**KUPNÍ SMLOUVA**

uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**…………………………………………………… *(doplní uchazeč)***

se sídlem:

IČ: DIČ:

jednající:

kontaktní osoba:

tel.:

e-mail:

(dále jako „prodávající“)

a

**Biofarma Pod Hájkem s.r.o.**

se sídlem: 512 36 Horní Branná 117

IČ: 24736261 DIČ: CZ699003051

Jednající: Ing. Hana Havlová - jednatel

Telefon: +420 487 989 076

E-mail: [bio-klub](mailto:bio-klub)@volny.cz

(dále jako „kupující“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**KUPNÍ SMLOUVU**

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je dodávka **INVESTICE DO ZEMĚDĚLSKÉHO PODNIKU** v souladu s požadavky zadání výběrového řízení, přičemž přesná specifikace výše uvedeného předmětu plnění je přílohou č. 1 této smlouvy (dále též jen „zboží“ nebo spolu s plněním dle odst. 2 a 3 též „předmět plnění“).
2. Předmětem plnění ze strany prodávajícího je rovněž doprava, manipulace s předmětem plnění do místa plnění, uvedení do provozu a zaškolení obsluhy.
3. Prodávající se dále zavazuje dodat kupujícímu kompletní dokumentaci vztahující se ke zboží, která je potřebná pro nakládání se zbožím a pro její provoz nebo kterou vyžadují příslušné obecně závazné právní předpisy a české a evropské normy, technickou dokumentaci, pokyny pro údržbu, servisní knížky, záruční listy, technický průkaz, prohlášení o shodě, katalog náhradních dílů atd.
4. Prodávající se zavazuje v této smlouvě specifikovaný předmět plnění dodat včas a řádně za podmínek uvedených v této smlouvě.
5. Kupující se zavazuje převzít tento předmět plnění a zaplatit za něj v této smlouvě sjednanou kupní cenu.

**II.**

**Cena předmětu dodávky**

1. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za předmět plnění uvedený v článku I. této smlouvy celkovou kupní cenu ve výši:
   * Celková cena bez DPH: …………………… CZK
2. Kupní cena byla stanovena nabídkou uchazeče (prodávajícího) ve výběrovém řízení jako nejvýše přípustná a v souladu s platnými cenovými předpisy. Obsahuje veškeré náklady spojené s dodávkou předmětu plnění (zboží) na místo určení a uvedení do provozu.

**III.**

**Platební podmínky**

1. Kupující je povinen zaplatit za řádné dodání předmětu plnění dle čl. I. této smlouvy kupní cenu uvedenou v čl. II. této smlouvy. Kupující bude vystavovat jednotlivé faktury v souladu dodáváním jednotlivých částí zakázky dle bodu IV této smlouvy (dodací podmínky). Faktury budou vystavovány v CZK se splatností 30 dní.
2. Prodávající je povinen fakturu kupujícímu doručit bezodkladně (do 3 pracovních dnů) po jejím vystavení. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti či nebude zaslána kupujícímu ve výše uvedeném termínu, je kupující oprávněn zaslat ji zpět prodávajícímu k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení doplněného nebo opravného dokladu kupujícímu.
3. Součet vystavených faktur bez DPH se bude rovnat celkové ceně bez DPH dle bodu II.1. Kupní smlouvy.

**IV.**

**Dodací podmínky**

1. Zadavatel si vyhrazuje právo průběžného dodávání jednotlivých částí zakázky.
2. Dodavatel se zavazuje této podmínce bezpodmínečně přizpůsobit a na základě výzvy zadavatele v určeném termínu určenou část zakázky dodat.
3. Zahájení první dodávky proběhne do 4 týdnů od podpisu této kupní smlouvy.
4. Místem plnění 512 36 Horní Branná 117. Dopravu zboží ze sídla prodávajícího do místa plnění zajišťuje prodávající na své náklady. O předání bude smluvními stranami sepsán předávací protokol ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží kupující a jedno vyhotovení prodávající.
5. Prodávající zajistí dodání zboží do místa dodání. Kupující je povinen zboží převzít a potvrdit při převzetí předložený předávací protokol, ve kterém musí být vytčeny případné vady, zjištěné při prohlídce zboží.

**V.**

**Přechod vlastnictví a nebezpečí škody**

1. Smluvní strany si sjednávají, že kupující nabývá vlastnického práva k prodávanému zboží teprve úplným zaplacením kupní ceny. Do tohoto okamžiku zůstává předmětné zboží ve vlastnictví prodávajícího.

