



## Městský úřad Žatec

Odbor životního prostředí a zemědělství, nám. Svobody 1, 438 24 Žatec

Spis.zn. : MUZAS 32398/2010  
Č.j.: MUZA 41412/2010 – 231/63/10/Pf  
Oprávněná  
úřední  
osoba : Pfeiferová  
Tel.: 415 736 459  
E-Mail: [pfeiferova@mesto-zatec.cz](mailto:pfeiferova@mesto-zatec.cz)  
Pracoviště: třída Obránců míru 295, Žatec

V Žatci dne 1.11.2010

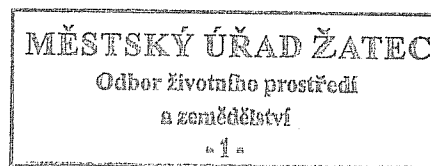
Rozhodnutí nabylo  
právní moci dne:

9. 12. 2010

CATE s.r.o.  
Nám.14.října 1307/2  
150 00 Praha 5 - Smíchov

IČ 283 70 155

(stavebník – investor stavby)



# ROZHODNUTÍ

Vodoprávní povolení stavby „Žatec, ul.U Flory – Rozšíření inženýrských sítí  
pro 28 RD – Odvodnění komunikace - dren“

## Výroková část

Městský úřad Žatec, odbor životního prostředí a zemědělství, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst.2 písm.c) a ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a jako speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) projednal ve společném vodoprávním řízení podle ustanovení § 140 správního řádu žádost o povolení stavby vodního díla „Žatec, ul.U Flory – Rozšíření inženýrských sítí pro 28 RD – Odvodnění komunikace - dren“

účastníkovi řízení (§ 27 odst.1 správního řádu), kterým je :

CATE s.r.o., Jednatel Ing. Aleš Jelínek, IČ 28370155, Nám.14.října 1307/2,  
150 00 Praha 5 – Smíchov zastoupený Miroslavem Vrábíkem, nar. 24.7.1975,

Bratří Čapků 2324, 438 01 Žatec 1

(dále jen "žadatel").



# Č Á S T A

## povolení k nakládání s vodami

Na základě výsledku provedeného řízení vodoprávní úřad a po posouzení předložených podkladů vodoprávní úřad :

### I. p o v o l u j e

v souladu se zněním § 8 odst.1 písm.a) bod č.5 zákona č.254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů nakládání s povrchovými vodami - k jinému nakládání s nimi – zasakování dešťových vod z budoucí příjezdové komunikace pro 28 rodinných domů v ul.U Flory Žatec pomocí drenážního potrubí na poz.parc.č.4558/3, k.ú.Žatec (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Žatec
Identifikátor katastrálního území	794732
Název katastrálního území	Žatec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 4558/3 v katastrálním území Žatec
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-13-03-028
Hydrogeologický rajon	213 - Mostecká pánev
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	X = 1008814, Y = 800268

#### y tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)	dešťové
Druh recipientu (Č 08)	jiná povrchová voda

#### Údaje o povoleném množství vypouštěných vod

Maximální povolené	16,44 l/s
--------------------	-----------

#### II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: 31. 12. 2021



# Č Á S T B

## stavební povolení

### III. vydává stavební povolení

podle § 15 odst.1 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a dále podle § 15 a 115 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, ke stavbě vodního díla :

**Žatec, ul.U Flóry - Rozšíření inženýrských sítí pro 28 RD - Odvodnění komunikace - dren**

(dále jen "stavba").

#### Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Žatec
Identifikátory katastrálních území	794732
Názvy katastrálních území	Žatec
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 4558/3 v katastrálním území Žatec
<i>Číslo hydrologického pořadí</i>	<i>1-13-03-028</i>
<i>Hydrogeologický rajon</i>	<i>213 – Mostecká pánev</i>
<i>Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)</i>	<i>X = 1008892, Y = 800110</i>
<i>Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)</i>	<i>X = 1008814, Y = 800268</i>

#### Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	Žatec, ul.U Flóry - rozšíření inženýrských sítí pro 28 RD - Odvodnění komunikace - dren
--------------------	---

**Vodní díla potřebná k nakládání s vodami v zákoně jmenovitě neuvedená**  
Stavby potřebné k jinému nakládání s vodami stavby umožňující jiné využívání povrchových vod



**IV. Zároveň stanoví vodoprávní úřad v souladu s ustanovením § 15 odst.3 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a § 115 zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů tyto povinnosti a podmínky pro dokončení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Roman Hladík, nám.Prokopa Velkého 570, 438 01 Žatec 1 - autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby podle ustanovení § 153 odst.3 stavebního zákona odborně způsobilou osobou (oprávněný geodet).
3. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č.309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) a nařízení vlády č.591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zajistit ochranu zdraví osob na staveništi.
4. Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č.590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.
5. Za správnost, úplnost a proveditelnost zpracované projektové dokumentace zodpovídá projektant. Pro stavbu budou použity pouze výrobky ověřené podle zvláštních předpisů.
6. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, případně jejich kopie.
7. Zhotovitel – oprávněný stavební podnikatel ručí za bezpečné provádění stavby dle schváleného projektu a platných předpisů.

**Při provádění stavby musí být dodrženy požadavky dotčených orgánů :**

8. **Městský úřad Žatec – odbor rozvoje města – památková péče stanovisko ze dne 23.9.2010 č.j.35984/2010 :**

- proti realizaci výše uvedené stavby nemá odbor rozvoje města MěÚ Žatec – úsek státní památkové péče námitky za předpokladu, že investor nejméně se čtrnáctidenním předstihem oznámí zahájení zemních prací organizaci pověřené archeologickým výzkumem (viz rozdělovník) a v případě porušení archeologických objektů či situací uhradí náklady záchranného archeologického výzkumu.
- při kolaudačním řízení prokáže investor, že zahájení výkopových prací oznámil organizaci pověřené archeologickým výzkumem a předloží zprávu organizace o výsledku odborného dozoru archeologa, a to i v negativním případě, aby se tak předešlo možnému postihu ve smyslu §35,39 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v plném znění.

**Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti uvedené ve vyjádření následujících právních subjektů a účastníků řízení :**

9. **Budou dodrženy podmínky vyjádření ČEZ ICT Services a.s. Praha ze dne 17.9.2010 č.j.D3A1000008956 a ze dne 11.10.2010 č.j.D3A1000009749 :**

**Podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti komunikačního vedení společnosti ČEZ ICT Services a.s.**

- Stavebník zajistí ochranu zařízení společnosti ČEZ ICT Services a.s. v rozsahu daném zákonem č.127/2005 Sb., příslušnými ČSN a těmito podmínkami tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození. V této souvislosti odpovídá za škody jak na zařízení společnosti ČEZ ICT Services a.s., tak za škody vzniklé na zdraví a



majetku třetím osobám. Ochranu bezporuchového provozu zařízení společnosti ČEZ ICT Services a.s. během stavby i po jejím dokončení zajistí sám nebo u svých dodavatelů zejména tím, že :

