děčín-levý břeh, jižní část“ ČHP: 1-14-01-850-0-00.

Orientační určení polohy (souřadnice x,y): 984507, 766983

Jedná se o výstavbu objektů nově navrhované malé vodní nádrže a přilehlých polních cest. Nádrž má rekreační a vodohospodářskou funkci.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

- **SO 01 Vodohospodářská opatření Žim - Záhoří**
 - **SO 01.1 Hráz a retenční prostor**
 - *SO 01.2 Koryto Záhořského potoka (tento stavební objekt není předmětem tohoto vodoprávního řízení)*
 - **SO 01.3 Odvodňovací příkopy**

SO 01.1 Hráz a retenční prostor

charakter nádrže: údolní, průtočná nádrž
těleso hráze: zemní sypané homogenní, hráz neprůjezdná, pochůzná

délka koruny hráze: 94,20 m
max. výška koruny hráze: 5,90 m
šířka koruny hráze: 3,00 m

kóta koruny hráze: 407,35 m n.m.
kóta max. hladiny: 406,85 m n.m.
kóta hladiny stálého nadržení: 406,00 m n.m.
kóta koruny bezp. přelivu: 406,35 m n.m.
průtok přes bezp. přeliv 5,19 m³/s

objem nádrže při max. hladině:	8 522,80 m ³
plocha vodní hladiny nádrže při provozní hladině:	3 473,20 m ²
plocha vodní hladiny při max. hladině:	4 121,30 m ²

Bezpečností přeliv

délka přelivné hrany	11,00 m
kóta přelivné hrany BP	406,35 m na návodní hraně 406,30 m na vzdušné hraně

Sklon svahů 1:2 s pozvolným přechodem na 1:1,5

Požerák: jedná se o odběrný objekt z železitého betonu, půdorysný rozměr základu je 4820x3260 mm, výška požeráku 6750 mm. Nátok a odtok ocelovým potrubím s obetonováním.

SO 01.3 Odvodňovací příkopy:

Příkop od vodojemu

Cestní příkop

Příkop od studánky

Účel povolené stavby vodního díla:

Rekreační a vodohospodářská funkce.

Upozornění:

SO 02 Vedlejší polní cesta VPC 17 (není součástí vodoprávního řízení, nejedná se o vodní dílo)

SO 03 Vedlejší polní cesta VPC 7 (není součástí vodoprávního řízení, nejedná se o vodní dílo)

Pro provedení stavby vodního díla se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace „Vodohospodářské opatření Žim - Záhoří“. Projektovou dokumentaci zpracoval Ing. Petr Kokeš, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT-0401422, číslo zakázky: 4401m datum: 11/2015. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
- 2.
- 3.
4. Při křížení podzemních sítí je nutné dodržovat odstupové vzdálenosti dle ČSN 736005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
5. Stavební stroje a zařízení použité při provádění prací budou zabezpečeny proti úniku ropných látek či jiných závadných látek, a to jak při provádění prací, tak při jejich odstavení.
6. Stavba bude na vhodném viditelném místě označena tabulí s uvedením stavby, jejího stavebníka, způsobem provádění, názvu stavby, zhotovitele, termínu dokončení stavby a orgánu, který stavbu povolil.
7. Stavebník před zahájením stavby prokazatelně seznámí vlastníky pozemků a vlastníky či správce sítí s termínem výstavby a projedná s nimi lhůtu a způsob uvolnění pozemku pro výstavbu a rovněž stav a způsob zpětného převzetí pozemku. Se správci sítí pak projedná způsob ochrany vedení v jejich správě a rovněž podmínky provedení případných přeložek. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům. Tyto protokoly budou předloženy ke kolaudaci stavby. Ke kolaudaci stavby budou rovněž předloženy stanoviska správců dotčených sítí o dodržení podmínek pro stavbu stanovených – před záhozem bude provedena kontrola pracovníkem dotčených sítí
8. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky dotčených orgánů:
 - a) MgM Teplice, odboru dopravy a životního prostředí, uvedené v souhlasu orgánu státní správy lesů ze dne 10.2.2016
 - při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona
 - stavba bude zajištěna tak, aby nedošlo ke změně způsobu hospodaření v lese nebo omezení využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa
 - stavba bude realizována dle předložené projektové dokumentace a její realizací nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a na nich stojících lesních porostů.
 - Při provádění stavby a jejím následným užíváním nedojde k omezení běžného provozu v lesním hospodářství
 - Případné ukládání výkopů, stavebnin a jiných materiálů na pozemcích určených k plnění funkcí lesa je možné pouze v souladu s vyjádřením příslušných vlastníků lesa.
 - b) MgM Teplice, orgánu o státní památkové péči uvedené ve vyjádření ze dne 21.12.2015:
 - vzhledem k tomu, že se stavba nachází na území s možnými archeologickými nálezy a při zemních pracích může dojít k narušení archeologických nálezů a situací, je nutné respektovat § 22 odst. 2 zákona o státní památkové péči v platném znění;

