

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY/ OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

(v rámci otevřené výzvy)

a

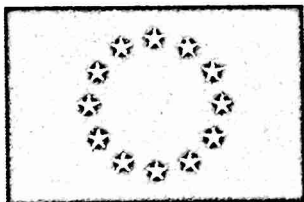
Zadávací podmínky pro výběrové řízení
projektu z Programu rozvoje venkova
2014 – 2020

“Novostavba zimoviště – Horní Liblín“

Zadavatel : Adam Spurný



PROGRAM ROZVOJE VENKOVA



EVROPSKÁ UNIE

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova

Evropa investuje do venkovských oblastí

Program rozvoje venkova

1. Zadavatel

Název zadavatele: Adam Spurný
IČ zadavatele: 73726826
DIČ zadavatele: CZ8404202191
Právní forma: Fyzická osoba
Adresa zadavatele: Liblín 50, Liblín PSČ 331 41
Kontaktní osoba: Adam Spurný
Telefon, e-mail: 720 109 803, farma.spurny@seznam.cz

2. Název a druh zakázky

Název: "Novostavba zimoviště – Horní Liblín"

Druh zakázky: stavební práce

Druh výběrového řízení: Zakázka uzavřená mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., zadávaná dle pravidel „Příručky pro zadávání veřejných zakázek Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020“ – verze 3. Není – li touto zadávací dokumentací výslovně stanoveno, řídí se postupy pro podání nabídek a jejich hodnocení pravidly uvedenými v „Příručce“.

3. Lhůta a místo pro podání nabídky

Lhůta pro podání nabídek: od 12.07. 2019 do 29.07. 2019 včetně.

Místo pro podání nabídky: nabídky lze podávat ve výše uvedené lhůtě na adresu zadavatele Liblín 50, Liblín PSČ 331 41, OKRES Rokycany

Nabídku účastník doručí na místo pro podání nabídek kontaktní osobě osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence či kurýrní službou po celou dobu lhůty pro podání nabídek vždy v pracovních dnech od 08:00. hod do 15:00. hod. Doručení nabídky musí být v řádně uzavřené obálce označené názvem zakázky a uvedením adresy, na niž je možné zaslat oznámení o výsledku výběrového řízení. Na obálce bude dále nápis " Nabídka - neotvírat!"

Otvírání obálek: otvírání obálek se bude konat 29.07.2019 od 15:00 , v sídle zadavatele.

4. Předmět zakázky

Specifikace zakázky podle kódů CPV: 45213240-7 – Výstavba zemědělských objektů

Zakázka není rozdělena na části.

Předmětem zakázky jsou stavební práce , dodávka a instalace technologie

Předmětem zakázky je novostavba zimoviště s hnojnou koncovkou, jímka na dešťové vody, jímka na močůvku a výdejní plocha. Realizací projektu vznikne moderní zimoviště a výběh pro skot, včetně technologie krmení a kotcového ustájení.

Podrobná technická specifikace předmětu zakázky je dána projektovou dokumentací a výkazem výměr, který je přílohou zadávací dokumentace .

Na případné materiály či výrobky jmenovitě uvedené v projektové dokumentaci nebude brát účastník zřetel. Případné materiály nebo výrobky uvedené ve slepém položkovém rozpočtu

nejdou závazné, ale jsou uvedeny pro reprezentaci určeného kvalitativního standardu. Zadavatel v takovém případě umožňuje pro splnění zakázky možnost nabídnout rovnocenné řešení. Tím není dotčen požadavek na technické řešení.

Zhotovitel vyhotoví o každé jednotlivé záměně přehled obsahující nové položky soupisu stavebních prací s vymezením položek původního rozpočtu stavebních prací, které jsou takto nahrazovány, spolu s podrobným a srozumitelným odůvodněním srovnatelnosti materiálu nebo prací, stejně takpokud materiál bude stejné nebo vyšší kvality.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen určenými standardy, obecně technickými požadavky na výstavbu a zadavatelem předanými podklady.

5. Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládanou hodnotou zakázky se rozumí zadavatelem předpokládaná výše peněžitého závazku vyplývající z plnění zakázky.

Předpokládaná hodnota zakázky celkem: 5 730 000,- Kč bez DPH

Z celkového objemu zakázky již bylo splněno 780 000,- Kč – dodávka ocelové konstrukce haly. Rozpočet pro VŘ na stavební práce 4 950 000,- Kč bez DPH

6. Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje prohlídku místa plnění po telefonické domluvě s kontaktní osobou zadavatele.

Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit maximálně 2 osoby jednoho účastníka.

7. Hodnotící kritéria a způsob hodnocení

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti, to je **nejnižší nabídková cena**.

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena bez DPH**. Hodnocení nabídek bude probíhat podle kritéria „nejnižší nabídková cena bez DPH“, vítězná nabídka bude tedy od účastníka, který ve své nabídce uvede nejnižší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Bude vybrána vítězná nabídka od účastníka, jehož nabídková cena v Kč bez DPH bude nejnižší.

- Nabídky budou seřazeny podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH. Jako nejvhodnější bude zadavatelem hodnocena nabídka, ve které je uvedena nejnižší nabídková cena.
- Účastník uvede údaj, který je předmětem hodnocení do Krycího listu (vzor Krycího listu je přílohou č. 1) a do návrhu Smlouvy (vzor návrhu Smlouvy je přílohou č. 2 této zadávací dokumentace). V rámci hodnocení nabídek budou použity informace a údaje uvedené v návrhu Kupní smlouvy účastníka v jím podané nabídce ve lhůtě pro podání nabídek.
- V případě, že bude nabídková cena účastníka mimořádně nízká, bude zadavatel posuzovat cenu ve vztahu k předmětu zakázky. Při posuzování nabídkové ceny (mimořádně nízké ceny) jednotlivých účastníků vezme zadavatel pro posouzení a hodnocení nabídek jako podpůrný pomocný ukazatel reálnosti cen v úvahu rovněž průměrnou hodnotu všech nabídkových cen ostatních účastníků a předpokládanou hodnotu zakázky. Dále bude považována za mimořádně nízkou cenu taková nabídková cena, která bude vzbuzovat oprávněné obavy, zda bude účastník schopen za nabídnutou cenu plnit předmět zakázky řádně, včas a v požadované kvalitě.
- Zadavatel může provést posouzení splnění zadávacích podmínek před hodnocením nabídek nebo až po hodnocení nabídek. U vybraného dodavatele musí zadavatel provést

- posouzení splnění zadávacích podmínek vždy.
- Pokud je ve výběrovém řízení jediný účastník, může být zadavatelem vybrán bez provedení hodnocení.
 - Za objasnění předložených údajů se považuje i oprava položkového rozpočtu, pokud není dotčena celková nabídková cena nebo jiné kritérium hodnocení nabídek.

8. Způsob jednání s uchazeči

Zadavatel nebude jednat s účastníky.

9. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v jedné obálce **ve dvou** vyhotoveních (2x originál, nebo 1x originál, 1x kopie) v písemné formě, v českém jazyce. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele vést v omyl. Každý účastník smí podat pouze jednu nabídku.

Součástí nabídky bude:

A. Krycí list nabídky. Pro sestavení krycího listu účastník použije přílohu č. 1 zadávací dokumentace – Krycí list nabídky. Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a účastníka (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné za účastníka jednat.

B. Návrh smlouvy o dílo a její příloha č.1(oceněný výkaz výměr). Návrh smlouvy včetně její přílohy č.1 bude k nabídce doložen v tištěné podobě. Pokud jedná jménem či za účastníka zmocněnce na základě plné moci, musí být v nabídce za Návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

C. Doklady k prokázání kvalifikace. Účastník doloží dokumenty k prokázání kvalifikace. Zadavatel vymezil požadavky na prokázání kvalifikace v souladu s čl. 14 v těchto zadávacích podmínkách.

