

## KUPNÍ SMLOUVA

mezi

**Mráz Agro CZ, s.r.o.**

a

**[DOPLNÍ ÚČASTNÍK – jméno/název prodávajícího]**

číslo smlouvy kupujícího: **[BUDE DOPLNĚNO]**

číslo smlouvy prodávajícího: **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

**Mráz Agro CZ, s.r.o.** IČO: 26077922, se sídlem Jiráskova 201, 388 01, Blatná  
e-mail: info@mrazagro.cz  
tel.: +420 383 422 356  
DIČ: CZ26077922

(dále jen „**Kupující**“)

a

**[DOPLNÍ ÚČASTNÍK – jméno a příjmení/firma]**, IČO: **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**, se sídlem **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**

e-mail: **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**

tel.: **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**

DIČ: **[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**

(dále jen „**Prodávající**“)

(Prodávající a Kupující dále jednotlivě také jako „**Strana**“ a společně jako „**Strany**“)

uzavírají tuto

## KUPNÍ SMLOUVU

Uzavřenou podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

### 1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1. Tato Smlouva je uzavřena na základě výběru nabídky Prodávajícího, podané do výběrového řízení s názvem *Technologická linka pro štěpení, sušení a mletí modifikovaných škrobů* zahájeného Kupujícím v rámci Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020.
- 1.2. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího řádně a včas dodat systém vyprazdňování big bagů, dopravní systém škrobu do reaktoru, 2x reaktor nerezový, dopravní čerpadlo, 2x předloha pro sušičku, dopravní čerpadlo suspenze na sušičku, dvouválcovou sušičku se šesti nanášecími válečky, systém odtahu páry, dopravní systém vysušeného produktu, mlýn, turniket a dopravní systém hotového produktu (dále jen „**Zařízení**“). Zařízení je podrobněji popsáno v Příloze č. 1 této Smlouvy.
- 1.3. Předmětem Smlouvy je dále závazek Prodávajícího provést dozor nad jeho montáží a zapojením (dále jen „**Dohled nad montáží**“), zprovoznit (dále jen „**Zprovoznění**“), provést zkoušky (dále jen „**Zkoušky**“) a poskytnout součinnost při zkušebním provozu Zařízení (dále jen „**Zkušební provoz**“); dodání Zařízení, Dohled nad montáží, Zprovoznění, Zkoušky a Zkušební provoz společně dále jen jako „**Předmět Smlouvy**“. Součástí Předmětu Smlouvy je rovněž zaškolení Kupujícího v užívání Zařízení (dále jen „**Zaškolení**“).

- 1.4. Kupující se zavazuje po řádném dodání celého Předmětu Smlouvy řádně dodané Zařízení převzít a zaplatit Prodávajícímu za podmínek sjednaných v této Smlouvě cenu podle odst. 3.1. Smlouvy.

## **2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ**

- 2.1. Prodávající se zavazuje dodat Zařízení do 12 měsíců od uzavření Smlouvy. Dohled nad montáží, Zprovoznění, Zkoušky, Zaškolení a Zkušební provoz budou provedeny bezprostředně po dodání Zařízení, nejpozději však do 31. 8. 2020.
- 2.2. Místem veškerého plnění, které je součástí Předmětu Smlouvy, je Areál Mráz Agro CZ, s.r.o., Jihlavská 605/8, 588 51 Batelov, Česká republika (dále jen „**Místo plnění**“).

## **3. KUPNÍ CENA**

- 3.1. Kupní cena je sjednána pevnou částkou a v souladu s nabídkou Prodávajícího činí [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] EUR bez DPH (slovy: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]), DPH z Ceny činí [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] EUR, přičemž [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] EUR s DPH (slovy: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]<sup>1</sup> (dále jen „**Cena**“). Bližší specifikace Ceny je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří přílohu č. 4 Smlouvy.
- 3.2. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná, neměnná a nepřekročitelná. Je-li Prodávající plátce DPH, může být Cena změněna pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající změně provedené touto legislativní změnou; v takovém případě Prodávající písemně Kupujícímu důvod změny oznámí, doloží a vyčíslí výši rozdílu v dosavadní Ceně a změněné výši Ceny.
- 3.3. Cena obsahuje veškeré náklady a zisk Prodávajícího související s plněním Předmětu Smlouvy, Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství (inflací), a to až do konce doby plnění.
- 3.4. Prodávající prohlašuje, že se před podpisem Smlouvy seznámil se všemi okolnostmi a podmínkami plnění Předmětu Smlouvy, které mohou mít jakýkoliv vliv na Cenu.