9. Při realizaci stavby nesmí být přilehlá komunikace správce SÚS ÚK, p.o. znečišťována nebo jinak poškozována.
10. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření Povodí Ohře, s.p. ze dne 5.1.2016, zejména:
 - při stavbě budou učiněna taková opatření, která zamezí zvýšenému odnosu splavenin níže po toku
 - pro dobu stavby bude vypracován havarijný plán dle vyhlášky č. 450/2005 Sb., v platném znění a povodňový plán dle TNV 75 2931. Oba plány budou po výběru zhotovitele předloženy Povodí Ohře, s.p. závodu Chomutov (Spořická 4949, 430 46 Chomutov) k vyjádření. Poté bude havarijný plán schválen příslušným vodoprávním úřadem a povodňový plán předložen příslušné obci k zajištění souladu s povodňovým plánem obce. To vše ještě před zahájením stavebních prací
 - Povodí Ohře, s.p. provozu Teplice bude v předstihu oznámeno zahájení a ukončení prací
11. V zájmovém území stavby se nachází síť elektronických komunikací (dále jen SEK), nebo jeho ochranné pásmo, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., proto budou dodrženy podmínky ochrany SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
12. V uvedeném zájmovém prostoru se nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení (nadzemní vedení VN) v majetku ČEZ Distribuce, a.s., proto bude respektováno zejména:
 - V OP nadzemního vedení:
 - Při pohybu nebo pracích v blízkosti elektrického vedení vysokého napětí se nesmí osoby, předměty, prostředky nemající povahu jeřábu přiblížit k živým částem – vodičům blíže než 2 m (dle ČSN EN 50110-1
 - Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká s ČSN EN 50110-1
13. Před zahájením prvního napouštění MVN a před vydáním kolaudačního souhlasu bude předložen zdejšímu vodoprávnímu úřadu ke schválení „**Manipulační a provozní řád**“ zpracovaný dle vyhl. č. 216/2011 Sb, o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl a dle TNV 75 2910 a TNV 75 2920 a **ověřený Povodím Ohře, s.p. Chomutov.**
14. **Nejpozději ke kolaudaci stavby bude provedena kategorizace vodního díla** v souladu s ust. § 61 odst. 4 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) v platném znění.
15. Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu.
16. Předpokládaný termín dokončení stavby: 12/2017.

II. povolení k akumulaci vod

Podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2. zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, k nakládání s povrchovými vodami – k jejich akumulaci v malé vodní nádrži na p.p.č. 719/1 k.ú. Žim Akumulace povrchových vod o objemu odpovídajícím parametrům nádrže bude sloužit k zadržování vody v krajině.

Údaje o povoleném nakládání s povrchovými vodami:

Celkový objem akumulované vody: 8 522,80 m³
Max. hladina akumulované vody: 406,85 m n.m.
Zdroj vody: povrchová

Pro akumulaci vod se stanovují následující podmínky:

1. Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami: na dobu existence vodního díla.
2. Akumulace vod se bude řídit provozním a manipulačním řádem, který bude projednán v rámci kolaudace stavby uvedené pod bodem I.

Povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody je vydáno bez ohledu na jakost povrchové či podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.

Odůvodnění

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj,
Pobočka Teplice, Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice, IČ 01312774
(dále jen "stavebník"), dne 31.3.2016 podal u Magistrátu města Teplice, odboru dopravy a životního prostředí žádost o stavební povolení výše uvedené stavby a o povolení k nakládání s vodami. Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení.