#### **U podzemního komunikačního vedení (PKV)**

- a) Před zahájením zemních prací objedná vytyčení přesné polohy PKV nebo zařízení na staveništi u ČEZ ICT Services a.s. 15 dnů předem. Zároveň prokazatelně seznámí provádějící pracovníky s polohou komunikačního vedení.
- b) Při zemních pracích nutno upozornit na zvýšenou opatrnost v místech střetu s komunikačním vedením nebude použito mechanismů (hlubičů, bagrů, apod.) v prostoru 1,50 m na každou stranu od osy krajního vedení.
- c) Řádně zabezpečit odkryté podzemní komunikační vedení při práci i proti poškození § nepovolanou osobou.
- d) Podkopané kabely budou podloženy ve vzdálenosti 1,50 m a zemina pod podložením musí být řádně upěchována. Pro zavěšení kabelu nebude použito sousedních kabelů nebo potrubí. Kabelové spojky budou uloženy vodorovně na můstku. Při práci s vysazováním a podkládáním kabelů zajistí přítomnost odpovědného pracovníka ČEZ ICT Services a.s.
- e) Každé poškození PKV okamžitě ohlásit ČEZ ICT Services a.s. na telefon 602 667 870, telefon 606 427 616 nebo Poruchovou linku telefon 840 850 860.
- f) Před zakrytím obnaženého kabelu vyzve pracovníka ČEZ ICT Services a.s. ke kontrole, zda vedení nebylo při provádění prací viditelně poškozeno a zda je v původní poloze. O souhlasu pracovníka ČEZ ICT Services a.s., bude proveden zápis do stavebního deníku firmy provádějící stavbu.
- g) Na vytyčenou trasu komunikačního vedení nebude uskladňován stavební materiál, zemina a nebude prováděna žádná činnost, která by znesnadňovala přístup ke kabelovému vedení nebo ohrožovala plynulost a bezpečnost jeho provozu. Přejezdy PKV těžkými vozidly a mechanismy musí být upraveny podle pokynů ČEZ ICT Services a.s.
- h) Při poškození PKV ČEZ ICT Services a.s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- i) Předat ke schválení realizační dokumentaci stavby v místě přiblížení s PKV před započítáním stavebních prací.
- j) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby pracovníkovi ČEZ ICT Services a.s.

**Před započítáním stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s činnostmi v ochranném pásmu. Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1,50 m.**

#### **U nadzemního komunikačního vedení (NKV)**

- a) Stavba bude situována tak, aby každá její část včetně dočasných zařízení byla vzdálena nejméně 1,50 m od osy NKV.
- b) Do vzdálenosti 1,50 m od osy NKV nebudou používány mechanismy ohrožující provoz vedení, skladován materiál, zemina, prováděny postřiky nebo jiná činnost, která by mohla ohrozit provoz vedení nebo jiného zařízení ČEZ ICT Services a.s.
- c) Každé poškození NKV okamžitě ohlásit ČEZ ICT Services a.s. na telefon 602 667 870, telefon 606 427 616 nebo Poruchovou linku telefon 840 850 860.



- d) Při poškození NKV ČEZ ICT Services a.s. (i při dodatečném zjištění) bude požadována náhrada, včetně souvisejících škod v plné výši.
- e) Stavebník prokazatelně nahlásí ukončení stavby pracovníkovi ČEZ ICT Services a.s.

**Před započítáním stavebních prací v ochranném pásmu komunikačního vedení je nutno požádat správce sítě o udělení souhlasu s činností v ochranném pásmu. Ochranné pásmo komunikačního vedení je 1,50 m.**

