

# Magistrát města Teplice

## Odbor dopravy a životního prostředí

nám. Svobody 2, 415 95 Teplice

Č.j.: MgMT/079696/2011

Zn.: ODŽP/D-186/Mi

Vyřizuje: Mikušová - tel. 417 510 906

Teplice, dne 27. července 2011

### „Žalanský potok ř.km 0,700-1,100“

#### Rozhodnutí

Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad podle ust. § 104 odst. 2 písm. c) a ust. § 106 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, s působností speciálního stavebního úřadu dle ust. § 15 odst. 1 zák.č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, **v y d á v á** stavebníkovi, kterým je právnická osoba

**Lesy České republiky s.p., IČ 42196451, Správa toků - oblast povodí Ohře v Teplicích, Dr.  
Vrbenského 2864/1, 415 01 Teplice**

podle ust. § 15 odst. 1 zák.č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona

#### **p o v o l e n í k e s t a v b ě**

**vodního díla – „Žalanský potok ř.km 0,700-1,100“** se souhlasem Magistrátu města Teplice, OÚPSŘ č.j.: MgMT/090146/2011/Drt ze dne 03.06.2011, s pravomocí stavebního úřadu podle ust. § 15 odst. 2 stavebního zákona.

Stavba je situována **na p.p.č. 179/1, 179/2 1073/1 k.ú. Žalany**, Ústecký kraj, ČHP 1-14-01-080.

#### **Stavba je členěna na následující stavební objekty:**

**SO-1 Přehrážka v ř.km 0,780** Stavební objekt řeší:

- úpravu koryta v ř.km 0,740 00 – 0,768 50 v délce 28,50 m, retenční přehrážku v ř.km 0,780 00, v = 2,40 m

**SO-2 Tůň č. 1** v ř.km 0,960 jako zděná přehrážka výšky 1,50 m s bezpečnostním přelivem navrženým na stoletou vodu, dále odtěžení náplavu, výsadba plůtků, úprava koryta  
MGZS Přístupy na stavenišťě

Cílem navržených úprav je dosažení vzhledu přirozeného biotopu cestou komplexního zásahu, který má zabezpečit obnovení a dlouhodobé udržení stability přirozeného stavu toku. Technické prvky jsou voleny tak, aby splynuly s okolním prostředím a jsou doprovázeny výsadbami skupin břehové zeleně. Úpravy budou realizovány na pozemcích stávající strže a vodoteče v rozmezí horní břehové čáry. K zachycení splavenin bude sloužit retenční přehrážka na začátku úpravy před železniční tratí. Stavba bude řešena v ř.km 0,700 – 1,100 v délce 360 m.

#### **Pro provedení stavby se stanovují následující podmínky:**

1) Stavba bude provedena podle ověřené projektové dokumentace zpracované Ing. Ivanou Peškovou, ČKAIT – 0401333 a Ing. Matušíkovou, ČKAIT – 0401803, termín: v roce 2010, č. zak. 2/2008; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu. Drobné odchylky skutečného provedení budou zaznamenány do ověřené projektové dokumentace a předloženy ke kolaudaci.

