



NAŠE ZN.: OSÚ/072842/2014/EF/D-2169  
Č. J.: MmM/110627/2014/OSÚ/EF

VYŘIZUJE: oprávněná úřední osoba - RNDr. Eva Felklová  
TEL.: 476 448 313  
IP TEL.: 474 771 231  
FAX: 476 448 570  
E-MAIL: eva.felklova@mesto-most.cz

MOST DNE: 04.09.2014

## ROZHODNUTÍ

Odbor stavební úřad Magistrátu města Mostu, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, místně příslušný správní orgán podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů,

účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je  
**obec Lužice, IČO 266051, Lužice 89, 435 24 Lužice u Mostu,**

podle ustanovení § 15 vodního zákona a ustanovení § 115 stavebního zákona

### **v y d á v á s t a v e b n í p o v o l e n í**

k provedení stavby vodního díla

#### **Oprava břehů Lužického potoka po přívalových deštích v roce 2013 na p.p.č. 1031/1**

(dále jen „stavba“) na pozemku parcela č. parc. č. 1031/1 v katastrálním území Lužice u Mostu.

#### Údaje o místě předmětu rozhodnutí (stavby):

Název kraje	Ústecký
Název obce	Lužice
Název (ID) katastrálních území	Lužice u Mostu (ID 689327)
Parcelní čísla dle evidence KN	parc. č. 1031/1
Číselný identifikátor vodního toku	10226149
Název vodního toku	Lužický potok
Číslo hydrologického pořadí	1-14-01-0430-0-00
Říční km vodního toku (konec stavby)	2,593 km
Říční km vodního toku (začátek stavby)	2,550 km
Název a kód vodního útvaru povrchových vod	Srpina od pramene po ústí do toku Bílina (ID 14435000)
Název a kód vodního útvaru podzemních vod	Křída dolního Labe po Děčín - levý břeh, jižní část (ID 46110)
Hydrogeologický rajón	Křída dolního Labe po Děčín - levý břeh, jižní část (ID 4611)

Výškopisné údaje  
Rybí přechod

235 m n. m.  
NE

Údaje o předmětu rozhodnutí (stavby):

Název povolovaného vodního díla	Oprava břehů Lužického potoka po přívalových deštích v roce 2013 na p.p.č. 1031/1
Povolované vodní dílo (Č03)	stavby upravující, měnící nebo zřizující koryta vodních toků včetně terénních úprav (420) – úprava koryta a břehů (421)
Účely užití vodního díla (Č 11)	stabilizace toku (13)
Délka dotčeného vodního toku	42,8 m

Popis stavby

*Předmětem stavby je oprava narušeného břehu Lužického potoka v místě sousedící parcely č. 550/14 (levý břeh) a p.č. 549/1 (pravý břeh) v katastrálním území (dále jen („k.ú.“) Lužice u Mostu. Celková délka opravovaného profilu Lužického potoka je 42,8 m. Levý břeh bude opevněn opěrnými prvky Planex TZX 5/130-C, které budou propojeny svařením do kotevních bodů betonářskou ocelí v síle kotevních ok. Mezery mezi panely budou dobetonovány betonem C 30/37/XF2. Pro odvodnění levé části břehu bude opevnění opatřeno drenáží z trubek PVC DN 100 (u základové spáry DN 50) s vývody do líce opěrné stěny. Obsyp drenáže štěrkem fr. 8/16 mm. Pro stabilizaci levé části břehu bude horní část břehu osázena keři a nízko rostoucími dřevinami. Pravý břeh bude v patě zpevněn rubovým zdívkem z kamene se zpevněním kamenným pohozem v exponovaných částech toku (cca 30 m<sup>2</sup>). Podrobněji řeší stavbu projektová dokumentace.*

**Pro provedení stavby vodního díla stanovuje podle § 15 odst. 3 vodního zákona a § 115 stavebního zákona tyto povinnosti a podmínky**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Ing. Jiří Jelínek (autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT 0400220); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 31.12.2016.
3. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 590/2002 Sb. o technických požadavcích pro vodní díla, zejména § 3, §4, §5 a §9.
4. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení. Stavebník je povinen štítek „Stavba povolena“ umístit na viditelném místě před zahájením stavby. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby než stavebník oznámí stavebnímu úřadu, že hodlá stavbu užívat.
5. Stavebník odpovídá za soulad prostorové polohy stavby s ověřenou dokumentací.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále zabezpečí, aby provádění prací na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
7. Stavebník předem oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. K oznámení bude přiloženo oprávnění stavebního podnikatele.
8. Stavbyvedoucí je povinen zajistit vytyčení tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou.
9. Stavebník zajistí, aby na stavbě byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby, popřípadě jejich kopie.
10. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu a zajistit

povinnosti k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývající ze zvláštních právních předpisů.

