



VÝZVA/OZNÁMENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ - ZADÁVACÍ PODMÍNKY

PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ PROJEKTU PROGRAMU ROZVOJE VENKOVA

1. Zadavatel

Název/obchodní firma zadavatele: **Karsit Agro, a.s.**

Sídlo zadavatele: č.p. 34, 544 55 Dubenec
IČ zadavatele: 64829642
Právní forma: Akciová společnost

Statutární zástupci zadavatele: Tomáš Pařík, člen představenstva
Ing. Miloslav Mencl, prokura

Osoba oprávněná jednat za zadavatele: Ing. Petr Sedláček, ředitel
Tel. kontakt (mobil): 732 814 903
E-mail: sedlacekp@karsitagro.cz

2. Název zakázky

Název zakázky: **KARSIT AGRO, a.s. - STÁJ PRO CHOV BÝKŮ**

3. Druh zakázky

Zakázka mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.

Zakázka na: **Stavební práce včetně dodávky technologie**

4. Lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky je možné podat prostřednictvím pošty, kurýrní služby či jiného přepravce nebo osobně odevzdat do **24. 4. 2017 do 11:00 hodin**.

Nabídka bude podána na adresu sídla zadavatele: **Karsit Agro, a.s., č.p. 34, 544 55 Dubenec**

- Rozhodující je datum a čas přijetí nabídky, nikoliv datum a čas odeslání.
- Nabídku může uchazeč doručit po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 8:00 do 15:00, poslední den do 11:00 hod.
- Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a nápisem „**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT**“ a dále poštovní adresou uchazeče.
- Nabídka musí být doručena do uplynutí lhůty pro podání nabídek. Na nabídky doručené po tomto termínu se bude nahlížet jako by nebyly podány. Zadavatel následně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po konci lhůty pro podání nabídek. Nabídky doručené na jiné než

uvedené místo se nepovažují za nabídky doručené v souladu se zadávacími podmínkami. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním nabídky.

- Jednotlivé obálky s cenovými nabídkami budou otevírány ihned po ukončení lhůty pro podání nabídek v sídle zadavatele na adrese: Karsit Agro, a.s., č.p. 34, 544 55 Dubenec
- Otevírání obálek je neveřejné.

5. Vymezení plnění předmětu zakázky

Zakázka není dělena na části, zadavatel neumožňuje dílčí plnění.

Specifikace dle CPV kódů:

45213240-7 Výstavba zemědělských objektů

51521000-0 Instalace a montáž zemědělských strojů

STÁJ PRO CHOV BÝKŮ

Jedná se o novostavbu stáje, novostavbu skladovací nádrže a čerpací jímky, s výstavbou jsou spojeny úpravy manipulačních ploch a napojení na areálové inženýrské sítě. Rozšíření manipulačních ploch má dva účely, prvním je zpřístupnění objektu komunikací, zřízení nezbytně nutných manipulačních ploch v nejbližším okolí objektu pro pohyb vozidel za účelem obsluhy objektu s ustájenými zvířaty (krmení, nastýlání). Před zahájením výstavby bude provedena demolice stávajícího objektu kravína na p.č. 342/1 (SO 09), druhou vyvolanou investicí je přeložka trasy stávající tlakové kanalizace. Objekt bude nově vybaven veškerou technologií pro ustájení, napájení, větrání, osvětlení.

SO 01 stáj pro chov býků

- 393 ustajovacích míst
- z toho 377 ks ustajovacích míst na žb roštích
- dále 16 ks ustajovacích míst ve stlané sekci pro plemenné býky

SO 02 skladovací nádrž

- skladování produkované kejdy, odpadních kontaminovaných vod, silážních šťav

SO 03 čerpací jímka

- provozně technologická součást systému manipulace a skladování produkované kejdy a ostatních odpadních vod

SO 04 manipulační plochy

- dopravní napojení na stávající komunikace v areálu farmy (dotačně neuznatelná položka)
- zřízení nezbytně nutných manipulačních ploch pro obsluhu objektu

SO 05 dešťová kanalizace

- odvod dešťových nekontaminovaných vod z ploch a střech do areálové dešťové kanalizace

SO 06 splašková kanalizace

- odvádění splaškových znečištěných vod, silážních šťav do systému jímkového skladování

SO 07 vodovod

- rozšíření trasy vodovodu, zabezpečení napojení objektu na vodovod

SO 08 NN kabelové rozvody

- napojení nových stavebních objektů na areálové rozvody NN

SO 09 demolice původního objektu

- odstranění stavebně technicky nevyhovujícího objektu, na jehož místě (půdorysných základech) bude zbudována novostavba ustájení SO 01

Součástí vybavení jímek bude i **dovybavení propojovací hadic** na tekuté organická hnojiva (kejdu).