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění změn a doplňků a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení dopisem pod Zn.: ODŽP/A-129/St, č.j. MgMT/050319/2016/St ze dne 28.4.2016 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům.

Vodoprávní úřad jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění změn a doplňků upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby a stanovil, že ve lhůtě do 18.5.2016 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska s tím, že na pozdější námítky nebude brán zřetel.

Hlavní údaje stavby:

Název stavby:	Vodohospodářská opatření Žim - Záhoří
Místo stavby:	k.ú. Žim
Kraj:	Ústecký, okres Teplice
Stavebník:	ČR – Státní pozemkový úřad
Projektant stavby:	Ing. Petr Kokeš, ČKAIT-0401422
Zhotovitel:	určen na základě výběrového řízení
Orientační náklady stavby:	15.537 tis. Kč
Termín dokončení:	12/2017

Stručný popis stavby:

Základová správa a těleso hráze: Od km 020 po km 0,50 bude těleso hráze založeno na základovou spáru v úrovni 1,10 m pod terénem. Základová spára hutněna pojezdy hladkého válce. Při patě vzdušného líce bude zřízen drenážní příkop s patním drénem a kamenná patka. Do drenážního p. bude zaústěn štěrkopískový filtr. Na takto připravený terén bude hutněno těleso hráze.

Drenážní příkop: Bude vystrojen flexibilním drenážním potrubím HDPE D 160/135 mm s perforací 360°, které je položeno na štěrkopískové lože tl. 100 mm. Potrubí obsypáno drenážním kamenivem. Patní drén je spádován do drenážní šachty ze skruží DN 100 mm. Ta je potrubím HDPR DN 150 mm odvodněna do příkopu odtoku od požeráku. Nad drenážním příkopem bude založena kamenná patka.

Kamenná patka: Navržena o sklonu návodního líce 1:2 k tělesu hráze o sklonu 1:1. Od tělesa hráze bude oddělena netkanou textilií. Frakce kameniva je volena od 200 mm po 400 mm.

Drenážní šachta: Jedná se o šachtu ze šachetního dna a skruží DN 1000 mm. Skruže budou založeny na dvoudílnou základovou desku (prefabrikát). Drenážní šachta bude uzavřena zákrytovou deskou s kruhovým poklopem. Hloubka šachty je 2030 mm. Drenážní šachta odvodněna potrubím HDPE DN 150 mm do příkopu odtoku od požeráku.

Vzdušný svah: Navržen o sklonu 1:3, opevněn štěrkovým pohozením frakce 63-125 mm tl. 250 mm založeným na netkanou geotextilií. Toto opevnění je navrženo 300 mm nad hladinu stálého nadržení, zbytek svahu nad opevněním bude ohumusován vrstvou ornice tl. 100 mm a oset travním semenem.

Kóta koruny hráze je navržena v úrovni 407,35 m n.m. Její šířka je 3,00 m. Koruna hráze není pojízdná, je pouze pochůzná. Koruna hráze bude ohumusována a oseta.

Bezpečnostní přeliv je dimenzován na průtok Q_{100} povodí Záhořského potoka v prostoru před vtokem do silničního propustku silnice ze Záhoří do Žimu. Průtok Q_{100} je 5,19 m³/s. Opevnění bude kamennou dlažbou tl. 250 mm do betonu.

Přelivná hrana bezpečnostního přelivu je na kótě 406,35 m n.m. na návodní hraně a 406,30 m n.m. na vzdušné hraně. Délka přelivné hrany 11,00m, sklon svahů 1:2 s pozvolným přechodem na sklon 1:1,5. Přeliv navržen z kamenné dlažby do betonu tl. 250 mm založené na podkladní betonové desce tl. 200 mm z betonu C16/20 s výztuží kari sítí z kulatiny profilu 8 mm s okem 150x150 mm při obou povrchích. Ve dně přelivu a příkopu bude dlažba svahů opřena o betonovou patku rozměru 500x1000 mm. Od bezpečnostního přelivu bude voda odtékat korytem šíře 11,00 m s postupným zúžením na 1,00 m (koryto Záhořského potoka). Betonové prahy budou od kamenné dlažby odděleny dilatační spárou s výplní dilatačním klínem KLM 50.

