

Metodický pokyn
pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do
Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací,
pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací
a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací

Určeno:

krajským úřadům,
vodoprávními úřady,
zpracovatelům Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací,
zpracovatelům Plánů rozvoje vodovodů a kanalizací,
zpracovatelům Plánů financování obnovy vodovodů a kanalizací

Účelem tohoto pokynu je zajištění jednotného postupu při:

- **výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací podle § 5 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a § 5 a 6 a příloh č. 1 až 4 vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“),**
- **zpracování ekonomické části Plánů rozvoje vodovodů a kanalizací s výpočtem nákladů na realizaci těchto plánů včetně jejich změn a aktualizací podle § 4 zákona a § 2, 3 a 4 vyhlášky,**
- **zpracování Plánů financování obnovy vodovodů a kanalizací podle § 8 zákona a § 13 vyhlášky a přílohy č. 18 vyhlášky.**

Č Á S T P R V N Í

VÝPOČET POŘIZOVACÍ CENY OBJEKTŮ

Čl. I

- (1) Ceny uvedené v tomto metodickém pokynu vycházejí z cenové úrovně roku 2019 a jsou vypočteny ve vazbě na průměrné a orientační údaje, zpracované Ústavem územního rozvoje, vyhlášku Ministerstva financí č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů a podklady Ministerstva zemědělství.
- (2) Ceny uvedené v tomto metodickém pokynu obsahují daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši 21 % podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- (3) Plátcí DPH, kteří mají nárok na odpočet DPH sníží výslednou cenu o DPH. Jedná se o vynásobení ukazatelů podílem $1/1,21$ (resp. koeficientem 0,8264).
- (4) Ceny jsou určeny formou tzv. globálních cenových ukazatelů pro objekty, které v sobě vždy zahrnují všechny související objekty a zařízení. U jednotlivých objektů jsou především vyjmenovány ty části stavby, které jsou do cenového ukazatele zahrnuty. Zdůrazněny jsou části, které nejsou zahrnuty a které je nutné kalkulovat individuálně.

Čl. II

- (1) Pořizovací cenou uvedených objektů podle orientačních ukazatelů se pro potřeby Příloh č. 1 až 4 vyhlášky části 5) EKONOMICKÉ ÚDAJE rozumí hodnota příslušného majetku vodovodů a kanalizací v reprodukční pořizovací ceně, vypočítaná podle dále uvedených orientačních ukazatelů (cenových ukazatelů).
- (2) Při výpočtu reprodukční pořizovací ceny objektu se vychází z technických parametrů (např. délka a profil potrubí) a z cenového ukazatele, který je uveden v tomto metodickém pokynu.
- (3) Do výpočtu reprodukční pořizovací ceny objektu se promítá vliv velikosti obce či města, která ovlivňuje náklady na jeho pořízení.
- (4) Pro určení reprodukční pořizovací ceny potrubí je dále zohledňována skutečnost, zda je potrubí ukládáno ve zpevněných nebo nezpevněných plochách.
- (5) Do výpočtu reprodukční pořizovací ceny majetku se nepromítá stáří jednotlivých objektů.

Čl. III

- (1) Základní cenové ukazatele jsou uvedeny pro jednotlivé objekty v následujícím členění:

Vodovody

- odběrné objekty odběrů z povrchových toků,
- podzemní zdroje (vrty, studny),
- úpravní vody,
- vodojemy,
- čerpací stanice,
- potrubí,
- ostatní objekty (štoly tlakové).

Kanalizace:

- jímky, septiky,
- čistírny odpadních vod,
- čerpací stanice,
- stabilizační nádrže,
- stoky kruhové,
- stoky tlamové a vejčité,
- stoky kruhové – podtlakové a tlakové,
- ostatní objekty (domovní čerpací tlakové stanice, objekt podtlakového ventilu).

