

MAGISTRÁT MĚSTA TEPLICE

odbor životního prostředí
náměstí Svobody 2, 415 95 TEPLICE

Č.j.: MgMT/132951/2018/Po

Spis.zn.: MgMT/132951/2018/Po

Značka: OŽP/A-142/Po

Vyřizuje: Bc. Poštová, tel. 417 510 908

Teplice dne 23. května 2019

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a ustanovení § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, věcně a místně příslušný podle ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **vydává** účastníkovi řízení (§ 27 odst. 1 správního řádu), kterým je

**Státní pozemkový úřad – Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, pobočka Teplice,
Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice, IČ 01312774**

I. stavební povolení

podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění a ustanovení § 115 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů ke stavbě vodního díla:

Vodohospodářské opatření – lokalita 1 – k.ú. Bystřany – Světlice

Jedná se o vybudování malé vodní nádrže v rámci realizace plánu společných zařízení KPÚ Bystřany – Světlice. Jedná se o rekonstrukci bývalé požární nádrže oválného půdorysu, která je dnes suchá, nevyužívaná a netěsná. Byla vybudována kombinací lomového kamene na cementovou maltu, pálených cihel a železobetonu. K nádrži vede od severozápadu (od stávající komunikace) rampa, která sloužila jako čerpací stanoviště. Na severovýchodní straně je bezpečnostní přepad. Pod nádrží se nachází armaturní šachta. Kolem nádrže je ocelové zábradlí.

Po vyčištění nádrže od sedimentů a náletových dřevin budou dno a stěny nádrže přibetonovány tak, že bude vytvořena nová železobetonová vana tl. 300 mm z vodostavebního betonu. Pode dnem bude provedena drenážní vrstva ze štěrkodrti. Bude ubouráno zhlaví stěn stávající nádrže do hl. cca 300 mm a odstraněny všechny uvolněné kameny i cihly ve zhlaví. Ve stěně nádrže budou provedeny prostupy od dvou nových horských vpustí odvodňujících obnovované cesty nad nádrží (nejsou předmětem tohoto řízení) a dále bude vybourán otvor pro nové betonové potrubí DN 400 pro vypouštění nádrže. Jinak nebude do nosných konstrukcí zasahováno. Zbourána bude stávající rampa, demontovány budou stávající 3 trubky (nefunkční přítoky pro napouštění nádrže) a 1 trubka pro vypouštění, prostupy budou utěsněny. Bude vybourán prostor pro kalovou jímku.

V polovině severozápadní stěny, přímo pod rampou, bude umístěna čerpací jímka, která bude sloužit pro odběr vody pomocí přenosného čerpadla, příp. vozidly se sacími hrdly. Bude provedena jako monolitická z vodostavebního betonu tl. 300 mm, rozměry 0,6 x 0,6 x hl. 0,5 m. V severozápadním rohu bude umístěna vypouštěcí a kalová jímka pro zajištění vypouštění nádrže, regulaci hladiny a čištění od naplavenin a kalu. Bude provedena jako žb monolitická z vodostavebního betonu tl. 300 mm se žb záklopem tl. 200 mm a vodárenským poklopem. V jímcce budou osazena stupadla. Bude osazena vodočetná lať. Vypouštění nádrže bude řešeno vřetenovým šoupátkem DN 300 a novým potrubím DN 400, které bude zaústěno do stávajícího rybníčku severovýchodně od nádrže (p.p.č. 322). Stávající bezpečnostní přepad s přelivem do okolního terénu bude zachován. Zábradlí bude odstraněno a nahrazeno novým. Bude vybudována nová příjezdová rampa š. 2,7 m, dl. 5,71 m. Na stávající armaturní šachtě bude doplněn vodárenský poklop.

Po rekonstrukci bude nádrž sloužit jako retenční nádrž pro dešťovou vodu z okolních rekonstruovaných polních cest (navržené cesty, které jsou součástí předložené projektové dokumentace, nejsou součástí tohoto řízení).