**VI.**

**Záruka za jakost**

1. Prodávající zaručuje kupujícímu, že zboží má vlastnosti specifikované v příloze č. 1 této smlouvy a v zadávací dokumentaci, dle které prodávající přílohu č. 1 připravil.
2. Prodávající poskytuje záruku za jakost, která počíná plynout dnem následujícím po dni podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, přičemž tato záruka za jakost se sjednává v trvání …………….. měsíců ode dne předání jednotlivých částí zboží a podepsání předávacího protokolu.
3. Lhůta pro záruční dobu na zboží neběží po celou dobu, po kterou kupující nemohl zboží nebo jeho část využívat pro vady, za které prodávající odpovídá.
4. Záruční servis (vadu zboží) uplatňuje kupující písemně (rozumí se pro účel této smlouvy i e-mailem, faxem) na kontakty uvedené v záhlaví této smlouvy bezodkladně po zjištění vady.
5. Prodávající je povinen neprodleně (nejpozději do 24 hodin), pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, po obdržení reklamace písemně oznámit kupujícímu, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci uznává. Je-li reklamace oprávněná, je prodávající povinen vadu odstranit ve lhůtě 24 hodin od rozhodnutí o oprávněnosti reklamace, ledaže se smluvní strany písemně dohodnou na jiné lhůtě pro odstranění vady. O odstranění vad vyhotoví smluvní strany písemný záznam.
6. V případě nutnosti opravy přesahující 3 dny, se Prodávající zavazuje poskytnout po dobu opravy náhradní stroj obdobných parametrů zdarma.
7. Pokud prodávající vadu ve lhůtě dle odstavce 5. tohoto článku této smlouvy neodstraní proto, že vada zboží je neodstranitelná, je kupující oprávněn požadovat dodání nového zboží bez vady. V případě dodání nového zboží bez vad není kupující povinen vracet prodávajícímu užitek (opotřebení), který ze zboží měl.

**VII.**

**Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy**

1. Ocitne-li se kupující v prodlení s úhradou kupní ceny nebo její části dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, vzniká prodávajícímu nárok na zaplacení úroků z prodlení v sazbě 0,01% z celkové kupní ceny vč. DPH, sjednané v čl. II. odst. 1 této smlouvy, za každý započatý den prodlení, avšak maximálně 4% kupní ceny.
2. V případě, že je prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, prodávající se zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,01% z celkové kupní ceny vč. DPH dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, za každý započatý den prodlení, celkem však maximálně 4% kupní ceny. Kupující je zároveň oprávněn od této smlouvy odstoupit. Odstoupením se smlouva ruší dnem doručení písemného oznámení o odstoupení prodávajícímu.
3. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

1. podání návrhu na zahájení insolvenčního řízení na prodávajícího či kupujícího;
2. podání návrhu na zahájení exekučního řízení na prodávajícího či kupujícího;
3. prodávající v nabídce v rámci výběrového řízení uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo by mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
4. po podpisu smlouvy se ukáže, že druhá smluvní strana není schopna dodat předmět plnění dle této smlouvy.

**VIII.**

**Další povinnosti prodávajícího v souvislosti s financováním z prostředků ze Státního zemědělského intervenčního fondu**

Prodávající bere na vědomí a je seznámen s tím, že předmět smlouvy viz čl. I bude částečně financován ze Státního zemědělského intervenčního fondu, resp. z Evropských strukturálních a investičních fondů.

1. Prodávající je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správce v platném znění a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole) osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a dále umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejm. poskytovateli dotace), z jehož prostředků je hrazena kupní cena dle této smlouvy, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním této smlouvy. Prodávající tímto bere na vědomí, že na osobu povinnou spolupůsobit se vztahují stejná práva a povinnosti jako na kontrolovanou osobu.

**IX.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
3. Práva a povinnosti smluvních stran, výslovně v této smlouvě neupravená, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném dojednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této smlouvy potvrzují svým podpisem.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž prodávající obdrží jedno vyhotovení, kupující dvě vyhotovení.
7. Změny této smlouvy jsou možné jen ve formě písemných, číslovaných dodatků
8. Zásilky zaslané jednou stranou druhé straně doporučenou poštou na adresu sídla uvedenou v obchodním rejstříku nebo jiné podobné evidenci se v případě, že se vrátí odesílateli jako nedoručené, považují za doručené třetím dnem po odeslání adresátovi.
9. Kupující si vyhrazuje právo změny závazku ze smlouvy v tomto rozsahu: Změna termínu dodání zboží.

V ………………….. dne …….. 2019. V ………………….. dne …….. 2019.

…………………………………………. …………………………………………

Prodávající Kupující

…………………………………….. Biofarma Pod Hájkem s.r.o.

……………………………………… Ing. Hana Havlová

Přílohy:

Příloha č. 1 – přesná specifikace předmětu smlouvy

Příloha č. 2 – Konkretizace rychlosti servisního zásahu