## **4. PLATEBNÍ PODMÍNKY**

- 4.1. Kupující uhradí Prodávajícímu Cenu následovně:
- a) 30 % z Ceny do třiceti (30) dnů od uzavření Smlouvy;
  - b) 60 % z Ceny do třiceti (30) dnů od dokončení výroby Zařízení, a to na základě písemného potvrzení Prodávajícího, že Zařízení je vyrobeno, a Protokolu o tovární přejímce Zařízení ve smyslu odst. 5.5. Smlouvy, ze kterého bude vyplývat, že tovární přejímka proběhla úspěšně.
  - c) 10 % z Ceny do třiceti (30) dnů od řádného provedení Zkoušky výkonu Zařízení dle odst. 10.7. Smlouvy.

---

<sup>1</sup> Nebude-li účastník plátce DPH v České republice, škrtně následující část odst. 3.1.: „DPH z Ceny činí [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] EUR, přičemž [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] EUR s DPH (slovy: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK])<sup>1</sup>“.

Nebude-li účastník plátce DPH, škrtně následující část odst. 3.1.: „bez DPH (slovy: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]), DPH z Ceny činí [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] EUR, přičemž [DOPLNÍ ÚČASTNÍK] EUR s DPH (slovy: [DOPLNÍ ÚČASTNÍK])<sup>1</sup>“.

- 4.2. Strany se dohodly na tom, že nedojde-li k převzetí Předmětu Smlouvy dle odst.11.2.Smlouvy ani do šesti (6) měsíců od dodání Zařízení do Místa plnění z důvodů výhradně na straně Kupujícího, uhradí Kupující Prodávajícímu část Ceny uvedené v odst. 4.1. písm. c) Smlouvy do třiceti (30) dnů od uplynutí šesti (6) měsíců od dodání Zařízení do Místa plnění.
- 4.3. Cena nebo jakákoliv její část bude Kupujícím uhrazena Prodávajícímu vždy na základě řádně vystaveného daňového dokladu – faktury.
- 4.4. Jakákoliv faktura vystavená Prodávajícím na základě Smlouvy musí splňovat náležitosti stanovené právními (zejména daňovými a účetními) předpisy. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy a Smlouvou, nebo jestliže údaje v ní uvedené nebudou správné, je Kupující oprávněn vrátit ji Prodávajícímu s uvedením chybějících náležitostí nebo nesprávných údajů. V takovém případě počne lhůta splatnosti běžet znovu od počátku doručení opravené faktury Kupujícímu.
- 4.5. Jakákoliv faktura vystavená Prodávajícím je splatná do třiceti (30) dnů od data doručení na fakturační adresu Kupujícího uvedenou v záhlaví Smlouvy.
- 4.6. Kterákoliv platba provedená na základě Smlouvy je považována za uhrazenou v den připsání ve prospěch účtu Prodávajícího.

## 5. TOVÁRNÍ PŘEJÍMKA

- 5.1. Před dodáním Zařízení do Místa plnění proběhne tovární přejímka Zařízení, a to v provozovně Prodávajícího, popř. jeho dodavatele.
- 5.2. Během tovární přejímky je Kupujícím zkontrolováno, zda je Zařízení vyrobeno v souladu s technickou specifikací uvedenou v příloze č. 1 Smlouvy.
- 5.3. Kupující má právo účastnit se tovární přejímky Zařízení, jakož i souvisejících přejímacích zkoušek Zařízení.
- 5.4. O termínu tovární přejímky Zařízení je Prodávající povinen Kupujícího v dostatečném předstihu, nejméně však jeden měsíc přede dnem zahájení této přejímky, informovat. Kupující je povinen sdělit Prodávajícímu svůj zájem o účast na tovární přejímce v dostatečném předstihu předem. Náklady spojené s účastí Kupujícího na tovární přejímce hradí Kupující.
- 5.5. O úspěšném dokončení tovární přejímky Zařízení bude sepsán protokol ("**Protokol o tovární přejímce Zařízení**"), podepsaný Prodávajícím a v případě, že se rozhodne zúčastnit tovární přejímky Zařízení, rovněž Kupujícím.

## 6. ZÁRUKA

- 6.1. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za kvalitu spočívající v záruce za to, že Zařízení poskytnuté Kupujícímu v rámci této Smlouvy bude po dobu uvedenou v odst. 6.2. Smlouvy bez vad **a bude splňovat veškeré požadavky uvedené ve Smlouvě**. Prodávající zároveň zaručuje, že: (a) má práva k Zařízení a právo na převod vlastnictví Zařízení na Kupujícího; b) veškeré části Zařízení jsou nové a bez vad v konstrukci, materiálu a zpracování. (dále jen „**Záruka**“).
- 6.2. Prodávající poskytuje Záruku po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí Zařízení dle odst.11.1. Smlouvy, nejpozději však 36 měsíců od **doručení** do Místa plnění, dle toho, co nastane první (dále jen „**Záruční doba**“); je-li však Zařízení převzato s vadami nebo nedodělky uvedenými v Předávacím protokolu dle odst. 11.1. Smlouvy, prodlužuje se Záruční doba o