Navrhované parametry stavby:

Zastavěná plocha	206,55 m ²
Max. délka	24,7 m
Max. šířka	10,45 m
Max. výška	cca 3,5 m
Vypočtená kapacita	162 m ³

Dešťová kanalizace:

Část „A“: úsek z rybníčku přes horskou vpusť k zaústění do stávajícího silničního propustku, celkem 70,1 m. Potrubí BE DN400, na trase budou 3 typové betonové (monolitické prefabrikované) kanalizační šachty Š1 – Š3.

Část „B“: úsek mezi nádrží a zaústěním do rybníčku, celkem 173,2 m. Potrubí BE DN400, na trase bude 7 typových betonových (monolitických prefabrikovaných) kanalizačních šachet DN1000 (Š4 – Š10) a výustní objekt do rybníčku (kamenná dlažba tl. 10 cm do betonu).

Svodný dren:

Bude sloužit k odvodnění drenáže pod nádrží, potrubí KG PVC DN160 dl. 6,8 m, napojení do šachty Š1. Na trase je navržena 1 typová kanalizační šachta DN1000 (Š9) a šachta typu TEGRA 425.

Potrubí bude ukládáno do pažené rýhy š. 1,4 m – žb potrubí na štěrkopískové lože tl. 150 mm a 140 mm, obsyp pískem 300 mm nad vrchol potrubí.

Stavba bude prováděna na p.p.č. 638, 310/6, 310/5, 315/2, 321/1, 322, 321/2, 631/1 v k.ú. Bystřany - Světice, ČHP 1-14-01-0770, HGR 4612. Orientační souřadnice (x/y): 979581/773235 (okraj rampy), 979450/773044 (silniční propustek).

Účel užívání povolené stavby vodního díla:

Retenční nádrž pro dešťovou vodu z odvodňovacích prvků z okolních rekonstruovaných polních cest.

Pro provedení stavby se stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace „Vodohospodářské opatření – lokalita 1 a polní cesty HPC 5R, VPC 8R, část VPC 5 v k.ú. Bystřany – Světice, objekt SO 301 – Vodohospodářské opatření – lokalita 1“ ověřené vodoprávní úřadem. Projektovou dokumentaci vodních děl vypracoval AZ CONSULT spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, ČKAIT ing. Martin David 0401558, č. zak. 367/14, říjen 2015. Případné změny **nesmějí** být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“. Štítek bude ponechán na stavbě do kolaudace stavby.
3. Stavebník zajistí prostorové vytýčení stavby oprávněnou osobou. Zároveň zajistí pro potřeby stavby odběrná místa potřebných energií pro stavbu se správci dotčených sítí.
4. Před zahájením stavby zajistí stavbyvedoucí polohové a výškové vytýčení inženýrských sítí u jejich správců a projedná podmínky realizace stavby.
5. Stavebník před zahájením stavby prokazatelně seznámí vlastníky pozemků a vlastníky či správce sítí s termínem výstavby a projedná s nimi lhůtu a způsob uvolnění pozemku pro výstavbu a rovněž stav a způsob zpětného převzetí pozemku. Se správci sítí pak projedná způsob ochrany vedení v jejich správě a rovněž podmínky provedení případných přeložek. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům. Tyto protokoly budou předloženy ke kolaudaci stavby. Ke kolaudaci stavby budou rovněž předložena vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek pro stavbu stanovených.
6. Po ukončení zemních prací budou přizváni ke kontrole kolizních míst před záhozem odpovědní pracovníci jednotlivých správců nebo majitelů dotčených inženýrských sítí.
7. Při křížení podzemních sítí je nutné dodržovat odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“. Každé poškození inženýrských sítí musí být okamžitě hlášeno jejich majitelům či správcům.
8. Stavbu bude provádět oprávněná organizace na základě výběrového řízení. Vybraný zhotovitel (stavební podnikatel) bude zdejšímu vodoprávnímu úřadu oznámen do 15 dnů po ukončení výběrového řízení včetně doložení dokladů o oprávněnosti stavební firmy k provádění stavebních prací. Také bude stavebnímu úřadu oznámen termín zahájení stavby.
9. Vodoprávnímu úřadu bude doručen aktualizovaný plán kontrolních prohlídek, na jeho základě bude přizván ke kontrolním prohlídkám. Dále bude přizván k provedení zkoušek vodotěsnosti, termín zkoušek bude zdejšímu vodoprávnímu úřadu oznámen telefonicky nebo e-mailem 3 dny přede dnem konání.

