

SP. ZNAČKA:	SZ MMCH/38713/2012	
ČJ.:	MMCH/75325/2012	Ing. Ladislav Červený
VYŘIZUJE:	Ing. Hana Hanzíková	Mezihoří 20
TEL.:	474 637 942	430 01 Blatno
E-MAIL:	h.hanzikova@chomutov-mesto.cz	
DATUM:	12.07.2012	

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Magistrát města Chomutova, Vodoprávní úřad, jako vodoprávní úřad příslušný podle ustanovení § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle ustanovení § 15 odst. 4 vodního zákona a ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost, kterou dne 04.04.2012 podal

**Ing. Ladislav Červený, nar. 08.03.1975, Mezihoří 20, 430 01 Blatno,
kterého zastupuje David Jeřábek, nar. 21.12.1975, Kadaňská 3567, 430 03 Chomutov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) č. 2 vodního zákona

vydává povolení

k nakládání s povrchovými vodami - k jejich akumulaci (dále jen "nakládání s vodami") na místě:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Blatno
Identifikátor katastrálního území	605395
Název katastrálního území	Mezihoří u Chomutova
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 99, 100/2, 133/3, 136, 141 v katastrálním území Mezihoří u Chomutova
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-14-01-001
Hydrogeologický rajon	6131
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	
Vodní nádrž 1	982.641; 809.949
Vodní nádrž 2	982.681, 809.934
Vodní nádrž 3	982.719, 809.929

v tomto rozsahu:

Vzdouvání, akumulace	akumulace
Přehradý, hráze a jezy	vodní nádrže
Účely užití souvisejícího vodního díla (Č 11)	jiné
Zdroj vody (Č 01)	jiný zdroj (srážkové vody, ostatní povrchové vody)
Celkový objem akumulované vody	1,436 tis. m ³

II. Stanoví povinnosti a podmínky pro nakládání s vodami:

1. Doba povoleného nakládání s vodami: 25 let od data nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
2. Vypuštěním vodních nádrží nesmí docházet ke strhávání usazeného sedimentu na dnech nádrží.
3. V případě přívalových srážek bude zajištěn bezpečný převod přítoků.

III. Podle ustanovení § 15 vodního zákona

vydává stavební povolení

ke stavbě vodního díla vedeného pod názvem:

"Retenční nádrže na ppč. 99, 100/2, 136, 133/3, 141, k.ú. Mezihoří"

(dále jen "stavba").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Ústecký kraj
Název obce	Blatno
Identifikátor katastrálního území	605395
Název katastrálního území	Mezihoří u Chomutova
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 99, 100/2, 133/3, 136, 141 v katastrálním území Mezihoří u Chomutova
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-14-01-001
Hydrogeologický rajon	6131
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	
Vodní nádrž 1	982.641; 809.949
Vodní nádrž 2	982.681, 809.934
Vodní nádrž 3	982.719, 809.929

Stavební objekty:

Vodní nádrž

Objem celkového ovladatelného prostoru nádrže

vodní nádrž 1	- 0,220 tis. m ³
vodní nádrž 2	- 0,376 tis. m ³
vodní nádrž 3	- 0,840 tis. m ³

Kóta hladiny celkového ovladatelného prostoru nádrže

vodní nádrž 1	- 715,10 m n.m.
vodní nádrž 2	- 711,30 m n.m.
vodní nádrž 3	- 707,10 m n.m.

Kóta hladiny stálého nadržení

vodní nádrž 1	- 715,70 m n.m.
vodní nádrž 2	- 711,10 m n.m.
vodní nádrž 3	- 706,80 m n.m.

Kóta dna nádrže

vodní nádrž 1 - 713,40 m n.m.
vodní nádrž 2 - 708,80 m n.m.
vodní nádrž 3 - 704,60 m n.m.

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla

"Retenční nádrže na ppč. 99, 100/2, 136, 133/3, 141, k.ú. Mezihoří"

Přehradý, hráze a jezy

vodní nádrž

Účely užití vodního díla (Č 11)

jiné

Zdroj vody (Č 01)

jiný zdroj povrchové vody (srážkové vody, ostatní povrchové vody)

IV. Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracoval Josef Kesler – vodoinženýrství, Seifertova 4164, 430 03 Chomutov (ČKAIT – 0400021); případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude dokončena nejpozději do 31. prosince 2013.
3. Před zahájením stavby stavbyvedoucí zajistí vytýčení veškerých tras technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou (ČEZ Distribuce, a.s).
4. Správci dotčené technické infrastruktury v místě jejich střetu se stavbou budou požádáni o stanovení podmínek a normových hodnot pro případ střetu (tj. např. křížení, souběh a práce prováděné v ochranných pásmech inženýrských sítí).
5. Změny v těchto skutečnostech stavebník oznámí neprodleně vodoprávnímu úřadu.
6. Stavební materiál může být skladován a stavba prováděna pouze na pozemcích nebo na částech pozemků, které byly předmětem projednávání ve vodoprávním řízení o povolení této stavby.
7. Stavbou dotčené pozemky budou uvedeny do původního stavu a předány vlastníkům formou zápisu o předání a převzetí.
8. Dokončenou stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.
9. Návrh na vydání kolaudačního souhlasu se podává těsně před úplným dokončením stavby.
10. S žádostí o kolaudační souhlas budou předložena stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury o provedení kontroly způsobu napojení a křížení stavby.
11. Stavebník s žádostí o kolaudační souhlas předloží tyto doklady:
 - doklad o předání a převzetí dokončené stavby,
 - geodetické zaměření stavby,
 - dokumentaci skutečného provedení stavby (min. ve dvojím vyhotovení) k ověření dle § 125 odst. 4 stavebního zákona,
 - dokumentaci ověřenou stavebním úřadem ve stavebním řízení nebo při povolení změn stavby, pokud k nim došlo,
 - souhlasné vyjádření vlastníků pozemků dotčených stavbou,
 - popisem a zdůvodněním provedených odchylek od vodoprávního povolení (pokud k nim došlo),
 - doklad o likvidaci nebezpečných odpadů, pokud na stavbě vznikly,
 - doklady o jakosti výrobků použitých ke stavbě,