11. Zhotovitel stavby je povinen vést o stavbě stavební deník, po dokončení stavby předá originál stavebního deníku stavebníkovi. V identifikačních údajích stavebního deníku musí být mimo jiných údajů uvedeno jméno a příjmení stavbyvedoucího, který prokazuje oprávnění k výkonu této činnosti otiskem svého razítka a podpisem ve stavebním deníku.
12. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat kontrolní prohlídky, a to v souladu s plánem kontrolních prohlídek, který byl přílohou doplnění žádosti ze dne 23.06.2014. Stavebník je povinen dosažení dané etapy výstavby stavebnímu úřadu oznámit písemně.
13. Staveniště bude řádně oploceno a tím zabráněno vstupu cizím osobám do prostoru rozestavěné stavby.
14. Dodržet podmínky stanoviska společnosti **Povodí Ohře, státní podnik** ze dne 30.04.2014 zn.: 021001-1170/2014:
  - a) Během stavby nedojde k významnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami.
  - b) Pro dobu stavby bude vypracován povodňový plán dle TNV 75 2931. Tento plán bude předložen Povodí Ohře, státní podnik závodu Chomutov k vyjádření a poté bude předložen povodňovému orgánu obce Lužice k potvrzení souladu s povodňovým plánem této obce, to vše ještě před zahájením stavebních prací.
  - c) Stavebník (dodavatel prací) včas přizve k zahájení a ukončení prací pracovníka Povodí Ohře, státní podnik (p. Kočenda, e-mail: [kocenda@poh.cz](mailto:kocenda@poh.cz)., tel. 606 756 212).
  - d) Před užíváním stavby bude za účasti prací pracovníka Povodí Ohře, státní podnik provedena prohlídka (kontrola) provedených prací a proveden zápis do stavebního deníku.
15. Dokončenou stavbu lze užívat na základě **kolaudačního souhlasu** (§ 122 stavebního zákona). Žádost o vydání kolaudačního souhlasu stavebník podá na předepsaném formuláři, jehož obsahové náležitosti jsou stanoveny v příloze č. 14 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“); k žádosti připojí vyhodnocení splnění podmínek stavebního povolení, kopii stavebního deníku se záznamy pravidelných kontrolních prohlídek stavby, doklady dle § 11a vyhlášky a přílohy uvedené v příloze č. 14 vyhlášky.

## Odůvodnění

Dne 04.06.2014 ohlásil Obecní úřad Lužice u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu stavbu „Oprava břehů Lužického potoka po přívalových deštích v roce 2013 na p.p.č. 1031/1. Následně bylo upřesněno, že oznamovatelem je obec Lužice, IČO 266051, Lužice 89, 435 24 Lužice u Mostu. Po přezkoumání oznámeného záměru došel vodoprávní úřad k závěru, že záměr nesplňuje podmínky pro vydání souhlasu s provedením stavebního záměru podle § 15a vodního zákona a usnesením č.j. MmM/078652/2014/OSÚ/EF ze dne 17.06.2014 rozhodl podle § 107 odst. 1 stavebního zákona o provedení stavebního řízení. Zároveň vyzval oznamovatele k doplnění dokladů a podkladů potřebných pro stavební řízení a řízení přerušil. Po doplnění (25.6.2014 a 03.07.2014) vodoprávní úřad v řízení pokračoval. Opatřením ze dne 01.08.2014 č.j. MmM/097929/OSÚ/EF vodoprávní úřad oznámil v souladu s § 115 odst. 1 vodního zákona a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil na 21.08.2014 ústní jednání spojené s ohledáním na místě s upozorněním, že na námítky, které nebudou sděleny nejpozději při ústním jednání, nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona, brát zřetel. O výsledku ústního jednání byl sepsán protokol č.j. MmM/105433/2014/OSÚ/EF, který je součástí spisu.