Požerák: Jedná se o odběrný objekt z železitého betonu C 25/30 XC2. Objekt je založen na betonové desce rozměru 4860x3660 mm tl. 200 mm s výztuží kari sítí při obou povrchích. Výška požeráku je 6750 mm. Rozměr vrchu požeráku je 3200x2000 mm. Manipulační prostor má rozměr 2000x1000. Na dělicí příčce navržena dvojí hradička po úroveň hladiny stálého nadržení, tj. na kótu 406,00 m n.m. Vtok do požeráku je opatřen česlemi od úrovně vtokové hrany po vrch požeráku. Ten je zakryt plošinou z pororoštů. Přístup na požerák z koruny hráze je po ocelové lávce s pororošty a oboustranným zábradlím. Nátok do požeráku ze dna retence je ocelovým potrubím s obetonováním. Na vtoku je betonový vtokový objekt, opatřen česlemi. Odtok z požeráku je rovněž ocelovým potrubím s obetonováním. Odtokové potrubí je v místě vyústění do příkopu opatřeno betonovým čelem.

Koryto odtoku od požeráku je vyústěno do koryta Záhořského potoka. *Profil koryta je lichoběžníkový o šíři dna 500 mm se sklony svahů 1:1,5. Hloubka pod okolním terénem je 1000 mm. Délka koryta odtoku od požeráku je 40,27 m. Opevnění koryta bude kamennou dlažbou do betonu tl. 200 mm na výšku 600 mm ode dna.*

Vzhledem k tomu, že bylo upuštěno od realizace SO 01.2 Koryto Záhořského potoka, byla dopracována PD „SO 01.1 Hráz a retenční prostor“ o úsek pod přelivným objektem hráze až po napojení na stávající koryto Záhořského potoka. Koryto odtoku je vyústěno do koryta Záhořského potoka. Profil koryta lichoběžníkový o šíři dna 1000 mm se sklony svahů 1:1,5. Opevnění navrženo kamennou dlažbou do betonu tl. 200 mm. Přechod mezi závěrečným prahem a přirozeným korytem bude řešen plynulým přechodem s opevněním z kamenného záhozu fr. 125-300 mm mocnosti 200 mm v délce 5 m.

SO 01.3 Odvodňovací příkopy:

Příkop od vodojemu: ZÚ příkopu od vodojemu je situováno do místa vyústění do vtoku požeráku. V km 0,01015 je do koryta tohoto příkopu zaústěn cestní příkop. Obloukem ve vrcholu 1 a 2 se trasa stáčí na jih. V km 0,5086 je trasa příkopu od vodojemu ukončena napojením na stávající koryto. Profil koryta příkopu od vodojemu je od km 0,000 po km 0,01587 lichoběžníkový o šíři dna 1,000 m. Sklon svahů 1:1,5. Od km 0,01587 po km 0,050806 lichoběžníkový o šíři dna 0,500 m. Sklon svahů 1:1,5. Opevnění koryta je navrženo kamennou dlažbou do betonu. V km 0,02977 a v km 0,03877 jsou navrženy stabilizační kamenné prahy tl. 300 mm.

Cestní příkop: celková délka trasy cestního příkopu je 230,96 m. ZÚ je situován do místa vyústění do příkopu od vodojemu. V km 0,08956 po km 0,09972 podchází trasa cestního příkopu těleso polní cesty. V tomto úseku je navržen trubní propust č. 1 z ocelových trub DN 800 mm v délce 1,030 m. Vtok do propustu je ze vtokové jímky. Trubní propust č. 2 DN 800 mm je navržen v km 0,10851 – 0,11351, v délce 5000 mm. Čela propustů budou

osazena trubkovým zábradlím. Trubní propust v KÚ je navržen v místě sjezdu ze silnice Záhoří – Žim na projektovanou polní cestu. Jedná se o propust z ocelové trouby DN 800 mm v délce 5110 mm.