- (2) Cenové ukazatele pro mezilehlé parametry, neuvedené v příslušné tabulce, budou určeny interpolací.
- (3) Cenové ukazatele pro parametry mimo hodnoty, uvedené v příslušné tabulce, budou určeny extrapolací.
- (4) V případech, kdy je použit jiný materiál, než uvedený v tomto metodickém pokynu, použijí se hodnoty měrného cenového ukazatele (C_{mu}) materiálu, který se nejvíce blíží s tím, že se příslušná hodnota upraví koeficientem v intervalu 0,8 až 1,8. Objekty, které nejsou v tomto metodickém pokynu uvedeny se oceňují podle vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.
- (5) Vybraný cenový ukazatel bude upraven v závislosti na velikosti obce či města polohovým koeficientem. Podrobnosti jsou uvedeny v části čtvrté Čl. VI tohoto pokynu.
- (6) Výsledná cena objektu (stavební objekty a technologické soubory) bude vypočtena podle jednoho z níže uvedených vzorců:

- pro měrný cenový ukazatel:

$$C_{TO} = k \times tp \times C_{mu} \quad (1)$$

- pro cenový ukazatel:

$$C_{TO} = k \times C_u \quad (2)$$

kde:

- C_{TO} - cena objektu v Kč
- k - koeficient velikosti obce
- tp - technické parametry objektu (např. v m, bm, m³, l×s⁻¹ apod.)
- C_{mu} - měrný cenový ukazatel
- C_u - cenový ukazatel

Č Á S T D R U H Á

DEFINOVÁNÍ OBJEKTŮ A CENOVÉ UKAZATELE PRO VODOVODY

Čl. IV

(1) Odběrné objekty odběrů z povrchových toků

Měrný cenový ukazatel (C_{mu}) odběrného objektu z povrchových toků bude určen takto:

- pro odběrné objekty z vodárenských nádrží 9 576,- Kč/m³ o. p. ¹⁾
- pro odběrné objekty z volných toků 6 384,- Kč/m³ o. p.

(2) Podzemní zdroje (vrty, studny)

Měrný cenový ukazatel jímacích objektů podzemních zdrojů bude určen takto:

- nízkoprofilové vrty s hloubkou do 40 m 9 100,- Kč/bm ²⁾
- nízkoprofilové vrty s hloubkou nad 40 m 12 320,- Kč/bm
- kopané nebo vrtané studny 23 940,- Kč/bm
- jímací zářezy 9 576,- Kč/bm
- pramenní a sběrné jímky - jako zemní vodojemy v odstavci (4) a potrubí v odstavci (6).

(3) Úpravny vody

Úpravny vody jsou rozděleny z hlediska chemicko – technologického procesu úpravy vody do dvou skupin:

3a) úpravny vody s jednostupňovou technologií úpravy vody

Tyto úpravny vody jsou zejména využívány na horních tocích povrchových zdrojů a na podzemních vodách.

Technologie úpravy vody zahrnuje:

- dávkování koagulantu, popřípadě vápna s homogenizací,
- agregaci,
- pískovou filtraci,
- ztvrdování vody dávkováním oxidu uhličitého a vápna,
- hygienické zabezpečení chlorem.

3b) úpravny vody s dvoustupňovou technologií úpravy vody

Tyto úpravny vody jsou realizovány na dolních tocích povrchových zdrojů, případně jsou používány pro úpravu podzemních zdrojů s náročnou technologií úpravy vody (odželeznění, odmanganování a změkčování vody).

1 ¹⁾ o. p. - obestavěný prostor - určený podle vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů

2 ²⁾ bm - běžný metr

Technologie úpravy vody zahrnuje:

- dávkování koagulantu, popřípadě vápna s homogenizací,
- dávkování chemikálií (manganistan draselný, práškové aktivní uhlí),
- rychlé a pomalé míchání,
- první separační stupeň (sedimentační nádrže popřípadě čířiče),
- druhý separační stupeň (písková filtrace) včetně praní filtrů,
- ozonizace,
- membránová filtrace
- akumulace upravené vody,
- hygienické zabezpečení chlorem, UV záření
- kalové hospodářství vybavené kalovými lagunami.

V cenovém ukazateli (C_u) úpravy vody jsou zahrnuty všechny další objekty, které zajišťují provoz úpravy vody jako je napájení elektrickou energií, příjezdna komunikace, odpad, kotelna a řada dalších.

Do nákladů není zahrnuto čerpání upravené vody do spotřebiště.

V tabulce č. 1 jsou uvedeny cenové ukazatele (C_u) pro úpravy vody.

