



OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ – ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Postup tohoto zadávacího řízení je upraven v souladu s Pravidly, kterými se stanovují podmínky pro poskytování dotace na projekty Programu rozvoje venkova ČR na období 2014-2020 (Dále jen „Pravidla“). Nejedná se o výběrové řízení dle Zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů

1. Zadavatel:

PROAGRO Nymburk a.s.

IČ: 45149666

Sídlo společnosti:

Poděbradská 2026

288 72 Nymburk

Osoby oprávněné jednat za zadavatele:

Ing. Josef Luka – předseda představenstva

Ing. Zdeněk Mlázovský – místopředseda představenstva

Ing. Miloš Kroc, CSc. – člen představenstva

Kontaktní osoba:

Ing. Gabriela Krajňáková, MBA

+420 724 323 970, krajnakova@proagro-as.cz

2. Název zakázky:

Modernizace haly pro výkrm jatečných kuřat na podestýlce – Rakovník

3. Druh zakázky:

- stavební

4. Lhůta pro podání nabídky: 2.1.2018

Nabídky mohou být doručeny osobně, poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem. Rozhodné je datum a hodina fyzického doručení nabídky na níže uvedenou adresu. Nabídky doručené po lhůtě po podání nabídek nebudou akceptovány a budou uchazeči vráceny.

5. Místo pro podání nabídky:

V sídle společnosti PROAGRO Nymburk a.s.

Poděbradská 2026

288 72 Nymburk

sekretariát ředitele společnosti

K rukám Ing. Josefa Luky nebo Ing. Gabriely Krajňákové

Nabídky lze doručit poštou, osobně kurýrní službou či jiným přepravcem. Osobní doručení nabídky v sídle společnosti je možné každý pracovní den mezi 8:00 a 14:00.

Nabídka musí být doručena v uzavřené obálce označené nápisem „Výběrové řízení – Rakovník“ „NEOTEVÍRAT PŘED LHŮTOU“



6. Předmět zakázky:

Předmětem zakázky je rekonstrukce haly H6 na farmě Rakovník. Tato hala byla vybudována v roce 1976 a sloužila původně k chovu nosnic v klecových technologiích. V současné době je hala nevyužívaná, technologie byla demontována a hala je v degradovaném stavu.

Předmětem výběrového řízení je technické zhodnocení budovy a instalace technologie chovu brojlerů.

Dojde k vybetonování nové podlahy s tepelnou izolací, všechny obvodové stěny budou zaizolovány, dojde k odstranění stávajícího zchátralého podhledu a jeho zateplení, součástí stavebních výdajů bude i elektroinstalace v hale. Zateplení celé stavby je nezbytně nutné pro zajištění optimálních klimatických podmínek pro ustájená zvířata. Dále bude do haly instalována technologie chovu brojlerů – konkrétně technologie krmení, napájení, topení a ventilace. Bude se jednat o typ ustájení kuřat na podestýlce. Celý objekt bude mít kapacitu 22 815 tis ks ustájených jatečných kuřat.

Dále bude instalována kompletní technologie pro výkrm brojlerů na hluboké podestýlce (tj. technologie napájení, technologie krmení a technologie topení a větrání). Podrobná specifikace technologie je přílohou č. 6.

Kód uznatelných nákladů PRV – 007 (Stavby pro drůbež)

Specifikace dle CPV kódu: 45213240-7 (Výstavba zemědělských objektů)

Slepý položkový rozpočet stavby je přílohou č. 1 této zadávací dokumentace a technická specifikace technologie chovu brojlerů je přílohou číslo 6 této zadávací dokumentace. Nebude-li nabídka plnit minimálně požadované technické parametry, bude z dalšího hodnocení vyřazena.