dobu, která uplyne od převzetí Zařízení do úplného odstranění těchto vad nebo nedodělků. V případě odstranění vad nebo výměny nevyhovující (vadné) části Zařízení v rámci výše uvedené Záruční doby začíná nová Záruční doba dvacet čtyři (24) měsíců ve vztahu k těmto opraveným či vyměněným částem Zařízení plynout v den ukončení takové výměny či opravy. Celková záruční doba včetně opravených nebo nahrazených částí však skončí 36 (třicet šest) měsíců od data **doručení**.

- 6.3. Prodávající se v rámci poskytnuté Záruky zavazuje poskytovat Kupujícímu telefonicky přístupný servis 24 hodin denně sedm dní v týdnu.
- 6.4. Prodávající odpovídá za vady, které má Zařízení v době jejího předání Kupujícímu, a za vady, které vzniknou nebo se objeví v průběhu Záruční doby. Záruka se nevztahuje na škody způsobené nesprávnou instalací, normálním opotřebením, vymíláním, korozí, nesprávným skladováním a používáním, jakož na veškeré škody způsobené úpravami nebo mimořádnou údržbou prováděnou bez písemného souhlasu Prodávajícího.
- 6.5. Zjistí-li Kupující vadu Zařízení, je oprávněn tuto vadu písemně reklamovat u Prodávajícího. Prodávající je v přiměřené lhůtě, nejpozději však do dvou pracovních dnů od doručení reklamace, povinen vyjádřit se k její oprávněnosti.
- 6.6. Je-li reklamáce Kupujícího oprávněná a nedohodnou-li se Strany jinak, je Prodávající povinen **dle svých možností a na své náklady** (i) opravit vadnou část Zařízení nebo (ii) nahradit vadnou část Zařízení novou. V případě vady, která má závažný dopad na činnost Kupujícího, je Prodávající povinen tuto vadu odstranit v nejkratším možném čase, nejpozději však do pěti (5) dnů. Strany se dohodly na tom, že do lhůty pro odstranění vady dle tohoto odstavce nejsou zahrnuty dodací lhůty náhradních dílů, a to za předpokladu, že tyto lhůty bude Prodávajícím Kupujícímu neprodleně oznámeny a na žádost Kupujícího osvědčena přiměřenost těchto lhůt.
- 6.7. V případě, že Prodávající oprávněně reklamované vady neodstraní v dohodnuté lhůtě nebo lhůtě dle odst. 6.6. Smlouvy, má Kupující právo:
  - a) odstranit vady pomocí třetí osoby na náklady Prodávajícího;
  - b) na přiměřenou slevu z Ceny; nebo
  - c) odstoupit od Smlouvy;
- 6.8. Uplatněním odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky z odpovědnosti Prodávajícího za vady, nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.
- 6.9. V případě, že Prodávající vytknuté vady neodstraní ve sjednané lhůtě, má Kupující právo odstranit vady pomocí třetí osoby na náklady Prodávajícího; tím nejsou dotčena další práva Kupujícího vyplývající ze Záruky.
- 6.10. Prodávající se zavazuje a garantuje Kupujícímu, že po dobu nejméně deseti (10) let od uzavření Smlouvy bude sám, popř. prostřednictvím třetích osob, poskytovat Kupujícímu na jeho žádost servis a údržbu Zařízení v rozsahu, v jakém nebude mít Kupující právo na bezplatný záruční servis dle čl. 6. Smlouvy (dále jen „**Mimozáruční servis**“).
- 6.11. Prodávající se zavazuje a garantuje Kupujícímu, že po dobu nejméně deset (10) let od uzavření Smlouvy bude možné na trhu k Zařízení pořídit vhodné náhradní díly a spotřební materiál.
- 6.12. Nebude-li Prodávající sám zajišťovat Mimozáruční servis, či dodávku náhradních dílů a

spotřebního materiálu k Zařízení, je povinen bezodkladně na žádost Kupujícího poskytnout písemný seznam osob, které takové plnění poskytují, a to společně s obvyklými kontaktními údaji.