D. Ostatní doklady, podmínky a požadavky vztahující se k předmětu plnění veřejné zakázky. Účastník předloží ostatní dokumenty požadované zadavatelem v těchto zadávacích podmínkách.

Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Účastník stanoví nabídkovou cenu celou částkou za celý předmět plnění zakázky v souladu se zadávacími podmínkami, a to oceněním jednotlivých položek výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude uvedena v Kč a její výše bude odpovídat součtu všech položek oceněného výkazu výměr, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samotná DPH a nabídková cena včetně DPH.

Nabídková cena v této skladbě bude uvedena na krycím listu nabídky a v Návrhu smlouvy o dílo.

- Účastník je povinen ocenit všechny položky uvedené v rozpočtu či výkazu výměr, které jsou ze strany zadavatele vypracovány jako soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- Položkou soupisu prací se rozumí popis každé jednotlivé stavební práce, dodávky nebo služby, který stanoví technické a kvalitativní podmínky pro stavební nebo montážní práce, jejichž provedení je nezbytné ke zhotovení předmětu zakázky v souladu s projektovou či technickou dokumentací citovanou v těchto zadávacích podmínkách. Položky soupisu prací jsou popsány v podrobnostech jednoznačně vymezujících obsah požadovaných stavebních prací, dodávek či služeb a umožňujících stejné ocenění tohoto obsahu. Podklady určující technické podmínky jsou definované v předmětné projektové dokumentaci.
- Součástí ceny díla musí být veškeré práce, dodávky a služby, místní, správní a jiné poplatky, pojištění, garance, daně, cla, inflační vlivy a jakékoli další výdaje nezbytné pro řádné a bezvadné zhotovení předmětu zakázky.
- Zadavatel bude považovat za neoceněnou takovou položku, u které nebude uvedena cena nebo bude uvedeno 0,- Kč. Tato podmínka platí pro veškeré položky obsažené v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, pokud zadávací podmínky nestanovují jinak. Účastník je povinen dodržet předepsanou skladbu soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, není oprávněn činit v uvedeném soupisu změny, jednotlivé položky slučovat nebo naopak rozdělovat. Pokud účastník nebude tuto povinnost ve své nabídce respektovat, bude taková skutečnost považována za nesplnění zadávacích podmínek. Zadavatel bude rovněž považovat za nesplnění zadávacích podmínek takovou nabídku, která bude obsahovat některou z položek soupisu, u které bude změněno množství nebo výměra. V případě, že bude v průběhu výběrového řízení upřesněn požadavek zadavatele na způsob zpracování nabídkové ceny nebo v rámci vysvětlování zadávacích podmínek upraven soupis prací, dodávek a služeb, musí tyto změny účastník ve své nabídce respektovat.
- Účastník odpovídá za úplnost specifikace prací při ocenění celého předmětu zakázky, a to pouze v rozsahu převzatých zadávacích podmínek a dokumentech obsahujících vymezení předmětu plnění zakázky. V případě rozporů mezi soupisem stavebních prací, dodávek a služeb a textovou nebo výkresovou částí projektové dokumentace, prioritu pro ocenění předmětu zakázky má zcela jednoznačně soupis stavebních prací, dodávek a služeb.
- Pokud účastník zjistí rozpor či nejasnost v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb či specifikaci technologií, je povinen požádat ve stanovených lhůtách o vysvětlení zadávací dokumentace. Vybraný dodavatel nebude mít při realizaci předmětu plnění právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v jeho nabídkovém rozpočtu.
- Nesplnění požadavků zadavatele vymezených v tomto článku zadávací dokumentace může mít za následek vyloučení účastníka z výběrového řízení.

Podmínky, při jejichž splnění je možno překročit výši nabídkové ceny:

Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že dojde v průběhu plnění zakázky ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít předem odsouhlasený písemný dodatek ke smlouvě.