Profil koryta cestního příkopu je od km 0,000 po km 0,08956 lichoběžníkový o šíři dna 1,000 m. Sklon svahů 1:1,5, opevnění koryta kamennou dlažbou do betonu, v km 0,04158 stabilizační kamenný práh. Od km 0,10226 po km 0,23096 lichoběžníkový o šíři dna 654 mm, sklon svahů 3:1. Opevnění kamennou dlažbou tl. 250 mm do betonu, takto opevnění i levostranný přítok v km 0,11642 v délce 3 m.

Od vtokové jímky prvního propustu jej trasa vedena v souběhu s hranou projektované polní cesty jižním směrem. V km 0,23096 je trasa cestního příkopu ukončena napojením na stávající trubní propust profilu 1000x800 mm. Zde je navržen nový propust z ocelové trouby DN 800 mm s vtokovou šachtou a kamenným vyústním čelem.

Od km 0,10226 po km 0,23096 je profil koryta cestního příkopu volen lichoběžníkový o šíři dna 654 mm, sklon svahů 3:1. Opevnění koryta kamennou dlažbou tl. 250 mm do betonu.

Příkop od studánky: ZÚ příkopu od studánky je situován do místa vyústění do cestovního příkopu. Trasa je vedena jihozápadním směrem. Ukončen je v km 0,05176 u studánky. Profil koryta příkopu od studánky je lichoběžníkový o šíři dna 250 mm, sklon svahů 1:1,5, opevnění koryta je navrženo kamennou dlažbou tl. 200 mm do betonu. V km 0,01267, v km 0,01747 a v km 0,05176 jsou navrženy stabilizační kamenné prahy tl. 300 mm. Starý objekt studánky bude odstraněn. Navržen je kamenný zděný objekt na betonovém základě. Objekt je 1200 mm převýšen nad okolní terén. Zakryt bude dřevěnou stříškou se šindelovou krytinou. Prameniště bude vyčištěno a vyplněno kačirkem.

V průběhu stavby bude převedena voda od přepadu z vodojemu potrubím HDPE DN 300 do stávajícího koryta Záhořského potoka. Po skončení stavby bude potrubí vyjmuta a terén bude uveden do původního stavu.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací stavby paré č. 4, 6 a následujícími doklady:

1. žádost ze dne 31.3.2016
2. smlouva s vlastníky stavbou dotčených pozemků p.č. 719/1, 783, 789, 1204/2 k.ú. Žim – obec Srbice
3. smlouva s vlastníky stavbou dotčených pozemků p.č. 791/3 k.ú. Žim – Olga Haramulová, František Vlasatý
4. smlouva s vlastníky stavbou dotčených pozemků p.č. 790/2 k.ú. Žim – Milena Friedrichová, Jiří Rygl
5. vyjádření UPC ČR, a.s., ze dne 14.4.2016 pod zn: E007204/16
6. vyjádření SÚS ÚK, p.o., ze dne 15.4.2016 pod zn: DAN 048/2016
7. stanovisko Povodí Ohře, s.p., ze dne 22.4.2016 pod zn: POH/16497/2016-2/032100 (úprava objektu SO 01.1 – Hráz a retenční prostor)
8. doplnění PD pro provádění stavby
9. vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 26.4.2016 pod zn: 1084294898
10. doložení dokladů dne 6.5.2016 vč. doplnění PD
11. souhlas dle § 15 stavebního zákona vydal MgMT, odbor ÚPSŘ, dne 28.4.2016 pod sp.zn.: ÚP/045495/2016/Ma
12. vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., ze dne 26.4.2016 pod zn: 16/PA/219

Stanoviska zařazené v PD pod označením E. Doklady:

1. závazné stanovisko orgánu ochrany lesa ze dne 10.2.2016 pod č.j.: MgMT/015627/2016, Zn: ODŽP/Kří/221/L/zs06
2. sdělení KÚÚK dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na ŽP, ze dne 29.2.2016 pod č.j.: 249/ZPZ/2016/ULK607P
3. závazné stanovisko Agentury ochrany přírody a krajiny ČR zedne 23.2.2016 pod č.j.: SR/1940/CS/2015-3
4. vyjádření obce Žim ze dne 13.1.2016
5. vyjádření obce Žim k projektu ze dne 11.1.2016
6. vyjádření KHS ÚK ze dne 15.1.2016 pod č.j.: KHSUL 53209/2015
7. souhrnné stanovisko MgMT ze dne 4.1.2016 pod zn: MgMT ODŽP 142238/2015/V-8185/Lou
8. vyjádření MgMT, ÚP, ze dne 26.1.2016 pod sp.zn: ÚP/142237/2015/Ja
9. souhrnné vyjádření KÚÚK ze dne 12.1.2016 pod č.j.: 4190/ZPZ/2015/V-2425
10. vyjádření Policie KRÚK ze dne 6.1.2016 pod č.j.: KRPU-268713-1/ČJ-2015-040906
11. vyjádření Povodí Ohře, s.p., ze dne 5.1.2016 pod zn: POH/34704/2015-2/32100
12. sdělení Povodí Ohře, s.p., ze dne 2.3.2016 pod zn: POH/07816/2016-2/032100, obci Žim
13. vyjádření Ústavu archeologické památkové péče ze dne 17.12.2015 pod č.j.: 2583/2015
14. vyjádření MgMT, dle zákona o státní památkové péči, ze dne 21.12.2015 pod sp.zn: ÚP/142229/2015/Wa
15. vyjádření OBÚ ÚK ze dne 21.12.2015 pod zn: SZ SBS 39615/2015
16. závazné stanovisko HZS ÚK ze dne 22.12.2015 pod č.j: HSUL-6813-2/TP-2015
17. vyjádření České Radiokomunikace, a.s., ze dne 26.11.2015 pod zn: UPTS/OS/126323/2015
18. vyjádření MO-sekce ekonomická a majetková, ze dne 15.10.2015 pod č.j: ÚP-497/5-332-2015
19. vyjádření SUPTel a.s, ze dne 13.10.2015
20. vyjádření CETIN ze dne 9.10.2015 pod č.j.: 708400/15
21. vyjádření ČEZ Distribuce, a.s, ze dne 9.10.2015 pod zn: 0100477744
22. vyjádření ČEZ ICT Services, a.s., ze dne 9.10.2015 pod zn: 0200368822
23. vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o., ze dne 4.1.2016 pod zn: 5001231497
24. vyjádření SčVK, a.s., ze dne 19.10.2015 pod zn: O15610119247/OTPCMO/Hw

25. vyjádření SčVK, a.s., ze dne 19.10.2015 pod zn: O15610119272/OTPCMO/Hw
26. vyjádření T-Mobile CR a.s., ze dne 9.10.2015 pod zn: E22142/15
27. vyjádření újezd.net ze dne 24.11.2015
28. vyjádření Vodafone CR a.s., ze dne 26.11.2015

Pro stavbu nebylo vydáno územní rozhodnutí, ale byla součástí Plánu společných zařízení Komplexních pozemkových úprav k.ú. Žim a Žim – Záhoří.

Účastníci řízení:

- dle ust. § 27 odst. 1 SŘ: ČR Státní pozemkový úřad
- dle ust. § 27 odst. 2 SŘ:
Obec Srbice, Olga Haramulová, František Vlasatý, Milena Friedrichová, Jiří Rygl, SÚS ÚK, ČEZ Distribuce, a.s.
Vlastníci sousedních pozemků: Soor Robert, Soorová Jitka, Ing. Karásek Vít, Bc. Fialová Taťána