2. Před zahájením stavby zajistí stavbyvedoucí polohové a výškové vytyčení inženýrských sítí u jejich správců a prostorového vytyčení stavby.
3. Křížení a souběhy s vedeními technického vybavení budou provedeny podle normy ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“. Každé poškození inženýrských sítí musí být okamžitě hlášeno jejich majitelům či správcům.
4. Během výstavby bude dbáno na ochranu inženýrských sítí dle příslušných předpisů. Vyskytnou-li se při provádění zemních prací podzemní vedení v projektové dokumentaci nezakreslená, musí být další provádění prací přizpůsobeno skutečnému stavu.
5. Při provádění stavby je nutno dodržet předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády 591/2006 Sb., a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
6. Zemní práce budou prováděny v souladu s ČSN 73 3050.
7. Stavba bude označena informační tabulí s označením stavby, jejího stavebníka, způsobu provádění stavby, zhotovitele, termínu dokončení stavby a uvedením, který orgán a kdy stavbu povolil.
8. Stavební stroje a zařízení použité při provádění prací budou zabezpečeny proti úniku ropných látek či jiných závadných látek, a to jak při provádění prací, tak při jejich odstavení.
9. Během provádění stavebních prací nebudou přilehlé komunikace znečišťovány či jinak poškozovány. Případné znečištění bude neprodleně odstraněno; pokud dojde k jakémukoliv poškození komunikace nebo jeho příslušenství, bude ihned opraveno na náklady stavby.
10. S odpadem vzniklým při realizaci stavby bude naloženo v souladu se zák.č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění a vyhlášky MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady v platném znění. Stavebník při kolaudaci předloží doklady o likvidaci odpadu vzniklého stavební činností na zařízeních k tomu určených.
11. Majitelé sousedních nemovitostí nesmí být z důvodu provádění stavby na svých právech poškozeni ani kráceni. Vzniklé škody, které by na majetku sousedů vznikly, se zavazuje stavebník (investor) pro sebe i své právní nástupce v této držbě svým nákladem odstranit nebo plnohodnotně nahradit.
12. Stavebník před zahájením stavby prokazatelně seznámí vlastníky pozemků a vlastníky či správce sítí s termínem výstavby a projedná s nimi lhůtu a způsob uvolnění pozemku pro výstavbu a rovněž stav a způsob zpětného převzetí pozemku. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům. Tyto protokoly budou předloženy k žádosti o kolaudační souhlas, ke kterému budou rovněž předloženy vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek pro stavbu stanovených.
13. Vzhledem k možnosti archeologických nálezů je stavebník povinen postupovat následujícím způsobem:
  1. Oznámit zamýšlenou stavební činnost předem Archeologickému ústavu AV ČR (Akademie věd ČR v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1). Při nesplnění této povinnosti může být stavebník (investor) pokutován dle § 35 a 39 zák.č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění (až do výše 500.000 Kč)
  2. Zároveň minimálně 1 měsíc před zahájením zemních a výkopových prací stavebník (investor) tuto činnost písemně oznámit archeologickému pracovišti: Archeologické oddělení Regionálního muzea v Teplicích, p.o., Zámecké nám. 14, 415 01 Teplice (sídlicí nově v budově nového depozitáře muzea – Teplice 415 10, Srbská ul. 479 – u Hypernovy), tel. 417 533 130, popř. Ústavu archeologické památkové péče SZ Čech v Mostě, Žižkova 835,

434 01 Most, tel. 476 704 465, aby mu mohla být navrhována smlouva o archeologickém výzkumu.

3 str. rozhodnutí zn.: ODŽP/D-186/Mi

3. Stavebník (investor) je povinen zastavit veškeré práce a ohlásit i náhodné porušení archeologického nálezů výše uvedenému archeologickému pracovišti, archeologický nálezy i naleziště musí být ponechány beze změny až do prohlídky archeologem.