11. Doba a místo plnění zakázky

místo plnění je zemědělská farma zadavatele : Liblín 331 41, k.ú. Liblín, okres Rokycany

doba plnění: 15.08.2019- 30.04.2020

předání a převzetí staveniště do: 01.08.2019

zahájení stavebních prací do: 15.08.2019

dokončení stavebních prací, předání a převzetí stavby: nejpozději do 30.04.2020

počátek běhu záruční lhůty: ihned po předání a převzetí díla

12. Variantní řešení

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

13. Vysvětlení zadávacích podmínek

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám lze poskytnout na základě písemné žádosti, která musí být zadavateli doručena nejpozději **4 pracovní dny** před uplynutím lhůty pro podání nabídek. E-mailová zpráva musí být v předmětu jednoznačně označena textem „Žádost o vysvětlení zadávacích podmínek“.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou odeslány **nejpozději do 2 pracovních dnů** ode dne doručení požadavku účastníka.

Dodatečné informace k zadávacím podmínkám včetně přesného znění požadavku budou uveřejněny stejným způsobem, jakým uveřejnil zadavatel zadávací dokumentaci.

14. Požadavky na prokázání kvalifikace

14.1. Obecné požadavky

Zadavatel požaduje prokázání kvalifikace v souladu s §74 a násl. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v rozsahu:

- základní způsobilosti
- profesní způsobilosti

Dokumenty v jiném, než českém nebo slovenském jazyce se předkládají v původním jazyce s připojením úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud je mezinárodní smlouvy, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak.

V případě požadavku na předložení čestného prohlášení/prohlášení účastníka musí toto prohlášení předložit účastník v originále a musí být současně podepsáno osobou oprávněnou za účastníka jednat. Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost a výpis z obchodního rejstříku nebo podobné evidence musí prokazovat splnění požadovaného kritéria nejpozději v době 3 měsíců před dnem podání nabídky.

Pokud účastník není schopen prokázat způsobilost a kvalifikaci dle zadávací dokumentace, může tyto skutečnosti prokázat prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen předložit následující:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence jiné osoby, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje,
- doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- doklady o splnění základní způsobilosti jinou osobou
- písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věci nebo práv, s nimiž bude účastník oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za účastníka. Tento požadavek je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s účastníkem.

V rámci dokumentů k prokázání kvalifikace je možné předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či certifikát v rámci systému certifikovaných dodavatelů. Pokud účastník prokáže splnění základních kvalifikačních předpokladů výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, nepožaduje zadavatel nad rámec výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů předložit jiné dokumenty a doklady k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů.

14.2. Základní způsobilost:

Účastník prokazuje splnění základní způsobilosti Čestným prohlášením (viz příloha č. 3), podepsaným osobou oprávněnou za účastníka jednat.

14.3. Profesní způsobilost

Účastník prokazuje splnění profesní způsobilosti předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje, ne starší 3 měsíců před dnem podání nabídky
- oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky

15. Obchodní podmínky

Veškeré závazné obchodní podmínky jsou uvedeny v příloze č. 2 zadávací dokumentace – Návrhu smlouvy o dílo. Na obchodních podmínkách zadavatel trvá.

Účastník v uvedené smlouvě pouze doplní chybějící údaje, které jsou uvedeny ve formulářových polích označených podbarvením (např. ____). Znění ostatních ustanovení smlouvy nesmí účastník měnit.

V souladu se shora uvedenými požadavky doplněný Návrh smlouvy a její přílohu č. 1 (oceněný výkaz výměr - položkový rozpočet) účastník vytiskne a vloží je podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka do nabídky.