SKLAD SENA A SLÁMY

Jedná se o novostavbu skladu sena a slámy, jednopodlažní nepodsklepený objekt, půdorysně obdélníkový, střešní konstrukce sedlová, základová konstrukce a podlahy betonové, nosná konstrukce sloupová ocelová, střešní konstrukce ocelová, střešní krytina trapézový plech, opláštění betonovými panely do výšky + 4,7 m, výše trapézovým plechem a průhledným laminátem.

Objekt bude napojen na inženýrské sítě. Dále bude provedena úprava manipulačních ploch, část příjezdové komunikace, část přímo navazující na objekt jsou nezbytně nutné manipulační plochy potřebné pro naskladnění a vyskladňování skladu.

SO 11 sklad sena a slámy

- bude sloužit pro skladování prioritně balíků sena a slámy

SO 12 úpravy manipulačních ploch

- provedení formou zaasfaltování stávajících panelů (část dotačně uznatelná/část neuznatelná)

SO 13 dešťová kanalizace

- v rozsahu 155 m, napojen na stávající areálovou kanalizaci (dotačně neuznatelná položka)

JALOVÁRNA

- v objektu bude řešena pouze dílčím způsobem technologie
- instalace nových lehacích matrací umístěných do boxů pro jalovice

Technické parametry:

Technické parametry jednotlivých stavebních objektů a technologií jsou uvedeny v projektové dokumentaci (projektová dokumentace je Přílohou č. 6 zadávací dokumentace).

Součástí této zadávací dokumentace je soupis stavebních prací, dodávek a služeb (slepý položkový rozpočet) s výkazem výměr, který definuje požadovaný rozsah díla (soupis prací je Přílohou č. 5 zadávací dokumentace).

Případné materiály či výrobky jmenovitě uvedené v projektu a ve slepém položkovém rozpočtu nejsou závazné, ale jsou uvedeny pro reprezentaci určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro splnění zakázky použití jiných, kvalitativně a technicky obdobných materiálů či výrobků. Tím není dotčen požadavek na technické řešení.

Veškeré pořizované technologické vybavení musí být nové!

Kompletní zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace, editovatelného položkového rozpočtu a ostatních příloh na CD **je k dispozici za rozmnožovací poplatek 500,- Kč vč. DPH u zadavatele.**

Prohlídka místa plnění:

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění individuálně po dohodě s kontaktní osobou zadavatele.

Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládanou hodnotou zakázky se rozumí zadavatelem předpokládaná výše peněžitého závazku vyplývající z plnění zakázky (při stanovení předpokládané hodnoty se jedná o cenu bez DPH).

Předpokládaná hodnota zakázky – celkem: **50. 000.000,00 Kč**

6. Doba a místo plnění zakázky

Místem plnění zakázky je:

areál farmy Karsit Agro, a.s., k.ú. Dubenec, okres Trutnov

Předpokládaný termín zahájení:

nejpozději **1. 6. 2017**

Požadovaný termín dokončení:

nejpozději **31. 12. 2017**

7. Hodnotící kritérium

Hodnotícím kritériem je:

Nejnižší nabídková cena

Bude vybrána vítězná nabídka od uchazeče, jehož nabídková cena v Kč bez DPH bude nejnižší.

- Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.
- Uchazeč uvede údaj, který je předmětem hodnocení do Krycího listu (vzor Krycího listu je přílohou č. 2) a do návrhu Smlouvy o dílo (vzor návrhu Smlouvy o dílo je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace). V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje uvedené v návrhu Smlouvy o dílo uchazeče v jím podané nabídce ve lhůtě pro podání nabídek.
- Případná mimořádně nízká nabídková cena bude posuzována ve vztahu k předmětu zakázky. Při posuzování nabídkové ceny (mimořádně nízké ceny) jednotlivých uchazečů se jako podpůrný pomocný ukazatel reálnosti cen vezme v úvahu rovněž průměrná hodnota všech nabídkových cen ostatních uchazečů a předpokládaná hodnota zakázky. Dále bude považována za mimořádně nízkou cenu taková nabídková cena, která bude vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude uchazeč schopen za nabídnutou cenu plnit předmět zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.