**14. Budou dodrženy podmínky stanovené jednotlivými dotčenými orgány v následujících závazných stanoviscích:**

- Závazné stanovisko **MgM Teplice, ODŽP** k zásahu do VKP č.j. **MGMT/008743/2011, zn. ODŽP/Vav/ZS02-VKP ze dne 26.01.2011:**
  1. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností při obecné ochraně přírody uvedených v § 4 zákona o ochraně přírody a krajiny, stavba bude zajištěna tak, aby nedošlo k narušení či oslabení stabilizační funkce významného krajinného prvku v krajině jako celku.
  2. Práce musí probíhat mimo období rozmnožování.
  3. Při realizaci záměru bude postupováno tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů, kterému lze zabránit technicky a ekonomicky dostupnými prostředky.
  4. Během prací nedojde k významnému znečištění vod (zejména ropnými látkami, výkopy či jinými materiály).
  5. Pojezd těžké techniky a zábor přilehlých pozemků bude minimalizován
- Závazné stanovisko **MgM Teplice, ODŽP**, souhlas s umístěním stavby 50 m od lesa č.j. **MGMT/ODŽP/012643/2011/Bra/221/L/Žalany ze dne 09.02.2011:**
  1. Při realizaci záměru je nutno dbát základních povinností k ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedených v § 13 lesního zákona a stavba bude zajištěna tak, aby vlastník pozemku určeného k plnění funkcí lesa nebyl nucen změnit způsob hospodaření v lese nebo omezit využívání pozemku určeného k plnění funkcí lesa.
  2. Stavba bude realizována podle přeložené projektové dokumentace a její realizací nedojde k dotčení pozemků určených k plnění funkcí lesa a na nich stojících lesních porostů.
  3. Prováděním stavby a jejím následným užíváním nesmí dojít k omezení v lesním hospodářství.
  4. Výkopek, stavebniny a ani jiné materiály nebudou ukládány na pozemcích určených k plnění funkcí lesa.
  5. Vlastník lesa neodpovídá za škody, které mohou být způsobeny událostmi uvedenými v § 22 odst. 1 lesního zákona.
- Závazné stanovisko **Správa CHKO** zn.: 01475,02041/CS/09 ze dne 13.07.2009:  
Podmínky jsou uvedeny v rozhodnutí o umístění stavby bod 5.

**15. Stavebník bude respektovat podmínky uvedené ve vyjádření **Povodí Ohře s.p. zn.: 003201-1391/2011 ze dne 14.01.2011:****

- Uložení výkopku na pravém břehu v úseku ř.km 0,980 – 1,000 nad úroveň stávajícího terénu nedojde ke vzniku bezodtokových míst.
- Při stavbě budou učiněna taková opatření, která zamezí zvýšenému odnosu splavenin níže po toku.
- Bude zpracován havarijní plán stavby podle vyhl.č. 450/2005 Sb. a povodňový plán stavby dle TNV 752931 „Povodňové plány“. Tyto plány budou předloženy Povodí Ohře, státní podnik, závodu Chomutov (Spořická 4949, 430 46 Chomutov) k vyjádření a poté budou schváleny příslušným vodoprávním úřadem. To vše ještě před zahájením stavby.
- Zástupci Povodí Ohře, státní podnik, bude s předstihem min. 7 dní oznámeno zahájení a ukončení stavebních prací (p.Stejskal, tel. 606 756 214).
- Zástupce Povodí Ohře, státní podnik, bude přizván ke kontrolním dnům a kolaudaci stavby.

16. Dle vyjádření **ČEZ Distribuce a.s., Děčín** zn. 001029727444 z 08.10.2010 a zn. 1029779419 ze dne 11.10.2010 se v zájmové lokalitě nachází nebo zasahuje ochranným pásmem energetické zařízení v majetku ČEZ Distribuce a.s. Energetické zařízení je chráněno ochranným pásmem podle § 46 zákona č. 458/2000 Sb. (energetický zákon) v platném znění nebo technickými normami, zejména PNE 33 3301 a ČSN EN 50423-1. Přibližný průběh tras zasíláme v příloze, přičemž v trase kabelového vedení může být uloženo několik kabelů. **Nutno vytyčit.**

4 str. rozhodnutí zn.: ODŽP/D-186/Mi

17. Dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací (dále jen SEK) společnosti **Telofónica O2 Czech Republic, a.s., Praha**, a proto bude stavebník respektovat podmínky uvedené ve vyjádření č.j.: 120083/10 ze dne 04.10.2010.