Návrh smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat esatním údajům obsaženým v nabídce účastníka. V případě, že se údaje v Návrhu smlouvy budou lišit od údajů v krycím listu nabídky, bude zadavatel považovat za správné a relevantní údaje obsažené v Návrhu smlouvy. V případě, že se Návrh smlouvy v nabídce bude lišit od závazného vzoru, který je přílohou této zadávací dokumentace, způsobem, který není v neprospěch zadavatele, bude zadavatel oprávněn takový Návrh smlouvy akceptovat a nebude to důvodem pro vyloučení účastníka. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat účastníka k případnému odstranění drobných chyb a nepřesností závazného Návrhu smlouvy o dílo v případě, že se takové odstranění nebude týkat podstatných aspektů smlouvy o dílo, tedy zejména nebude mít vliv na nabídkovou cenu a jiné podstatné náležitosti závazného Návrhu smlouvy o dílo.

Příloha Návrhu smlouvy o dílo č.2 (projektová dokumentace) bude společně s přílohou č.1 (oceněným výkazem výměr - položkovým rozpočtem) nedílnou součástí podepsaného Návrhu smlouvy o dílo s vybraným účastníkem. Projektovou dokumentaci jakožto přílohu č. 2 Návrhu smlouvy o dílo není potřeba dokládat spolu s nabídkou jako její přílohu, neboť zadavatel projektovou dokumentací disponuje.

16. Způsob komunikace mezi zadavatelem a účastníky, poskytování informací

Veškeré úkony zadavatele vůči účastníkům nebo úkony účastníků vůči zadavateli v zadávacím řízení musí mít písemnou formu (dopis doručený osobně, poštou nebo kurýrní službou nebo elektronicky prostřednictvím elektronické pošty).

Za okamžik doručení se v případě elektronického doručování považuje den a hodina doručení elektronické pošty. V případě osobního doručení, doručení prostřednictvím držitele poštovní licence nebo doručení kurýrní službou se za okamžik doručení považuje fyzické převzetí písemnosti.

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit „Oznámení o výsledku výběrového řízení“ a případné „Oznámení o vyřazení nabídky“ stejným způsobem, jakým vyhlásil výběrové řízení, tj. zveřejněním na Portálu farmáře e-AGRI (v souladu s „Příručkou“). V takovém případě se oznámení o výsledku výběrového řízení a případné oznámení o vyřazení nabídky považuje za doručené všem dotčeným zájemcům a účastníkům okamžikem uveřejnění.

17. Další podmínky

Zadavatel si vymezuje právo zrušit toto výběrové řízení bez udání důvodu nejpozději do uzavření Smlouvy.

Podrobné podklady pro vypracování nabídky je možno v termínu do předložení nabídek vyžádat u kontaktní osoby zadavatele. Zadavatel si vyhrazuje právo měnit podmínky výzvy do konce lhůty, do které lze nabídky podávat. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny nabídky bez udání důvodu. Zadavatel si vyhrazuje právo vyzvat kterékoliv účastníky k upřesnění nabídky a to kdykoliv ve lhůtě pro oznámení výběru nabídky. Účastníci nemají nárok na náhradu nákladů, spojených s přípravou či podáním nabídky.

Provede-li zadavatel (prostřednictvím dodatečných informací) úpravy zadávacích podmínek, přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek, a to podle povahy provedené úpravy. V případě takové změny zadávacích podmínek, která může rozšířit okruh možných účastníků, prodlouží zadavatel lhůtu tak, aby od okamžiku změny činila celou původní délku lhůty pro podání nabídek.

18. Další části zadávací dokumentace - přílohy

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Návrh smlouvy o dílo

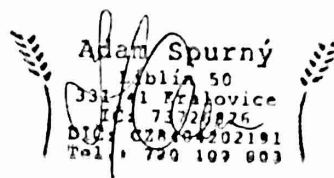
Příloha č. 3 - Čestné prohlášení

Příloha č. 4 - Výkaz výměr a projektová dokumentace

Příloha č.5 – Výpis z VR

Horní Liblín, dne 10. 7. 2019

Za zadavatele: Adam Spurný


Adam Spurný
Liblín 50
331 01 Rychnov
Tel: 737 20 826
DIČ: CZ0004202191
Tel: 720 102 603