

Ministerstvo zemědělství České republiky

Výklad sekce vodního hospodářství

Věc: Právní povaha a rozsah zmocnění ve smlouvách uzavíraných mezi vlastníkem a provozovatelem vodovodu nebo kanalizace pro veřejnou potřebu [k § 8 odst. 6 a § 36 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích]

Dotaz:

Může provozovatel uzavřít smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích vlastním jménem a na vlastní odpovědnost?

Výklad:

Provozovatel vodovodu nebo kanalizace, pokud je k tomu vlastníkem zmocněn, je povinen uzavřít s odběratelem smlouvu podle ustanovení § 8 odst. 6 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů. Vlastním jménem a na vlastní odpovědnost smlouvu uzavírá pouze v případě, že je k uzavření vlastním jménem a na vlastní odpovědnost výslovně zmocněn. Nejedná se o zastoupení, ale o smluvní převod povinnosti uzavřít smlouvu s odběratelem z vlastníka na provozovatele. Vzhledem k tomu, že smlouva s odběratelem je povinně písemná, je vhodné, aby zmocnění k jejímu uzavření bylo rovněž písemné. Zákon to ale výslovně v žádném ze svých ustanovení nestanovuje, rovněž to nestanovují ani občanský zákoník a obchodní zákoník.

Při uzavírání takové smlouvy je provozovatel povinen postupovat v souladu s ustanovením § 36 odst. 2 zákona o vodovodech a kanalizacích, a to i přesto, že toto ustanovení odkazuje na uzavírání smluv podle § 8 odst. 5. Ustanovení § 8 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích žádné uzavírání smluv s odběrateli neupravuje. Tato legislativně technická chyba vznikla v zákonodárném procesu při projednávání novely zákona o vodovodech a kanalizacích č. 76/2006 Sb. Úmyslem zákonodárce bylo samozřejmě odkázat na ustanovení § 8 odst. 6 zákona o vodovodech a kanalizacích, a tak je i třeba předmětné ustanovení vykládat.

V Praze dne 21. března 2008



RNDr. Pavel Punčochář, CSc.
vrchní ředitel sekce vodního hospodářství

**MINISTERSTVO
ZEMĚDĚLSTVÍ**
České republiky
117 05 Praha 1, Těšnov 17