8. Způsob jednání s uchazeči

Zadavatel nebude s uchazeči dále jednat o nabídkách.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

9.1. Požadovaný obsah nabídky:

9.1.1. Vyplněný KRYCÍ LIST NABÍDKY opatřený razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče (v případě zmocnění bude plná moc v originále, nebo v ověřené kopii součástí nabídky) - **ORIGINÁL**.
(Vzor krycího listu je Přílohou č. 2 zadávací dokumentace).

9.1.2. Doklady prokazující splnění ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOSTI
Základní způsobilost uchazeč doloží čestným prohlášením. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem uchazeče – **ORIGINÁL**.
(Vzor čestného prohlášení o splnění základní způsobilosti je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace).

9.1.3. Doklady prokazující splnění PROFESNÍ ZPŮSOBILOSTI
Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ne starší 3 měsíců před dnem podání nabídky – **PROSTÁ KOPIE**, a zároveň
Živnostenský list, nebo výpis z živnostenského rejstříku, tj. doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky (tzn. oprávnění pro provádění staveb) – **PROSTÁ KOPIE**.



Jiné způsoby prokázání splnění profesní způsobilosti:

- Je-li uchazeč zapsán v seznamu kvalifikovaných dodavatelů, může prokázat výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším 90 dnů splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti v rozsahu, v jakém jsou údaje o kvalifikaci uvedené ve výpisu zapsány – PROSTÁ KOPIE.
- Je-li uchazeč zapsán v systému certifikovaných dodavatelů, může prokázat splnění kvalifikace certifikátem platným nejméně k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek, a to v rozsahu vyplývajícím z údajů zapsaných v certifikátu – PROSTÁ KOPIE.

Z dokladů musí být patrné, že uchazeč splňuje kvalifikaci pro daný typ zakázky.

9.1.4. Doklady prokazující splnění TECHNICKÉ KVALIFIKACE

Uchazeč předloží seznam stavebních prací realizovaných uchazečem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění (Vzor Seznamu je Přílohou č. 8 zadávací dokumentace). Přílohou tohoto seznamu musí být doklad o řádném plnění – Osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací, referenční listy či jiné relevantní doklady např. kopie smluv či předávací protokoly. Tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně. Seznam významných stavebních prací předložen v **originále**, osvědčení o plnění v **prosté kopii**.

Uchazeč splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud v posledních 5 letech realizoval alespoň **3 stavby** popř. rekonstrukce budov s minimálním finančním objemem každé stavby **15.000.000 Kč** bez DPH, přičemž alespoň u 1 z těchto zakázek se musí jednat o **zemědělskou stavbu**.

9.1.5. Návrh smlouvy o dílo opatřený razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče - **ORIGINÁL**

(Závazný návrh smlouvy o dílo je Přílohou č. 4 zadávací dokumentace).

Uchazeč pouze doplní požadované chybějící údaje a Smlouvu o dílo podepsanou osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče vč. jejích příloh učiní součástí nabídky jako návrh Smlouvy. Smlouva o dílo musí po obsahové stránce odpovídat obsahu nabídky uchazeče. Pokud Smlouva nebude odpovídat ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče.

Nepodepsaný návrh smlouvy o dílo, nebo návrh smlouvy o dílo, který nebude podepsán oprávněnou osobou, bude důvodem k vyloučení z výběrového řízení.

9.1.6. Oceněný položkový rozpočet opatřený razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče – **ORIGINÁL**

(Soupis prací dodávek a služeb je Přílohou č. 5 zadávací dokumentace).

9.1.7. Doklad o poskytnutí jistoty. V případě poskytnutí peněžní jistoty doloží uchazeč výpis z účtu nebo potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz (že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný) nebo hotovostní pokladní stvrzenku o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček. V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky. V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál písemného prohlášení pojistitele nebo pojistné smlouvy. Podrobné požadavky na poskytnutí jistoty jsou uvedeny v čl. 14 Jistota za nabídku.

9.1.8. Seznam poddodavatelů opatřený razítkem a podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče – **ORIGINÁL**



Podrobné požadavky na specifikaci případných poddodavatelů jsou uvedeny v čl. 15
Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů.