Cenový ukazatel typového objektu úpravy vody

Tabulka č. 1

výkon úpravy vody	technologie úpravy vody					
	jednostupňová			dvoustupňová		
	celkem	stavební část 70%	technologická část 30%	celkem	stavební část 60%	technologická část 40%
$l \times s^{-1}$	C_u v tis. Kč					
1	1 680	1 176	504	6 174	3 704	2 470
3	5 152	3 606	1 546	13 972	8 383	5 589
5	8 610	6 027	2 583	18 648	11 189	7 459
10	17 276	12 093	5 183	38 556	23 134	15 422
20	34 482	24 137	10 345	78 162	46 897	31 265
40	68 614	48 030	20 584	156 576	93 946	62 630
100	168 518	117 963	50 555	385 448	231 269	154 179
150	248 850	174 195	74 655	568 890	341 334	227 556
250	401 688	281 182	120 506	915 866	549 520	366 346
400	611 170	427 819	183 351	1 386 630	831 978	554 652
600	853 664	597 565	256 099	1 921 640	1 152 984	768 656
1000				2 673 244	1 603 946	1 069 298
1500				3 016 440	1 809 864	1 206 576

V případě, že jednostupňová nebo dvoustupňová úprava vody (zvláště při úpravě podzemní vody) neobsahuje všechny prvky úpravy, uvedené výše v jejich výčtu, sníží se cenový ukazatel (C_u) koeficientem K_1 v rozsahu 0,50 až 0,95. Jednotlivé prvky úpravy je možno zaměňovat za obdobně náročné.

V případě, že je úpravna vody doplněna o další technologii, zvýší se cenový ukazatel (C_u) koeficientem K_1 . Ztvrdování vody představuje 10 % nákladů, ozonizace představuje rovněž 10 % nákladů.

V případě úpraven vod s kapacitou nad $1\,500\text{ l}\cdot\text{s}^{-1}$ se cenový ukazatel vypočítá extrapolací minimálně ze 3 posledních uvedených údajů.

(4) Vodojemy

V cenovém ukazateli (C_u) pro výpočet ceny vodojemu jsou zahrnuty všechny základní objekty (nádrže, manipulační komora, přívodní potrubí, odběrné potrubí, výpustné potrubí, bezpečnostní přeliv, oplocení, příjezdová komunikace, rozvody elektrické energie technologického charakteru, elektrické zařízení – rozvaděče a ovládací systémy, zdvihací zařízení, trvalé porosty).

Cenové ukazatele (C_u) jsou uvedeny v tabulce č. 2 a 3.

Cenový ukazatel typového objektu zemní vodojem
Tabulka č. 2

zemní vodojem m^3 užitého objemu	cenový ukazatel C_u v tis. Kč
10	672
50	1 498
100	2 730
200	4 648
300	6 146
500	8 708
800	11 592
1 300	16 352
2 000	22 582
3 000	31 290
4 000	38 514
6 000	51 030
8 000	60 298
10 000	67 284
12 000	74 018
20 000	100 548
60 000	232 932

V případě vodojemů s m^3 užitého objemu nad 60 000 se cenový ukazatel vypočítá extrapolací minimálně ze 3 posledních uvedených údajů.

Cenový ukazatel typového objektu věžový vodojem
Tabulka č. 3

věžový vodojem m ³ užitého objemu	cenový ukazatel C _u v tis. Kč
30	2 184
60	2 884
100	4 158
250	7 896
500	13 650
750	18 648
1 000	21 210

Dochlorování v rámci vodojemu je zahrnuto v cenovém ukazateli (C_u).

Samostatný objekt dochlorování

502 600,- Kč

(5) Čerpací stanice

V cenovém ukazateli (C_u) pro výpočet ceny čerpacích stanic jsou zahrnuty všechny základní objekty, vybavení technologickým zařízením, příjezdná komunikace apod.

K výsledné ceně je třeba připočítat atypické objekty jako jsou mimořádně dlouhé příjezdné komunikace nebo přípojka elektrické energie.

Technologická část představuje 50 % celkových nákladů.

Cenové ukazatele (C_u) jsou uvedeny v tabulce č. 4 a 5.

**Cenový ukazatel typového objektu
čerpací stanice do výtlaku H = 60 m**
Tabulka č. 4

kapacita čerpací stanice Q _č v l×s ⁻¹	cenový ukazatel C _u tis. Kč
1	700
2	1 092
5	1 638
10	2 100
20	3 388
50	6 790

V případě čerpacích stanic s kapacitou nad 50 l×s⁻¹ se cenový ukazatel vypočítá extrapolací minimálně ze 3 posledních uvedených údajů.