Účastníci vodoprávního řízení byli určeni podle § 115 vodního zákona a § 109 stavebního zákona. Vodoprávní úřad dospěl k závěru, že účastníky jsou:

- žadatel, tj.: obec Lužice, IČO 266051, Lužice 89, 435 24 Lužice u Mostu,
- vlastníci sousedních pozemků a staveb (§ 109 stavebního zákona), tj.: Martin Lobkowicz, Josef Bíba, Vlasta Bíbová, Marta Prokšová, E Q U I Bořeň - Svinčice spol. s r.o.,
- správce dotčeného vodního toku (§ 115 odst. 5 vodního zákona), tj.: Povodí Ohře, státní podnik.

Účastníky řízení nejsou vlastníci dalších okolních pozemků a staveb v sousedství, jelikož se jejich práv zamýšlená a tímto rozhodnutím povolená stavba nedotkne.

V rámci celého řízení bylo zjištěno:

a) Projektovou dokumentaci stavby „Oprava břehů Lužického potoka po přívalových deštích v roce 2013 na p.p.č. 1031/1“ vypracoval Ing. Jiří Jelínek (autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství – ČKAIT 0400220) v červnu 2014. Projektová dokumentace stavby řeší zejména zpevnění porušených částí břehu podél parcely č. 550/14 v k.ú. Lužice u Mostu, náhradu nevhodně zpevněných částí (levý břeh vodního toku), částečně pročištění dna koryta a zpevnění pravého břehu (opevnění a pohoz kamenem). Po zásypu a ukotvení opěrných prvků bude horní část břehu osázena keři a nízko rostoucími dřevinami pro stabilizaci svahu.

b) Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 6 vyhlášky a dalšími doklady.

Předloženy byly tyto doklady:

- 2x projektová dokumentace;
- plán kontrolních prohlídek;
- vyjádření podle § 15 stavebního zákona vydané odborem stavební úřad Magistrátu města Mostu dne 07.07.2014 pod zn.: OSÚ/076725/2014/MB – navržená stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území;
- vyjádření odboru životního prostředí a mimořádných událostí, oddělení životního prostředí Magistrátu města Mostu ze dne 12.06.2014 z hlediska ochrany přírody a krajiny, ochrany lesního půdního fondu, ochrany ovzduší, ochrany zemědělského půdního fondu, odpadové hospodářství - bez připomínek;
- vyjádření Správy CHKO České středohoří ze dne 21.08.2014 – ke stavbě se v souladu s § 44 odst. 2 zákona č. 114/1922 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nevydává závazné stanovisko;
- vyjádření správce vodního toku Povodí Ohře; státní podnik; ze dne 30.04.2014 zn.: 021001-1170/2014 - souhlasí, uplatňuje podmínky, podmínky byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí;
- vyjádření společnosti Telefónica Czech Republic, a.s., č.j. 574533/14 ze dne 13.04.2014 - nedojde ke střetu s podzemním vedením sítě elektronických komunikací;
- sdělení společnosti ČEZ Distribuce, a.s., č.j. 010026414 ze dne 13.04.2014 – v zájmovém území se nenacházejí energetická zařízení v majetku této společnosti;
- vyjádření společnosti RWE Distribuční služby, s.r.o., zn. 5000928952 ze dne 13.04.2014 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná stávající plynárenská zařízení ve vlastnictví nebo ve správě této společnosti;
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 14.04.2014 zn. 0200195233 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná komunikační vedení v majetku této společnosti;
- vyjádření společnosti UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 15.04.2014 - v zájmovém území nejsou umístěna žádná PVVKS v majetku této společnosti;
- souhlas s projektovou dokumentací ze dne 10.6.2014 – L.E.Holding, s.r.o., Správa nemovitostí Martina Lobkowicze;
- vyjádření k projektové dokumentaci EQUI Bořeň – Svinčice spol. s r.o. – bez připomínek;
- doklad o zaplacení správního poplatku ze dne 25.08.2014.