Toto zařízení je nutno před zahájením stavby vytyčit! Při činnostech v blízkosti vedení SEK je stavebník povinen respektovat ochranná pásma podzemního vedení sítě elektronických komunikací (dále PVSEK) a nadzemí vedení sítě elektronických komunikací (dále NVSEK) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVSEK dodržet ČSN 73 6005 „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění, ČSN 33 21 60 „Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN“ a ČSN 33 2000-5-54 „Uzemnění a ochranné vodiče“, manipulační a skladové plochy je nutno zřízovat v takové vzdálenosti od NVSEK, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se nemohly osoby ani mechanizace přiblížit k vedení na vzdálenost menší než 1 m (čl. 275, ČSN 34 2100).

18. Dle vyjádření **UPS Česká republika a.s., pracoviště Teplice** zn. A01808/2010 ze dne 17.05.2010 ve staveništi **existuje** podzemní vedení veřejné komunikační sítě společnosti a jeho ochranné pásmo (dále jen PVVKS). **Zajistit vytyčení a před záhozem přizvat zástupce společnosti, který sepsáním protokolu potvrdí souhlas se záhozem!** Bude respektováno ust. § 102 zák.č. 127/2005 Sb. o zákazu provádění zemních prací, zřizování staveb či umísťování konstrukcí a vysazování trvalých porostů v ochranném pásmu komunikačního vedení. Při křížení či souběhu s PVVKS budou dodrženy podmínky ČSN 73 6005 - Prostorová úprava vedení technického vybavení a související normy ČSN 33 2160 – Ochrana sdělovacích vedení.

19. Dle vyjádření **GTS Czech s.r.o. Praha** prostřednictvím SITEL, spol. s r.o., **zn. 351100551 ze dne 27.01.2011** **dojde** ke střetu s podzemním komunikačním vedením a zařízením veřejné elektronické komunikační sítě (dále PV) V PV může být uloženo několik prvků – kabelů a ochranných trubek, které jsou chráněny ochranným pásmem. Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým **vytyčením!**

20. Dle vyjádření **SUPTel a.s. Plzeň čís.: 2101093 ze dne 14.10.2010** **dojde** ke styku s podzemní trasou trubek pro optické kabely. Je nutné dodržet podmínky pro provádění zemních prací v blízkosti PVTS při respektování existence trasy trubek pro OK. Před zahájením zemních prací nechat vytyčit polohu PVTS přímo ve staveništi a přizvat na místo samé pracovníku SUPTelu a.s.

21. Dle vyjádření **TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s.** prostřednictvím SITEL, spol. s r.o., zn. 23110189 ze dne 24.01.2011 **dojde** ke středu s podzemním komunikačním vedením a zařízením veřejné komunikační sítě (dále PV). Před zahájením prací bude poloha PV přímo ve staveništi vyznačena geodetickým **vytyčením!**

22. Stavbu bude provádět Nowastav, a.s., Malečická 49, 130 00 Praha 3, IČ 00565679.

23. Zařízení staveniště vč. ploch k uskladnění materiálu bude do 15 dnů od předání dokončené stavby vyklizeno a pozemky uvedeny do původního stavu.

24. Stavebník oznámí telefonicky zdejšímu vodoprávnímu úřadu konání kontrolních prohlídek nejméně 3 dny předem.

25. Stavba bude provedena v termínu **do 31.10.2012.**

26. Stavba podléhá kolaudačnímu souhlasu.

## **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení**

K řízení nebyly námitky vzneseny; zkoordinované připomínky byly zahrnuty do výše uvedených podmínek tohoto rozhodnutí.