**Cenový ukazatel typového objektu
čerpací stanice s výtlakem nad H = 60 m**

Tabulka č. 5

kapacita čerpací stanice Q_{ξ} v $l \times s^{-1}$	cenový ukazatel C_u v tis. Kč
5	1 694
10	3 010
20	5 768
50	10 668
100	19 656
200	34 118
400	53 242
600	69 272
1 000	95 844
2 000	135 520

(6) Potrubí

V měrném cenovém ukazateli pro výpočet ceny potrubí jsou zahrnuty všechny základní objekty (vypouštění, odvzdušnění, armaturní šachty), běžné podchody pod vodotečemi, komunikacemi a železničními tratěmi, včetně úpravy povrchů.

Podchody a shybky pod velkými vodotečemi při DN > 1 000 mm se započítají individuálně cenou do 434 000 Kč/bm podchodu nebo shybky.

Potrubí umístěné v kolektoru se uvažuje v hodnotě 70 % nákladů uvedených v tabulce č. 6.

Jednotkové investiční náklady jsou uvedeny v tabulce č. 6.

Měrný cenový ukazatel pro typový objekt vodovodní potrubí
Tabulka č. 6

DN	materiál potrubí											
	litina ³⁾		ocel		PVC		beton		sklolaminát		azbestocement	
	z ⁴⁾	n ⁵⁾	z	n	z	n	z	n	z	n	z	n
mm	C _{mu} v Kč/bm potrubí											
50	5 096	3 444	4 186	2 646	3 682	2 646					3 486	2 492
80	5 600	4 046	4 774	3 038	4 466	3 080					3 850	2 688
100	6 160	4 242	5 012	3 178	5 054	3 360					4 116	2 870
150	6 888	4 662	5 446	3 430	5 978	4 046	6 244	4 284	6 972	5 012	4 368	3 010
200	7 644	5 166	6 132	3 822	6 902	4 732	6 482	4 368	7 588	5 572	4 550	3 164
250	8 400	5 698	6 860	4 340	7 644	5 320	7 140	4 816	8 344	6 272	5 012	3 430
300	9 394	6 454	7 476	4 746	8 414	5 810	7 714	5 180	9 352	6 860	5 390	3 780
400	12 614	9 184	10 108	6 832			9 632	6 650	12 082	8 610	6 734	4 928
500	15 960	11 900	11 928	8 302			11 074	7 812	14 532	10 402	7 742	5 796
600	18 914	14 378	14 420	10 374			13 426	9 632	17 052	12 404	9 520	7 336
800	25 648	20 216	19 418	14 686			17 192	12 712	21 504	16 478		
1000	33 264	26 838	24 206	18 802			21 336	16 016	27 132	21 406		
1200	40 558	33 166	29 260	23 128			25 368	19 698	35 728	29 120		
1400	52 864	44 128	34 048	27 202			32 438	26 180	46 564	38 486		
1600			39 200	31 038								

(7) Ostatní objekty

Štola

Pro štoly jsou určeny měrné cenové ukazatele takto:

- tlaková štola s průměrem < 2,40 m 172 060,- Kč/bm
- tlaková štola s průměrem > 2,41 m 219 520,- Kč/bm

³⁾ pro určení jednotkové ceny pro potrubí z tvárné litiny s vnější ochranou je třeba uvažovat koeficient $k_{tv} = 1,13$

⁴⁾ jednotková cena je určena pro potrubí uložené ve zpevněných plochách

⁵⁾ jednotková cena je určena pro potrubí uložené v nezpevněných plochách a v extralitanu

Č Á S T T Ř E T Í
DEFINOVÁNÍ OBJEKTŮ A CENOVÉ UKAZATELE
PRO KANALIZACE

Čl. V

(1) Jímky, septiky

Cenový ukazatel pro jímky a septiky bude určen takto:

1a) septik	50 400,- Kč
1b) bezodtoká jímka	72 000,- Kč
1c) domovní mikročistírna	108 000,- Kč

(2) Čistírny odpadních vod

V měrném cenovém ukazateli (C_{mu}) pro výpočet ceny čistírny odpadních vod, který je vztažen k počtu ekvivalentních obyvatel (EO), jsou zahrnuty všechny základní objekty související s provozem čistírny odpadních vod.