Součástí nabídky musí být kompletní řešení obsahující všechny námi požadované celky, **není umožněno dílčí plnění zakázky.**

Nabídka musí plnit všechny námi požadované technické parametry specifikované v Příloze č. 1 a v příloze č. 6 této zadávací dokumentace. Nebude-li nabídka plnit všechny námi požadované technické parametry, bude vyloučena z dalšího hodnocení.

Jsou-li v ZD nebo jejich přílohách uvedeny konkrétní obchodní názvy, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožňuje i jiné technicky a kvalitativně srovnatelné řešení.

Zadavatel umožňuje po předchozí domluvě s kontaktní osobou zadavatele prohlídku místa plnění. Prohlídka bude umožněna v pracovní dny v době mezi 9:00 – 14:00. Nejzazší termín prohlídky místa plnění je 4 dny před uplynutím lhůty pro předložení nabídek.

7. Hodnotící kritérium:

Nejnižší nabídková cena bez DPH

8. Způsob jednání s uchazeči:

Vzhledem k povaze zakázky nebude dále zadavatel s uchazeči jednat.



9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

- Nabídku předložte ve dvou originálech v písemné formě
- Nabídku a veškeré její přílohy předložte v českém či slovenském jazyce
- Nabídka musí splňovat požadavky zadávací dokumentace
- Nabídka musí obsahovat vyplněný krycí list nabídky dle závazného vzoru (příloha č. 2) podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče
- Nabídka musí obsahovat technický popis nabízeného řešení – min. v rozsahu vyplněného formuláře z přílohy č. 6 (technická specifikace technologie) a ocenění všech položek v položkového rozpočtu (Příloha č. 1)
- Uchazeči nemají právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve výběrovém řízení
- Účast ve výběrovém řízení není zpoplatněna
- Nebude-li nabídka obsahovat všechny požadované údaje, nebo nebude-li splňovat požadavky zadávací dokumentace, bude vyřazena z dalšího hodnocení
- Zadavatel nebude vracet nabídky přijaté do soutěže

Doporučené řazení dokumentů v nabídce:

1. Vyplněný krycí list nabídky – dle přílohy č. 2 – krycí list nabídky musí být podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče - originál
2. Oceněný výkaz výměr dle přílohy č. 1
3. Vyplněný formulář „Technická specifikace technologie“ (příloha č. 6)
4. Prokázání splnění kvalifikačních předpokladů – Výpis z obchodního rejstříku nebo kopie živnostenského listu nebo jiné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán – prostá kopie ne starší 90 dnů od data předložení nabídky
5. Čestné prohlášení uchazeče – vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3
6. Seznam referenčních zakázek
7. Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat za uchazeče

Součástí zadávací dokumentace je i **závazný návrh smlouvy na plnění zakázky (příloha č. 4)**. Předložením nabídky do tohoto výběrového řízení uchazeč akceptuje navržené smluvní podmínky a zavazuje se k podpisu smlouvy v navrženém znění. Kromě požadovaného doplnění (identifikační údaje, cena díla, apod.) nebude obsah smlouvy dále měněn.

10. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

- Cena bude zahrnovat veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky včetně montáže a uvedení do provozu. Nabídková cena musí rovněž zahrnovat pojištění, garance, daně, cla, poplatky, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky. **Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.**

- Uchazeč je povinen ocenit všechny položky uvedené v rozpočtu či výkazu výměr, které jsou ze strany zadavatele vypracovány jako soupis stavebních prací a dodávek v rozsahu, který stanoví vyhláška 230/2012 Sb.

-Zadavatel nebude považovat za oceněnou takovou položku, u které bude uvedeno 0,- CZK/EUR. Tato podmínka platí pro veškeré položky obsažené v neoceněném výkazu výměr, pokud v zadávací dokumentaci není stanoveno jinak. V případě, že uchazeč ocení položku 0,- CZK/EUR, bude tato skutečnost považována za nesplnění zadávacích podmínek. Uchazeč je povinen dodržet předepsanou skladbu slepého položkového



rozpočtu, není oprávněn činit v uvedeném položkovém rozpočtu změny. Není též přípustné měnit v položkovém rozpočtu zadané výměry. Celková cena bude tvořena součtem cen všech souborů, ze kterých se skládá výkaz výměr stavebních prací a dodávek technologií.