**6.13. Závazek smluvní záruky stanovený v článku 6 představuje výhradní opravný prostředek Kupujícího a je jedinou zárukou, kterou Prodávající učiní. Neexistují žádné jiné záruky, ať už zákonné, ústní, výslovné nebo implikované. Zejména neexistují žádné předpokládané záruky obchodovatelnosti nebo vhodnosti pro určitý účel.**

## **7. VLASTNICKÉ PRÁVO, NEBEZPEČÍ ŠKODY A UŽÍVACÍ PRÁVO**

- 7.1. Vlastnické právo k Zařízení nabývá Kupující v okamžiku uhrazení Ceny v plném rozsahu.
- 7.2. Nebezpečí škody na Zařízení, na jeho součástech, jakož i na veškerých věcech určených k dodání Zařízení budou převedeny podle dohodnutého dodání, tj. DAP podle INCOTERMS 2010.
- 7.3. Všechna práva duševního vlastnictví kterékoli ze Stran zůstanou výlučným vlastnictvím takové Strany. V případě, že výkresy nebo specifikace poskytnuté Prodávajícím jsou založeny na technických informacích nebo know-how Prodávajícího, zcela nebo zčásti, pak Kupující nemá právo vyrábět nebo nechat výrobu třetí strany a / nebo prodávat nebo licencovat prototypy nebo produkty, které jsou založeny na takových technických informacích nebo know-how, třetím osobám nebo jinak využívat technické informace nebo know-how Prodávajícího bez předchozího písemného souhlasu Prodávajícího.
- 7.4. Bude-li výsledkem jakéhokoliv plnění Prodávajícího poskytovaného podle této Smlouvy předmět požívající ochrany autorského díla podle zákona č.121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorské dílo**“), uděluje Prodávající Kupujícímu dnem poskytnutí **nevýlučná, nepřevoditelná** Autorského díla Kupujícímu k užívání licenci k užití takového Autorského díla v souladu s účelem této Smlouvy za podmínek stanoveným v tomto čl. 7 Smlouvy. Do okamžiku převzetí Předmětu Smlouvy dle odst. 11.5. Smlouvy je Kupující oprávněn Autorské dílo užívat v rozsahu a způsobem nezbytném k provedení převzetí Předmětu Smlouvy podle této Smlouvy.
- 7.5. Pro vyloučení veškerých pochybností Strany uvádějí, že Kupující není oprávněn využívat udělené licence k jinému účelu, než je provoz Zařízení dle účelu Smlouvy, tj. zejména není oprávněn šířit poskytnutou dokumentaci Zařízení za účelem jejího dalšího komerčního využití, ani není oprávněn vyrábět zařízení obdobná Zařízení.
- 7.6. Prodávající prohlašuje, že Předmět Smlouvy není a nebude zatížen žádným právem třetí osoby a pokud jím kdykoliv v minulosti byl zatížen, Prodávající toto zatížení již zcela vypořádal; to platí obdobně i pro jakékoliv Autorské dílo.
- 7.7. Bude-li součástí plnění poskytovaného v rámci Předmětu Smlouvy předmět chráněný jakýmkoliv jiným právem duševního vlastnictví než právem autorským, zejména právem průmyslovým, použijí se ustanovení tohoto čl. 7. Smlouvy pro tento předmět obdobně.
- 7.8. V případě, že se jakékoli ze zařízení dodaných kupujícímu podle této smlouvy stane předmětem údajného porušení patentu a / nebo jiného práva duševního vlastnictví třetí strany, Prodávající je povinen Kupujícímu dle svých možností a na své náklady obstarat právo**

pokračovat v používání Zařízení nebo Kupujícímu příslušnou část Předmětu Smlouvy nahradit, popř. jí upravit tak, aby nedocházelo k porušování práv třetích osob a zároveň a vrátit celou částku zaplacenou Kupujícím Prodávajícímu podle Smlouvy do data takové platby. Výše uvedené uvádí veškerou odpovědnost Prodávajícího za porušení této Smlouvy.