9.2. Další podmínky a požadavky na zpracování nabídky:

- Nabídka bude předložena:
 - **Ve dvou vyhotovení: 1 originál, 1 kopie popřípadě 2x originál**
 - **V českém jazyce**
 - **V písemné formě**
 - V řádně uzavřené obálce, která bude obsahovat:
Kontaktní adresu uchazeče
Kontaktní adresu zadavatele
Název zakázky – KARSIT AGRO, a.s. - STÁJ PRO CHOV BÝKŮ
Nápis „VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - NEOTVÍRAT“
(Vzor nadepsané obálky je Přílohou č. 1 zadávací dokumentace).
- **Každý z uchazečů může podat pouze jednu nabídku.** Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.
- Nabídka bude kvalitním způsobem vytištěna tak, že bude dobře čitelná a včetně příloh svázána. Nabídka nebude obsahovat opravy a přepisy a jiné nesrovnalosti, které by zadavatele mohly uvést v omyl.
- Nabídky podané v neuzavřených nebo neoznačených obálkách, či v obálkách poškozených tak, že je možná manipulace s obsahem nabídky, nebudou do výběrového řízení přijaty, stejně tak jako nabídky předložené po uplynutí lhůty pro podání nabídek.
- Neoznačená obálka nebude zadavatelem považována za řádně podanou nabídku uchazečem a jako taková bude uchazeči bez dalšího vrácena.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Uchazeč je povinen ocenit všechny položky uvedené v rozpočtu či výkazu výměr, které jsou ze strany zadavatele vypracovány jako soupis stavebních prací, dodávek a služeb.

Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který stanoví technické a kvalitativní podmínky pro stavení nebo montážní práce, jejichž provedení je nezbytné ke zhotovení předmětu zakázky v souladu s projektovou či technickou dokumentací citovanou v těchto zadávacích podmínkách. Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňujících stejné ocenění tohoto obsahu. Podklady určující technické podmínky jsou definované v předmětné projektové dokumentaci. Neoceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr je součástí projektové dokumentace. Součástí ceny díla musí být veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky, pojištění, garance, daně, cla, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nezbytné pro řádné a bezvadné zhotovení předmětu zakázky.

Zadavatel nebude považovat za oceněnou takovou položku, u které bude uvedeno 0,- Kč. Tato podmínka platí pro veškeré položky obsažené v soupisu prací, pokud soupis prací nebo zadávací podmínky nestanovují jinak. V případě, že uchazeč ocení položku 0,- Kč, bude tato skutečnost považována za nesplnění podmínky uvedené v předchozí větě. Uchazeč je povinen dodržet předepsanou skladbu slepého položkového rozpočtu, není oprávněn činit v uvedeném položkovém rozpočtu změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat. Pokud uchazeč nebude tuto povinnost ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za neplnění podmínek předmětného zadávacího řízení. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení takovou nabídku uchazeče, která bude obsahovat některou z položek výkazu výměr, která bude oceněna s odlišnou výměrou. V případě, že bude v průběhu zadávacího



řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny, musí takovou skutečnost uchazeč ve své nabídce respektovat. I tuto skutečnost bude zadavatel považovat za nesplnění vyhlášených podmínek předmětného zadávacího řízení.

Uchazeč odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého předmětu zakázky, a to pouze v rozsahu převzatých zadávacích podmínek a dokumentech obsahující vymezení předmětu plnění zakázky. V případě rozporů mezi neoceněným výkazem výměr a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace, prioritu pro ocenění předmětu zakázky má zcela jednoznačně neoceněný výkaz výměr.

Uchazeč je povinen stanovit nabídkovou cenu za celý předmět plnění zakázky absolutní částkou v českých korunách v členění: cena bez DPH, částka DPH, cena s DPH. Nabídková cena v uvedeném členění bude uvedena v návrhu Smlouvy o dílo, jehož vzor je přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Celková nabídková cena bude tvořena součtem cen všech souborů, z kterých se skládá výkaz výměr stavebních prací a dodávek technologií.

Pokud uchazeč zjistí rozpor či nejasnost v položkovém rozpočtu/výkazu výměr či specifikaci technologií, tak je povinen požádat ve stanovených lhůtách o poskytnutí dodatečných informací. Vítězný uchazeč nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu.