10. Stavba (především zemní práce) musí být prováděna tak, aby nemohlo dojít k úniku nebo úkapům pohonných hmot, olejů či jiných provozních hmot do půdy a podzemních či povrchových vod, a aby byla zabezpečena ochrana vod. Na staveništi nesmějí být skladovány látky škodlivé vodám.
11. Budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření **SČVK, a.s.** ze dne 6.3.2019 pro činnosti v prostoru, kde se nachází jejich zařízení a ochranné pásmo:
- Napojení dešťové kanalizace do propustku pod komunikací, v bezprostřední blízkosti stávající kanalizační výusti v jejich správě (vyústění havarijního přepadu s ČSOV Úpořiny U Kapličky a dešťové kanalizace) nesmí dojít ke zhoršení volného odtoku vypouštěné dešťové a odpadní vody. V případě, že by došlo k problémům s volným odtokem vypouštěné vody ze stávající kanalizační výusti v jejich správě, budou požadovat jiný způsob řešení odvádění dešťových vod z retenční nádrže a tůně.
- Zahájení prací jim bude 15 dní předem písemně nebo e-mailem oznámeno vč. jména a tel. spojení na stavební dozor a zhotovitele stavby.
- Před započítím prací požádá stavebník o vytyčení vodohosp. zařízení. Vytyčení skutečného umístění zařízení v jejich správě a jeho následné zakreslení do situace je nutné objednat, tel. uveden.
- V případě nejasností budou provedeny kopané sondy či vytyčení inspekční kamerou. Stavebník je povinen neprodleně ohlásit příp. poškození vodohosp. zařízení provozovateli. Stavebník odpovídá za event. škodu na vodohosp. zařízení způsobenou svojí činností.
- Investor stavby prokazatelně seznámí pracovníky, kteří budou provádět práce, s polohou tohoto vedení vč. jeho profilu, upozorní organizace provádějící práce na možnou polohovou odchylku uložených sítí od výkresové dokumentace.
- Zemní práce v ochr. pásmu vodovodu a kanalizace budou prováděny vždy ručně.
- Při křížení bude dodržena norma ČSN 73 6005. Místo křížení se stávajícím vodovodem a kanalizací bude před záhozem zkontrolováno jejich provozními pracovníky vodovodů a kanalizací a o této kontrole bude proveden záznam do stavebního deníku, příp. vytvořen samostatný protokol, který bude podkladem pro kolaudační nebo předávací a převjímací řízení.
- Zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů apod. bude realizováno mimo ochr. pásmo vodovodu a kanalizace. V ochr. pásmu vodovodu a kanalizace mimo zpevněné komunikace nebude pojiždět těžká technika.
- Je nutno respektovat a zachovat funkční povrchové znaky vodohosp. zařízení. Požadují přizpůsobit nové úrovni povrchu veškerá zařízení a příslušenství vod. řadu a kanalizace, které mají vazbu na terén a ve spolupráci s provozem vodovodu a kanalizací zajistit jejich funkčnost.
- Případná existence vod. nebo kanal. přípojek není předmětem stanoviska. Společnost není jejich správcem, se žádostí o informaci o existenci přípojek je třeba se obrátit na jejich vlastníky.
- Jakákoliv změna oproti schválené projektové dokumentaci jim musí být předložena ke schválení před dalším postupem prací.
- V případě, že dojde při realizaci stavby k nalezení dalšího vodohosp. zařízení, které není uvedeno v dokumentaci stavby, požadují provést samostatné jednání o způsobu ochrany zařízení nebo o jeho event. přeložce nebo zrušení.
- Požadují být přizváni ke každé činnosti v ochr. pásmu jimi provozovaného zařízení.
12. Veškeré práce musejí být prováděny tak, aby nedocházelo k únikům nebo úkapům ropných látek, olejů či jiných znečišťujících látek do půdy a podzemních či povrchových vod.
13. Před podáním žádosti o vydání kolaudačního souhlasu bude vodoprávnímu úřadu předložen ke schválení manipulační řád a provozní řád zpracovaný dle vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, ověřený Povodím Ohře, s.p.
14. Stavebník odpovídá za škody vzniklé výstavbou v rozsahu stanoveném obecními právními předpisy.
15. Po dokončení stavby stavebník uvede stavbou dotčené pozemky do původního nebo dohodnutého stavu a protokolárně je předá vlastníkům, spoluvlastníkům, uživatelům či správcům.
16. Stavba bude provedena v termínu do 12/2026.
17. Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu.