10. **Budou dodrženy podmínky vyjádření Žatecké teplárenské a.s. Žatec ze dne 12.3.2009 :**
- 1) Místa křížení a souběhu všech inženýrských sítí (např. silové kabely, sdělovací kabely, vodovodní a kanalizační sítě, plynovodní potrubí atd.) s primárními a sekundárními rozvody ŽT a.s. musí být vyprojektována a provedena v souladu s ČSN 73 6005. Projekt míst křížení a souběhů musí být předložen ŽT a.s. k odsouhlasení.
  - 2) Před zahájením zemních prací objedná investor, popř. dodavatel stavby u ŽT a.s. vytýčení sítí.
  - 3) Provádění jakékoli stavební činnosti nebo úpravy terénu v ochranném pásmu zařízení na výrobu a rozvod tepla musí být písemně odsouhlaseno ŽT a.s. Zahájení zemních prací bude ohlášeno ŽT a.s. min. 7 pracovních dní předem.
  - 4) Dodavatel prací musí prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká s polohou sítí ŽT a.s.
  - 5) Při provádění výkopových prací v místech křížení nebo souběhů s horkovodními sítěmi ŽT a.s. musí být dbáno mimořádné opatrnosti. Při odkrývání vlastního předizolovaného horkovodního potrubí musí být veškeré zemní práce prováděny ručně tak, aby nedošlo k poškození izolací.
  - 6) Před zapískováním a poté i před záhozem zemních prací v místech křížení a souběhů se sítěmi ŽT a.s. bude přizván zástupce ŽT a.s. k písemnému odsouhlasení provedených prací. Kolem předizolovaného potrubí musí být zachována 15-20 cm vrstva jemného písku a každé potrubí musí být označeno zelenou folií. Tam, kde je společně s potrubím veden dispečerský sdělovací kabel, bude tento označen červenou folií.
  - 7) Jakékoli poškození primárního nebo sekundárního potrubí, zejména poškození povrchu izolace bude neprodleně nahlášeno ŽT a.s.
11. Při provádění stavby budou dodrženy tyto další podmínky a povinnosti :
- a) Veškeré odpady vznikající při výstavbě budou předány k využití či odstranění v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech.
  - b) Jelikož vodní dílo není jednoduchá ani drobná stavba, je stavebník povinen zajistit realizaci vodního díla prostřednictvím oprávněného stavebního podnikatele.**
12. V souladu s § 152 stavebního zákona **je investor stavby povinen oznámit písemně vodoprávnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně doložení oprávnění realizovat vodohospodářské stavby – vodní díla.**
13. Stavba bude dokončena nejpozději do : **31. 3. 2011**
14. Vzhledem k tomu, že v současné době není znám dodavatel stavby, termín zahájení a ostatní lhůty výstavby bude **harmonogram stavby včetně plánu kontrolních prohlídek doložen vodoprávnímu úřadu až před samotným zahájením stavby.** Stavebník před zahájením stavby písemně oznámí vodoprávnímu úřadu jednotlivé fáze výstavby pro provedení kontrolních prohlídek stavby ve smyslu § 133 stavebního zákona.



15. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu § 118 stavebního zákona pouze na základě povolení vodoprávního úřadu.
16. Před zahájením stavby budou vytyčena veškerá podzemní zařízení i sítě ve spolupráci s jednotlivými správci inž.sítí a budou respektovány podmínky provozovatelů jednotlivých sítí a zařízení.
17. Před zahájením stavby bude zajištěna investorem stavby platnost jednotlivých vyjádření správců inženýrských sítí.
18. V průběhu stavby bude zajištěn řádný přístup a příjezd do všech okolních nemovitostí.
19. Pozemky dotčené stavbou budou po dokončení stavby uvedeny do užitelného stavu odpovídajícímu původnímu stavu.
20. Případné škody způsobené na cizím majetku, v rámci realizace výše uvedené stavby budou hrazeny dle platných předpisů.

#### **V. Stanoví podmínky pro užívání stavby**

21. Stavbu lze užívat jen na základě vydaného kolaudačního souhlasu dle § 122 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), který je dokladem pro užívání stavby.

Toto povolení pozbývá platnosti uplynutím dvou let od jeho vydání, nebude-li v této době započato se stavebními pracemi.

#### **Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):**

CATE s.r.o., Nám.14.října 1307/2, 150 00 Praha 5 - Smíchov

## **Odůvodnění**

Dne 27.8.20109 podal žadatel CATE s.r.o., IČ 28370155, Nám.14.října 1307/2, 150 00 Praha 5 – Smíchov zastoupený Miroslavem Vrábikem, Bratří Čapků 2324, 438 01 Žatec 1 žádost o vydání povolení k nakládání s povrchovými vodami a stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

**Žádost byla doložena všemi povinnými doklady** podle ustanovení § 9 odst. 1 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- 1) projektovou dokumentací
- 2) plnou mocí
- 3) smlouva – dohoda s vlastníkem pozemku ze dne 22.2.2010
- 4) kopií z katastrální mapy
- 5) informace o parcelách KN
- 6) vyjádření Povodí Ohře s.p.Chomutov ze dne 14.10.2010



