



**Zadávací dokumentace a výzva společnosti Resort Zduchovice, a.s.
pro výběrové řízení
„Rekonstrukce opracoviště - venkovní jízdrny“**

1. Identifikace zadavatele

Název: Ing.LADISLAV KRULICH - La-Bohème

Sídlo: Zduchovice 28, 262 63 Kamýk nad Vltavou

IČ: 16905865

DIČ: 6402121110

Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele ve věci předmětného zadávacího řízení: Ing. Ladislav Krulich

Kontaktní údaje:

Adresa: Závěrka 412/4, 1690 00 Praha 6

Kontaktní osobou zadavatele pro zadání veřejné zakázky je Nikola Odstrčilová, tel.: +420722782682,

e-mail: nikola@la-boheme.cz

Ve věcech technických: Ing. Miroslav Havlík, tel.: +420737266623, e-mail:
m.havlik@bohemeconcept.cz.

Profil zadavatele: <http://eagri.cz/public/app/eagriapp/vzprv/Prehled/>

2. Druh zakázky

Zakázka na provedení stavebních prací v rámci dotačního projektu spolufinancovaného z Operačního programu Program rozvoje venkova (OP PRV). Nejedná se o VŘ realizované dle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek.

3. Přesné vymezení předmětu zakázky a požadavků zadavatele

Předmětem zakázky je:

- veškeré bourací práce, včetně odvozu sutí a likvidace odpadů
- výkopové práce
- veškeré stavební práce HSV
- veškeré stavební práce PSV
- dodávka a montáž technologických zařízení



- elektroinstalace
- potřebná prováděcí a výrobní dokumentace potřebná k úspěšnému dokončení díla ve smyslu vyhlášky č.230/2012 Sb., pokud není zajišťována objednatelem
- dokumentace skutečného provedení stavby

4. Prohlídka místa plnění a poskytování dodatečných informací

Prohlídka místa plnění se bude konat v úterý 27.6.2016 mezi 10:00-11:00 na adrese:

Zduchovice č.p.65, 262 63 Kamýk nad Vltavou (Jezdecký areál Resort Zduchovice)

Během prohlídky místa plnění nebudou sdělovány žádné informace. Pokud při prohlídce místa plnění vzniknou nejasnosti a dotazy, které budou směřovat k vyjasňování zadávací dokumentace, je zájemce povinen své dotazy k technickým nebo zadávacím podmínkám uplatnit písemně u kontaktní osoby zadavatele.

Uchazeči jsou oprávněni požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Dodatečné informace může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti. Zadavatel odešle dodatečné informace k zadávacím podmínkám, případně související dokumenty, nejpozději do 4 pracovních dnů po doručení žádosti o poskytnutí dodatečných informací.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, zveřejní zadavatel na profilu zadavatele a zároveň je neprodleně písemně oznámí všem dosud známým uchazečům.

5. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky činí celkem **10.000.000,- Kč bez DPH.**

6. Místo plnění zakázky

Česká Republika, Středočeský kraj, obec Zduchovice

Přesným místem plnění zakázky jsou pozemky dle dokumentace ke stavebnímu povolení v katastrálním území Zduchovice.

7. Termín plnění

Datum zahájení stavby je 1.4.2018.

Datum dokončení je 31.5.2018.



8. Prokázání kvalifikačních předpokladů

Základní kvalifikačních předpoklady prokáže dodavatel, který předloží podepsané čestné prohlášení, které je přílohou č.2 této zadávací dokumentace.

Profesních kvalifikačních předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky)
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci (výpis z živnostenského rejstříku ne starší 90 dnů ke dni podání nabídky, nebo kopie živnostenského listu)

Technické kvalifikačních předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

Seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Uchazeč předloží originály nebo úředně ověřené kopie dokladů.

Dodavatel v posledních 5 letech řádně realizoval a dokončil nejméně 3 zakázky na provedení stavebních prací obdobného charakteru (výstavba či rekonstrukce objektů pozemních staveb) v rozsahu každé ze zakázek min. 5.000.000,- Kč bez DPH;

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty nebo jiné úpravy.

Varianty nabídek jsou nepřípustné. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku.