5 str. rozhodnutí zn.: ODŽP/D-186/Mi

### **O d ů v o d ň ě n í**

Stavebník – Lesy České republiky s.p., IČ 42196451, Správa toků - oblast povodí Ohře v Teplicích, Dr. Vrbenského 2864/1, 415 01 Teplice podal dne 16.05.2011 u zdejšího odboru dopravy a životního prostředí žádost o vydání stavebního povolení na stavbu „Žalanský potok ř.km 0,700-1,100“ dle PD zpracované Ing. Ivanou Peškovou, ČKAIT 0401333, Husova 184, 436 03 Litvínov 3. Cílem navržených úprav je dosažení vzhledu přirozeného biotopu cestou komplexního zásahu, který má zabezpečit obnovení a dlouhodobé udržení stability přirozeného stavu toku. Technické prvky jsou voleny tak, aby splynuly s okolním prostředím a jsou doprovázeny výsadbami skupin břehové zeleně. Úpravy budou realizovány na pozemcích stávající strže a vodoteče v rozmezí horní břehové čáry. K zachycení splavenin bude sloužit retenční přehrážka na začátku úpravy před železniční tratí. Dnem podání bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena projektovou dokumentací paré č. 2, 3 a 4 a následujícími doklady:

- Rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno MgM Teplice, OÚPSŘ spis.zn.: ÚP 193417/2010/Drt, č.j.: MgMT/050909/2011/Drt. ze dne 28.03.2011, NPM 04.05.2011
- Souhlas MgM Teplice, OÚPSŘ č.j.: MgMT/090146/2011/Drt ze dne 03.06.2011
- Smlouva uzavřená mezi stavebníkem a Obcí Bžany ve vztahu k pozemkům ze dne 29.11.2010
- Závazné stanovisko MgM Teplice, ODŽP k zásahu do VKP č.j. MGMT/008743/2011, zn. ODŽP/Vav/ZS02-VKP ze dne 26.01.2011
- Závazné stanovisko MgM Teplice, ODŽP, souhlas s umístěním stavby 50 m od lesa č.j. MGMT/ODŽP/012643/2011/Bra/221/L/Žalany ze dne 09.02.2011
- Závazné stanovisko Správa CHKO zn.: 01475,02041/CS/09 ze dne 13.07.2009
- Souhrnné stanovisko MgMT-ODŽP 008800/2011/V-3835/Ko ze dne 01.02.2011
- Stanovisko Povodí Ohře, s.p. Chomutov zn. 003201-1391/2011 ze dne 14.01.2011
- Vyjádření Český rybářský svaz, SÚS Ústí nad Labem zn. 2624/10 ze dne 17.11.2010
- Vyjádření Telefónica O2 Czech Republic, a.s. č.j.: 120083/10 ze dne 04.10.2010
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Děčín zn. 001029727444 ze dne 08.10.2010
- Vyjádření ČEZ Distribuce a.s., Děčín zn. 1029779419 ze dne 11.10.2010
- Vyjádření SITEL, spol. s r.o. zn. 131100327 ze dne 23.01.2011
- Vyjádření UPC Česká republika a.s. zn. A01808/2010 ze dne 17.05.2010
- Vyjádření UPC Česká republika a.s. zn. A2753/2011 ze dne 07.07.2011
- Vyjádření Sloane Park Property Trust, a.s. Praha č.j. 0000004554/2010 ze dne 27.10.2010
- Vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. Brno zn. 4355/10/178 ze dne 15.10.2010
- Vyjádření GTS Czech s.r.o. Praha prostřednictvím SITEL, spol. s r.o., zn. 351100551 ze dne 27.01.2011
- Vyjádření SUPTel a.s. Plzeň čís.: 2101093 ze dne 14.10.2010
- Vyjádření TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. prostřednictvím SITEL, spol. s r.o., zn. 23110189 ze dne 24.01.2011
- Vyjádření KHS ÚK č.j.: KHSUL 33928/2010 ze dne 13.10.2010
- Vyjádření MZ ČR, ČILZ č.j.: MZDR 8780/2011-2/OZS-ČIL-Pr ze dne 04.02.2011
- Vyjádření Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o. zn. 019/2011 ze dne 18.01.2011
- Zákres SČVK a.s. v celkové situaci
- Výpisy z katastru nemovitostí

Magistrát města Teplice, odbor dopravy a životního prostředí oznámil veřejnou vyhláškou pod č.j. MgMT/091933/2011, zn.: ODŽP/D-186/Mi ze dne 21.06.2011 zahájení stavebního řízení a současně upustil ve smyslu ust. § 112 odst. 2 stavebního zákona od místního šetření a ústního jednání, jelikož jsou mu známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované

stavby. Účastníci řízení byli poučeni, že mohou své námitky uplatnit nejpozději do 10.07.2011, jinak k nim nebude přihlédnuto, a že ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. K zahájenému řízení nebyly již vzneseny žádné připomínky ani námitky.