Nesplnění požadavků zadavatele vymezených v tomto článku zadávací dokumentace bude mít za následek vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

11. Požadavky na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídek.

12. Poskytování dodatečných informací

Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. Písemná žádost (e-mail, pošta, fax) musí být zadavateli/kontaktní osobě/osobě zastupující zadavatele doručena nejpozději 6 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány nejpozději do 4 pracovních dnů ode dne doručení požadavku dodavatele.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým zadavatel uveřejnil textovou část zadávací dokumentace nebo kvalifikační dokumentaci.

Zadavatel stanovuje, že veškerá komunikace se zadavatelem musí být realizována pouze písemnou/elektronickou formou. Jakýkoliv jiný způsob, např. osobní jednání, telefonicky, je vyloučen.

13. Požadavky na prokázání kvalifikace

Pro prokázání kvalifikace budou předloženy dokumenty specifikované v kapitole 9.1. – Požadovaný obsah nabídky. U těch dokumentů, které se předkládají v kopii, si zadavatel vyhrazuje právo požadovat před podpisem smlouvy originál nebo úředně ověřenou kopii.

Nedostatečné prokázání kvalifikace bude důvodem k vyloučení z výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo požádat uchazeče o vysvětlení sporných dokladů, případně o doložení dokladů,



doplňujících doklady již předložené. Jiné doplňování prokázání kvalifikačních předpokladů, zejména doložení dokladů, které v nabídce předloženy nebyly (například živnostenský list, výpis z OR, referenční listy) nebude po lhůtě pro předložení nabídek umožněno.

V případě, že uchazeč ve své nabídce předkládá doklad **osvědčující kvalifikaci s pomocí jiné osoby** (poddodavatele nebo v rámci společné nabídky), musí ve své nabídce rovněž předložit:

- čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti podepsané jinou osobou
- výpis z obchodního rejstříku jiné osoby
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby
- smlouvu uzavřenou s jinou osobou k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

Uchazeč je povinen takového **poddodavatele** rovněž uvést v poddodavatelském schématu, který bude tvořit přílohu uzavřené Smlouvy o dílo.

Podá-li nabídku **více dodavatelů společně**, jsou povinni přiložit též smlouvu obsahující mj. i závazek, že všichni dodavatelé uvedení ve smlouvě jsou vůči zadavateli a všem třetím osobám z jakýchkoli závazků vzniklých v souvislosti s plněním předmět zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či porušení smluvních povinností zavázáni společně a nerozdílně. Smlouva musí dále vymezovat, kdo je oprávněn za ostatní dodavatele (společníky) jednat a jaký je konkrétní podíl jednotlivých jeho společníků na celkovém plnění (věcné vymezení plnění). Smlouva o společnosti bude tvořit přílohu Smlouvy o dílo.

V případě plnění předmětu zakázky ze strany zahraničního uchazeče (dodavatele), prokazuje zahraniční uchazeč splnění kvalifikačního předpokladu způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního uchazeče určitý doklad nevydává, je zahraniční uchazeč povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.

14. Jistota za nabídku

K zajištění splnění povinností uchazeče vyplývajících z jeho účasti v zadávacím řízení je požadována jistota ve výši **1.000.000 Kč**. Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele (peněžní jistota) nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky.

Číslo účtu zadavatele: 193706594
Kód banky: 0600
Název banky: MONETA Money Bank, a.s.

Uchazeč musí k platbě peněžní jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: IČ uchazeče, nebo datum narození uchazeče

Specifický symbol: 111

- Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti. V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží



ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, adresa pobočky, variabilní symbol.

- V případě jistoty poskytnuté formou bankovní záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál listiny bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem. Součástí nabídky bude rovněž kopie bankovní záruky.
- V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky je dokladem o poskytnutí jistoty originál písemného prohlášení pojistitele nebo pojistné smlouvy, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je uchazeč a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Originál bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem, součástí nabídky bude rovněž jeho kopie.
- Jistota bude vrácena nejpozději do 5 pracovních dnů po oznámení výsledku výběrového řízení. Vybranému uchazeči a uchazečům, kteří se umístili jako druhý a třetí v pořadí bude jistota vrácena do 5 pracovních dnů po uzavření Smlouvy o dílo se zadavatelem.
- Peněžní jistotu uvolní zadavatel včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem.

15. Požadavky na specifikaci případných poddodavatelů

Za poddodavatele je považována každá jiná osoba, která není v pracovněprávním vztahu s uchazečem a bude se podílet na plnění zakázky, nebo která má poskytnout uchazeči/dodavateli k plnění zakázky určité věci či práva.