Nabídka bude předložena v tomto členění a pořadí:

1. Krycí list nabídky, který je přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.
2. Obsah nabídky s počtem stran a seznamem příloh
3. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů v souladu se zákonem 134/2016Sb o zadávání veřejných zakázek - Čestné prohlášení, příloha č. 2
4. Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů .
5. Reference z realizace alespoň tří obdobných zakázek v uplynulých 5 letech.
6. Cenovou nabídku.
7. Potvrzený návrh Smlouvy o dílo.



10. Požadavky na zpracování nabídkové ceny

- nabídkovou cenu zpracujte formou položkového rozpočtu dle výkazu výměr, který je přílohou č. 3 této výzvy a dle projektové dokumentace povolení, která je přílohou č. 4 této výzvy,
- pokud je v projektové dokumentaci, nebo ve výkazu výměr uveden výrobce, nebo obchodní značka, nejedná se o konkrétní požadavek na jeho dodávku, ale jedná se o definování standardu pro účely zpracování cenové nabídky,
- položky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, ale dle předložené dokumentace jsou součástí zadání, uveďte samostatně,
- možné chyby, které by se vyskytly ve výkazu výměr, nezprošťují uchazeče jeho závazku provést všechny smluvní práce v souladu s výkresy a technickými podmínkami,
- ceny a sazby stanovené na základě tohoto výkazu musí obsahovat plnou hodnotu prací, a to včetně všech nákladů a výdajů, které by mohly být požadovány pro stavbu spolu s jakýmkoliv nezbytnými dočasnými pracemi a zařízením a se započítáním všeobecných rizik, povinností a závazků stanovených či zahrnutých v dokumentech, na kterých je nabídka založena,
- sazby musí být pevné a nesmějí podléhat jakýmkoliv změnám v průběhu doby plnění smlouvy

11. Termín a místo pro podání nabídky

Nabídka bude podána v řádně zalepené obálce doporučeně poštou, kurýrem na adresu **Závěrka 4, 16900 Praha 6**, nebo po předchozí domluvě osobně v pracovní dny od 9:00 do 17:00 na kontaktní adrese zadavatele (Závěrka 4, 16900 Praha 6), nadepsána: „**Rekonstrukce sportoviště – NEOTVÍRAT**“. Zadavatel neodpovídá za pozdní doručení v případě využití poštovních či jiných přepravních služeb.

Nabídky podané v neuzavřených nebo neoznačených obálcích, či v obálcích poškozených tak, že je možné obsah obálky vyjmout, nebudou do výběrového řízení přijaty, stejně tak jako nabídky předložené po stanoveném termínu.

Termín pro podání nabídek je: **29.6.2017 v 16:00 hod**

12. Místo a čas otevírání obálek

Termín otevírání obálek je zadavatelem stanoven na 29.6.2017 v 16:15 hod. na adrese: Závěrka 4, Praha 6, zasedací místnost La- Bohéme



13. Hodnocení nabídek

Hodnotícím kritériem je nejnížší nabídková cena bez DPH

14. Obchodní a platební podmínky

Zadavatel stanovil obchodní a platební podmínky pro realizaci zakázky formou závazného návrhu smlouvy o dílo, který je přílohou Zadávací dokumentace. Uchazeč vyplní v návrhu smlouvy údaje, které jsou určeny k vyplnění. Není možné v neprospěch Zadavatele změnit obchodní podmínky.

15. Ostatní podmínky

1. Uchazeči o zakázku předají svou nabídku bezplatně, z jejího předání nemohou vůči zadavateli uplatňovat žádné nároky, včetně nároku na vrácení předložené nabídky. Zadavatel předložené nabídky nevrací a ponechává si je jako doklad o průběhu výběrového řízení.
2. Dle paragrafu 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly
3. Zadavatel prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách
4. Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit.
5. Délka zadávací lhůty činí 50 dnů od okamžiku skončení lhůty pro podání nabídek.
6. Technický dozor provádí zadavatel.



16. Přílohy

Příloha č.1 - Návrh smlouvy o dílo

Příloha č.2 - Čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů

Příloha č.3 - Výkaz výměr

Příloha č.4 - Dokumentace ke stavebnímu povolení

Příloha č.5 - Krycí list nabídky

V Praze 20.06.2017

Ing. Ladislav Krulich