- 7) vyjádření Města Žatec, zastoupeného odborem rozvoje města ze dne 6.10.2010  
č.j.34/10/RM a ze dne 18.10.2010
- 8) hydrogeologickým posudkem pro infiltraci srážkových vod z května 2009
- 9) vyjádření VUSS Praha ze dne 21.9.2010 č.j.28304-1/43654-ÚP/2010-7103/44  
a ze dne 15.10.2010 č.j.14600-ÚP/2010-7103/44
- 10) vyjádření ČEZ ICT Services a.s. Praha 2 ze dne 17.9.2010 č.j.D3A10000008956  
a ze dne 11.10.2010 č.j.D3A10000009749
- 11) vyjádření Svč.vodovodů a kanalizací a.s.Teplice ze dne 27.9.2010 a ze dne 18.10.2010
- 12) vyjádření Žatecké teplárenské a.s. Žatec ze dne 12.3.2009
- 13) stanovisko MěÚ Žatec – odboru rozvoje města – památková péče ze dne 23.9.2010  
zn.35984/2010
- 14) stanovisko MěÚ Žatec – odboru dopravy a silničního hospodářství ze dne 20.9.2010  
zn.MUZA 34934/2010/ODSH/St.
- 15) souhlas MěÚ Žatec – stavební úřad v souladu s § 15 odst.2 zákona č.183/2006 Sb. (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů vydaným dne 17.9.2010  
spis.zn.MUZAS/SU/35139/2010/Su
- 16) doklad o zaplacení správního poplatku ve výši 3000,- Kč ze dne 22.9.2010

#### **Jiná rozhodnutí vydaná na výše uvedenou stavbu :**

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Městský úřad Žatec – stavební a vyvlastňovací úřad územní rozhodnutí pod spis.zn.MUZAS/SU/8416/2010/Su dne 29.4.2010 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis.zn. MUZAS/SU/35139/2010/Su dne 17.9.2010.

**Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.** K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání spojené s ohledáním na místě na 27.9.2010 s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol. Při ústním jednání se písemně vyjádřili do protokolu zástupci VUSS Praha, Svč.vodovodů a kanalizací a.s.Teplice, Města Žatec, zastoupeného odborem rozvoje města, dále vlastníci sousedních poz.parcel – p.Petráň, p.Levčík a dále dotčený orgán MěÚ Žatec – stavební a vyvlastňovací úřad. Dle předložené projektové dokumentace bylo odvodnění komunikace pro budoucí zástavbu rodinných domů na poz.parc.č.4558/3 řešeno s konečným napojením (havarijním přepadem) na stávající dešťovou kanalizaci v ulici U Flory Žatec. K tomuto řešení vznesli připomínky zástupci Města Žatec, zastoupeného odborem rozvoje města a VUSS Praha, které se týkaly napojení na předmětnou kanalizaci, která je v majetku Města Žatec a ta je dále napojena na kanalizaci v majetku ČR MO Praha. Na základě vyjádření výše uvedených subjektů (Město Žatec a VUSS Praha) byla projektová dokumentace doplněna změnou – dodatkem zpracovaným projektantem Romanem Hladíkem ze září 2010, který řeší odvádění srážkových vod z budoucí komunikace. Vzhledem ke konstrukci komunikací a zpevněných ploch v návaznosti na hydrogeologický posudek budou srážkové vody na výše uvedené poz.parc.č.4558/3 zasakovány ze 100 %. S tímto navrženým řešením byli účastníci a





dotčené orgány seznámení v rámci pokračování zahájeného vodoprávního řízení dne 18.10.2010. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol. Do konání ústního jednání se písemně vyjádřila VUSS Praha souhlasným vyjádřením ze dne 15.10.2010 a dále Povodí Ohře s.p.Chomutov ze dne 14.10.2010. Při ústním jednání se písemně do protokolu vyjádřili zástupci Města Žatec, zastoupeného odborem rozvoje města a Svč.vodovodů a kanalizací a.s.Teplice, kteří souhlasí s vydáním stavebního povolení bez připomínek.