II. povolení

podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bod 2 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů k nakládání s povrchovými vodami – k jejich vzdouvání a akumulaci v retenční nádrži umístěné na p.p.č. 310/6 v k.ú. Bystřany – Světice, kraj Ústecký, ČHP 1-14-01-0770, HGR 4612, Orientační souřadnice (x/y): 979581/773235.

Budou akumulovány dešťové vody z polních cest. Voda bude do nádrží přiváděna dvěma horskými vpustmi odvodňujícími obnovované cesty nad nádrží.

Nakládání s vodami se vymezuje následovně:

Celkový objem akumulované vody: 162 m³

Doba povoleného nakládání s povrchovými vodami: po dobu existence stavby

Povolení ke vzdouvání a akumulaci povrchové vody je vydáno bez ohledu na jakost povrchové vody v místě tohoto povoleného nakládání.

O d ů v o d n ě n í

Dne 3.12.2018 obdržel Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, jako příslušný vodoprávní úřad žádost, kterou podal stavebník Státní pozemkový úřad – Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, pobočka Teplice, Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice, IČ 01312774 o stavební povolení k výše uvedenému vodnímu dílu a o povolení k nakládání s vodami. Uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Protože žádost neobsahovala všechny potřebné doklady, bylo řízení přerušeno usnesením ze dne 11.2.2019, č.j. MgMT/0166628/2019/Po, sp.zn. MgMT/132951/2018/Po, zn. OŽP/A-142/Po. Po doložení potřebných dokladů je v řízení pokračováno.

Podle ustanovení § 115 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, příslušných ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění a zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznámil příslušný vodoprávní úřad zahájení vodoprávního řízení dopisem pod č.j. MgMT/035052/2019/Po, spis.zn. MgMT/132951/2018/Po, zn. OŽP/A-142/Po ze dne 26.3.2019 všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům.

Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění změn a doplňků upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil lhůtu, do které mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska s tím, že na pozdější námítky nebude brán zřetel.

Rozhodnutí o schválení komplexních pozemkových úprav v k.ú. Bystřany – Světice bylo vydáno Státním pozemkovým úřadem – Krajským pozemkovým úřadem pro Ústecký kraj, pobočka Teplice dne 20.6.2013, č.j. SPU 254744/2013, sp. zn. 2RP8968/2013-508207, NPM 16.8.2013. Žádost o povolení stavby byla doložena projektovou dokumentací, kterou zpracovaly AZ CONSULT spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, ČKAIT ing. Martin David 0401558, č. zak. 367/14, říjen 2015 a těmito doklady:

- Rozhodnutí o KPÚ Bystřany – Světice vydané SPU – KPÚ pro ÚK, pobočka Teplice dne 20.6.2013, č.j. SPU 254744/2013, sp. zn. 2RP8968/2013-508207, NPM 16.8.2013
- závazné stanovisko MgMT – ÚPSŘ (územní plánování) dle § 15 stavebního zákona ze dne 15.10.2015, č.j. MgMT/117644/2015/Maz
- souhrnné stanovisko vydané MgMT – ODŽP dne 12.10.2015, č.j. ODŽP/109669/15/Ro/Stan
- souhrnné stanovisko vydané MgMT – ODŽP dne 15.10.2015, č.j. ODŽP/117798/15/Ro/Stan
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. ze dne 23.6.2015, zn. POH/06979/2015/201100
- vyjádření Povodí Ohře, s.p. ze dne 1.11.2018, zn. POH/48291/2018-2/201100
- vyjádření projektanta o TBD ze dne 18.10.2018, zn. 420/2018
- sdělení KHS ÚK ze dne 13.10.2015, č.j. KHSUL 41531/2015
- vyjádření HZS ÚK ze dne 14.10.2015, č.j. HSUL-5483-2/TP-2015
- vyjádření KR PČR – ÚO Teplice ze dne 21.10.2015, č.j. KRPU-214942-1/ČJ-2015-040906
- vyjádření Lesy ČR, s.p. – správa toků ze dne 5.8.2015, č.j. LCR956/001880/2015
- Vyjádření SÚS ÚK, p.o. ze dne 2.11.2015, zn. DAN 145/2015
- vyjádření O2 Czech Republic a.s. ze dne 7.5.2015, č.j. 592560/15
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 21.10.2015, zn. POS-592560/15
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 13.9.2018, č.j. 721692/18
- vyjádření České radiokomunikace a.s. ze dne 17.9.2018, zn. UPTS/OS/202306/2018
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. (existence sítí) ze dne 18.5.2015, zn. 0100417266
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. (řízení) ze dne 15.10.2015, zn. 110_22_15 D
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.9.2018, zn. 0100985686
- vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 29.1.2019, zn. 0200861027
- vyjádření Telco Pro Services, a.s. ze dne 12.9.2018, zn. 0200805504
- vyjádření ČEZ ICT Services, a.s. (existence sítí) ze dne 18.5.2015, zn. 0200318113
- vyjádření SČVK, a.s. (existence sítí) ze dne 18.10.2015, zn. O15610134421/OTPCMO/Mu
- vyjádření SČVK, a.s. (stavební řízení) ze dne 11.11.2015, zn. O15610131988/OTPCMO/Mu
- vyjádření SČVK, a.s. (existence sítí) ze dne 13.9.2018, zn. SCVKZAD28361

- vyjádření SČVK, a.s. (stavební řízení) ze dne 6.3.2019, zn. O19690015618/ÚTPČMO/Hw
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 28.5.2015, zn. 5001122952
- vyjádření RWE Distribuční služby, s.r.o. ze dne 20.11.2015, zn. 5001202681
- vyjádření NET4GAS, s.r.o. ze dne 26.5.2015, zn. 3714/15/OVP/N
- vyjádření NET4GAS ze dne 12.9.2018, zn. 8094/18/OVP/N
- vyjádření GridServices, s.r.o. ze dne 12.9.2018, zn. 5001790932
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 13.5.2015, zn. A2133/2015
- vyjádření UPC Česká republika, s.r.o. ze dne 12.9.2018, č. E014927/18
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 25.5.2015, zn. E11219/15
- vyjádření T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 12.9.2018, zn. E33404/18, E33413/18
- vyjádření MERO ČR, a.s. ze dne 14.9.2018, č.j. 2018/09/13969
- souhlas s kácením stromu – M. Sršňová
- souhlasy se stavbou (cesta)
- smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby mezi SPÚ a TEHUM s.r.o.
- smlouva o udělení souhlasu k provedení stavby mezi SPÚ a Obcí Bystřany ze dne 26.10.2015
- rozhodnutí Obú Bystřany o povolení kácení dřevin ze dne 19.10.2015, č.j. Byst-0970/2015/MK/262
- stanovisko Obce Bystřany ke kácení dřevin ze dne 19.10.2015, č.j. Byst-0970/2015/MK/261
- stanovisko Obce Bystřany ke stavbě ze dne 30.9.2015, č.j. Byst-0901/2015/MK/242
- stanovisko Obce Bystřany ke stavbě do 50 m od lesa ze dne 9.11.2015, zn. 932/2015/H
- souhlas k provedení stavebního záměru – R. Janczyková, M. Sršňová, TEHUM s.r.o. (vč. zákresu předpokládaného půdorysu haly na p.p.č. 315/2)
- smlouva o souhlasu provést stavbu a dočasný zábor č. 3/2018 mezi SPÚ, R. Janczykovou a M. Sršňovou ze dne 7.9.2018