Po ověření předložených dokladů, jejich doplnění a přezkoumání žádosti neshledal vodoprávní úřad důvody, které by bránily povolení stavby a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

6 str. rozhodnutí zn.: ODŽP/D-186/Mi

### **Popis stavby:**

#### **SO-1 Přehrážka v P1 v ř.km 0,780, úpravu koryta v ř.km 0,740 – 0,768 v délce 28,50 m**

Bude provedena směrová úprava trasy toku, koryto bude ve dně opevněno kamennou rovnaninou. Šířka koryta bude 1,50 m, svahy opevněny do výšky 0,90 m kamenným zdívem na sucho ve sklonu 1:1,5.

Retenční přehrážka v ř.km 0,780 výšky 2,40 m bude provedena ze zdiva z lomového kamene a cementovou maltu, bezpečnostní přeliv lichoběžníkového tvaru, šířka přelivné hrany 4,50 m, výška 1,20 m. Křídla přehrážky na pravém břehu 4,65 m, na levém břehu 13,0 m. Dopadiště přehrážky o celkové délce 11,50 m, šířka dopadiště pod přehrážkou 7,00 m, dále se po 3,00 m konicky zužuje na šířku 2,00 m profil přirozeného koryta. Dopadiště je zajištěno stabilizačním kamenným prahem provedeným v ř.km 0,768 50, šířka prahu 1,00 m, výška 1,00 m.

#### **SO-2 Tůň č. 1 v ř.km 0,960, úprava koryta v ř.km 0,930 – 0,940, odtěžení náplavu v ř.km 0,980 – 1,050, výsadba plůtků v ř.km 1,050 – 1,070**

Vlastní těleso tůň bude provedeno jako zděná zděná přehrážka výšky 1,50 m s bezpečnostním přelivem navrženým na stoletou vodu. Dopadiště o celkové délce 10,30 m, šířky pod přehrážkou 5,00 m, dále se po 4,50 m konicky zužuje na šířku 1,00 m na profil přirozeného koryta. V ř.km 0,980 – 1,050 bude v délce cca 70 m odtěžen náplav ze dne koryta v hloubce cca 0,10 – 0,20 m. V ř.km 1,050 – 1,070 v délce cca 20 m bude provedena výsadba vrbových laťových plůtků.

#### **MGZS Přístupy na staveniště**

Podél koryta budou zřízeny opevněné přístupové komunikace. Stavební objekty SO-1 a SO-2 je možné realizovat po stávající polní cestě délky cca 250 m. Tato polní cesta bude v šířce 3,00 m opevněna položením textilie a zpevněním podkladu z kameniva. Stávající hospodářský přejezd bude v průběhu realizace nahrazen provizorním mostkem v max. délce 5,60 m.

Bližší popis stavby obsahuje projektová dokumentace.

### **Hlavní údaje stavby**

Název stavby:	„Žalanský potok ř.km 0,700 – 1,100“
Místo stavby:	p.p.č. 179/1, 179/2, 1073/1 k.ú. Žalany
Kraj:	Ústecký, okres Teplice
Stavebník:	Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Ohře v Teplicích, Dr. Vrbenského 2874/1, 415 01 Teplice, IČ 42196451
Projektant:	Ing. Ivana Pešková, ČKAIT – 0401333 Ing. Marie Matuščíková, ČKAIT – 0401803
Termín realizace:	10/2012
Zhotovitel stavby :	Nowastav, a.s., Malečiská 49, 130 00 Praha 3, IČ 00565679
Stavební dozor:	Ing. Pavel Pospíšil, pracovník OST Teplice
Rozpočtové náklady:	1.636 tis. Kč