Projektovou dokumentaci stavby „**Žatec, ul.U Flory – Rozšíření inženýrských sítí pro 28 RD – Odvodnění komunikace - dren**“ vypracoval Roman Hladík, nám.Prokopa Velkého 570, 438 01 Žatec 1 – autorizovaný technik pro vodohospodářské stavby, spec.stavby zdravotnětechnické (ČKAIT 0401276) ze září 2010.

**Hydrogeologické posouzení pro infiltraci srážkových vod na stavbu – „Žatec, ul.U Flory – Rozšíření inženýrských sítí pro 28 RD – Odvodnění komunikace - dren“** vypracoval RNDr.Lumír Horčíčka (odborná způsobilost v hydrogeologii) z května 2009. Ze závěru hydrogeologického posudku vyplývá, že geologické a hydrogeologické podmínky na lokalitě jsou **vhodné pro projektované vsakování srážkových vod.** Podmínkou úspěšné realizace vsakování je vhodná konstrukce vsakovacího objektu. Vzhledem k tomu, že hlava šterkopísku bude patrně zvlněná (v různých místech v různé hloubce), doporučujeme provést přejímku výkopu geologem a hloubku na místě upravit podle skutečných poměrů, s tím že prohloubené dno by bylo dosypáno šterkem.

### **Projektová dokumentace stavby řeší:**

Předložená projektová dokumentace včetně dodatku řeší odvádění srážkových vod z budoucí komunikace pro 278 RD v ul.U Flory Žatec, k.ú.Žatec. Odvodnění komunikace v délce 231,00 m bude provedeno plastovým drenážním potrubím PVC DN 200. Potrubí bude uloženo do výkopu na lože z kameniva frakce 8-16 mm o tl.15 cm. Po pokládce bude potrubí obsypáno kamenivem frakce 8-16 mm do výšky 15 cm nad potrubí se zhutněním. Zbylá část výkopu bude zasypána se zhutněním. Zhutnění bude prováděno po jednotlivých vrstvách.

Odvodnění komunikace bude začínat uliční vpustí na nové jednosměrné komunikaci před poz.parc.č.4558/37 v k.ú.Žatec. Odtud bude vedeno po severní straně komunikace směrem ke křižovatce s nově vybudovanou obousměrnou komunikací, kde potrubí povede podél oblouku a po východní straně obousměrné komunikace až ke křižovatce s ul.U Flory, kde bude na rohu poz.parc.č.4558/23 v k.ú.Žatec ukončeno zaslepením.

Vzhledem ke konstrukci komunikací a zpevněných ploch v návaznosti na hydrogeologický posudek, budou srážkové vody zasakovány ze 100 %. Likvidace srážkových vod z nově navržených RD bude prováděna na pozemcích vlastníků jednotlivých RD. Tyto vody nemohou být zaústěny do drenážního systému odvodnění komunikací.

#### **Realizované délky potrubí**

Řad „D“ drenážní PVC-U, flexi, DN 200 .....	231,00 m
Kanalizační šachty plastové DN 600 mm, typové.....	3 ks
Uliční betonové vpusti DN 200 .....	1 ks

**Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky :**

- stanovisko Městského úřadu Žatec – odboru rozvoje města – památková péče ze dne 23.9.2010  
zn.35984/2010
- stanovisko Městského úřadu Žatec – odboru dopravy a silničního hospodářství  
ze dne 20.9.2010 zn. MUZA 34934/2010/ODSH/St.
- hydrogeologický posudek pro infiltraci srážkových vod z května 2009

**Posouzení vodoprávního úřadu:**

**Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.**

**Městský úřad Žatec, odbor životního prostředí a zemědělství, obecní úřad obce s rozšířenou působností, jako příslušný vodoprávní úřad proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.**

**Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst.2 správního řádu) :**

- Ing. Jiří Jiráček, Hošťálkovo náměstí č.p. 766, 438 01 Žatec 1
- Ing. Aleš Jelínek, Dubčany č.p. 35, Liběšice, 438 01 Žatec 1
- Petr Sláma, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1
- Michaela Slámová, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1
- Ing. Pavel Bem, IDDS: eg5kgft
- Josef Petráň, Písečná č.p. 2816, 438 01 Žatec 1
- Miroslav Vrábík, Bratří Čapků č.p. 2324, 438 01 Žatec 1
- Josef Šebek, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1
- Vladimíra Šebková, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1
- Petr Hruža, Svatováclavská č.p. 2521, 438 01 Žatec 1
- Augustin Levčík, Husova č.p. 2644, 438 01 Žatec 1
- Petr Smolík, Javorová č.p. 2695, 438 01 Žatec 1
- Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1
- Žatecká teplárenská, akciová společnost, IDDS: 325g7ek
- ČEZ ICT Services a.s., odd.Poskytování sítí, IDDS: zbsdk9i

**Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků :**

Příslušné připomínky účastníka řízení Města Žatec, zastoupeného odborem rozvoje města byly vyřešeny v rámci změny projektové dokumentace včetně dodatku k PD a vyřešeny v příslušných vodoprávních řízeních dne 27.9.2010 a 18.10.2010..

**Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí :**

Účastníci se k podkladům rozhodnutí vyjádřili v rámci vodoprávních řízení dne 27.9.2010 a 18.10.2010.



### Poučení účastníků řízení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Ústeckého kraje, podáním u zdejšího vodoprávního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné.

Pokud Vám nebylo předmětné rozhodnutí doručeno poštovním doručovatelem přímo do vlastních rukou, ale ve smyslu ustanovení § 24 odst.1 správního řádu bylo uloženo na poště, potom se za den doručení považuje desátý den od tohoto uložení, nikoliv až následné faktické převzetí rozhodnutí po uplynutí této desetidenní lhůty. V tomto případě se lhůta pro případné podání odvolání nepočítá od faktického převzetí předmětného rozhodnutí účastníkem řízení, ale už jedenáctého dne od uložení písemnosti na poště.

Bude-li písemnost vyzvednuta kdykoli v průběhu 10-ti denní lhůty podle předchozí věty, je písemnost doručena dnem, kdy byla vyzvednuta a od tohoto dne také počíná běh odvolací lhůty.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.



Otisk úředního razítka

  
**Ing. Martina Raganová**

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

Za správnost vyhotovení :

Eva Pfeiferová

referent vodního hospodářství

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši **3000,- Kč** byl zaplacen dne **22.9.2010**.

**Obdrží:****I. Účastníci vodoprávního řízení - § 27 odst.1 správního řádu (dodejky)**

CATE s.r.o., IDDS: 4ícu6ze zastoupený Miroslavem Vrábíkem, Bratří Čapků č.p. 2324,  
438 01 Žatec 1

**II. Účastníci vodoprávního řízení na základě možného dotčení práv v souvislosti s výrokem rozhodnutí část A – povolení k nakládání s vodami - § 27 odst.2 správního řádu (dodejky)**

Ing. Jiří Jiráček, Hošťálkovo náměstí č.p. 766, 438 01 Žatec 1  
Ing. Aleš Jelínek, Dubčany č.p. 35, Liběšice, 438 01 Žatec 1  
Petr Sláma, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1  
Michaela Slámová, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1  
Ing. Pavel Bem, IDDS: eg5kgft  
Josef Petráň, Písečná č.p. 2816, 438 01 Žatec 1  
Miroslav Vrábíček, Bratří Čapků č.p. 2324, 438 01 Žatec 1  
Josef Šebek, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1  
Vladimíra Šebková, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1  
Petr Hrůza, Svatováclavská č.p. 2521, 438 01 Žatec 1  
Augustin Levčík, Husova č.p. 2644, 438 01 Žatec 1  
Petr Smolík, Javorová č.p. 2695, 438 01 Žatec 1  
Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1

**III. Účastníci vodoprávního řízení na základě možného dotčení práv v souvislosti s výrokem rozhodnutí část B – stavební povolení - § 27 odst.2 správního řádu (dodejky)**