2a) Čistírny odpadních vod – mechanicko-biologické

Měrný cenový ukazatel typového objektu čistírna odpadních vod do 4 999 EO

Tabulka č. 7a

Počet ekvivalentních obyvatel	Měrný cenový ukazatel C_{mu}		
	Kč/EO celkem	Kč/EO technologická část 30%	Kč/EO stavební část 70%
100	16 380	4 914	11 466
200	16 324	4 897	11 427
300	16 198	4 859	11 339
400	16 044	4 813	11 231
500	15 904	4 771	11 133
750	15 554	4 666	10 888
1 000	15 218	4 565	10 653
1 250	14 896	4 469	10 427
1 500	14 588	4 376	10 212
1 750	14 280	4 284	9 996
2 000	13 958	4 187	9 771
2 500	13 356	4 007	9 349
3 000	12 852	3 856	8 996
4 000	12 600	3 780	8 820

Měrný cenový ukazatel typového objektu čistírna odpadních vod od 5 000 EO
Tabulka č. 7b

Počet ekvivalentních obyvatel	Měrný cenový ukazatel C_{mu}		
	Kč/EO (celkem)	Kč/EO technologická část 40%	Kč/EO stavební část 60%
5 000	12 264	4 906	7 358
7 500	11 648	4 659	6 989
10 000	11 102	4 441	6 661
25 000	9 324	3 730	5 594
50 000	8 568	3 427	5 141
100 000	7 924	3 170	4 754
200 000	7 294	2 918	4 376
300 000	6 888	2 755	4 133
400 000	6 804	2 722	4 082
500 000	6 734	2 694	4 040
600 000 a více	6 720	2 688	4 032

2b) Čistírny odpadních vod – kořenové

Měrný cenový ukazatel

25 000,- Kč/EO

(3) Čerpací stanice

V cenovém ukazateli (C_u) pro výpočet ceny čerpacích stanic jsou zahrnuty všechny základní objekty, vybavení technologickým zařízením, příjezdná komunikace apod.

K výsledné ceně je třeba připočítat atypické objekty jako jsou mimořádně dlouhé příjezdné komunikace nebo přípojka elektrické energie.

Technologická část představuje 50 % celkových nákladů.

Cenové ukazatele jsou uvedeny v tabulce č. 8.

Cenový ukazatel typového objektu čerpací stanice

Tabulka č. 8

kapacita čerpací stanice Q_{ξ} v $l \times s^{-1}$	cenový ukazatel C_u tis. Kč
1	815
5	435
10	551
20	1 117
50	2 059
100	3 089
200	4 278
400	6 380
600	6 859
1 000	9 599
2 000	12 673

(4) Stabilizační nádrže a dešťové zdrže

měrný cenový ukazatel (C_{mu}):

2 940,- Kč/m³

(5) Stoky kruhové

V měrném cenovém ukazateli (C_{mu}) pro výpočet ceny stok jsou zahrnuty všechny základní objekty (kanalizační šachty), běžné podchody pod vodotečemi, komunikacemi a železničními tratěmi, včetně úpravy povrchů.

Měrné cenové ukazatele jsou uvedeny v tabulce č. 9.

Měrný cenový ukazatel typového objektu stoky kruhové

Tabulka č. 9

DN	materiál potrubí							
	železobeton, sklolaminát		kamenina		PVC, PE		litina	
	z ⁶⁾	n ⁷⁾	z	n	z	n	z	n
mm	C _{mu} v Kč/bm potrubí							
250	9 730	7 627	9 773	7 656	8 338	6 206	13 440	9 117
300	10 672	8 454	10 339	8 149	9 295	7 076	15 030	10 326
400	12 021	9 701	12 195	9 875	10 498	8 178	20 182	14 694
500	13 210	10 788	14 471	12 108	12 021	9 599	24 536	19 040
600	15 051	12 528	16 269	13 775	14 051	11 528	28 260	22 100
800	19 184	16 559	25 071	22 475	21 257	18 633		
1 000	23 215	20 489	35 496	32 756	26 637	23 911		
1 200	27 913	25 071						
1 400	33 220	30 276						

V případech, kdy je na kruhovou stoku použit jiný materiál, než uvedený v tabulce, použijí se hodnoty měrného cenového ukazatele (C_{mu}) materiálu, který se nejvíce blíží s tím, že se příslušná hodnota upraví koeficientem v intervalu 0,8 až 1,8.