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Na základě stanoviska ze dne 5.1.2016 pod zn: POH/34704/2015-2/032100 účastníka řízení a správce vodního toku Záhořský potok - Povodí Ohře, s.p., který nesouhlasí s realizací SO 01.2 – koryto Záhořského potoka (zdůvodnění viz citované stanovisko), upustil stavebník od realizace tohoto stavebního objektu a vodoprávní úřad jej tak nezahrnul do vodoprávního řízení. S připomínkami Povodí Ohře, s.p. uvedenými v čl. II. Stanovisko z hlediska správce povodí, bod č. 2, 3 a 4 výše citovaného stanoviska, se projektant stavby vypořádal v doplnění PD.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost, zajistil soulad předložených stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Vodoprávní úřad proto rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Ostatní požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů nebyly uvedeny do výroku rozhodnutí, neboť vychází z obecně závazných právních předpisů a stavebník je povinen je dodržovat; jedná se zejména o:
 - předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády 591/2006 Sb., o ochraně zdraví osob na staveništi.
 - požadavky uvedené v souhrnném stanovisku MgMT, odboru dopravy a ŽP ze dne 4.1.2016 pod zn: MgMT ODŽP 142238/2015/V-8185/Lou, zejména:
 - S odpadem vzniklým při stavbě bude naloženo dle ustanovení zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění.
 - V době realizace záměru bude vhodnými prostředky minimalizována sekundární prašnost
 - Žadatel si požádá o vydání rozhodnutí či souhlasu příslušným silničním správním úřadem
 - Jelikož se stavba nachází na území s archeologickými nálezy bude respektován zákon č. 20/87 Sb. o státní památkové péči v platném znění, viz vyjádření Ústavu archeologické památkové péče ze dne 17.12.2015 pod zn: PKIČ/95/15/Ma. Splnění podmínek bude dokladováno při kolaudaci stavby expertním listem s vyjádřením archeologa.
- Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu dle ustanovení § 119 – § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žádost bude splňovat náležitosti dané Vyhláškou č. 432/2001 Sb., zejména budou doloženy tyto doklady:
 1. projektovou dokumentaci opravenou dle skutečného provedení stavby
 2. popis a zdůvodnění případných provedených odchylek
 3. stavební deník
 - 4.
 5. geometrický plán podle předpisu o katastru nemovitostí
 6. zaměření skutečného provedení stavby v katastrální mapě
 7. doklad o dokončení stavebních prací (zápis o předání a převzetí stavby)
 8. doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků použitých na stavbě

9. doklady o předání pozemků jejich vlastníkům, uživatelům či správcům (obec Žim, Olga Haramulová, František Vlasatý, Milena Friedrichová, Jiří Rygl, Povodí Ohře, s.p.)
- 10.
11. doklady o legální likvidaci či využití odpadů vzniklých realizací stavby
12. protokol o zkouškách hutnění
13. expertní list archeologa
14. závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení dle ust. § 81 a násl. zákona. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním u zdejšího Magistrátu města Teplice, odboru dopravy a životního prostředí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

oprávněná úřední osoba
Anita Stelzerová os. č. 2025
odborný pracovník ODŽP

vedoucí ODŽP: Bc. Ivana Müllerová

Správní poplatek se dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zák.č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn a doplňků nevyměňuje.

Příloha:

obdrží žadatel po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí: ověřená projektová dokumentace

Rozdělovník:

Účastník řízení do vlastních rukou/DS:

1. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice, IČ 01312774
 2. Obec Žim, Žim 28, 415 01 Žim
 3. Milena Friedrichová, Žim 31, 415 01 Žim
 4. Jiří Rygl, Slavíkova 623, 417 12 Proboštov
 5. Olga Haramulová, Záhoří 6, 415 01 Žim
 6. František Vlasatý, Záhoří 6, 415 01 Žim
 7. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
 8. Správa a údržba silnic ÚK, p.o., Ruská 260/13, 417 03 Dubí za Ústecký kraj
 9. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 3681/6, 130 00 Praha
 10. ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly
- Vlastníci sousedních pozemků:
11. Robert Soor, Záhoří 9, 415 01 Žim
 12. Jitka Soorová, Záhoří 9, 415 01 Žim
 13. Ing. Vít Karásek, K Prelátům 20, 164 00 Praha
 14. Bc. Taťána Fialová, Záhoří 15, 415 01 Žim

Dotčené orgány státní správy/DS:

15. Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí – orgán ochrany lesa, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
16. Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí – odd. dopravy, Ing. Petranova, nám. Svobody 2, 415 01 Teplice
17. Magistrát města Teplice, odbor ÚPSŘ, nám. Svobody 2, 415 01 Teplice

18. Magistrát města Teplice, odbor ÚPSŘ – památková péče, nám. Svobody 2, 415 01 Teplice
19. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice
20. Hasičský záchranný sbor ÚK, ÚO Teplice, Riegrova 1898, 415 01 Teplice
21. MO-sekce ekonomická a majetková, odd. ochrany územních zájmů, Hradební 772/12, 11015 Praha 1

Na vědomí:

22. Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, v.v.i., Jana Žižky 835, 434 01 Most