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

Ing. Ladislav Červený, nar. 08.03.1975, Mezihoří 20, 430 01 Blatno

Odůvodnění:

Dne 04.04.2012 podal žadatel žádost o povolení k nakládání s vodami a o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 2 a § 6 vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, a dalšími doklady, a to:

- výpisy z katastru nemovitostí,
- projektovou dokumentací,
- plnou mocí,
- smlouvou o smlouvě budoucí k prodeji nemovitosti,
- vyjádřením SČVK a.s., Teplice, značky TPCT/012610014147/Kt/2012 ze dne 29.3.2012,
- koordinovaným stanoviskem MMCH značky MMCH/62251/2011/OSÚaŽP/ŽP ze dne 11.07.2011,
- souhlasným stanoviskem RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno značky 5000606823 ze dne 27.03.2012,
- územním rozhodnutím Magistrátu města Chomutova, č.j. OSÚaŽP/S/74175/2011/Dvol ze dne 25.10.2011,
- souhlasem se stavbou podle § 15 zákona č. 183/2006 stavební zákon, č.j. MMCH/40347/2012 ze dne 10.04.2012,
- vyjádřením Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha č.j. 52925/12 ze dne 27.03.2012,
- vyjádřením ČEZ Distribuce, a.s., Děčín 4, značky 0100043950 ze dne 28.03.2012,
- vyjádřením ČEZ ICT Services, a.s., Praha 4, značky 0200022141 ze dne 27.03.2012.

Vodoprávní úřad oznámil zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení, a stanovil, že ve lhůtě do 02.07.2012 mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Projektovou dokumentaci stavby a dokumentaci k záměru nakládání s vodami, vedeného pod názvem "Retenční nádrže na ppč. 99, 100/2, 136, 133/3, 141, k.ú. Mezihoří" vypracoval Josef Kesler – vodoinženýrství, Seifertova 4164, 430 03 Chomutov (ČKAIT – 0400021), v říjnu 2011, číslo zakázky 42/2011. Projektová dokumentace stavby řeší:

- výstavbu tří retenčních nádrží v katastrálním území Mezihoří.
- Vodní nádrže budou zahloubeny pod terén, pro zajištění vodotěsnosti budou opatřeny svařovanou PE folií. Využití srážkových vod ze zahrady a pozemku rodinného domu, tyto vody budou zachycovány a přiváděny do retenčních nádrží a převod povrchových vod, které na pozemku vyvěrají.
- Voda mezi jednotlivými nádržemi bude přetékat pomocí soustavy potrubí z PVC DN 300 a z poslední nádrže tato voda bude svedena potrubím PVC DN 300 do stávajícího příkopu podél místní komunikace. Retenční nádrže bude možné vypustit pouze čerpáním.

Stanoviska dotčených orgánů, odborná posouzení, znalecké posudky:

K záměru stavby vydal obecný stavební úřad Magistrátu města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, územní rozhodnutí pod spis.zn. OSÚaŽP/S/74175/2011/Dvol dne 25.10.2011 a souhlas se stavbou podle § 15 odst. 2 stavebního zákona pod spis.zn. MMCH/40347/2012 dne 10.04.2012.

Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby (§ 27 odst. 2 správního řádu):

Petr Andrt, Hana Andrtová, Mgr. Jaroslava Červená, Ladislav Červený, Jiřina Skopová, Miloslav Skopový, Pavel Škorpil, ČEZ Distribuce, a.s., OBEC BLATNO, Povodí Ohře, státní podnik

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

U P O Z O R N Ě N Í

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnost, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět včetně doložení dokladu o oprávnění firmy provádět stavební práce.

Upozorňujeme na nutnost respektovat zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů,- stavebník je povinen umožnit provádění záchranného archeologického průzkumu. Zahájení prací bude oznámeno organizaci provádějící archeologický průzkum (Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky) s cca 14- ti denním předstihem.

Při provádění stavby je nutno dodržet zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Při provádění stavby budou dodrženy základní technické požadavky pro vodní díla a obecné technické požadavky na stavební konstrukce vodních děl podle vyhlášky č. 590/2002 Sb., o technických požadavcích pro vodní díla.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na staveništi do kolaudace stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolat, v odvolání se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Ústeckého kraje se sídlem v Ústí nad Labem, podáním u zdejšího vodoprávního úřadu. Prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

„otisk úředního razítka“

Ing. Hana Hanzíková
zaměstnanec pro vodní hospodářství

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 18.7.2012.

Doručí se:

účastníci řízení a zmocněnec (doručenky do vlastních rukou)

1. Ing. Ladislav Červený – *doručuje se prostřednictvím zmocněnce*
2. David Jeřábek - *zmocněnec*
3. Petr Andrt
4. Hana Andrtová
5. Mgr. Jaroslava Červená
6. Ladislav Červený
7. Jiřina Skopová
8. Miloslav Skopový
9. Pavel Škorpil
10. ČEZ Distribuce, a.s.
11. OBEC BLATNO
12. Povodí Ohře, státní podnik

dotčené orgány (doručenka)

13. Magistrát města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, Obecný stavební úřad
14. Magistrát města Chomutova, Odbor obecní živnostenský úřad, stavební úřad a životní prostředí, úsek životního prostředí