## **8. POVINNOSTI PRODÁVAJÍCÍHO**

- 8.1. Závazek Prodávajícího řádně a včas dodat Předmět Smlouvy je splněn řádným dodáním Zařízení, Dohledem nad montáží, Zprovozněním, provedením Zkoušek, Zaškolením, úspěšným ukončením Zkušebního provozu a předáním Kupujícímu ve smyslu odst. 11.2. Smlouvy, to vše v souladu s ujednáními sjednanými v této Smlouvě. Prodávající je dále povinen poskytnout Kupujícímu veškerou nezbytnou součinnost v souvislosti s provedením Zkoušek a Zkušebním provozem ve smyslu článku 10. Smlouvy.
- 8.2. Prodávající je povinen poskytnout Kupujícímu plnění dle této Smlouvy, a to způsobem a za podmínek v ní sjednaných, popř. také dle pokynů Kupujícího, budou-li uděleny. Nevyplyvá-li ze Smlouvy konkrétní způsob určitého plnění, je Prodávající povinen plnění poskytnout podle pokynů Kupujícího, vždy (i nejsou-li pokyny uděleny) způsobem obvyklým při zachování odborné péče s ohledem na účel Dodávky. Kupující není povinen udílet Prodávajícímu pokyny.
- 8.3. Prodávající se zavazuje, že Zařízení a veškeré jeho součásti budou nové, nepoužité, nepoškozené, plně funkční, v nejvyšší jakosti poskytované jejich výrobcem a spolu se všemi licencemi a právy nutnými k jeho řádnému a nerušenému užívání Kupujícím.
- 8.4. Prodávající prohlašuje, že Zařízení a veškeré jeho součásti nejpozději v okamžiku zahájení dodávky:
  - a) bude splňovat technické a funkční požadavky uvedené v Příloze č. 1 Smlouvy,
  - b) bude splňovat veškeré požadavky stanovené příslušnými právními předpisy, zejména hygienickými, zdravotními, bezpečnostními, technickými, jakož i obdobnými normami stanovenými pro Zařízení nebo jeho součásti (hygienické, zdravotní, bezpečnostní, technické, jakož i obdobné normy);
  - c) bude vybaveno veškerými atesty a schváleními nutnými k jejich nerušenému a bezpečnému používání, a
  - d) nebude zatíženo žádnými právy třetích osob a bude prosto jakýchkoliv vad; odst. 6.4. Smlouvy tím nejsou dotčeny.
- 8.5. Prodávající se zavazuje společně se Zařízením dodat Kupujícímu doklady a dokumenty vztahující se k Zařízením ve smyslu ustanovení § 2087 Občanského zákoníku s tím, že tyto doklady a dokumenty musí být Kupujícímu předány vždy alespoň v českém jazyce.
- 8.6. Prodávající se při plnění Předmětu Smlouvy v rámci Dohledu nad montáží Zařízení dále zavazuje poskytnout Kupujícímu odborného pracovníka, který bude zajišťovat dohled nad odbornou instalací (montáží) Zařízení. Veškeré náklady spojené s tímto pracovníkem hradí Prodávající. Prodávající prohlašuje, že k řádné montáži Zařízení je třeba vybavení a pracovní síly stanovené v příloze č. 3 Smlouvy. Kupující se zavazuje toto vybavení a pracovní síly zajistit na vlastní náklady a odpovědnost.
- 8.7. Prodávající prohlašuje, že před uzavřením Smlouvy uzavřel pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou třetím osobám v souvislosti s plněním Předmětu Smlouvy,

včetně škod způsobených pracovníky Prodávajícího a zavazuje se nejpozději v den uzavření Smlouvy předat Kupujícímu originál této pojistné smlouvy či pojistného certifikátu (Příloha č. 2 Smlouvy). Výše pojistného plnění musí být sjednána nejméně ve výši 50 % z Ceny. Prodávající se zavazuje udržovat pojištění odpovědnosti po celou dobu průběhu plnění Předmětu Smlouvy. Prodávající se zároveň zavazuje oznámit Kupujícímu jakékoliv změny tohoto pojištění.

- 8.8. Strany se dohodly na tom, že Prodávající není v žádném případě dle Smlouvy odpovědný za škodu v podobě ušlého zisku, snížení tržeb, produkce či nepřímých škod vzniklých v důsledku porušení povinností Prodávajícího dle této Smlouvy.
- 8.9. Celková odpovědnost Prodávajícího vůči Kupujícímu za jakoukoli ztrátu nebo škodu vyplývající z plnění Smlouvy nebo v souvislosti s ní, včetně veškerých nároků jakéhokoli druhu (ať již na základě Smlouvy nebo deliktu včetně nedbalosti), jako jsou nároky související s odškodněním a / nebo záruka, je omezena na 100 % Ceny.
- 8.10. Prodávající je povinen poskytnout veškerou potřebnou součinnost Kupujícímu a osobám, které Kupující určí. Prodávající je kromě jiného povinen umožnit kontrolu Zařízení v průběhu dodávky, jakož i kontrolu kvality a kvantity použitých součástí Zařízení.
- 8.11. Prodávající je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly Programu rozvoje venkova na období 2014 – 2020, z něhož je předmět Smlouvy hrazen, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 499/2004 Sb., archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů).
- 8.12. V souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je Prodávající osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Prodávající je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva pro místní rozvoj, Ministerstva zemědělství, Ministerstva financí, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu Smlouvy a poskytnout jim součinnost.
- 8.13. Prodávající na své vlastní náklady odškodní Kupujícího za nároky jakýchkoli třetích osob vzniklé z toho, že jakákoliv část Předmětu Smlouvy porušuje jakákoliv autorská práva, patenty nebo jiná práva duševního vlastnictví třetích osob nebo neoprávněně využívají zákonem chráněné obchodní tajemství. Za účelem odškodnění podle předcházející věty Kupující: (i) předá Prodávajícímu neprodleně oznámení o jakémkoli nároku, o němž se dozví; (ii) umožní Prodávajícímu účinnou obranu proti těmto nárokům nebo možnost je vypořádat; a (iii) poskytne Prodávajícímu na náklady Prodávajícího veškerou přiměřenou pomoc při obhajobě nebo vypořádání těchto nároků. Závazek Prodávajícího k odškodnění Kupujícího je omezen na rozsah **jeho právní odpovědnosti**.