Hlavní údaje stavby:

Název: Vodohospodářské opatření – lokalita 1 – k.ú. Bystřany – Světice
Kat. území: k.ú. Bystřany – Světice, kraj Ústecký, p.p.č. 638, 310/6, 310/5, 315/2, 321/1, 322, 321/2, 631/1
Stavebník: Státní pozemkový úřad – Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, pobočka Teplice, Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice, IČ 01312774
Projektant: AŽ CONSULT spol. s r.o., Klíšská 12, 400 01 Ústí nad Labem, ČKAIT ing. Martin David 0401558
Dodavatel: bude vybrán na základě výběrového řízení
Termín dokončení: 12/2026

Popis stavby:

Jedná se o vybudování malé vodní nádrže v rámci realizace plánu společných zařízení KPÚ Bystřany – Světice. Jedná se o rekonstrukci bývalé požární nádrže oválného půdorysu, která je dnes suchá, nevyužívaná a netěsná. Byla vybudována kombinací lomového kamene na cementovou maltu, pálených cihel a železobetonu. K nádrži vede od severozápadu (od stávající komunikace) rampa, která sloužila jako čerpací stanoviště. Na severovýchodní straně je bezpečnostní přepad. Pod nádrží se nachází armaturní šachta. Kolem nádrže je ocelové zábradlí.

Po vyčištění nádrže od sedimentů a náletových dřevin budou dno a stěny nádrže přibetonovány tak, že bude vytvořena nová železobetonová vana tl. 300 mm z vodostavebního betonu. Pode dnem bude provedena drenážní vrstva ze šterkodrti. Bude ubouráno zhlaví stěn stávající nádrže do hl. cca 300 mm a odstraněny všechny uvolněné kameny i cihly ve zhlaví. Ve stěně nádrže budou provedeny prostupy od dvou nových horských vpustí odvodňujících obnovované cesty nad nádrží (nejsou předmětem tohoto řízení) a dále bude vybourán otvor pro nové betonové potrubí DN 400 pro vypouštění nádrže. Jinak nebude do nosných konstrukcí zasahováno. Zbourána bude stávající rampa, demontovány budou stávající 3 trubky (nefunkční přítoky pro napouštění nádrže) a 1 trubka pro vypouštění, prostupy budou utěsněny. Bude vybourán prostor pro kalovou jímku.

V polovině severozápadní stěny, přímo pod rampou, bude umístěna čerpací jímka, která bude sloužit pro odběr vody pomocí přenosného čerpadla, příp. vozidly se sacími hrdly. Bude provedena jako monolitická z vodostavebního betonu tl. 300 mm, rozměry 0,6 x 0,6 x hl. 0,5 m. V severozápadním rohu bude umístěna vypouštění a kalová jímka pro zajištění vypouštění nádrže, regulaci hladiny a čištění od naplavenin a kalu. Bude provedena jako žb monolitická z vodostavebního betonu tl. 300 mm se žb záklopem tl. 200 mm a vodárenským poklopem. V jímcce budou osazena stupadla. Bude osazena vodočetná lať. Vypouštění nádrže bude řešeno vřetenovým šoupátkem DN 300 a novým potrubím DN 400, které bude zaústěno do stávajícího rybníčku severovýchodně od nádrže (p.p.č. 322). Stávající bezpečnostní přepad s přelivem do okolního terénu bude zachován. Zábradlí bude odstraněno a nahrazeno novým. Bude vybudována nová příjezdová rampa š. 2,7 m, dl. 5,71 m. Na stávající armaturní šachtě bude doplněn vodárenský poklop.