Ing. Jiří Jiráček, Hošťálkovo náměstí č.p. 766, 438 01 Žatec 1  
Ing. Aleš Jelínek, Dubčany č.p. 35, Liběšice, 438 01 Žatec 1  
Petr Sláma, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1  
Michaela Slámová, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1  
Ing. Pavel Bem, IDDS: eg5kgft  
Josef Petráň, Písečná č.p. 2816, 438 01 Žatec 1  
Miroslav Vrábíček, Bratří Čapků č.p. 2324, 438 01 Žatec 1  
Josef Šebek, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1  
Vladimíra Šebková, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1  
Petr Hrůza, Svatováclavská č.p. 2521, 438 01 Žatec 1  
Augustin Levčík, Husova č.p. 2644, 438 01 Žatec 1  
Petr Smolík, Javorová č.p. 2695, 438 01 Žatec 1  
Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1



Žatecká teplárenská, akciová společnost, IDDS: 325g7ek  
ČEZ ICT Services a.s., odd.Poskytování sítí, IDDS: zbsdk9i

**IV. Účastníci vodoprávního řízení na základě možného dotčení práv v souvislosti s výroky rozhodnutí část A a část B - § 27 odst.2 správního řádu (dodejky)**

Ing. Jiří Jirák, Hošťálkovo náměstí č.p. 766, 438 01 Žatec 1  
Ing. Aleš Jelínek, Dubčany č.p. 35, Liběšice, 438 01 Žatec 1  
Petr Sláma, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1  
Michaela Slámová, Hájkova č.p. 2188, 438 01 Žatec 1  
Ing. Pavel Bem, IDDS: eg5kgft  
Josef Petráň, Písečná č.p. 2816, 438 01 Žatec 1  
Miroslav Vrábík, Bratří Čapků č.p. 2324, 438 01 Žatec 1  
Josef Šebek, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1  
Vladimíra Šebková, U Jezu č.p. 2298, 438 01 Žatec 1  
Petr Hružá, Svatováclavská č.p. 2521, 438 01 Žatec 1  
Augustin Levčík, Husova č.p. 2644, 438 01 Žatec 1  
Petr Smolík, Javorová č.p. 2695, 438 01 Žatec 1  
Město Žatec, zastoupené odborem rozvoje města, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1  
Žatecká teplárenská, akciová společnost, IDDS: 325g7ek  
ČEZ ICT Services a.s., odd.Poskytování sítí, IDDS: zbsdk9i

**V. Dotčené orgány**

Městský úřad Žatec, odbor rozvoje města - památková péče, náměstí Svobody č.p. 1,  
438 01 Žatec 1  
Městský úřad Žatec, stavební a vyvlastňovací úřad, náměstí Svobody č.p. 1, 438 01 Žatec 1  
Městský úřad Žatec, odbor dopravy a silničního hospodářství, náměstí Svobody č.p. 1,  
438 01 Žatec 1

**VI. Na vědomí**

MěÚ Žatec - odbor rozvoje města - Úřad územního plánování, náměstí Svobody č.p. 1,  
438 01 Žatec 1  
Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, IDDS: b2cjuai  
Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm  
ČEPRO a.s., IDDS: hk3cdqj  
MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx  
Ministerstvo obrany - VUSS Praha, Hradební č.p. 772/12, Staré Město, 110 00 Praha 1  
RWE Distribuční služby s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
Telefónica O2 Czech Republic a.s., DLSS Ústí nad Labem, IDDS: d79ch2h  
UPC Česká republika a.s., IDDS: 4hds44f  
ČEZ Distribuce a.s., IDDS: v95uqfy  
Technické služby města Žatec - Veřejné osvětlení, Čeradická č.p. 1014, 438 01 Žatec 1



MUZAX004K2MG

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: f7rf9ns  
Technické služby města Žatec, Čeradická č.p. 1014, 438 01 Žatec 1  
projektant : Roman Hladík, nám. Prokopa Velkého č.p. 570, 438 01 Žatec 1  
hydrogeolog : Geologické služby s.r.o. - RNDr. Lumír Horčíčka, Dukelská č.p. 1779/20,  
430 01 Chomutov 1