## **9. POVINNOSTI KUPUJÍCÍHO**

- 9.1. Kupující je povinen zaplatit Prodávajícímu Cenu za podmínek sjednaných ve Smlouvě.
- 9.2. Kupující je povinen umožnit Prodávajícímu plnění dle této Smlouvy, zejména mu na jeho žádost poskytnout potřebnou součinnost, která bude spočívat zejména v tom, že Kupující:



- (i) umožní Prodávajícímu přístup do Místa plnění za účelem splnění Předmětu Smlouvy a za tím účelem v potřebném rozsahu umožní osobám určeným Prodávajícím přístup k zařízením a jiným věcem v Místě plnění;
- (ii) poskytne Prodávajícímu dostupné dokumenty a podklady nezbytné pro řádné splnění Předmětu Smlouvy;
- (iii) zabezpečí účast jím pověření osoby při úkonech, u kterých je tato účast nezbytná pro splnění Předmětu Smlouvy

Tímto ustanovením není dotčen odst. 8.6. Smlouvy.

## 10. ZKOUŠKY A ZKUŠEBNÍ PROVOZ

- 10.1. Strany se dohodly na tom, že po řádném dodání Zařízení do Místa plnění a po provedení jeho montáže a Zprovoznění za odborného dohledu Prodávajícího dle odst. 8.6. Smlouvy budou provedeny Zkoušky. Zkouškami se rozumí Mechanická zkouška dle odst. 10.4. Smlouvy (dále jen „**Mechanická zkouška**“) a zkouška výkonu dle odst. 10.7. Smlouvy (dále jen „**Zkouška výkonu**“).
- 10.2. Překážkou provedení Mechanické zkoušky nejsou drobné vady či nedodělky v montáži či Zprovoznění Zařízení, které neovlivňují činnost Zařízení ve všech obvyklých provozních režimech. Zařízení však musí být instalováno v souladu s bezpečnostními pravidly a může být uvedeno do provozu bez jakéhokoli rizika z hlediska ochrany životního prostředí a bezpečnosti práce.
- 10.3. Prodávající prověří stav Zařízení a domnívá-li se, že Zařízení je způsobilé k provedení Mechanické zkoušky, vyzve písemně Kupujícího, aby Mechanickou zkoušku Zařízení provedl.
- 10.4. Předmětem Mechanické zkoušky je ověření, zda je řádně provedena montáž Zařízení, Zařízení je řádně zapojeno a připraveno ke spuštění a provedení Zkoušky výkonu. Součástí Mechanické zkoušky je rovněž ověření, zda Zařízení a jeho montáž/zapojení splňuje veškeré bezpečnostní předpisy a standardy.
- 10.5. O úspěšném provedení Mechanické zkoušky je Kupující povinen vystavit Prodávajícímu písemné potvrzení.
- 10.6. Mechanická zkouška se považuje za úspěšně provedenou rovněž uplynutím tří (3) měsíců od dodání Zařízení do Místa plnění, a to v případě, že nebyla provedena, popř. její úspěšné provedení nebylo ze strany Kupujícího potvrzeno, výhradně z důvodů ležících na straně Kupujícího.
- 10.7. Po úspěšném provedení Mechanické zkoušky provedou Strany Zkoušku výkonu, a to v souladu se specifikací uvedenou v příloze č. 5 Smlouvy tak, aby bylo prokázáno, že Zařízení splňuje požadavky na výkon specifikovaný v příloze č. 1 Smlouvy.
- 10.8. V průběhu provádění Zkoušky výkonu musí Kupující zajistit bezproblémový a stabilní provoz Zařízení a jeho pomocného zařízení. Kupující se zavazuje pro účely provádění Zkoušky výkonu zajistit veškeré vstupní suroviny a energie, a to v dostatečném množství a kvalitě.
- 10.9. V případě, že nebude první provedená Zkouška výkonu úspěšná, domluvily se Strany na možnosti Zkoušku výkonu nejvýše dvakrát opakovat, a to vždy poté, co Prodávající provede nezbytné úpravy či opravy Zařízení.