Po rekonstrukci bude nádrž sloužit jako retenční nádrž pro dešťovou vodu z okolních rekonstruovaných polních cest (navržené cesty, které jsou součástí předložené projektové dokumentace, nejsou součástí tohoto řízení).

Navrhované parametry stavby:

Zastavěná plocha	206,55 m ²
Max. délka	24,7 m
Max. šířka	10,45 m
Max. výška	cca 3,5 m
Vypočtená kapacita	162 m ³

Dešťová kanalizace:

Část „A“: úsek z rybníčku přes horskou vpusť k zaústění do stávajícího silničního propustku, celkem 70,1 m. Potrubí BE DN400, na trase budou 3 typové betonové (monolitické prefabrikované) kanalizační šachty Š1 – Š3.

Část „B“: úsek mezi nádrží a zaústěním do rybníčku, celkem 173,2 m. Potrubí BE DN400, na trase bude 7 typových betonových (monolitických prefabrikovaných) kanalizačních šachet DN1000 (Š4 – Š10) a výustní objekt do rybníčku (kamenná dlažba tl. 10 cm do betonu).

Svodný drén:

Bude sloužit k odvodnění drenáže pod nádrží, trubí KG PVC DN160 dl. 6,8 m, napojení do šachty Š1. Na trase je navržena 1 typová kanalizační šachta DN1000 (Š9) a šachta typu TEGRA 425.

Potrubí bude ukládáno do pažené rýhy š. 1,4 m – žb potrubí na štěrkopískové lože tl. 150 mm a 140 mm, obsyp pískem 300 mm nad vrchol potrubí.

Účastníci stavebního řízení:

1. Účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu
SPÚ – KPÚ pro ÚK, pobočka Teplice
2. Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu
Obec Bystřany, SÚS ÚK, p.o., Růžena Janczyková, Miroslava Sršňová, TEHUM s.r.o., SČVK, a.s., SVS a.s.

Účastníci řízení o povolení k nakládání s vodami:

1. Účastníci dle § 27 odst. 1 správního řádu
SPÚ – KPÚ pro ÚK, pobočka Teplice
2. Účastníci dle § 27 odst. 2 správního řádu
Obec Bystřany

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

Účastníky řízení nebyly uplatněny návrhy ani námítky.

Upozornění:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Ostatní požadavky účastníků řízení a dotčených orgánů nebyly uvedeny do výroku rozhodnutí, neboť vycházejí z obecně závazných právních předpisů a stavebník je povinen je dodržovat, zejména:

- předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména dle zákona č. 309/2006 Sb., a nařízení vlády 591/2006 Sb., o ochraně zdraví osob na staveništi
- dodržení základních technických požadavků pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích na vodní díla
- podmínky uvedené v územním rozhodnutí a v ostatních rozhodnutích a stanoviscích dotčených orgánů
- nutnost respektovat zákon č. 20/87 Sb. o státní památkové péči v platném znění vč. vyrozumění o zahájení stavebních prací
- nutnost respektovat zákon č. 634/2001 Sb. (lázeňský zákon) v platném znění, zejména § 23 odst. 3 pro stavby v ochranném pásmu II. stupně zdroje přírodních léčivých vod

Stavba může být užívána pouze na základě platného kolaudačního souhlasu dle ust. § 119 - § 122 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Žádost o kolaudační souhlas bude obsahovat náležitosti dané vyhláškou č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu a vyhláškou 503/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, zejména budou doloženy tyto doklady:

- Projektová dokumentace opravená dle skutečného provedení stavby
- Popis a zdůvodnění provedených odchylek
- Stavební deník
- Oprávnění zhotovitele