- c) Správce vodního toku Povodí Ohře, státní podnik se stavbou souhlasí s podmínkami (vyjádření ze dne ze dne 30.04.2014 zn.: 021001-1170/2014).
- d) Navržená stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území (vyjádření vydané odborem stavební úřad Magistrátu města Mostu dne 07.07.2014 pod zn.: OSÚ/076725/2014/MB).
- e) Vodoprávní úřad ověřil vlastnická práva k pozemku pro stavbu, a to z listu vlastnictví z dálkového přístupu katastru nemovitostí. Pozemek pro stavbu parc. č. 1031/1 v k.ú. Lužice u Mostu je ve vlastnictví žadatele (stavebníka) – obce Lužice. Pozemek je veden v katastru nemovitostí pro obec Lužice, k.ú. Lužice u Mostu na listu vlastnictví 1.
- f) V průběhu řízení nebyly účastníky řízení uplatněny připomínky ani námítky. K podkladům rozhodnutí se účastníci nevyjádřili.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad zkoordinoval předložená stanoviska a vyjádření a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Do podmínek rozhodnutí nebyly zahrnuty podmínky uvedené v bodech 2., 3, 7. a 8. vyjádření správce vodního toku Povodí Ohře, státní podnik zn.: 021001-1170/2014 ze dne 30.04.2014, neboť se jedná pouze o doporučení a upozornění (2. *Pro zajištění dostatečné stability pravého břehu doporučujeme navržené opevnění doplnit o kamennou patku, do které bude toto opevnění zapřeno. Kamenná patka bude založena minimálně 0,7 m pode dnem koryta vodního toku Lužický potok.* 3. *Úpravy vodních toků se řídí ČSN 75 2101 „Ekologizace úprav vodních toků“ a TNV 75 2102 „Úpravy toků“ a navrhuji se tak, aby se nesnížila ekologická hodnota příslušného biotopu a aby opatření nerušila přírodní ráz prostředí. Doporučujeme vám opevnění levého břehu realizovat z přírodě blízkých materiálů.* 7. *Povodí Ohře, státní podnik neodpovídá za škody způsobené vodou včetně škod způsobených ledovými jevy.* 8. *Upozorňujeme Vás, že Povodí Ohře, státní podnik do své správy nepřevzme žádné realizované konstrukce, ani nebude provádět jejich údržbu.*). Doporučení uvedené pod bodem 2. bylo zahrnuto do projektové dokumentace. Podmínku uvedenou v bodě 4. výše uvedeného vyjádření (4. *Pro dobu stavby bude vypracován povodňový plán dle TNV 75 2931. Tento plán bude předložen Povodí Ohře, státní podnik závodu Chomutov k vyjádření a poté bude schválen příslušným vodoprávním úřadem. To vše před zahájením stavby.*) vodoprávní úřad upravil v souladu s § 71 odst. 7 vodního zákona a zahrnul do podmínek rozhodnutí pod bod 14. b.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hlediska zájmů sledovaných vodním zákonem, dále podle § 111 stavebního zákona a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy společnosti ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. S ohledem na výše uvedené rozhodl vodoprávní úřad tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Orientační určení polohy místa (souřadnice X, Y):

Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	X = 783900,	Y = 991801
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	X = 783860,	Y = 991788

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje podáním učiněným u odboru stavební úřad Magistrátu města Mostu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené

rozhodnutí připraveno k vyzvednutí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se do datové schránky oprávněná osoba ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.

Ing. Stanislav Franta  
vedoucí odboru stavební úřad  
Magistrátu města Mostu

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 1 písm. h) ve výši 3000 Kč byl zaplacen dne 25.08.2014.

#### **Příloha pro stavebníka** (po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí)

- ověřená dokumentace stavby „Oprava břehů Lužického potoka po přivalových deštích v roce 2013 na p.p.č. 1031/1“
- štítek stavba povolena

#### **Obdrží:**

Účastníci řízení - § 27 odst. 1 správního řádu:

Obec Lužice, IDDS: yfcb2zx

Účastníci řízení - § 27 odst. 2 a 3 správního řádu

Martin Lobkowicz, U Malvazinky č.p. 151/26, 150 00 Praha 5-Smíchov

Josef Bíba, Lužice č.p. 140, 435 24 Lužice u Mostu

Vlasta Bíbová, Pod Šibeníkem č.p. 1153/1, 434 01 Most 1

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Marta Prokšová, Lužice č.p. 54, 435 24 Lužice u Mostu

E Q U I Bořeň - Svinčice spol. s r.o., IDDS: wqiuuvk

Dotčené orgány:

Magistrát města Mostu, odbor životního prostředí a mimořádných událostí, Radniční č.p. 1/2, 434 01 Most 1

Správa CHKO České středohoří, Michalská č.p. 260/14, P.O.BOX 183, Litoměřice-Město, 412 01 Litoměřice 1

Obecní úřad Lužice, Lužice č.p. 89, 435 24 Lužice u Mostu