- 10.10. V případě, že Zkouška výkonu nebude úspěšná ani po jejím třetím provedení, je Kupující oprávněn od Smlouvy odstoupit. Strany se však mohou dohodnout, že bude provedena i další Zkouška výkonu, lze-li očekávat, že již bude úspěšná.
- 10.11. O úspěšném provedení Zkoušky výkonu je Kupující povinen vystavit Prodávajícímu písemné potvrzení.
- 10.12. Po úspěšném provedení Zkoušky výkonu bude Zařízení spuštěno ve Zkušebním provozu, který potrvá po dobu třiceti (30) dní (dále jen „**Zkušební provoz**“). Během Zkušebního provozu Kupující informuje Prodávajícího o všech vadách a nedostacích, které se během Zkušebního provozu na Zařízení projevily. Prodávající je povinen veškeré tyto vady a jiné nedostatky odstranit. Nedohodnou-li se Strany jinak, je Prodávající povinen vady a nedostatky odstranit ve lhůtě pěti (5) dnů od jejich ohlášení Kupujícím.

## 11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

- 11.1. Po úspěšném provedení Zkušebního provozu Kupující Zařízení převezme, a to na základě písemného protokolu (dále jen „**Předávací protokol**“), ve kterém Kupující výslovně uvede, že Zařízení přebírá. Předávací protokol bude zároveň obsahovat případné vady, či nedostatky Zařízení, které se na Zařízení ke dni předání vyskytují a které je Prodávající povinen odstranit.
- 11.2. Strany se dohodly na tom, že převzetí Předmětu Smlouvy se považuje za dokončené po splnění všech následujících podmínek:
- a. dodání Zařízení do Místa plnění;
  - b. úspěšné provedení Mechanické zkoušky;
  - c. úspěšné provedení Zkoušky výkonu;
  - d. úspěšné ukončení Zkušebního provozu;
  - e. předání a převzetí Zařízení na základě Předávacího protokolu;
  - f. Zaškolením obsluhy Zařízení.
- 11.3. Strany se dohodly na tom, že Předmět Smlouvy se považuje za převzatý rovněž uplynutím šesti (6) měsíců ode dne dodání Zařízení do Místa plnění, a to v případě, že k předání a převzetí Předmětu Smlouvy nedojde z důvodů výhradně na straně Kupujícího.
- 11.4. Strany se dále dohodly na tom, že Předmět Smlouvy se považuje za převzatý rovněž v případě, že je Zařízení Kupujícím používáno pro komerční výrobu, a to bez souhlasu Prodávajícího.
- 11.5. Prodávající se zavazuje, že Předmět Smlouvy bude předán nejpozději do 31. 8. 2020.

## 12. NÁHRADY ŠKOD

- 12.1. V případě, že Prodávající nedodá Zařízení ve lhůtě, v rozsahu a kvalitě uvedené v této Smlouvě, dohodly se Strany na **paušální pokutě („náhradě škody“)** ve výši 0,5 % z Ceny za každý, byť jen započatý, týden prodlení.
- ~~12.2. Pro vyloučení veškerých pochybností Strany uvádějí, že smluvní pokutu dle odst. 12.1. a odst. 12.2. Smlouvy nelze kombinovat.~~
- 12.3. Celková výše smluvních pokut je omezena na 10 % Ceny **a představuje výhradní a výhradní opravný prostředek kupujícího.**

## 13. Odstoupení od smlouvy

13.1. Právní poměr vzniklý na základě této Smlouvy lze ukončit těmito způsoby:

- a) Písemným oznámením o odstoupení od Smlouvy v případě závažného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou, s tím, že upozorněná strana nesjedná nápravu do 30 dnů od písemného upozornění na závažné porušení smlouvy.
- b) Písemnou dohodou obou stran
- c) Odstoupením od Smlouvy v případě, že plnění Předmětu Smlouvy je z důvodu vyšší moci zpožděno o více než devadesát (90) dnů. Nezasažená strana může odstoupit od této smlouvy doručením písemné výpovědi minimálně třicet (30) dní před její platností.

13.2. Odstoupením od Smlouvy nebo jiným jejím ukončením není dotčen případný nárok na náhradu škody.

#### 14. VYŠŠÍ MOC

14.1. Žádná Strana nebude odpovědná druhé Straně za jakékoliv úplné nebo částečné porušení Smlouvy, pokud je tato událost způsobena událostí vyšší moci za předpokladu, že dotčená Strana bez zbytečného odkladu informuje druhou Stranu písemným oznámením o existenci takové překážky, předpokládané délce a důsledcích události vyšší moci.