(6) Stoky tlamové a vejčité

V měrném cenovém ukazateli pro výpočet ceny stok jsou zahrnuty všechny základní objekty, běžné podchody pod vodotečemi, komunikacemi a železničními tratěmi, včetně úpravy povrchů.

Měrné cenové ukazatele jsou uvedeny v tabulce č. 10.

⁶⁾) jednotková cena je určena pro potrubí uložené ve zpevněných plochách

⁷⁾) jednotková cena je určena pro potrubí uložené v nezpevněných plochách a v extralánu

Měrný cenový ukazatel typového objektu stoky tlamové a vejčité
Tabulka č. 10

DN	měrný cenový ukazatel	DN	měrný cenový ukazatel
mm	Kč/bm potrubí	mm	Kč/bm potrubí
1400/890	25 825	300/450	7 859
1500/950	29 015	400/600	11 629
1600/1010	32 393	500/750	15 341
1700/1080	36 497	600/900	16 661
1800/1140	39 121	700/1050	17 792
2000/1270	48 474	800/1200	19 097
2200/1390	58 015	900/1350	24 143
2400/1520	67 933	1000/1500	29 943
2600/1650	78 967	1100/1650	35 569
2800/1770	89 842	1200/1800	40 165
3000/1900	100 137	1300/1950	45 661
3200/2030	109 678	1400/2100	50 547
3400/2160	113 042	1500/2250	56 405
3600/2280	116 406	1600/2400	58 015
3800/2410	119 770	1700/2550	63 264
4000/2540	129 137	1800/2700	70 949
4200/2660	137 750	1900/2850	73 921
4400/2790	145 986	2000/3000	81 969
4600/2920	159 094		
4800/3040	172 173		
5000/3170	187 152		

(7) Stoky kruhové – podtlakové a tlakové

V měrném cenovém ukazateli pro výpočet ceny stok jsou zahrnuty všechny základní objekty, běžné podchody pod vodotečemi, komunikacemi a železničními tratěmi, včetně úpravy povrchů, nezohledňuje však domovní tlakové čerpací stanice resp. objekty podtlakového ventilu.

Měrné cenové ukazatele jsou uvedeny v tabulce č. 11.

Měrný cenový ukazatel typového objektu stoky kruhové - podtlakové a tlakové
Tabulka č. 11

DN	materiál potrubí					
	litina		ocel		PVC, PE	
	z ⁸⁾	n ⁹⁾	z	n	z	n
mm	C _{mu} v Kč/bm potrubí					
80	5 699	3 944	4 800	2 973	4 524	2 915
100	6 003	4 031	5 017	3 103	5 133	3 190
150	6 757	4 452	5 452	3 350	5 902	3 698
200	7 236	4 698	6 105	3 712	6 670	4 205

(8) Ostatní objekty

8a) Domovní tlakové čerpací stanice 48 000,- Kč

8b) Objekt podtlakového ventilu 24 000,- Kč

(9) Další objekty

9a) Otevřený odpad

měrný cenový ukazatel (C_{mu}): 2 100,- Kč/ bm

9b) Otevřená koryta – z kamene a kameniva

měrný cenový ukazatel (C_{mu}): 6 679,- Kč/ bm

9c) Otevřená koryta – monolitická betonová

měrný cenový ukazatel (C_{mu}): 9 168,- Kč/ bm

Č Á S T Č T V R T Á

KOEFICIENT VELIKOSTI OBCE

Čl. VI

Koeficienty velikosti obce jsou stanoveny na základě vyhlášky Ministerstva financí č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška) ve znění pozdějších předpisů, příloha č. 20 – koeficient polohový K₅. Koeficienty jsou uvedeny v tabulce č. 12.