### **Upozornění:**

- Stavební povolení pozbývá dle ust. § 67 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.
- Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci (ust. § 52 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů).
- Stavba může být užívání pouze na základě platného kolaudačního souhlasu dle ust. §§ 119 – 122 zák.č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žádost bude splňovat náležitosti dané vyhl. č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti ...
- K písemné žádosti o vydání kolaudačního souhlasu budou předloženy zejména tyto doklady:
  - Doklad o dokončení stavební práce (zápis o předání a převzetí stavby)
  - Projektová dokumentace opravena dle skutečného provedení stavby (postačí vyznačení na celkové situaci stavby)

- Popis a zdůvodnění případných provedených odchylek
- Doklady o výsledcích předepsaných zkoušek
- Vytyčovací protokoly
- Doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků použitých na stavbě
- Doklady o dodržení podmínek tohoto rozhodnutí – vyjádření správců dotčených sítí
- Doklady – protokoly o předání pozemků jejich vlastníkům
- Doklady o legální likvidaci odpadů vzniklých realizací stavby
- Geometrický plán

7 str. rozhodnutí zn.: ODŽP/D-186/Mi

### **Poučení účastníků**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení dle ust. § 81 zák.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem, podáním učiněným u Magistrátu města Teplice, odboru dopravy a životního prostředí. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřípustné.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemního vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

**Ivana Müllerová**  
vedoucí odboru  
dopravy a životního prostředí

Správní poplatek byl vyměřen podle sazebníku zák.č. 634/2004 Sb. o správních poplatcích ve znění pozdějších změn a doplňků, položka č. 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3.000,-- Kč a byl zaplacen v pokladně Magistrátu města Teplice dne 16.05.2011 pokladní doklad č. 1152005439.

#### **Obdrží účastníci řízení:**

1. Lesy České republiky s.p., Správa toků - oblast povodí Ohře v Teplicích Dr. Vrbenského 2864/1, 415 01 Teplice
2. Obec Žalany, Pražská 93, 417 63 Žalany
3. Eva Charvátová, Velvěty 6, 415 01 Rtyně nad Bílinou
4. Josef Kuka, Pražská č.p. 98, 417 63 Žalany
5. Josef Kuka, Pražská č.p. 99, 417 63 Žalany
6. Ing. Andrej Babiš, Františka Zemana 876, 252 43 Průhonice
7. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Ruská 260, 417 03 Dubí 3
8. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/ 8, 405 02 Děčín
9. SUPTel a.s., Hřbitovní 15, 312 16 Plzeň
10. Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 – Michle
11. TeliaSonera International Carrier Czech Republic a.s. **prostřednictvím** SITEL, spol. s r.o., Nad Elektrárnou 411, 106 00 Praha 10
12. Sloane Park Property Trust, a.s., Sluneční nám. 2588/14, 158 00 Praha – Stodůlky
13. UPC Česká republika a.s., prac.Doubravská 1516/28, 415 01 Teplice
14. GTS Czech s.r.o. **prostřednictvím** SITEL, spol. s r.o., Nad Elektrárnou 411, 106 00 Praha 10
15. OPTILINE a.s., Horova 68/3121, 616 00 Brno

**Obdrží dotčené orgány státní správy a ostatní:**

16. Správa CHKO České středohoří, Michalská 260/14, 412 01 Litoměřice
17. Magistrát města Teplice, OÚPSŘ
18. Magistrát města Teplice, OÚPSŘ – památková péče
19. Magistrát města Teplice, ODŽP – státní správa lesů
20. Magistrát města Teplice, ODŽP – odd.ŽP – ochrana přírody
21. Povodí Ohře s.p., Bezručova 4219, 430 03 Choutov
22. Český rybářský svaz, SÚS Ústí nad Labem, Střekovské nám. 51, 400 03 Ústí nad Labem