14.2. Během trvání události vyšší moci je plnění závazků dotčené Strany pozastaveno v rozsahu, v jakém vyšší moc brání jejímu splnění. Povinnosti druhé Strany se pozastavují v přiměřeném poměru k závazkům, jejichž plnění je pozastaveno v důsledku vyšší moci.

14.3. Během události vyšší moci Strany přezkoumají veškerá opatření umožňující zmírnit důsledky takové události vyšší moci.

#### 15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

15.1. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Stran.

15.2. Nestanoví-li Smlouva výslovně jinak, bude jakákoliv výzva, oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má být učiněno či dáno Straně dle Smlouvy, považováno za řádně dané či učiněné druhé Straně, bude-li doručena osobně či doporučenou poštou na dále uvedenou adresu příslušné Strany:

(a) Kupující

Vladimír Mráz, Mráz Agro CZ, s.r.o., Jiráskova 201, 388 01, Blatná, Česká republika

(b) Prodávající

**[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]**

15.3. Jakákoliv výzva, oznámení, žádost či jiné sdělení podle Smlouvy bude považováno za doručené:

- (a) dnem fyzického předání oznámení, je-li oznámení doručováno osobně; nebo
- (b) dnem doručení potvrzeným na doručence, je-li oznámení zasíláno doporučenou poštou; nebo
- (c) není-li možné stanovit den doručení žádným z výše uvedených způsobů, pátým dnem po prokazatelném odeslání.

Výše uvedené adresy mohou být měněny jednostranným písemným oznámením doručeným příslušnou Stranou druhé Straně s tím, že takováto změna se stane účinnou uplynutím deseti (10) dnů od doručení takového oznámení druhé Straně.

- 15.4. Smlouva je úplnou dohodou Stran ohledně jejího předmětu a nahrazuje veškerá předchozí ujednání.
- 15.5. Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom stejnopisu.
- 15.6. Strany se dohodly na tom, že budou zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích, které si Strany vzájemně při plnění této Smlouvy poskytly. Strany se vzájemně zavazují, že důvěrné informace zachovají důvěrnými a zavazují se je nezveřejnit ani nezpřístupnit žádné třetí straně. Na žádost Strany, která poskytla příslušné důvěrné informace, je druhá Strana povinna takové důvěrné informace, resp. dokumenty takové informace obsahující, této poskytující Straně vrátit, popř. je zničit, aniž by zadržovala jakékoli kopie, výtahy nebo jiné kopie takových materiálů.
- 15.7. Povinnost dle odst. 15.6. Smlouvy nevzniká v případě, že Strana, která důvěrné informace získala, je potřebuje pro plnění této Smlouvy, za účelem provozování Zařízení, popř. k účelům stanoveným právním řádem (např. vedení účetnictví, kontrola dle odst. 8.11. Smlouvy apod.).
- 15.8. Povinnost mlčenlivosti dle odst. 15.6. Smlouvy je platná po dobu pěti (5) let od poskytnutí příslušné důvěrné informace a bude zachována i pro případ odstoupení od Smlouvy.
- 15.9. Strany nejsou oprávněny bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany postoupit či převést tuto Smlouvu, či jakákoliv práva či povinnosti a/nebo nároky z ní vyplývající.
- 15.10. Veškeré spory vyplývající z této Smlouvy nebo související s jejím porušením, ukončením nebo neplatností budou s konečnou platností vyřešeny v souladu s Pravidly rozhodčího řízení a smírčího řízení Mezinárodního arbitrážního centra Rakouské federální hospodářské komory ve Vídni (Vídeňská pravidla) jedním nebo více jmenovanými rozhodci v souladu s těmito pravidly.
- 15.11. Nedílnou součástí Smlouvy jsou následující přílohy:
  - Příloha č. 1: *Specifikace a rozsah požadovaného plnění*
  - Příloha č. 2: *Specifikace vybavení a pracovních sil k provedení montáže Zařízení*
  - Příloha č. 3: *Položkový rozpočet*
  - Příloha č. 4: *Specifikace zkoušek výkonu*
  - Příloha č. 5: *Pojistná smlouva/Pojistný certifikát k pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám*
- 15.12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Stranami.

NA DŮKAZ TOHO, že Strany s obsahem Smlouvy souhlasí, rozumí jí a zavazují se k jejímu plnění, připojují své podpisy a prohlašují, že tato Smlouva byla uzavřena podle jejich svobodné a vážné vůle prosté tísně, zejména tísně finanční.

V [DOPLNÍ ÚČASTNÍK], dne [DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

V \_\_\_\_\_, dne \_\_\_\_\_

Prodávající

Kupující

\_\_\_\_\_  
[DOPLNÍ ÚČASTNÍK]

\_\_\_\_\_  
**Vladimír Mráz**  
**Jednatel**  
**Mráz Agro CZ, s.r.o.**