⁸⁾) jednotková cena je určena pro potrubí uložené ve zpevněných plochách

⁹⁾) jednotková cena je určena pro potrubí uložené v nezpevněných plochách a v extravilánu

Koeficient polohový – K₅

Tabulka č. 12

Číslo položky	Název, respektive skupiny měst a obcí	Koeficient K ₅
1	Praha	1,30
2	Brno, Ostrava	1,20
3	Ostatní statutární města a katastrální území lázeňských míst typu A (viz vyhláška č. 441/2013 Sb.)	1,10
4	Města, která byla k 31. prosinci 2002 sídly okresních úřadů (nejedná se o statutární město) a katastrální území lázeňských míst typu B, C (viz vyhláška č. 441/2013 Sb.)	1,05
5	Ostatní města	1,00
6	Ostatní obce nad 1001 obyvatel	0,90
7	Ostatní obce do 1000 obyvatel včetně	0,80

Č Á S T P Á T Á

ZJEDNODUŠENÝ PŘEPOČET

Čl. VII

Zpracovatelé Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací a Plánů financování obnovy mohou použít v případech, že výpočet provedli podle metodického pokynu Ministerstva zemědělství pro výpočet pořizovací ceny objektů podle orientačních ukazatelů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, který byl vydán dne 20. ledna 2010 pod čj. 401/2010-15000, a nedošlo ke změnám, zjednodušený přepoččet podle následující tabulky č. 13.

Zjednodušený přepočet

Tabulka č. 13

Objekty		Koeficient pro období 2010 – 2018	
		vč DPH	bez DPH
Vodovody	Vodovodní řady (viz článek IV, odstavce (5), (6) a (7))	1,40	1,16
	Úpravny vody + zdroje bez úpravy, vodojemy (viz článek IV, odstavce (1), (2), (3) a (4))	1,40	1,16
Kanalizace	Stoky (viz článek V, odstavce (3), (5), (6) a (7))	1,45	1,20
	Čistírny odpadních vod a obdobná zařízení (viz článek V, odstavce (1), (2), a (4))	1,40	1,16
	Septik, bezodtoká jímka (viz článek V odst. (1a, 1b))	0,60	0,50
	Domovní mikročistírna (viz článek V odst. (1c))	1,08	0,90
	Domovní tlaková čerpací stanice (viz článek V odstavce (8a))	0,40	0,33
	Objekt podtlakového ventilu (viz článek V odstavce (8b))	0,30	0,25

Č Á S T Š E S T Á

SPOLEČNÁ, PŘECHODNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Čl. VIII

Zpracovatelé Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací postupují podle tohoto metodického pokynu při zpracování této evidence za rok 2020 a za další kalendářní roky, kterou jsou povinni bezplatně předávat vodoprávnímu úřadu vždy do 28. února následujícího roku, podle § 5 zákona a § 5 a 6 a příloh č. 1 až 4 vyhlášky.

Čl. IX

Celková cena, která bude uvedené v tabulkách „Vybrané údaje z majetkové evidence vodovodů a kanalizací“, bude vypočtena jako součet cen jednotlivých objektů.

Čl. X

Vodoprávní úřady postupují podle tohoto metodického pokynu při kontrole údajů uváděných ve formulářích Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací za rok 2020 a za další kalendářní roky podle § 5 zákona a § 5 a 6 a příloh č. 1 až 4 vyhlášky.

Čl. XI

Zpracovatelé Plánů rozvoje vodovodů a kanalizací včetně jejich změn a aktualizací postupují podle tohoto metodického pokynu od nabytí jeho účinnosti.

Čl. XII

Zpracovatelé Plánů financování obnovy vodovodů a kanalizací včetně jejich změn a aktualizací postupují podle tohoto metodického pokynu při zpracování aktualizace Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací.

Čl. XIII

Tento metodický pokyn bude aktualizován ve vazbě na míru změn pořizovacích cen.

Čl. XIV

Zrušuje se metodický pokyn Ministerstva zemědělství pro orientační ukazatele výpočtu pořizovací (aktualizované) ceny objektů do Vybraných údajů majetkové evidence vodovodů a kanalizací, pro Plány rozvoje vodovodů a kanalizací a pro Plány financování obnovy vodovodů a kanalizací, vydaný dne 20. 1. 2010 pod č. j. 401/2010-15000.

Čl. XV

Metodický pokyn bude zveřejněn na internetové stránce Ministerstva zemědělství.

Čl. XVI

Metodický pokyn nabývá účinnosti dnem 24.9.2020.

Ing. Aleš Kendík v. r.
náměstek pro řízení sekce vodního hospodářství