- Nabídkovou cenu vyčíslete v krycím listu nabídky v CZK nebo v EUR v členění na cenu bez DPH a cenu včetně DPH. Nabídkovou cenu vyčíslete samostatně za jednotlivé dílčí celky plnění (stavba, technologie chovu brojlerů) – viz členění v krycím listu nabídky. V případě vyčíslení nabídkové ceny v EUR bude pro přepočtení do CZK pro vyhodnocení nabídky použit směnný kurz ČNB ke dni lhůty pro předložení nabídek. V případě vyčíslení nabídkové ceny / nebo části nabídkové ceny v EUR bude fakturace a následná úhrada za plnění zakázky probíhat v měně, která byla uvedena v nabídce.

11. Doba a místo plnění zakázky:

Místo plnění zakázky je Kuštova 2317, Rakovník – farma výkrmu brojlerů společnosti PROAGRO Nymburk a.s.

Doba plnění zakázky je nejpozději do 31.12.2018

12. Požadavky na varianty nabídek:

Zadavatel nepřipouští variantní podání nabídek

13. Poskytování dodatečných informací:

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace:

Základní kvalifikační předpoklady a finanční a ekonomickou způsobilost prokáže uchazeč:

1. Čestným prohlášením (Vzor čestného prohlášení je přílohou č. 3) – musí být podepsáno osobou oprávněnou jednat za uchazeče

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč:

2. Výpisem z obchodního rejstříku nebo kopie živnostenského listu nebo jiné evidence, pokud je v ní uchazeč zapsán – prostá kopie ne starší 90 dnů od data předložení nabídky – z výpisu musí být zřejmé, že uchazeč splňuje profesní kvalifikaci pro daný typ zakázky. – běžná kopie

Profesní kvalifikační předpoklady může uchazeč prokázat též výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (ne starším 90 dnů od data předložení nabídky) nebo platným certifikátem ze systému certifikovaných dodavatelů (ne starší 1 roku k datu předložení nabídky)

Technické kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč:

3. Seznamem referenčních zakázek za posledních 5 let – reference se prokazují doložením osvědčení, které je vydané zadavatelem referenční zakázky nebo čestným prohlášením uchazeče. Uchazeč předloží seznam zakázek obdobného charakteru, jako je předmět zadávacího řízení, s osvědčením



zadavatele zakázky, které bude obsahovat uvedení jejich rozsahu, místa a doby plnění vč. údaje o tom, zda byly tyto zakázky provedeny řádně a odborně. Minimální hodnota pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je realizace 3 zakázek obdobného charakteru za posledních 5 let s minimálním objemem 3.500.000,- CZK.

15. Obchodní podmínky:

- v rámci této dodávky bude probíhat fakturace s měsíční periodicitou na základě skutečně odvedené práce v daném období
- zadavatel umožňuje poskytnutí zálohy na dodávku technologie
- Splatnost faktury 15 dnů

16. Ostatní podmínky:

- Zadavatel si vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu až do uzavření dodavatelské smlouvy výběrové řízení zrušit a to bez povinnosti udání důvodu
- Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- Společnost prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a **nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.**

18. Přílohy zadávacích podmínek:

Příloha č. 1 – Slepý položkový rozpočet pro stavební část

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Vzor čestného prohlášení

Příloha č. 4 – Závazný návrh smlouvy

Příloha č. 5 – Výkres původního stavu haly

Příloha č. 6 – Technická specifikace technologie ustájení výkrmových kuřat

V Nymburku dne 13.12.2017

.....
Za společnost PROAGRO Nymburk a.s. Ing. Josef Luka, předseda představenstva