- Geometrický plán podle předpisu o katastru nemovitostí
- Zaměření skutečného provedení stavby v katastrální mapě
- Vytyčovací protokoly inženýrských sítí
- Doklad o dokončení stavebních prací (zápis o předání a převzetí stavby)
- Doklady prohlášující shodu výrobků a materiálů použitých při stavbě
- Vyjádření správců dotčených sítí o dodržení podmínek
- Doklady o předání pozemků jejich vlastníkům, uživatelům či správcům
- Doklady o legální likvidaci odpadů vzniklých při realizaci stavby na zařízeních k tomu určených
- Protokol o zkouškách hutnění
- Expertní list archeologa
- Závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby
- Manipulační řád a provozní řád (ve dvojím vyhotovení) zpracovaný dle vyhlášky č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl ověřený Povodím Ohře, s.p.

Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí, v průběhu řízení ověřil, že projektová dokumentace splňuje stanovené obecně technické požadavky na výstavbu a umožňuje její řádné posouzení z hlediska jejího provozního využití, a dále že výše uvedenou stavbou nedojde k ohrožení veřejných zájmů, zdraví a životního prostředí.

Protože v průběhu řízení nedošlo k uplatnění námitek účastníků řízení a ani dotčené orgány státní správy neuplatnily svá stanoviska, rozhodl vodoprávní úřad o povolení stavby za podmínek uvedených ve výroku rozhodnutí. Podmínka Povodí Ohře, s.p. o projednání s vlastníkem rybníka na p.p.č. 322 byla splněna, stavebník předložil souhlas vlastníka se stavbou.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání dle ust. § 81 a násl. zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá, a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje v Ústí nad Labem podáním učiněným u Magistrátu města Teplice, odboru životního prostředí. Odvolání se podá s potřebným počtem stejnopisů, tak aby jeden zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Lhůta pro podání odvolání se počítá ode dne následujícího po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nejpozději však po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí.

„otisk úředního razítka“

oprávněná úřední osoba
Bc. Jitka Poštová os. č. 2338
odborný pracovník OŽP

Ing. Dagmar Teuschelová
vedoucí OŽP

Správní poplatek se dle ust. § 8 odst. 1 písm. a) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, nevyměřuje.

Přílohy pro stavebníka (budou předány po nabytí právní moci rozhodnutí):

1. ověřená projektová dokumentace
2. štítek „Stavba povolena“

Obdrží účastníci stavebního řízení (doporučeně do vlastních rukou):

3. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice
4. Obec Bystřany, Pražská 32, 417 61 Bystřany
5. Ústecký kraj zastoupený Správou a údržbou silnic, p.o., Ruská 260, 417 03 Dubí 3

6. Růžena Janczyková, Modlanská 1123/32, 415 01 Teplice
7. Miroslava Sršňová, Lbín 42, 415 01 Bžany
8. TEHUM s.r.o., Maxe Švabinského 2005/4, 415 01 Teplice
9. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
10. Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Obdrží účastníci řízení o povolení nakládání s vodami (doporučeně do vlastních rukou):

11. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Teplice, Masarykova 2424/66, 415 01 Teplice
12. Obec Bystřany, Pražská 32, 417 61 Bystřany

Dále obdrží dotčené orgány státní správy:

13. Magistrát města Teplice, odbor životního prostředí (odpadové hospodářství), nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
14. Magistrát města Teplice, odbor dopravy, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
15. Magistrát města Teplice, odbor ÚPSŘ, nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
16. Magistrát města Teplice, odbor ÚPSŘ (památková péče), nám. Svobody 2, 415 95 Teplice
17. Hasičský záchranný sbor ÚK, ÚO Teplice, Riegrova 1898, 415 01 Teplice

Na vědomí:

18. Povodí Ohře, s.p., Bezručova 4219, 430 03 Chomutov
19. Ústav archeologické památkové péče severozápadních Čech, v.v.i., Jana Žižky 835, 434 01 Most