Uchazeč uvede seznam poddodavatelů (Vzor seznamu poddodavatelů je Přílohou č. 8 zadávací dokumentace), které hodlá využít v rámci plnění zakázky, jestliže společně s nimi uchazeč **prokazuje chybějící část kvalifikace** a nebo u kterých se předpokládá, že **budou plnit více než 25% z ceny zakázky**. Seznam bude v rozsahu:

- Název, IČ a sídlo poddodavatele
- Předpokládaný objem plnění zakázky v %
- Specifikace části, která bude poddodavatelem plněna

Seznam poddodavatelů bude přílohou uzavřené smlouvy o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje, že část zakázky v rozsahu **provádění zemních prací a základových konstrukcí železobetonových konstrukcí** (s výjimkou dodávky prefabrikátů) **NESMÍ BÝT zrealizována prostřednictvím poddodavatele.**

V případě, že uchazeč nemá v úmyslu zadat žádnou část zakázky poddodavateli či poddodavatelům, uvede skutečnost buďto do přílohy č. 8 nebo o této skutečnosti učiní do nabídky čestné prohlášení.

16. Obchodní podmínky

Podmínky financování a platební podmínky jsou uvedeny v obchodních podmínkách zadavatele stanovených formou Smlouvy o dílo, a to včetně podmínek, při jejichž splnění je možné nabídkou cenu změnit. Závazný návrh Smlouvy o dílo tvoří nedílnou součást těchto zadávacích podmínek.

Přílohou smlouvy bude oceněný položkový rozpočet, seznam poddodavatelů, případně smlouva o společnosti v případě podání společné nabídky.

17. Pojištění dodavatele

Zadavatel požaduje, aby měl vybraný zhotovitel uzavřeno platné **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám** s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu ve výši



50 mil. Kč. Kopii pojistné smlouvy předloží vybraný zhotovitel zadavateli, resp. objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště. Pojistná smlouva nemusí být součástí nabídky.

18. Údaje povinné publicity

Výběrové řízení se týká projektu, který žádá o dotaci v rámci Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020.

19. Zrušení zadávacího řízení:

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení bez udání důvodu až do podpisu smlouvy.

20. Vyhrazené právo zadavatele/další informace k zadávacímu řízení:

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky těchto zadávacích podmínek i tohoto zadávacího řízení. Pokud tohoto práva využije, bude postupovat v souladu s principy dodržování zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace.

Uchazeč/dodavatel nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení. Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o zadání zakázky a to i v případech, kdy zadavatel zakázku zruší.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce uchazeče do doby uzavření smlouvy o dílo, je uchazeč povinen zadavateli poskytnout řádnou a veškerou potřebnou součinnost.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace deklarované v jeho nabídce (nebo poskytnuté dodatečně na základě písemné výzvy zadavatele). Zadavatel si vyhrazuje právo použití informací, dokladů a dalších listin předložených uchazečem v jeho nabídce za účelem ověření jejich pravosti.

Vítězný uchazeč je povinen uzavřít Smlouvu o dílo se zadavatelem nejpozději do 25 dnů od doručení/oznámení výsledku výběrového řízení. Pokud vybraný uchazeč neuzavře smlouvu se zadavatelem v této lhůtě, bude to považováno za neposkytnutí dostatečné součinnosti a zadavatel uzavře smlouvu s uchazečem, který se umístil jako další v pořadí. Tento uchazeč je povinen uzavřít smlouvu se zadavatelem nejpozději do 15 dnů od doručení písemné výzvy k podpisu smlouvy. Takto se bude postupovat, dokud se zadavateli nepodaří uzavřít smlouvu s některým z hodnocených uchazečů nebo nedojde ke zrušení výběrového řízení.

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni, činí 90 dní. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem doručení oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy nebo do zrušení zadávacího řízení.

21. Přílohy zadávacích podmínek

Příloha č. 1 - Nadepsaná obálka – vzor

Příloha č. 2 - Krycí list – vzor

Příloha č. 3 - Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti – vzor

Příloha č. 4 - Závazný Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 5 - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Příloha č. 6 - Projektová dokumentace



Příloha č. 7 - Seznam významných stavebních prací pro splnění technické kvalifikace – vzor
Příloha č. 8 - Seznam poddodavatelů

V Dubenci dne 3. 4. 2017

Tomáš Pařík, člen představenstva
podpis, razítko



